

Szám: /2021.

T Á J É K O Z T A T Ó

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2021. május 11-ei

rendkívüli anyagáról

Napirend:

1. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: a 79/2021.(IV.13.) Polgármesteri határozat módosítása, kiegészítése. **12. számú módosítás (2.rész)**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

2. Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan, a bérlő Peremvárosi Horgászok Egyesülete által benyújtott pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Véleményezte: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Gyál, 2021. május 6.

Tisztelettel:

**Pápai Mihály
Polgármester**

Tárgy: Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: a 79/2021.(IV.13.) Polgármesteri határozat módosítása, kiegészítése. **12. számú módosítás (2.rész)**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. novemberi ülésén a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet alapján a 17/2014. (XII.01.) önkormányzati rendeletével megalkotta Gyál Város Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ) és elfogadta a HÉSZ mellékletét képező szabályozási tervét, amelyet már többször módosított.

Gyál Polgármestere a 79/2021.(IV.13.) határozatában döntött Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatáról és módosításáról az alábbiak szerint:

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen módosítja az alábbiak szerint:
A Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a Szabályozási terv) módosítása Gyál 5948, 3373 és a 3407/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok vonatkozásán
2. a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében, a fejlesztést érintő Gyál 5948, 3373 és 3407/2 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
3. a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a települési rendezési tervi eszköz módosítását - a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet alapján - **tárgyalásos eljárás keretében** folytatja le;
4. a környezet védelmének általános szabályiról szóló 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti **környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;**
5. tárgyi tárgyalásos eljárás esetében az előzetes tájékoztatási kötelezettséget a partnerségi egyeztetés során nem állapít meg;
6. a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel és Makkai Krisztina egyéni vállalkozóval,
7. a tervezési munka költségét mindösszesen bruttó 980 000-Ft, azaz kilencszáznolcvanezer forint a 2021. évi költségvetés általános tartalékon tervezett összeg terhére biztosítja.

Az OTÉK 10/A.§ (2) bekezdésének d) pontja alapján agglomerációs településen az új lakóterület kijelölése során biztosítani kell a lakóterület területhatárán belül legalább egy játszóteret és pihenést, rekreációt szolgáló zöldterületet. Erre a célra az önkormányzati tulajdonban lévő 3407/2 hrsz.-ú ingatlan (víztorony melletti telek) alkalmas, ezért tárgyi ingatlant a településszerkezeti és szabályozási terv módosítása során településközponti vegyes területből zöldterületbe kell sorolni.

Tárgyi 3407/2 hrsz.-ú ingatlan és mellette lévő 3408 és 3413 hrsz.-ú földrészlet összefüggő terület, amelyeket a hatályos SZT-4 szabályozási tervlap egységesen településközponti vegyes területbe sorol.

Előzőeknek megfelelően az utóbbi – szintén önkormányzati tulajdonban lévő két ingatlant - a településszerkezeti és szabályozási terv módosítása során településközponti vegyes területből zöldterületbe kell sorolni.

Fentiek alapján a 79/2021.(IV.13.) Polgármesteri határozat 1. és 2. pontjában felsorolt ingatlanok kiegészítése szükséges a 3408 hrsz.-ú és a 3413 hrsz.-ú ingatlanokkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján szíveskedjenek döntésüket meghozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzatának Polgármestere Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 79/2021.(IV.13.) Polgármesteri határozatának 1. és 2. pontját – a határozat többi pontjának változatlanul hagyásával - kiegészíti az alábbi szerint:

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen módosítja az alábbiak szerint:
A Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a Szabályozási terv) módosítása Gyál 5948, 3373, 3407/2, **3408 és a 3413** hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok vonatkozásán.
2. a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében, a fejlesztést érintő Gyál 5948, 3373, 3407/2, **3408 és a 3413** hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

PDF Eraser Free

Határidő: 2021. május 30. (a határozat tervezőnek történő megküldésére)

Felelős: Polgármester

Előterjesztést véleményezte: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István irodavezető

Gyál, 2021. május 5.

Pápai Mihály
polgármester

Melléklet:

- 79/2021.(IV.13.) Polgármesteri határozat
- SZT 4 szabályozási tervlap szelvény



Polgármesteri Hivatal Gyál	
Iktatva:	2021 APR 19
Ügyiratszám:	K/175-9/2021
Melléklet:	Ügyintéző: K. M.

Ikt.szám: 8829/2021.

Tárgy: Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása Gyál 5948, 3373 és a 3407/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan

79/2021.(IV.13.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

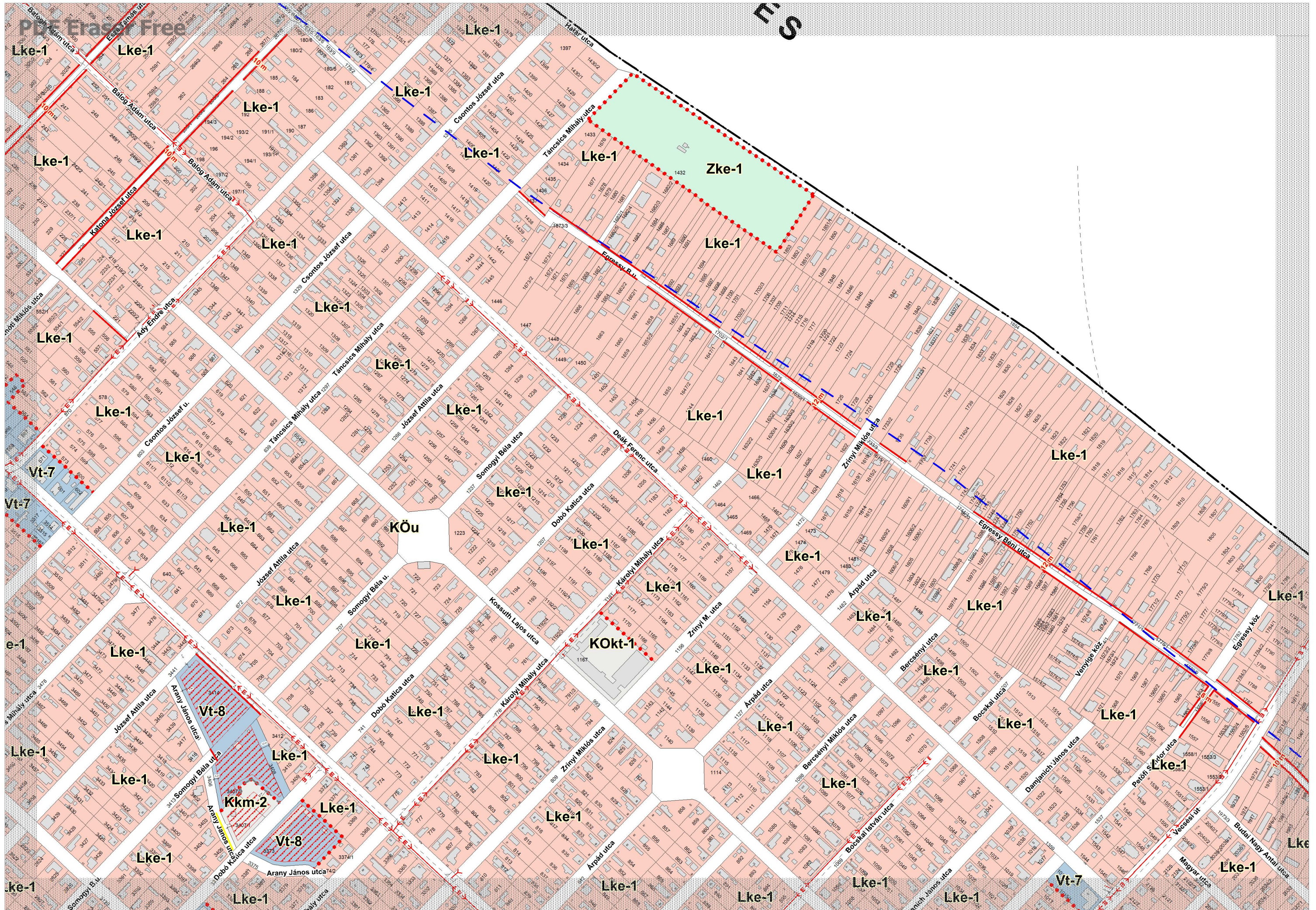
Gyál Város Önkormányzatának Polgármestere Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen módosítja az alábbiak szerint:
A Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a Szabályozási terv) módosítása Gyál 5948, 3373 és a 3407/2 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok vonatkozóan
2. a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében a fejlesztést érintő Gyál 5948, 3373 és 3407/2 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
3. a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a települési rendezési tervi eszköz módosítását - a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet alapján - **tárgyalásos eljárás keretében** folytatja le;
4. a *környezet védelmének általános szabályiról* szóló 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint az *egyeb tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti **környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;**
5. tárgyi tárgyalásos eljárás esetében az előzetes tájékoztatási kötelezettséget a partnerségi egyeztetés során nem állapít meg;
6. a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel és Makkai Krisztina egyéni vállalkozóval,
7. a tervezési munka költségét mindösszesen bruttó 980 000-Ft, azaz kilencszáznyolcvanezer forint a 2021. évi költségvetés általános tartalékán tervezett összeg terhére biztosítja.

Határidő: 2021. május 15. (a tervezési szerződés megkötésére)
Felelős: Polgármester

Pápai Mihály
polgármester





Tárgy: Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatosan, a bérlő Peremvárosi Horgászok Egyesülete által benyújtott pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyál Város Önkormányzata a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött megállapodás alapján 2015. év június 02.-án tulajdonba vette a gyáli 0154/12 hrsz.-ú, 10. 5247 m² nagyságú kivett horgásztó, kivett pihenőpark, kivett játéktér, kivett parkoló és kivett út megnevezésű ingatlant.

Gyál Város Önkormányzata 2016. február 01-én bérleti szerződést kötött a területre vonatkozóan a Peremvárosi Horgászok Egyesületével, amely 2031. február 01.-ig érvényes. A szerződésben rögzítésre került, hogy az ingatlanon létesített felépítmények, kiszolgáló létesítmények /pihenőházak, fedett-nyitott tartózkodó és horgásztanya épület/ tulajdonosa a bérlő.

A Peremvárosi Horgászok Egyesületének Elnöke Siklósi Béla e-mailben jelezte, hogy az Egyesület pályázatot kíván benyújtani a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. Városi Civil Alapjának „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” (2021) című pályázati kiírására. A pályázat célja a „helyi horgásztanya tetőszerkezetének, valamint a napelemes hálózatának korszerűsítése az egészséges környezetben eltöltött lakossági szabadidős tevékenységek népszerűsítése szolgálatában.” Az Elnök úr tájékoztatása alapján az elnyerhető maximális támogatás mértéke vissza nem térítendő 8 millió forint, a fenntartási időszak 5 év.

Amennyiben a pályázó és a támogató között támogatási jogviszony jön létre, akkor a támogatás visszafizetésének biztosítására a 0154/12 hrsz.-ú ingatlanra jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre. Az Egyesület a bejegyzett összeg erejéig az Önkormányzat felé banki garanciát ad.

A kérelemhez megküldött melléklet alapján a pályázat költségvetésterve bruttó 7.022.706.-Ft. A pályázat benyújtásához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében a tulajdonosi nyilatkozat aláírásával kapcsolatosan szíveskedjenek határozatot hozni.

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzatának Polgármestere Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

a gyáli 0154/12 hrsz.-ú 10. 5247 m² nagyságú kivett művelési ágú, horgásztó, parkoló, pihenőpark, út megnevezésű ingatlan területén található horgásztanya tetőszerkezetének, valamint a napelemes hálózatának korszerűsítése céljára írt pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatot kiadja.

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Határidő: 2021.06.15.

Felelős: Polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kiss István irodavezető

Gyál, 2021. május 03.

Pápai Mihály
polgármester

Melléklet: 1 pld. tulajdoni lap
1 pld. pályázati felhívás részlet
1 pld. általános nyilatkozat
1 pld. költségvetésterve
1 pld. tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20879/2021

2021.05.06

GYÁL
Külterület 0154/12 helyrajzi szám

Szektor : 53

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresésVissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv ha m2	k.fill
a Kivett horgásztó	0	4.1500	0.00	
b Kivett pihenőpark , játéktér	0	6.1022	0.00	
c Kivett parkoló	0	1318	0.00	
d Kivett út	0	1407	0.00	
A földrészlet összes területe:		10.5247	0.00	

II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35620/2015.05.06
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.
törzsszám: 39114000

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34095/1999.04.19
Önálló szöveges bejegyzés a 0154/1 hrsz-ú 14 ha 0446 m2 nagyságú földrészlet megosztásából alakult.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46004/2003.12.19
Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet kivett megnevezése anyaggödörről, horgásztóra változott.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 38146/2004.06.11
Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet kivett megnevezése horgásztóról, horgásztó, gyep (rét), parkoló, út-ra változott.
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 38146/2004.06.11
Halászati jog
jogosult:
név: PEREMVÁROSI HORGÁSZOK EGYESÜLETE
cím : 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Baross utca 12

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PDF Eraser Free

Pest Megyei Kormányhivatal

Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20879/2021

2021.05.06

GYÁL

Szektor : 53

Külterület 0154/12 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32448/2013.02.15

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet b/ alrészletének megnevezése rétről pihenőpark, játéktérre változott.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 35620/2015.05.06

Elidegenítési tilalom

15 év időtartamra (a 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (5) bekezdése alapján) Képviseli: MNV Zrt.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Feladó: [András Csorécsi](#)
Címzett: [Siklósi Béla](#)
Tárgy: pályázat lényeges része - Városi Alap 2021
Dátum: 2021. április 15. 12:51:52

Kedves Béla!

A legfontosabb részt küldöm:

Majd várom visszajelzését. Karakter limit van, akármennyit nem lehet írni, itt ez a maximum, de csatolunk majd b vebb anyagot neki,

Városi Civil Alap 2021 – lényeges szöveges részei:

Peremvárosi Horgászok Egyesülete

1.1.7 A megvalósítani kívánt cél rövid tartalmi leírása: **Maximum 600 karakter**

Egyesületünket két és fél évtizede, 1995-ben alapítottuk. Taglétszámunk 6700 fő. Közösségünk a Gyál város határban fekvő 4,5 hektáros Peremvárosi horgásztó, 6 hektáros bányaudvar-1984 ben felhagyott művelésű bányató rekultváció címén, sittel való feltöltésének megakadályozása- megmentésére alakult. Célja a horgászat hagyományainak megőrzése, egy új a családokra, a helyi és a környékbeli iskolák, óvodák, munkahelyi közösségekre épülő, horgász közösség megteremtése. Programjaink során fontos szerep jut a családi és gyermekprogramoknak.

Projektünk célja, az egyesület székhelyén tervezett felújítási tevékenységek megvalósítása. A Horgásztanya tetőszerkezetének, valamint a napelemes hálózatának korszerűsítése a célunk a helyi társadalom, az egészséges környezetben eltöltött szabadidő népszerűsítése szolgálatában.

3.1.1 A projekt összefoglaló leírása, mely kitér a projekt céljaira, célcsoportjára, szellemi hasznosulására, valamint a megvalósításban résztvevő szakemberek és/vagy eszközök ismertetése

(Indokoltság, a projekt háttere, jelenlegi állapota, a projekt/fejlesztés oka, eredménye, tervezett hatása; a régió helyzete, a helyi igények kapcsolódása a pályázati céllal; a cél helyi probléma megoldására irányul-e?) **Maximum 2000 karakter**
Célunk felújítási tevékenységek megvalósítása a természetben eltöltött idő még vonzóbbá tétele, családbarát programjaink még magasabb színvonalú biztosítása érdekében. A projektet a helyi településvezetés is támogatja, az ingatlan önkormányzati tulajdonban áll.

-Célcsoportjaink a gyáli, vecsési, pestszentlőrinci lakosság, főként a gyermekes családok, hiszen a minőségi és egészséges környezetben eltöltött szabadidő a gyermekek esetében kiemelten fontos igény.

-Hasznosulás, szakemberek és eszközök: egyesületi, közösségi munkánk legfőbb haszna a szabadidő hasznos eltöltésére való ösztönzés, a természet szeretetére és

védelmére való nevelés, ösztönzés pl. horgászszakkörök, nyári Ifjúsági Horgásztábor, Családi Napok, versenyek alkalmával. A fejlesztés ezen programok számának, minőségének emelését szolgálja.

-Indokoltság: A beruházással hosszú távon biztosítottá válhat egyesületi munkánk minőségi háttér-infrastruktúrája. A 24 órás szolgálatot teljesítő halászati őrök munkafeltételei javulnak, valamint a horgásztáborok, rendezvényeink garanciákat kapnak a még magasabb színvonalú rendezésre. Támogatás nélkül azonban jelenleg nem rendelkezünk a szükséges forrásokkal.

-Jelenlegi állapot: mára sajnos a Horgásztanyánkon elhelyezkedő ingatlan tetőszerkezete nagyon elavult. Forráshiány miatt korábban (2005) is csak bontott cserepekkal tudtuk a tető lefedését megoldani. A meglévő napelemes rendszert amortizálódás miatt szintén le kell cserélni.

-Eredmények, várható hatások: a projekt megvalósításával, a programok számának növelésével újabb eredményeket érhetünk el a fiatalok környezettudatos nevelésében. Emellett erősíteni fogjuk a helyi, térségi családok összetartozását, a helyi identitást, lokálpatriotizmust.

-Helyi, régiós igényekhez történő kapcsolódás: a Peremvárosi Horgásztavat és Pihenőparkot rendszeresen, visszatérő módon választó gyáli és térségben élő családok, a környékbeli munkahelyi közösségek programjai, csapatépítő tréningjei erős és állandó igényt támasztanak egyesületi munkánk iránt.

3.1.2 Tevékenység(ek) futamidő szerint (2021. január 1. – 2022. december 31. között)

Projekt előkészítése, célok meghatározása

Árajánlatkérés **ingatlan felújítása** kapcsán

Támogatási kérelem összeállítása, szakmai célok és terv

Projektmegvalósítás: **ingatlan felújítása**

Projektértékelés, eredmények összesítése

Projektbeszámoló és elszámolás benyújtása

Tisztelettel:

Pályázatíró szakértő, közgazdász
Napitender.hu Kft. - A tájékozottság nyertessé tesz
Iroda: President Centre, 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 1.
Tel:
E-mail:
Központi e-mail cím: napitender@napitender.hu

Web: www.napitender.hu

PDF Eraser Free



PDF Eraser Free

Általános nyilatkozat

1. Pályázó megjelölése

Neve:	Peremvárosi Horgászok Egyesülete
Székhely címe:	Magyarország, 2360 Gyál, Peremvárosi Horgásztó és Pihenőpark, 0154/12.hrsz. (Pest megye)
Adószám:	18227138-1-13
Nyilvántartási szám*:	- 01-02-0006894
Képviselő neve**:	Siklósi Béla
Pályázat azonosítója:	VCA-KP-1-2021/1-000055
Pályázat címe:	A helyi horgásztanya tetőszerkezetének, valamint a napelemes hálózatának korszerűsítése az egészséges környezetben eltöltött lakossági szabadidős tevékenységek népszerűsítése szolgálatában

*adószámmal nem rendelkező szervezetek esetében


**amennyiben a nyilatkozatot meghatalmazott írja alá, kérjük, hogy a meghatalmazott teljes nevét (az aláírási címpéldány szerint) olvashatóan is tüntessék fel az aláírás alatt.



2. Alulírott, mint a jelen nyilatkozat 1. pontjában megjelölt **Peremvárosi Horgászok Egyesülete** képviselője kijelentem, hogy "**A Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” (2021.)**" című pályázati kiírásra (a továbbiakban: Kiírás) a(z) **Peremvárosi Horgászok Egyesülete** pályázó nevében pályázatot nyújtok be, amelyet a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszerben (NIR) beadott pályázati adatlap tartalmaz.

3. Kijelentem, hogy:

- a pályázati adatlapon feltüntetett adatok, információk teljes körűek, valódiak és hitelesek, és az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek. Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázati adatlapon feltüntetett adatokban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatom a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t,
- a Kiírást, az Általános útmutatót, az Adatvédelmi tájékoztatót, az Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: ÁSZF) és a vonatkozó jogszabályokat megismertem, tudomásul vettem, az abban foglalt feltételeket magamra, illetve az általam képviselt szervezetre nézve kötelezőnek ismerem el, illetve kijelentem, hogy az abban foglalt feltételeknek és kikötéseknek az általam képviselt szervezet megfelel, és biztosítom, hogy a támogatási jogviszony fennállásának teljes időtartama alatt megfeleljen,
- a Kiírásban, az Általános útmutatóban és az ÁSZF-ben előírt bejelentési, tájékoztatási, nyilatkozattételi, adatszolgáltatási, ellenőrzés-tűrési és egyéb kötelezettségeknek eleget teszek,
- az általam képviselt pályázóval szemben a vonatkozó jogszabályokban, a Kiírásban, az Általános útmutatóban és az ÁSZF-ben foglalt kizáró ok nem áll fenn,
- a pályázati adatlaphoz csatolt okiratok másolatai az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek, és a pályázó székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak,
- az általam képviselt pályázó létesítő okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a pályázó képviselőjére,
- a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem és más, harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, amely az általam képviselt pályázó részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását, valamint az abban, az Általános útmutatóban és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Gyál, 2021.04.22.


.....
pályázó képviselőjének aláírása
(pecsét helye)

PEREMVÁROSI HORGÁSZOK EGYESÜLETE
 2360 Gyál, 0154/12 hrsz.
Lev. cím: 1675 Bp., Pf. 71.
Adószám: 18227138-1-13 

VCA -KP-1-2021/1-000055 Pályázat 1. melléklete

Az igénylő / kedvezményezett adatai			
neve:	Peremvárosi Horgászok Egyesülete		
székhelye:	2360 Gyál 0154/12		
adószáma:	18227138-1-13		
adóvisszaigénylésre jogosult:			nem
képviselőre (aláírásra) jogosult megnevezése és beosztása:	Siklósi Béla elnök		

A támogatott program, feladat, tevékenység, tartalom, cél	
megnevezése (címe):	A Horgásztanya tetőszerkezetének, valamint a napelemes rendszer
rövid leírása:	A Horgásztanya tetőszerkezetének , valamint a sziget üzemű napelemes rendszer felújítása, korszerűsítése az egészséges környezetben eltöltött szabadidős tevékenységek népszerűsítése szolgálatában.

adatok forintban

sor-szám	költségtétel (jogcím)- részletezéssel	nettó költség	visszaigényelhető ÁFA	bruttó költség	igényelt támogatás
1.	22mm vtg.OSB lap burkolat 195,5m2 felszer.	1069385		1358119	1358119
2.	OSB felületre l réteg 4mm vtg.bitumenes lem	553656		703144	703144
3.	Függő ereszcsonna színes alu 20,8 fm	113360		143968	143968
4.	33cm.kit.szél.lefolyócső D-100mm átmérőv.	24300		30861	30861
5.	Cseppentőszegély 33cm kit.szél.88,4fm	169286		214994	214994
6.	Páradiffúziós alátét fólia 116 m2	82592		104892	104892
7.	Vállalási díj	1281990		1628128	1628128
8.	8kWh szigetüzemű napelemrendszer telepítés	2235118		2838600	2838600
9.					
10.					
összesen:		5529687		7022706	7022706

Alulírott, Siklósi Béla, mint a Peremvárosi Horgászok Egyesületének elnöke, teljes felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen "KÖLTSÉGTERV" megnevezésű táblázatban rögzített adatok a(z) VCA-KP-1-000055 számú támogatási igény / támogatási szerződés / támogatói okirat / megállapodás / egyoldalú jognyilatkozat alapján a támogatott programnak, feladatnak, tevékenységnek, tartalomnak, célnak megfelelnek. Ezzel egyidejűleg kijelentem és aláírással igazolom továbbá, hogy a "KÖLTSÉGTERV" megnevezésű táblázatban foglalt tételek tervezését megalapozó és alátámasztó dokumentumok, háttérszámítások, kalkulációk teljes körűen alátámasztottak és rendelkezésre állnak.

kelt: Gyál, 2021 május 5-én.

k.m.f.

PEREMVÁROSI HORGÁSZOK EGYESÜLETE
 2360 Gyál, 0154/12 Hrsz
 Lev. cím: 1675 Bp., Pf.71.
 Adószám: 18227138-1-13



Siklósi Béla
 aláírás*

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, (név) (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel:..... (képviseelő neve)¹

- lakcím/székhely:

személyi igazolványszám/céjegyzékszám/nyilvántartási szám:

statisztikai számjel:

adószám:

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

a **Peremvárosi Horgászok Egyesülete**(a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

melyet képvisel: **Siklósi Béla** ²

lakcím/székhely:**2360, Gyál, Peremvárosi Horgásztó és Pihenőpark,0145/12 Hrsz.**

nyilvántartási szám :**01-02-0006894,**

statisztikai számjel:**18227138-9329-529-13**

adószám: **18227138-1-13**

megkeresése alapján ahhoz, hogy a **100% hányadban a Gyál Város Önkormányzata tulajdonát képező**, az ingatlan nyilvántartásban **0154/12 hrsz.** számon felvett és természetben a **2360 Gyál külterület, 0154/12 hrsz.** címen található ingatlanon, amely **Horgásztó és Játéktér** (terület:10.6.ha) **2030-ig a Peremvárosi Horgászok Egyesület és Gyál Város Önkormányzata között létrejött szerződés szerint halgazdálkodási hasznosítója** ,továbbiakban: **Ingtalannal** kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**) a **Horgásztanya tetőszekezetének és napalemes rendszerének cseréje** címen benyújtott pályázat szerinti tervezett **építési/felújítási/bővítési beruházás**³ (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

¹ Ha van képviselő, aki nem egyezik meg a tulajdonossal, akkor kell kitölteni.

² Szervezet/intézmény esetén, illetve ha van képviselő, aki nem egyezik meg a pályázóval, vagy a pályázó törvényes képviselőjével, akkor kell kitölteni.

³ A megfelelőit kérjük aláhúzni.

PDF Eraser Free

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **pályázatban meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Pályázó/Teljesítési közreműködő **pályázatában foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy
 - a) a támogatás **visszafizetésének biztosítására** a támogatói okiratban foglaltak szerint jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom **kerüljön bejegyzésre** az Ingatlanra, vagy az Ingatlan meghatározott tulajdoni hányadára;
 - b) az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt:
2021.04.

Kelt:
2021.04.

.....
(aláírás)
A Tulajdonos/képviselője
P.H.

.....
(aláírás)
Kedvezményezett képviselője
P.H.

Pápai Mihály

Siklósi Béla

*A Tulajdonos vagy a képviselője neve nyomtatott
betűvel*

*A Pályázó/Teljesítési közreműködő vagy képviselője
neve nyomtatott betűvel*

PDF Eraser Free