

Szám 2426-2/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2022. február 24.*
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Könyvtár

Szám: 2426-2/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. február 24.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester
Nagy József Elek	alpolgármester,
Erős József	képviselő,
Hegymegi István	képviselő,
Lendvay-Kiss Anita	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy Gyöngyi	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő

Távolmaradását jelentette:

Bácsi Péter	képviselő
Endre Dávid Bence	képviselő
Fa Zsuzsanna	képviselő
Végh Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző
Szabó Józsefné	Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó Iroda vezető helyettese,
Donhauzer Ádám	Városfejlesztési Iroda vezető,
Kiss István	Főépítész,
Horváth Gábor	a GYTH Kft. ügyvezetője,
Lendvay György	a Városgazda Kft. ügyvezetője,
Zsigovits Gábor	a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője,
Juhász Ida	a TÉB elnöke,
Bretus Imre	az Arany J. K.H. és V.K. igazgatója,
Kalmár Róbert	a FEGY elnöke,
Abonyi Tünde	Kabinetreferens,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Kérte, hogy a testület vegye fel napirendjére az utólag elektronikusan kiküldött „*Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására*”, a „*Javaslat a gyáli 0107/8 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan*” és a „*Javaslat a 0107/8 hrsz.-ú földrészlet termelésből történő kivonására, belterületbe vonására és elidegenítésre*” című előterjesztéseket. Elmondta, hogy ezeket az előterjesztéseket bizottság nem tárgyalta. Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére a „*Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására*” a „*Javaslat a gyáli 0107/8 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan*” és a *Javaslat a 0107/8 hrsz.-ú földrészlet termelésből történő kivonására, belterületbe vonására és elidegenítésre*” című előterjesztéseket.

Fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2022. február 24-ei ülésének napirendjét:

Napirend:

1. Beszámoló a 2022. január 27-e óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (I.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 20/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. Javaslat Gyáli-Városgazda Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Lendvai György ügyvezető igazgató

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

6. Javaslat GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Horváth Gábor ügyvezető igazgató

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál 8000, 8001, 8002, 0103/26, 0103/25, 0103/23, 0103/22, 0103,21, 0103/20, 0106/3, 0107/8, 0107/29, 0107/30, 0107/32, 0107/33, 0107/34 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan. (14.számú módosítási kérelem) **A partnerségi egyeztetési szakasz lezárása**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

9. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

10. Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda intézményátszervezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára, és a Gyáli Liliom Óvoda alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

11. Javaslat az 5/2022. (II.8.) sz. TT határozat megismerésére, egyetértés kinyilvánítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat a CAPITAL Dental Kft-vel feladat-ellátási szerződés megkötésére, és a Full-Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetésére az 130096165 számú fogorvosi praxisban

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

13. Javaslat pályázat kiírására civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

14. Javaslat pályázat kiírására sport célú támogatás elnyeréséhez

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Ifjúsági és Sport Bizottság

15. Javaslat a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2021. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida a TEB elnöke

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

16. Javaslat „Gyál parképítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat „Gyál, idősotthon tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat főzőkonyha, iroda és műhely kivitelező kiválasztására szolgáló közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat a gyáli 5172 hrsz.-ú ingatlanra a gázellátás visszakötésére vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat a gyáli 2611, 2615 és a 2587 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslat a „Gyáli Mi Újság” főszerkesztői feladatainak ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

22. Javaslat a Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

23. Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

24. Javaslat a gyáli 0107/8 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

25. Javaslat a 0107/8 hrsz.-ú földrészlet termelésből történő kivonására, belterületbe vonására és elidegenítésre

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

26. Egyebek

Zárt ülés:

27. Javaslat: szociális segítség térítési díj elengedésére irányuló kérelem elbírálására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

28. Javaslat Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2022. január 27-e óta történt fontosabb eseményekről**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén elmondta, hogy elektronikusan kiküldésre került egy kiegészítés a Szervezési és Humánpolitikai Iroda részéről, melyben a márciusi képviselő-testületi ülés időpontjának módosításáról található egy határozati javaslat, így elsőként azt tette fel szavazásra, majd a beszámoló elfogadása következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy - tekintettel az országgyűlési képviselők választása és az országos népszavazás előkészületi munkálataival összefüggő szervezési feladatok zökkenőmentes elvégzésére - a 223/2021.(XI.25.) sz. határozatában elfogadottól eltérően a március hónapra tervezett ülését 2022. március 30-a 18.00 órai időpontban tartja meg.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2022 január 27-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (I.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 20/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	igen
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 3/2022.(II.25.) rendeletét a 2021. évi költségvetésről szóló 2/2021 (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 20/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) napirendi pont

Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét elfogadja, részére 272.209e Ft működési célú támogatást és 29.845e Ft-ot céltartalékon biztosít a 2022. évi költségvetésből.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat Gyáli-Városgazda Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Lendvay György ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az üzleti terv elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli-Városgazda Kft. 2022. évi üzleti tervét az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Horváth Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodás Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Polgármester

7.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál 8000, 8001, 8002, 0103/26, 0103/25, 0103/23, 0103/22, 0103,21, 0103/20, 0106/3, 0107/8, 0107/29, 0107/30, 0107/32, 0107/33, 0107/34 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan. (14.számú módosítási kérelem) A partnerségi egyeztetési szakasz lezárása

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2022.(II.24.) sz. határozat**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. egyetért a GYÁL VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA Gyál 8000, 8001, 8002, 0103/26, 0103/25, 0103/23, 0103/22, 0103/21, 0103/20, 0106/3, 0107/8, 0107/29, 0107/30, 0107/32, 0107/33, 0107/34 hrsz.-ú területre vonatkozóan a PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJABAN foglaltakkal;
2. a partnerségi egyeztetést a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29/A. §.-ában és a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017.(IV.28.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatta és lezárja. A tervezett gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítására és a településrendezési eszköz módosítására vonatkozó igények támogathatók, azok ellen kifogás nem érkezett;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél kezdeményezze.

Határidő: 2021. március 15. (a véleményezési anyag megküldésére)

Felelős: Polgármester

8.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatában javasolt kiegészítésekkel szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

32/2022.(II.24.) sz. határozat**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az alábbi kiegészítésekkel fogadja el az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2021. évi működéséről készült beszámolóját:

- a beszámolóban megfogalmazottakkal szemben a könyvtár fizikai adottsága nincs negatív hatással a város kulturális életének további fejlesztésére, a gyáli kulturális élet nincs veszélyben a könyvtár alapterülete miatt,
- az intézmény személyi állománya 2019. és 2021. év között átlag 17%-os-, 2019. és 2022. év között átlag 40%-os béremelésben részesült,
- a Gyáli Mi Újságban releváns közéleti kulturális tartalmak megjelenése mindenkor biztosított.

2. felkéri az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár beszámolóját a megyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2022. március 11.

Felelős: polgármester, intézményvezető

9.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a munkaterv elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

33/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **elfogadja** az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervét,
2. **felkéri** az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár 2022. évi munkatervét a megyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2022. március 11.

Felelős: polgármester, intézményvezető

10.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda intézményátszervezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára, és a Gyáli Liliom Óvoda alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

34/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a Gyáli Liliom Óvoda alapító- és módosító okirataiban foglaltaknak megfelelő intézményátszervezést,
2. jóváhagyja a Gyáli Liliom Óvoda alapító okiratának – az előterjesztés 3.sz. melléklete szerinti – alábbi módosítását, valamint az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (4.sz.melléklet). Ezzel egyidejűleg a K/726-8/2016. okirat számú, a 137/2016. (VI.30.) sz. határozattal elfogadott, 2016. augusztus 31. napjától alkalmazandó egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti;

1. Az alapító okirat bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Gyáli Liliom Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:”

2. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1. A költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés”

3. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a) óvodai nevelési feladatok ellátása a gyermekek három éves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától;
- b) a gyermekek neveléséhez szükséges foglalkozások, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások biztosítása;
- c) a pedagógia program végrehajtása;
- d) az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető pszichés fejlődési zavarral küzdő, illetve beszéd fogyatékos sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátása, nevelése;
- e) az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nem-, vagy csak részben nevelhető autizmus spektrumzavarral küzdő sajátos nevelési igényű (gyáli állandó lakóhellyel rendelkező) gyermekek (max. 8 fő) kiscsoportos óvodai ellátása, nevelése.”

4. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm.rendelet

5. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Gyáli Liliom Óvoda	óvodai nevelés	-	308
		a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		
		a többi gyermekkel együtt nem-, vagy csak részben nevelhető autizmus spektrumzavarral küzdő sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		

6. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2360 Gyál, Liliom utca 13-15.	3551/3	használati jog	óvoda

7. Az alapító okirat 7. pontja elhagyásra kerül.

3. felhatalmazza Pápai Mihály polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartáshoz az egységes szerkezetű alapító okiratot – mely az előterjesztés 4. sz. melléklete – továbbítsa. Az egységes szerkezetű okirat 2022. augusztus 31. napján lép hatályba,
4. felhatalmazza továbbá a Polgármestert a kincstári intézkedésekkel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlások, javítások megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

11.) napirendi pont

Javaslat az 5/2022. (II.8.) sz. TT határozat megismerésére, egyetértés kinyilvánítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

35/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által meghozott 5/2022. (II.8.) sz. határozatot **megismerte**, mely a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás szolgáltatáson belül a személyi gondozás és a szociális segítség, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, valamint az idősek nappali ellátása intézményi térítési díjainak felülvizsgálata tárgyában született,

2. az önköltség-számítás ismeretében – összhangban a *veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról* szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bek. b) pont ba) alpontban meghatározott rendelkezésekkel – **egyetért** azzal, hogy „Kertváros” Önkormányzati Társulás nem kívánja a szociális alapszolgáltatások személyi és intézményi térítési díját megváltoztatni. Az összegek a mindenkori Áfa összegét tartalmazzák.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12.) napirendi pont

Javaslat a CAPITAL Dental Kft-vel feladat-ellátási szerződés megkötésére, és a Full-Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetésére az 130096165 számú fogorvosi praxisban

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az 130096165 számú területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi praxis ellátására – az előterjesztés *2. melléklete* szerinti tartalommal, és szövegezéssel – **feladat-ellátási szerződést köt 2022. május 1-jétől határozatlan időre a CAPITAL DENTAL Korlátolt Felelősségű Társasággal** (a cég székhelye: 1081 Budapest, Népszínház utca 31. 4. em. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-185512; adószáma: 24844976-1-42; a cég képviselője: Dr. Tőkés Enikő. A szolgáltatást nyújtó, feladatot ellátó fogorvos: Dr. Simon Tímea,

2. ezzel egyidejűleg a 2016. november 30. napján a **Full-Dental Korlátolt Felelősségű Társasággal** (a cég székhelye: 2220 Vecsés, Aulich L. u. 24.; cégjegyzékszám: 13-09-177319 adószáma: 23999554-1-41, a cég képviselője: Dr.

Pelcz Ádám.) 2017. január 1-jétől határozatlan időre kötött feladat-ellátási szerződést – az előterjesztés 3. melléklete szerint – megszünteti,

3. felkéri a CAPITAL DENTAL Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjét, hogy a szerződés aláírásától számított 60 napon belül csatolja be a Megbízónk az egészségügyi szolgáltatás nyújtását engedélyező működési engedély hitelesített másolatát,

4. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződések aláírására, és további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat pályázat kiírására civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására.

A pályázat célja: olyan rendezvények, programok támogatása, melyek hozzájárulnak a szervezet és a város kulturális programjainak megvalósításához (támogatható: a rendezvények költsége + működési költségek. Vendéglátásra és buszköltségre fordítható összeg nem haladhatja a pályázati összeg 20 %-át)

Előnyt élveznek: több civil szervezet összefogásával létrejövő programok, valamint városi szintű kulturális életet erősítő (térsgégi) rendezvények megvalósítói.

A pályázók köre: Gyáli székhelyű vagy telephelyű, vagy olyan civil szervezet, amelyik a gyáli lakosok érdekében megvalósuló programhoz, tevékenységhez kéri a támogatást.

A pályázat követelményei:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szervezet:

- nevét,
- címét,
- adószámát,
- bírósági nyilvántartásba vételi számát,
- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,
- a nyilvántartott tagok számát,
- éves programját,
- a megpályázott tevékenység rövid leírását,
- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,
- a program költségvetését,
- a vállalt önrész összegét,
- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,
- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:

- a képviselő által aláírt összeférhetetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,
- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonatot,
- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességéről,
- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,
- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,
- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévvel megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

A pályázat benyújtási határideje és helve:

legkésőbb 2022. április 01-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 01. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A pályázat elbírálása:

Az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2022. április 28-i ülésén.

A pályázatok anyagi fedezete:

Gyál Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének 5.sz. mellékletében cél és általános tartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából civil önszerveződő egyesületek működésének támogatására 6.000 e. Ft áll rendelkezésre.

Határidő: 2022. április 29.

Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat pályázat kiírására sport célú támogatás elnyeréséhez

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki sport szervezetek/sportolók szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására.

A pályázat célja:

sporttal foglalkozó szervezetek, civil szervezetek működésének támogatása, kiemelt figyelemmel az utánpótlás-nevelésre, és Gyál Város hírnevének öregbítésére, valamint kiemelkedő sportteljesítmények elismerése, versenyekre való felkészülés támogatása,

A pályázók köre:

Gyálon működő bejegyzett sportegyesületek (szakosztályok önállóan nem pályázhatnak), gyáli kiemelkedő eredményességű sportolók.

A pályázat követelménye:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó:

- nevét,
- címét,
- adóazonosító jelét vagy adószámát,
- bírósági nyilvántartásba vételi számát,
- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,
- a nyilvántartott tagok számát,
- éves programját,
- a megpályázott tevékenység rövid leírását,
- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,
- a program költségvetését,
- a vállalt önrész összegét,
- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,
- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:
- a képviselő által aláírt összeférhetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Ügyfélszolgálati Irodán)
- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,
- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonatot,
- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességéről,
- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,
- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,
- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévet megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

A pályázat benyújtási határideje és helve:

legkésőbb 2022. április 01-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 01. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A pályázat elbírálása:

Az Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2022. április 28-i ülésén.

A pályázatok anyagi fedezete:

Gyál Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének 5. mellékletének céltartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából sport célra 10.000 e. Ft áll rendelkezésre.

Határidő: 2022. április 29.

Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2021. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida, a TEB elnöke

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2021. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16.) napirendi pont

Javaslat „Gyál parképítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi név szerinti szavazással a következő határozatot hozta:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Vinnai Tibor	igen

40/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. érvénytelennek nyilvánítja a „Gyál parképítés” tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlatot adó Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát, mivel ajánlatadó nem tett végső ajánlatot, az első körös ajánlat már nem felel meg a tárgyalások eredményeként módosult közbeszerzési dokumentumoknak;
2. elfogadja a „Gyál parképítés” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részének lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőket, és az alapján Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő, tartalékkerettel növelt nettó 355 163 338,- Ft + ÁFA összegért;
3. elfogadja a „Gyál parképítés” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részének lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőket, és az alapján ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő, tartalékkerettel növelt nettó 682 073 820,- Ft + ÁFA összegért;
4. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2022. évi költségvetésének 6. mellékletének Parképítések során szereplő összeg terhére biztosítja;
5. a munkák elvégzését és a projekt lezárását követően az érintett területek üzemeltetéséért a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a felelős;
6. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a szerződéskötésre 2022. március 30.

Felelős: Munkacsoport

17.) napirendi pont

Javaslat „Gyál, idősotthon tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi név szerinti szavazással a következő határozatot hozta:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Vinnai Tibor	igen

41/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a „Gyál, idős otthon tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőket, és az alapján az EKHO ÉPÍTÉSZ MŰTEREM Kft. ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő nettó 90 600 000,- Ft + Áfa összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2022. évi költségvetése 6. mellékletében Idősek Otthona tanulmány, engedélyezési-, kiviteli terv során szereplő összeg terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a szerződéskötésre 2022. március 30.

Felelős: Munkacsoport

18.) napirendi pont

Javaslat főzőkonyha, iroda és műhely kivitelező kiválasztására szolgáló közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárására**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi név szerinti szavazással a következő határozatot hozta:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	igen
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Vinnai Tibor	igen

42/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja „Gyál főzőkonyha, iroda és műhely építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásának szükségességét, ami alapján eredménytelenül le kívánja zárni az eljárást a szakvélemény és döntési javaslatban szereplők szerint;
2. felhatalmazza a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lezárásának lefolytatásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Munkacsoport

19.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 5172 hrsz.-ú ingatlanra a gázellátás visszakötésére vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

- a.) Gyál, Puskás utca 11. szám alatti, 5172 hrsz.-ú 3662 m2 területű, „kivett, lakóház udvar” művelési ágú ingatlan 2/16-od rész résztulajdonosa hozzájárul, hogy Vécsei Gábor a saját nevére szólóan az OPUS TIGÁZ Zrt.-vel csatlakozási szerződést kössön a gáz szolgáltatásra (visszakötésre) vonatkozóan.
- b.) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: Polgármester

20.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 2611, 2615 és a 2587 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő–testülete

- a.) hozzájárul a gyáli 2611, 2587 és a 2615 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanok telekalakításához (telekegyesítéséhez) és az így kialakított földterület ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez,

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 16.- az eljárás megindítására

Felelős: Polgármester

21.) napirendi pont

Javaslat a „Gyáli Mi Újság” főszerkesztői feladatainak ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 23. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Gyál Város Önkormányzata és Veres Sándor egyéni vállalkozó között kötött vállalkozási szerződés 2022. január 1-től módosításra kerül a „Gyáli Mi Újság” főszerkesztői feladatainak ellátása érdekében az előterjesztés mellékletét képező tervezetben foglaltak szerint;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a határozati javaslatban szereplő szerződéses dokumentációk aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

22.) napirendi pont

Javaslat a Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 24. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pápai Mihály polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét az alábbi táblázat alapján elfogadja:

2021. évről áthozott 7 nap; 2022. évben 39 nap; összesen: 46 szabadság nap											
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
1	4	5	2	5	5	10	5		5		4
31.	01-04.	21-25.	13-14.	16-20.	13-17.	18-29.	15-19.		03-07.		27-30.

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Polgármester

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

49/2022.(II.24.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Gyál Város Településszerkezeti Tervének megfelelően a Gyál Város Szabályozási Terve SZT-21/M1 tervlapján ábrázoltak szerint 0107/8 hrsz.-ú 8641 m² „szántó” művelési ágú ingatlan a termelésből kivonja és belterületbe vonja „kivett beépítetlen terület” céljára azzal, hogy a termelésből történő kivonás és a belterületbe-vonással kapcsolatos költségeket az NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft. (1022 Budapest, Bimbó út 89. 2. em.6.) viseli;
2. az 1. pontban foglaltaknak megfelelően belterületbe vont 0107/8 hrsz.-ú, 8641 m² területű, kivett beépítetlen földterületet nettó 19.500.000 Ft.- +ÁFA, bruttó 24.765.000.-Ft forint vételáron értékesíti NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft. (1022 Budapest, Bimbó út 89. 2. em.6.) vevőnek;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

26.) napirendi pont

Egyebek

A napirendi pont kapcsán hozzászólás nem volt.


Pápai Mihály tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az ülés további része zárt ülés keretében folytatódik, ezért a nyílt ülést bezárta.

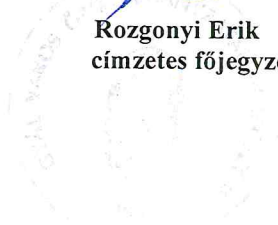
A zárt ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.

K.m.f.


Pápai Mihály
 polgármester




Rozgonyi Erik
 címzetes főjegyző



A képviselő-testületi nyílt ülés 2022. február 24-én 17.00 órától 17.20 óráig tartott.
 A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.