

Szám: 10617-2/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2020. március 26.**
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Könyvtár

Szám: 10617-2/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. március 26.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Pápai Mihály | polgármester |
| Nagy József Elek | alpolgármester, |
| Bácsi Péter | képviselő, |
| Endre Dávid Bence | képviselő, |
| Erős József | képviselő, |
| Hegymegi István | képviselő, |
| Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna | képviselő, |
| Nagy Gyöngyi | képviselő |
| Végh Tibor | képviselő |
| Vinnai Tibor | képviselő |

Távolmaradását jelentette:

| | |
|--------------------|-----------|
| Fa Zsuzsanna | képviselő |
| Lendvay-Kiss Anita | képviselő |

Tanácskozási joggal megjelentek:

| | |
|---------------|---|
| Rozgonyi Erik | címzetes főjegyző |
| Pap Krisztina | aljegyző, |
| Tóth Istvánné | szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető |

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 megjelent tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a tárgyalandó napirendet, és javasolta, hogy a Képviselő-testület vegye fel napirendjére a „*Javaslat: A gyáli bölcsődében, és a gyáli óvodákban 2020. március 18. napjától elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbítására*” című előterjesztést, valamint a kiküldött meghívóban szereplő napirend kiegészülne még az *Egyebek* napirendi ponttal.

Hegymegi István megkérdezte, hogy a rendkívüli szünet miatt a dolgozók hivatalosan szabadságon lesznek, vagy jogilag hogyan lesz megoldva a távolmaradásuk a munkahelytől, hogy érinti ez a fizetésüket?

Pápai Mihály elmondta, hogy munkajogilag ez azt jelenti, hogy fognak kapni bért, az is lehet, hogy a 75 %-át fogják megkapni, bármikor berendelhetők munkavégzésre, készenlétben vannak, de most konkrétumot nem tud mondani. Az óvodák és a bölcsőde bezáráskor teljesen ki lett fertőtlenítve. A bölcsődéből két dajkát a hozzájárulásukkal átirányítottak a szociális ellátáshoz, mert ott volt igény munkaerőre. Egyelőre több információval nem tud szolgálni erről.

Más hozzászólás nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére a „*Javaslat a gyáli bölcsődében, és a gyáli óvodákban 2020. március 18. napjától elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbítására*” és az „*Egyebek*” című napirendi pontokat.

Fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2020. március 26-ai ülésének

napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a 2020. február 27-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013 (XI.05.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

4. Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtható szociális, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet, továbbá a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság

5. Javaslat a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál 2019. évi tájékoztatójának megtárgyalására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a Városi Egészségügyi Központ 2019. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

7. Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

8. Javaslat Gyál Város 2020-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági és Sport Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság

9. Javaslat „közművelődési intézmény technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására vonatkozó” pályázat benyújtásához saját erő biztosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

10. Javaslat a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola és a Víztorony melletti parkok tervezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 Ifjúsági és Sport Bizottság

11. Javaslat a Bacsó Béla utca járdafelújítás tárgyú 2. közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat a gyáli 2623 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 Szociális és Egészségügyi Bizottság

13. Javaslat a gyáli 8103/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat az LVJ-992 és az LSF-600. forgalmi rendszámú gépkocsik térítésmentes átadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

15. Javaslat forgalomszabályozási intézkedés bevezetésére a Toldi Miklós utcában.

Előterjesztő: Vinnai Tibor önkormányzati képviselő
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a gyáli bölcsődében, és a gyáli óvodákban 2020. március 18. napjától elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

17. Egyebek

Zárt ülés:

18. Javaslat Lőrincz Sándorné 2360 Gyál, Damjanich utca 4. szám alatti házi segítségnyújtásban részesülő 2020. március 1-jétől fizetendő személyi térítési díj csökkentésére irányuló felülvizsgálati kérelemnek elbírálására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2020. február 27-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013 (XI.05.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra kérte fel a képviselőket a rendelet elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály

igen

| | |
|---------------------------------|------|
| Nagy József Elek | igen |
| Bácsi Péter | igen |
| Endre Dávid Bence | igen |
| Erős József | igen |
| Hegymegi István | igen |
| Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna | igen |
| Nagy Gyöngyi | igen |
| Végh Tibor | igen |
| Vinnai Tibor | igen |

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.05.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet kihirdetésére nem került sor, annak tartalma Gyál Város Polgármesterének 1/2020.(III.30.) sz. rendeletével került kihirdetésre.

4.) napirendi pont

Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtható szociális, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet, továbbá a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

| | |
|---------------------------------|------|
| Pápai Mihály | igen |
| Nagy József Elek | igen |
| Bácsi Péter | igen |
| Endre Dávid Bence | igen |
| Erős József | igen |
| Hegymegi István | igen |
| Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna | igen |
| Nagy Gyöngyi | igen |
| Végh Tibor | igen |
| Vinnai Tibor | igen |

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta rendeletét a pénzbeli és természetben nyújtható szociális, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet, továbbá a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet kihirdetésére nem került sor, annak tartalma Gyál Város Polgármesterének 2/2020.(III.30.) sz. rendeletével került kihirdetésre.

5.) napirendi pont

Javaslat a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál 2019. évi tájékoztatójának megtárgyalására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv7. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a tájékoztatóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál 2019. évi tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat a Városi Egészségügyi Központ 2019. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv8. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Egészségügyi Központ 2019. évi működéséről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7.) napirendi pont

Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pályázati kiírásra vonatkozó határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. pályázatot hirdet a **Városi Egészségügyi Központ** magasabb vezetői állás betöltésére az alábbi tartalommal és szövegezéssel:

P Á L Y A Z A T I F E L H Í V Á S

| | |
|---|---|
| Közalkalmazotti jogviszony időtartama: | határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony |
| Közalkalmazotti jogviszony kezdete: | 2020. szeptember 1. |
| Foglalkoztatás jellege: | részmunkaidős, heti 20 óra |
| A vezetői megbízás időtartama: | 2020.09.01-2025.08.31. |
| A közalkalmazott által betöltendő munkakör: | intézményvezető |
| A munkavégzés helye: | 2360 Gyál, József Attila u. 1. sz. |
| Bérezés: | a Kjt szerint |

Az intézmény jogállása, jogköre: jogi személyisége: önálló jogi személy gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv (a pénzügyi, gazdálkodási, valamint számviteli feladatait – együttműködési megállapodás alapján – a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Irodája látja el.)

Az intézmény tevékenységi köre: egészségügyi alapellátás
(az alapellátást házi orvosokkal kötött megbízási szerződés útján biztosítja az önkormányzat), szakorvosi ellátás
(kórházzal létrejött szerződésben foglaltak szerint kihelyezett telephelyként működik)

A magasabb vezető munkakörébe tartozó lényeges feladatok:

- Tervezi, szervezi, irányítja és ellenőrzi az intézmény szakmai és gazdasági működésének valamennyi területét.
- Gyakorolja a munkáltatói jogokat.
- Ellátja az intézmény működését érintő jogszabályokban, önkormányzati rendeletekben és döntésekben a vezető részére előírt feladatokat.
- Elkészíti és aktualizálja az intézmény szabályzatait.
- Felel a személyügyi feladatok ellátásáért, szakmai együttműködésért a privát praxisokkal.
- Felel az OEP szerződések megkötéséért.
- Ellátja a járóbeteg szakellátást érintő koordinációs és kapcsolattartási feladatokat.
- Folyamatosan értékeli a szervezeti egységek és az intézmény tevékenységét, munkáját.

A megbízás feltételei:

- orvostudományi vagy egyéb egyetemi szintű végzettség;
- mesterképzési szakon szerzett egészségügyi menedzser szakképesítés;
- legalább ötéves vezetői gyakorlat;
- büntetlen előélet;
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása;
- magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- önéletrajz, szakmai életrajz,
- intézmény vezetésére vonatkozó program,
- szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések,
- erkölcsi bizonyítvány,

- végzettséget, szakmai képzettséget igazoló oklevél/elek bemutatása és fénymásolati példánya/ai-nak csatolása, valamint
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban résztvevők megismerhetik.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

- A pályázatokat a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által összehívott bizottság, szakma szerint illetékes egészségügyben működő szakmai kamara képviselője véleményezi.
- A kiírt feltételeknek megfelelő pályázókat a bizottság személyesen hallgatja meg, a meghallgatásról jegyzőkönyvet készít.
- A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

A pályázat benyújtásának határideje:

- a Kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán való megjelenéstől számított 30. nap

A pályázat benyújtásának helye, módja:

- a pályázatot „a Városi Egészségügyi Központ magasabb vezetői pályázat” jellegével *zárt borítékban* (1 eredeti és 2 másolati példányban) kell leadni a Gyáli Polgármesteri Hivatal Jogi és Intézményfelügyeleti Irodáján (2360 Gyál, Kőrösi út 112-114. I.em.121.)

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül.

2. **felkéri** a polgármestert a pályázat szövegének az Egészségügyi Közlönyben, a Gyáli Mi Újságban, a Williams Tv-ben, Gyál Város hivatalos honlapján és a hivatali hirdetőablán való közzétételre, valamint a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (www.kozigallas.gov.hu) való megjelentetésére.

3. **felkéri** a pályázat elbírálására a Szociális és Egészségügyi Bizottságot, mely az alábbi tagokkal kerül kibővítésre

- az intézmény közalkalmazotti képviselője;
- az egészségügyben működő szakmai kamara képviselője

Határidő: 2020. május 15.

Felelős: polgármester

8.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város 2020-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a gazdasági program elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen - 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **elfogadja** Gyál Város 2020-2024 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programját,
2. **felkéri** a Polgármestert, hogy a gazdasági programban foglaltakról tájékoztassa az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények-, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetőit.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

9.) napirendi pont

Javaslat „közművelődési intézmény technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására vonatkozó” pályázat benyújtásához saját erő biztosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet/II. Helyi önkormányzatok felhalmozási célú támogatásai 4.a) pontja alapján az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár „közművelődési intézmény technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítása” célra a pályázat benyújtásához 3.000 e Ft önrészt biztosít a 2020. évi költségvetési rendelet 5. számú mellékletében szereplő céltartalékon tervezett „Pályázati pénzeszközök, közművelődési támogatás” sor terhére,

2.) felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola és a Víztorony melletti parkok tervezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Hegymegi István nehezményezte, hogy a tervezés megrendelése előtt elmaradt a közösségi tervezés. A mérnökök biztosan nagyon szép terveket fognak készíteni, de az elképzelésük nem biztos, hogy egyezik a parkok környezetében lakó emberek elképzeléseivel, igényeivel. Nincs tudomása arról, hogy készült volna lakossági felmérés ebben a témában. A közösségi tervezés lezárása után kellett volna a tervezőket megkeresni és az ott tapasztaltak alapján kellett volna a terveket megrendelni. Ez így felesleges pénzkidobás.

Pápai Mihály elmondta, hogy egyelőre csak a pályázatot írják ki, nem bíznak még meg senkit a tervezéssel. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy a közösségi tervezés alapján kell majd a terveket elkészíteni. Lakossági fórumot fognak tartani, és a kiválasztott tervező annak alapján fogja a saját terveit is befoglalva elkészíteni a végleges anyagot.

Hegymegi István szerint a tervezők nem tudják majd, hogy mi alapján adják be a pályázatukat, mert nem tudják, hogy milyen igényeknek kell megfelelni.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, a „Gyáli Bartók Béla Általános Iskola és Víztorony melletti parkok tervezése” pályázat pályázati felhívását, továbbá megteszi a szükséges intézkedéseket a pályázati eljárás megindítása és eredményes lefolytatása érdekében.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat részletes formai feltételeit tartalmazó dokumentációt összeállítsa a felhívás adatai alapján.
3. a szakmai zsűribe az alábbi tagokat jelöli: Kiss István főépítész, Szabóné Kovács Anikó a Gyáli Polgármesteri Hivatal Főépítész irodájának vezető-helyettese, Zsigovits Gábor a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője.
4. pályázat benyújtására bármely alkalmas szervezet jelentkezhet.
5. felhatalmazza a Polgármestert az eredményes pályázat lefolytatásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Polgármester

11.) napirendi pont

Javaslat a Bacsó Béla utca járdafelújítás tárgyú 2. közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a közbeszerzési eljárás lezárására vonatkozó határozat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozza:

| | |
|---------------------------------|------|
| Pápai Mihály | igen |
| Nagy József Elek | igen |
| Bácsi Péter | igen |
| Endre Dávid Bence | nem |
| Erős József | igen |
| Hegymegi István | nem |
| Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna | igen |
| Nagy Gyöngyi | igen |
| Végh Tibor | nem |
| Vinnai Tibor | igen |

69/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a „Bacsó Béla utca járdafelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás szakaszának lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőket, és az alapján az ÚTKORONA Kft. ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő, tartalékkerettel növelt nettó 103 107 776,- Ft + ÁFA összegért.
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2020. évi költségvetés 6. sz. mellékletének 'Bacsó B. utcai járdaépítés' során tervezett összeg terhére biztosítja.
3. a munkák elvégzését és a projekt lezárását követően az érintett területek üzemeltetéséért a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a felelős.
4. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Munkacsoport

12.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 2623 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Hegymegi István megkérdezte, hogy milyen terve van az önkormányzatnak a szóban forgó ingatlannal, mert a gazdasági programban nem látja, hogy ez megemlítésre került? Már több ingatlant is megvásároltak úgy, hogy a célt megjelölték, de a terv nem valósult meg a mai napig. Itt értendő a városközpontban megvásárolt három ingatlan, valamint a posta építés céljára megvásárolt házak, amiről később kiderült, hogy mégsem lesz kivitelezve. Így felesleges felvásárolni ingatlanokat.

Pápai Mihály véleménye szerint abban az esetben, ha az önkormányzat nyilvánosan előre jelzi, hogy milyen célra keres telkeket, annak árfelverő hatása lehet. Ez a telek a jelenlegi áron teljesen reális értékű, viszont ugyanott, ezzel a telekkel szemben egy hasonló tulajdonságokkal rendelkező ingatlant 30 millió Ft-ért árulnak. A városközpontban megvásárolt ingatlanokkal a cél a városközpont folytatása, de időközben sokkal fontosabb beruházásokat kellett megvalósítani, valamint a Takarékszövetkezetről is köztudott, hogy folyamatos átalakulás alatt van. A közelmúltban lett Takarékbank, és elkezdtek velük tárgyalást folytatni a továbbiakról. Az idei költségvetésben benne is van ennek a területnek a továbbtervezési díja. Egyébként a megvásárolt három ingatlan nem volt rossz befektetés, hiszen azóta azok értéke jelentősen emelkedett, valamint az egyikben egy olyan család lakott, akiket végrehajtás miatt a bank az utcára tett volna. A megvalósítási tervek a Képviselő-testület elé fognak kerülni, amikor annak aktualitása lesz. A posta építése sincs elvetve, de ők is az átalakulás szakaszában vannak, a tevékenységeik terén fontos változások történnek, ezért meg kell várni, hogy milyen döntéseket hoznak. Az ingatlanok megvásárlása most volt aktuális, tehát azok sem feleslegesen kerültek az önkormányzat tulajdonába. A mellette lévő 700 négyzetméteres ingatlant is meg szeretnék venni, de a tulajdonosa 70 millió Ft-ot kér érte, ami valójában a tizedét éri. Próbáltak vele tárgyalni erről, de nem is jelentkezett később. Ezért nem szabad előre közölni, hogy mi a szándéka az önkormányzatnak a megvásárlásra kerülő telkekkel, mert ennek hatására teljesen irreális árak születnek, amiket ezért később már lehetetlen megvenni.

Végh Tibor megkérdezte, hogy van-e még olyan koncepció, ami egyelőre nem publikus?

Pápai Mihály elmondta, hogy nincs ilyen terv. A gazdasági programban egyébként szerepel a szóban forgó ingatlan megvásárlására utaló terv is. úgymint „az egészségügyi szakellátás rendbetétele”, „egynapos sebészet elindítása”.

Hegymegi István úgy gondolja, hogy az orvosi rendelő bővítéséről kellett volna említést tenni. Erről a képviselőknek tudniuk kellene. A szakellátás bővítése az orvosi rendelő bővítését jelenti.

Pápai Mihály elmondta, hogy nem a rendelőt kívánják bővíteni.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen - 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) megvásárolja a Gyál, József Attila utca 7. szám alatti 2623 hrsz.-ú, 607 m² területű, *kivett lakóház, udvar* megnevezésű ingatlant a tulajdonostól, a Gyáli Fagyöngy Gyógyszertár és Gyógyszerkereskedelmi BT-től (2360 Gyál, József Attila utca 2.) 15.000.000-Ft, azaz tizenöt-millió forint vételáron a 2020 évi kiegészítő normatíva felmérésben megállapított szolidaritási hozzájárulás csökkentése kapcsán felszabadult kiadási kötelezettség terhére;
- b.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. május 15.

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont**Javaslat a gyáli 8103/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre**

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testülete

- a. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyáli 8103/1 hrsz.-ú, 1961 m² területű „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú, Gyál, Móricz Zsigmond utcából nyíló új (jelenleg névtelen) utcaszakaszon található ingatlant 9.448.818-Ft+ÁFA vételáron eladásra hirdesse meg és az adásvételi szerződést a legalább a meghatározott vételáron külön képviselő-testületi döntés nélkül – a hirdetésre elsőként jelentkező és az eladási feltételeket teljes egészében elfogadó – vevővel kösse meg, és az adásvételi szerződést írja alá.
- b. felhatalmazza a Polgármestert, hogy abban az esetben, ha az ingatlanra több – az eladási feltételeknek megfelelő – vevő ajánlata érkezik be, az igényelt ingatlant versenytárgyalás útján értékesítse. A 9.448.818-Ft+ÁFA vételárat ezekben az esetekben kikiáltási árként kell kezelni, és a legmagasabb árat ajánló vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont**Javaslat az LVJ-992 és az LSF-600. forgalmi rendszámú gépkocsik térítésmentes átadására**

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy:

1. az LSF-600 forgalmi rendszámú, Toyota Avensis Sedam típusú személygépjárművet 2020. április 1-től térítésmentesen átadja a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatok ellátásának elősegítésére;
2. az LVJ-992 forgalmi rendszámú, Toyota Corolla Luna típusú személygépjárművet 2020. április 1-től térítésmentesen átadja a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott „közreműködés a település közbiztonságának biztosításában” feladatok ellátásának elősegítésére;
3. felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat forgalomszabályozási intézkedés bevezetésére a Toldi Miklós utcában

Előterjesztő: Vinnai Tibor önkormányzati képviselő

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv17. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi forgalomszabályozási intézkedéseket hozza:

- a Toldi Miklós utcában az Erdőalja utca kereszteződésnél, a páratlan oldalon a KRESZ 60. ábra szerinti „Megállni tilos” valamint a jelzőtábla alatt az útpadkán történő megállási tilalomra utaló kiegészítő jelzőtáblák kihelyezését rendeli el.

Határidő: 2020. április 15.

Felelős: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

16.) napirendi pont

Javaslat a gyáli bölcsődében, és a gyáli óvodákban 2020. március 18. napjától elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv18. számú melléklete.)

Végh Tibor megkérdezte, hogy mi az intézkedés jogi alapja?

Pápai Mihály elmondta, hogy jelen pillanatban jogilag nincs veszélyhelyzet elrendelve, de nem lenne elfogadható, ha az óvodákban és a bölcsődében fertőzés veszélyének lennének kitéve a gyermekek és a dolgozók, ezért szükséges volt intézkedni.

Rozgonyi Erik elmondta, hogy a jegyző elrendelhet a köznevelési törvény szerint az óvodákra vonatkozóan, járványhelyzetben rendkívüli szünetet. A bölcsőde esetében nincs ilyen jegyzői felhatalmazás, ezért ott csak a Képviselő-testület rendelhet el szünetet. Ezt tartalmazza a határozati javaslat.

Pápai Mihály egyéb kérdés, hozzászólás nem volt ezért szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2020.(III.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 4/2020. (III.17.) sz. Polgármesteri határozattal a Gyáli Bóbita Bölcsődében elrendelt rendkívüli szünetet határozatlan ideig **meghosszabbítja**,
2. **javasolja** a 4/2020. (III.17.) sz. Polgármesteri határozattal a Gyáli Liliom Óvodában, a Gyáli Tátika Óvodában, és a Gyáli Tulipán Óvodában elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbítását;
3. **felkéri** Gyál Város Önkormányzatának Jegyzőjét a szükséges intézkedés soron kívüli megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző


16.) napirendi pont

Egyebek

A napirendi pont kapcsán hozzászólás nem volt.

Pápai Mihály tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az ülés további része zárt ülés keretében folytatódik, ezért a nyílt ülést bezárta.

a zárt ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv tartalmazza.


Pápai Mihály
polgármester

K.m.f.


Rozgonyi Erik
címetes főjegyző

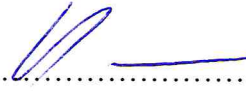
A képviselő-testületi nyílt ülés 2020. március 26-án 17.00 órától 17.40 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.

Szám: 10617-2/2020.

Jelenléti ív

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 26. napján megtartott nyílt üléséről

| | | |
|--------------------------------|----------------|---|
| Pápai Mihály | polgármester |  |
| Nagy József Elek | alpolgármester |  |
| Bácsi Péter | képviselő |  |
| Endre Dávid Bence | képviselő |  |
| Erős József | képviselő |  |
| Fa Zsuzsanna | képviselő | |
| Hegymegi István | képviselő |  |
| Lendvay-Kiss Anita | képviselő | |
| Marjainé Dr.Szerényi Zsuzsanna | képviselő |  |
| Nagy Gyöngyi | képviselő |  |
| Végh Tibor | képviselő |  |
| Vinnai Tibor | képviselő |  |

*Tanácskozási joggal meghívottak:*Rozgonyi Erik
címzetes főjegyzőPap Krisztina
aljegyző



Tóth Istvánné jegyzőkönyvvezető

.....
.....
.....

Tóth István
.....
.....
.....


Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző




Pápai Mihály
polgármester