

Szám: 24971-2/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2018. október 25.**
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 4 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Munkapéldány
1 pld. - Könyvtár

Szám: 24971-2/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 25.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Erős József	alpolgármester,
Czotter Ferenc	képviselő,
Fa Zsuzsanna	képviselő
Hegymegi István	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy József Elek	képviselő,
Végh Tibor	képviselő,
Vinnai Tibor	képviselő
Nagy Gyöngyi	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Pápai Mihály	polgármester,
Bácsi Péter	képviselő,

Távolmaradását nem jelentette:

Lakos Péter	képviselő,
-------------	------------

Tanácskozási joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző,
Dr. Nagy Erika	aljegyző,
Dr. Fa Cecília	a SZEB külső tagja,
Diera Éva	a Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Dr. Flórián-Karvalics Katalin	az Igazgatási Iroda vezetője,
Szabó Józsefné	a Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Kiss István	Főépítész,
Zsigovits Gábor	Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv. igazg.
Pap Krisztina	intézményfelügyeleti ir. vez. h,
Dr. Molnár Andor	Városi Eü. Központ vezetője,
Németh Istvánné	Gyáli Tátika Óvoda vezetője,
Kápolnásiné Sági Andrea	Gyáli Tulipán Óvoda vezetője,
Lendvay-Kiss Anita	Gyáli Liliom Óvoda vezetője,
Balkó Kálmánné	Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetője,
Suhajda Yvett	kabinetvezető,
Berki-Abonyi Tünde	kabinet referens,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Erős József köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Pápai Mihály polgármester úr távolléte miatt a mai képviselő-testületi ülést személye vezeti. Javasolta, hogy a testület vegye fel napirendre az utólag elektronikusan kiküldésre került „*Javaslat a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására*”, „*Javaslat év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására*”, valamint a „*Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek*

jutalmazására” és a „Javaslat Polgármester Úr jutalmazására” című előterjesztéseket. Kérdés, észrevétel nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

173/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felveszi napirendjére a „Javaslat a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására”, „Javaslat év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására”, valamint a „Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek jutalmazására” és a „Javaslat Polgármester Úr jutalmazására” című előterjesztéseket.

A módosítás után az alábbiak szerint fogadja el a 2018. október 25-ei ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a 2018. szeptember 27-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat a Gyáli Tátika Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

4. Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

5. Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

6. Javaslat a Gyáli Bóbita Bölcsöde beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

7. Javaslat a 130091482 sz. háziiorvosi praxisra Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28. napján kötött határozatlan idejű szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint az 8. sz. háziiorvosi körzet további zavartalan működéséhez kapcsolódó intézkedések meghozatalára

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

8. Javaslat Gyál Város Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Stratégiájának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

9. Javaslat likviditási hitel újrafelvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2019-2033) elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására és álláshely létesítésének engedélyezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat egyes önkormányzati vagyon hasznosítására kötött szerződések módosítására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a Móricz Zsigmond utcai áttemelő bővítésére és a Besztercei utca szennyvízcsatorna hálózatának kiépítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat Gyál 0132/18 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat a kialakuló gyáli 097/132 hrsz.-ú út (Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a sportcsarnok és szálloda üzemeltetése tárgyában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2018. szeptember 27-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

174/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

175/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tátika Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

176/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Tátika Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

4.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

177/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

178/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az intézményi beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

179/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Bóbita Bölcsőde 2017/2018. gondozási évről készült beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Erős József minden intézményvezetőnek megköszönte a megjelenést és a tartalmas, és mindenre kiterjedő beszámolók elkészítését és további munkájukhoz sok sikert és jó egészséget kívánt.

7.) napirendi pont

Javaslat a 130091482 sz. háziiorvosi praxisra Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28. napján kötött határozatlan idejű szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint az 8. sz. háziiorvosi körzet további zavartalan működéséhez kapcsolódó intézkedések meghozatalára

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

180/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 8. számú háziiorvosi körzetre Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28-án kötött feladat-ellátási szerződésnek közös megegyezéssel történő megszűnéséhez 2019. március 31. nappal hozzájárul,
2. felkéri a Városi Egészségügyi Központ egészségügyi menedzserét, Dr. Molnár Andort, hogy a 8. számú háziiorvosi körzet feladatainak vállalkozási formában való ellátására pályázati felhívást jelentessen meg,
3. felkéri a Városi Egészségügyi Központ egészségügyi menedzserét, Dr. Molnár Andort, hogy a beérkezett pályázatokat elbírálásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. március 31.
Felelős: Polgármester, Dr. Molnár Andor

8.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Közbiztonsági és Bünmegelőzési Stratégiájának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az anyag elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

181/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Gyál Város Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Stratégiáját.

Határidő: 2018. november 1.

Felelős: Polgármester

9.) napirendi pont

Javaslat likviditási hitel újrafelvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

182/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a folyamatos likviditás biztosítása érdekében hozzájárul a 200 millió Ft összegű likviditási hitel újrafelvételéhez 2019. január 01-napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra;
2. kötelezettséget vállal arra, hogy 2018. december 31-én az igénybevett likviditási hitel összegét teljes mértékben visszafizeti;
3. felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő : 2018. december 31.

Felelős : Polgármester

Végh Tibor megérkezett az üléssterembe, ezzel a jelen lévő képviselők száma: 9 fő.

10.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2019-2033) elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

183/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért az előterjesztéshez mellékelt 2019-2033 évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv tervezetében foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból biztosítja;
3. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a határozat megküldésének: 2018. november 9.

a tervben foglaltak teljesítésének: folyamatos

Felelős: Polgármester

11.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására és álláshely létesítésének engedélyezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

184/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) 2019. január 1-i kezdő hatállyal a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. városfejlesztéssel foglalkozó részlegét megszünteti és az itt foglalkoztatott 4 fő továbbfoglalkoztatását a Gyáli Polgármesteri Hivatal személyi állománya keretein belül biztosítja;
- b) 2019. január 1-től engedélyezi a Gyáli Polgármesteri Hivatal személyi állományának növelését 4 fővel, mely fedezetét a 2019. évi költségvetésében biztosítja;
- c) az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és jóváhagyja a 2. számú mellékletnek megfelelően az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési szabályzatot;
- d) felkéri a Zsigovits Gábort, a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készítse elő a határozat végrehajtása érdekében a Kft. részére meghozandó szükséges tulajdonosi döntéseket.

Határidő: 2018. december 31., illetve a d) pont esetében 2018. november 29.

Felelős: Polgármester, illetve a d) pont esetében Zsigovits Gábor ügyvezető

12.) napirendi pont

Javaslat egyes önkormányzati vagyon hasznosítására kötött szerződések módosítására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a testület tagjait a határozati javaslatban foglaltakat illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

185/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a Pest Megyei Kormányhivatallal kötött járási megállapodás módosítására a Kistérségi Szolgáltató Központ tárgyában, a Gyáli Baráti Körrel a sportpálya üzemeltetésére kötött megállapodás módosítására, a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kötött feladatellátási megállapodás módosítására, valamint az A.S.A. Magyarország Kft-vel a hulladékkezelési központ területének bérbeadására vonatkozó szerződés módosítására készített szerződéseket;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat a Móricz Zsigmond utcai átemelő bővítésére és a Besztercei utca szennyvízcsatorna hálózatának kiépítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

186/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Móricz Zsigmond utca átemelő bővítésével kapcsolatosan, felkéri a szolgáltató DPMV Zrt.-t, hogy vizsgálja meg az itt lévő, jelenleg ellátatlan belterületi ingatlanok szennyvízcsatorna hálózatba és vezetékes ivóvízhálózatba történő bekötésének lehetőségét, és a Móricz Zsigmond utcai átemelő üzembiztonságosabbá tételére és bővítésére ennek megfelelően tegyen javaslatot;
2. a Besztercei utca szennyvízcsatorna hálózatának bővítésével egyetért, felkéri a szolgáltató DPMV Zrt.-t, hogy a vizsgálja meg az itt lévő, jelenleg ellátatlan ingatlanok vezetékes ivóvízhálózatba történő bekötésének lehetőségét és tegyen erre javaslatot;
3. a tervezett munkák elvégzéséről szóló végleges önkormányzati döntés után azokat be kell építeni Gyál Város gördülő fejlesztési tervébe;
4. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból biztosítja;
5. felkéri a Jegyzőt, hogy készítsen és terjesszen elő a közműves szennyvízelvezető és ivóvízhálózatba történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló önkormányzati rendeletet;

6. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: A DPMV Zrt. értesítésére: 2018. november 10.
A rendelettervezet előterjesztésére: 2019. március 31.
Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat Gyál 0132/18 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Erős József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a II. sz. határozati javaslat elfogadását javasolja, mely szerint a belterületbe-vonási kérelem benyújtása előtt a tulajdonosok fizessék meg az ingatlan teljes nagyságú területére a településfejlesztési hozzájárulást. Hozzászólás nem lévén az elhangzottak alapján szavazás következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

187/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Gyál Város Településszerkezeti Tervének megfelelően a Gyál, Bem József út melletti 0132/18 hrsz.-ú rét művelési ágú 1.5110 m² területű földrészletet - az SZT-11/M* jelű tervlap alapján beépítésre szánt kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezetnek jelölt ingatlant - kivett beépítetlen területként belterületbe vonja, abban az esetben, ha

- a belterületbe-vonással kapcsolatos költségeket a tulajdonosok Kránicz József és neje Kránicz Józsefné (sz. név: Márkus Borbála) 2360 Gyál, Körösi út 31. szám alatti lakosok, vagy a kérelemben megjelölt Babó Motors Kft. (székhely: 1196 Budapest, Árpád utca 103.) viseli;
- a belterületbe-vonási kérelem benyújtása előtt a tulajdonosok Kránicz József és neje Kránicz Józsefné (sz. név: Márkus Borbála) 2360 Gyál, Körösi út 31. szám alatti lakosok településfejlesztési szerződést kötnek Gyál Város Önkormányzatával és **megfizetik az ingatlan teljes 1.5110 m² nagyságú területére az 580 Ft/m² összegű településfejlesztési hozzájárulást;**

2.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. október 15.
Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat a kialakuló gyáli 097/132 hrsz.-ú út (Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) Lakatos Krisztina, 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 126.. fsz.4. szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 097/49 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló 097/132 hrsz.-ú 45 m² területű kivett helyi közút megnevezésű földrészletet t é r í t é s m e n t e s e n köszönettel tulajdonba veszi;

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont**Javaslat a sportcsarnok és szálloda üzemeltetése tárgyában**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Erős József ismertette a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kiegészítő javaslatát, mely szerint a Gyáli Városgazda Kft. ügyvezetője a 2019. januári képviselő-testületi ülésre az üzemeltetési koncepció elkészítésével egyidőben az üzleti tervet és a hozzá kapcsolódó személyi és tárgyi feltételeket is dolgozza ki. Egyéb javaslat nem lévén az elhangzottak figyelembe vételével szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

189/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyál, Ady Endre u. 22. szám alatti sporttelepen megvalósuló sportcsarnok és szálloda üzemeltetését a Gyáli-Városgazda Kft. útján kívánja biztosítani és felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2019. januárjában esedékes képviselő-testületi ülésre készítse elő az üzemeltetési koncepciót, valamint dolgozza ki az üzleti tervet és a hozzá kapcsolódó személyi és tárgyi feltételeket.

Határidő: 2019. januári rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Horváth Gábor ügyvezető

17.) napirendi pont**Javaslat a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására**

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a közbeszerzési terv módosításának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

190/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a 2018. évi, módosított közbeszerzési tervét.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Polgármester

18.) napirendi pont

Javaslat év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

191/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a 2018. évi többlet építményadó bevétel és a letéti számlán felhalmozott összeg, a 9.484 e Ft többlet normatív támogatás, a céltartalékon a végkielégítés, felmentés, jubileumi jutalom soron tervezett összegből 1.000 e Ft, az SNI gyermekek ellátására tervezett összegből 2.000 e Ft, a Gyermejkölési Központ létszám bővítésére tervezett 3.459 e Ft összeg, valamint az „Egyéb működési célú kiadások, Gy.T.H. szemétszállítás támogatása” soron tervezett összegből 16.500 e Ft összeg terhére biztosítja az alábbi intézmények részére jutalom kifizetéséhez a táblázat szerinti szükséges forrás, amelyet a tényleges adatok tükrében módosítani szükséges.

	Jutalom összege	Járulék összege	Jutalom és járulék összege	Bérmaradvány	Jutalom kifizetéséhez szükséges forrás		
					Jutalom	Járulék	Összesen
Önkormányzat	3 763 878	733 956	4 497 834	1 000 000	2 763 878	538 956	3 302 834
Polgármesteri Hivatal	28 289 504	5 516 453	33 805 957	17 000 000	11 289 504	2 201 453	13 490 957
Összesen:	32 053 382	6 250 409	38 303 791	18 000 000	14 053 382	2 740 409	16 793 791
Arany J. Közösségi Ház és Városi Könyvtár	3 412 075	665 355	4 077 430	1 082 000	2 330 075	454 365	2 784 440
Bóbita Bölcsőde	7 168 613	1 397 879	8 566 492	8 600 000	0	0	0
Városi Egészségügyi Központ	6 781 314	1 322 356	8 103 670	8 699 000	0	0	0
Tulipán Óvoda	14 159 253	2 761 054	16 920 307	14 128 000	31 253	6 094	37 347
Liliom Óvoda	14 368 631	2 801 883	17 170 514	10 773 000	3 595 631	701 148	4 296 779
Tátika Óvoda	18 734 282	3 653 185	22 387 467	6 215 000	12 519 282	2 441 260	14 960 542
Intézmények összesen	64 624 168	12 601 713	77 225 881	49 497 000	18 476 241	3 602 867	22 079 108
Városüzemeltetési Nonprofit Kft	15 539 430	3 263 280	18 802 710	6 383 000	9 156 430	1 922 850	12 419 710
Iskolák	5 770 000	2 348 967	8 118 967	0	5 770 000	2 348 967	8 118 967
Rendőrség	1 000 000	407 100	1 407 100	0	1 000 000	407 100	1 407 100
Város Összesen:	118 986 979	24 871 469	143 858 449	73 880 000	48 456 053	11 022 194	60 818 677

- felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Polgármester

19.) napirendi pont

Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

192/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy

- Donhauzer Ádám a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft ügyvezetője

részére 1.180.000,- Ft, Zsigovits Gábor a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezetője részére 1.180.000 Ft, összegű jutalom kerüljön kifizetésre, amelynek kifizetéséhez összességében szükséges 2.855.600,- Ft összeget a 2018. évi költségvetés 4. sz. mellékletének, „Egyéb működési célú kiadások, GY.T.H szemétszállítás támogatása” soron tervezett, de fel nem használt összeg terhére biztosítja;

2. Horváth Gábor a GY.T.H Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője részére 800.000,- Ft összegű jutalom kerüljön kifizetésre, amelynek kifizetéséhez összességében szükséges 968.000,- Ft összeget a 2018. évi költségvetés 4. sz. mellékletének, „Egyéb működési célú kiadások, GY.T.H szemétszállítás támogatása” soron tervezett, de fel nem használt összeg terhére biztosítja;

3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2018. december 31.

Felelős : Polgármester

20.) napirendi pont

Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

193/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- Pápai Mihály polgármestert bruttó 4.188.000,- Ft összegű jutalomban részesíti;
- a jutalom összegének és járulékainak fedezetét a letéti számlán felhalmozott összeg terhére biztosítja;
- felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a jutalom összegének folyósításáról.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Jegyző

21.) napirendi pont

Egyebek

A napirend kapcsán hozzászólás nem volt.

Erős József további napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Erős József
alpolgármester

K.m.f.


Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

A képviselő-testületi ülés 2018. október 25-én 17.00 órától 17.15-óraig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.

Szám: 24971-2/2018.

Jelenléti ív

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 25. napján megtartott nyílt üléséről

Pápai Mihály polgármester

Erős József alpolgármester

Bácsi Péter képviselő

Czotter Ferenc képviselő

Fa Zsuzsanna képviselő

Hegymegi István képviselő

Lakos Péter képviselő

Marjainé Dr.Szerényi Zsuzsanna képviselő

Nagy József Elek képviselő

Végh Tibor képviselő

Vinnai Tibor képviselő

Nagy Gyöngyi képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Botlik Zoltán a PGB külsős tagja

Dr. Fa Cecília az SZEKB külsős tagja

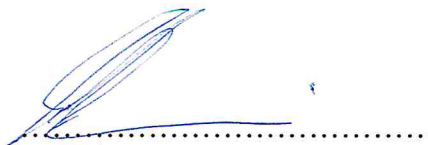
Gácsi Kiss Dezsóné az OKB külsős tagja

Karap Erzsébet az OKB külsős tagja

Szabó István a KKB külsős tagja

Rozgonyi Erik
címetes főjegyződr. Nagy Erika
aljegyző

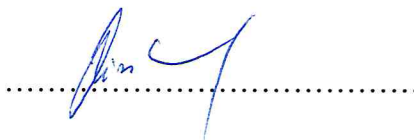
Dr. Flórián-Karvalics Katalin
Igazgatási Iroda vezetője



Diera Éva
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője



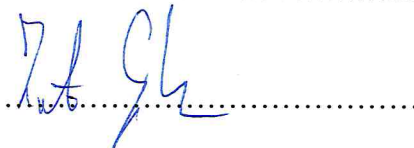
Kiss István
Városfejlesztési Iroda vezetője



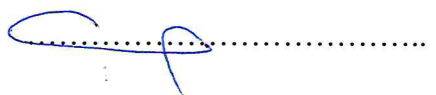
Donhauzer Ádám
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.



Zsigovits Gábor
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.



Suhajda Yvett
kabinetvezető

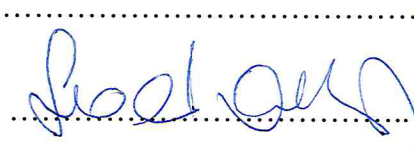


Dr. Rosdy Tamás
Pest Megyei Kormányhivatal főigazgatója



Pap Krisztina intézményfelügyeleti ir. vez. h.

Babák László
Gyáli Járási Hivatal vezetője



Dr. Molnár Andor
Városi Egészségügyi Központ igazgatója



Dr. Tóth Andrea háziorvos

Németh Istvánné
Tátika Óvoda vezetője



Balkó Kálmánné
Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetője



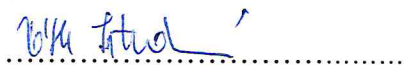
Kápolnásiné Sági Andrea
Tulipán Óvoda vezetője



Lendvay-Kiss Anita
Liliom Óvoda vezetője



Tóth Istvánné
jegyzőkönyvvezető



LABÓ FŐZSEFNE IRODAVEZETŐ

BERKI-ABC NRI TÜNDÉ





Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző



Pápai Mihály
polgármester h.