

Szám: 10839-2/2022.

J e g y z ő k ö n v v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2022. május 26.*
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Könyvtár

Szám: 10839-2/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester
Nagy József Elek	alpolgármester,
Bácsi Péter	képviselő,
Endre Dávid Bence	képviselő,
Erős József	képviselő,
Lendvay-Kiss Anita	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy Gyöngyi	képviselő
Végh Tibor	képviselő,
Vinnai Tibor	képviselő

Távolmaradását jelentette:

Hegymegi István	képviselő,
Fa Zsuzsanna	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző
Pap Krisztina	aljegyző,
Szabó Józsefné	Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Berta-Tóth Beáta	Igazgatási Iroda vezetője,
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Donhauzer Ádám	Városfejlesztési Iroda vezető,
Kiss István	Főépítész,
Zsigovits Gábor	a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője,
Dr. Pogácsás Mónika	Gyáli Járási Hivatal vezető helyettese,
Szabó Gyula	Tűzoltó alezredes,
Tofalviné Szabó Anikó	Tulipán Óvoda vezetője,
Dr. Fekete Edit	fogorvos,
Abonyi Tünde	Kabinetreferens,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 jelenlévő tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a testület vegye fel napirendjére a „*Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítása Gyál Városközpont VI-1 övezetébe tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanaira vonatkozóan*” című előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére a „*Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítása Gyál Városcsokor Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanaira vonatkozóan*” című előterjesztést;

fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2022. május 26-ai ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a 2022. április 28-a óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás)

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Javaslat a Tűzoltóság 2020, 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Tárgyalta: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

5. Javaslat GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA (FVS) 2021-2027 és a GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERV (TVP) 2021-2027 véleményezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Ifjúsági és Sport Bizottság

Oktatási és Kulturális Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

6. Javaslat Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi Átfogó Értékelésének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

7. Javaslat 2022. szeptember 1-jétől a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek bővítésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

8. Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda engedélyezett közalkalmazotti álláshelyeinek bővítésére (a rész munkaidős pszichológus álláshely teljes álláshellyé alakítására)

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

9. Javaslat a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszámtól történő eltérés engedélyezésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

10. Javaslat a 130096273 számú fogorvosi praxis elidegenítéséhez való hozzájárulás megadására és a területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó feladat-ellátási (megbízási) szerződés megkötésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

11. Javaslat a járóbeteg-szakellátással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

12. Javaslat a Városi Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

13. Javaslat az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények 2021. évi tevékenységéről szóló értékelő jelentések elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

14. Javaslat a gyáli 4266/4 hrsz.-ú, 038 hrsz.-ú, 07/31 hrsz.-ú, 037/62 hrsz.-ú, 0132/10 hrsz.-ú, 7505 hrsz.-ú kivett út művelési ágú ingatlanok elnevezésére és 6659 hrsz.-ú kivett közterület művelési ágú ingatlan átnevezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

15. Javaslat az Önkormányzat és a Gyal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti feladatellátási szerződés megújítására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat pénzeszköz átadására a 2022. évi intézményi felújítási feladatok céljára

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Oktatási és Kulturális Bizottság

18. Javaslat TOP_Plusz-1.3.1-21 kódszámú pályázat előkészítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba belépés támogatására és a Társulási Megállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítása Gyál Városcsúcs Vt-1 övezetében tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanaira vonatkozóan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

21. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2022. április 28-a óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály elmondta, hogy először a beszámoló III. pontjában szereplő határozati javaslat elfogadásáról kell szavazni Dr. Tőkés Enikő rendelési idejének változásával kapcsolatban. A doktornő a tegnapi napon jelezte a Polgármesteri Hivatalban, hogy az elektronikusan előzetesen kiküldött határozati javaslatban szereplő, páros péntekre vonatkozó rendelési idő végét 20.00 óra helyett 19:30-ban kell megállapítani, mert így jön ki a finanszírozás szerinti heti 30 óra, ezért ezzel a módosítással kell a határozati javaslatot megszavazni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként ezt a határozati javaslatot tette fel szavazásra, majd a beszámoló elfogadása következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **módosítja** a 74/2022. (IV.28.) sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint:
*„**hozzájárul** ahhoz, hogy a 36/2022. (II.24.) sz. határozat 1. pontja szerint a 130096165 számú területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi praxis ellátására 2022. május 1-jei hatállyal kötött feladatellátási szerződés 1. mellékletében szereplő rendelési idő az alábbiak szerint kerüljön módosításra:*

Hétfő: 13.30-20.00

Kedd: 07.00-12.30

Szerda: 13.30-20.00

Csütörtök: 07.00-12.30

Péntek páros: 13.30-19.30

Péntek páratlan: 7.00-13.00”

2. módosítja a 74/2022. (IV.28.) sz. határozat 2. pontját az alábbiak szerint:
*„**hozzájárul** ahhoz, hogy a 1300969165 számú fogorvosi praxisban a szolgáltatást nyújtó Dr. Simon Tímea – gyermekápolás, CSED, GYED alatti, indokolt távolléte miatti – tartós helyettesítője 2022. május 1. napjától Dr. Tőkés Enikő, akinek általános helyettesítője Dr. Fekete Edit”*,

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2022. április 28-a óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás)

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Végh Tibor kifogásolta, hogy az előterjesztés 4. sz. mellékletének 1. oldalán a szolgáltatási kiadások soron a „diétetikus étkeztetés” nem értelmezhető, kérte annak pontosítását.

Mitku-Orosz Krisztina elmondta, hogy a kifejezés a városban érkező diétás ételmelet igénylők megjelölése.

Végh Tibor szerint a „diétás étkezés” megnevezés lenne a megfelelő, a két kifejezés nem ugyanazt jelenti. Kérte javítani.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén elsőként az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat tette fel szavazásra, majd a rendelet elfogadását illetően név szerinti szavazás következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézményeknél keletkezett, a költségvetési rendelet 13. mellékletében szereplő szabad maradvány összegét nem vonja el, azt az intézményeknél hagyja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bácsi Péter	igen
Endre Dávid Bence	nem
Erős József	igen
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Végh Tibor	nem
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 7/2022.(V.30.) rendeletét az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról.

4.) napirendi pont

Javaslat a Tűzoltóság 2020, 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Szabó Gyula tűzoltó alezredes úr elmondta, hogy a Tűzoltóság működési és illetékességi területe között különbség van, mégpedig a működési terület jelen esetben még Budapest XVIII. kerületét és Gyál városát jelenti, illetékességi szempontból pedig a Pest Megyei Monori Katasztrófavédelmi Hatóság körzetébe tartozó településeket. A feladatuk a tűzoltási és az azzal járó fizikai munkálatok elvégzésére korlátozódik, az egyéb hatósági és papírmunkákat a katasztrófavédelmi kirendeltség intézi. A tapasztalat az, hogy a tűzzel járó káresemények száma általában nagy, bár a tavalyi évben csökkent ez a mutató.

Pápai Mihály szerint az a tapasztalat, hogy a katasztrófavédelemmel együtt hatékonyan tudják a munkájukat végezni, melyet ezúton is megköszönt, és remélte, hogy a továbbiakban is hasonlóan tudnak közösen együttműködni.

Végh Tibor a beszámolóban szereplő számadatok kapcsán tett fel kérdéseket a tüzesetek és a riasztások tekintetében, amelyeket nem tudott elsőre értelmezni.

Szabó Gyula röviden elmondta, hogy a tényleges riasztások számát a teljes működési területre kell érteni és nem csak a tüzesetekre, de a beszámolóban a rájuk vonatkozó tüzesetek száma azokat a kivonulásokat tartalmazza, amelyeknél az oltásban részt is vett a XVIII. kerületi tűzoltóság.

Pápai Mihály egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XX. kerületi Hivatásos Tűzoltóságának 2020. és 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA (FVS) 2021-2027 és a GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERV (TVP) 2021-2027 véleményezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Végh Tibor meglegedését fejezte ki az anyagot illetően. Alapos, mindenre kiterjedő tájékoztatást ad és támogatja az elfogadását.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁT 2021-2027 és GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERVÉT 2021-2027 áttanulmányozta és azt elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi Átfogó Értékelésének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő testülete a *gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján

megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gyál Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló Átfogó Értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

7.) napirendi pont

Javaslat 2022. szeptember 1-jétől a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek bővítésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek számát 2022. szeptember 1. napjától 5 fővel **megemeli** (2 fő óvodapedagógus, 1 fő gyógypedagógus, 1 fő gyógypedagógiai asszisztens, 1 fő dajka) ezzel a Gyáli Liliom Óvodában az engedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számát 51 főben **határozza meg**,
2. az 1. pontban szereplő álláshely-fejlesztés (közel 5 millió forintos) fedezetét az *Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről* szóló 1/2022. (I.31.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében (A 2022. évi cél- és általános tartalék) a *Liliom Óvoda SNI csoport* megnevezésű sorban szereplő 3 300 000.- Ft, valamint az Intézményben a 2022. év 01-08. hónapjában keletkezett bérmaradvány terhére **biztosítja**, és ezzel az összeggel (3 300 000.- Ft) a Gyáli Liliom Óvoda személyi juttatásainak sorát **megemeli**, továbbá a 2022. szeptember 1. napjától induló gyógypedagógiai csoport kialakításához szükséges eszközök, bútorzat beszerzésére fordítható 1 943 100.- Ft összeg az *Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről* szóló 1/2022. (I.31.) önkormányzati rendelet 10. mellékletében (Intézmények 2022. évi bevételei és kiadásai) a Gyáli Liliom Óvoda oszlopában a Dologi kiadások, és a Felhalmozási kiadások sorban szereplő összegekben benne foglaltatik,
3. **felkéri** az Intézményvezetőt, hogy a létszámfejlesztésnek megfelelően **gondoskodjon** az álláshelyek betöltéséről, hogy a gyógypedagógiai csoportban megfelelő színvonalú ellátás tudjon megvalósulni,

Határidő: 2022. augusztus 31.
Felelős: Polgármester, Intézményvezető

8.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda engedélyezett közalkalmazotti álláshelyeinek bővítésére (a részmunkaidős pszichológus álláshely teljes álláshellyé alakítására)

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **ügy dönt**– tekintettel az Intézményvezető kérésére – hogy a Gyáli Tulipán Óvoda közalkalmazotti álláshelyeinek számát 2022. október 1. napjától 0,5 fővel megemeli, és így az Intézmény engedélyezett közalkalmazotti álláshelyeinek számát 47 főben határozza meg 2022. október 1. napjától, melynek fedezetét az Intézményben a 2022. év 01-09. hónapjában keletkezett bérmaradvány terhére biztosítja,

2. **felkéri** az Intézményvezetőt, hogy a létszámfejlesztésnek megfelelően **gondoskodjon** az álláshely betöltéséről, és **felhatalmazza** az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

9.) napirendi pont

Javaslat a 2022/2023. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszámtól történő eltérés engedélyezésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

108/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2022/2023. nevelési évre az alábbiak szerint **határozza meg** az óvodákban indítható óvodai csoportok számát:

Gyáli Liliom Óvoda	11 óvodai csoport (10 + 1 gyógypedagógiai cs.)
Gyáli Tátika Óvoda	12 óvodai csoport (11 + 1 gyógypedagógiai cs.)
<u>Gyáli Tulipán Óvoda</u>	<u>10 óvodai csoport</u>
Összesen	33 óvodai csoport (31 + 2 gyógypedagógiai cs.)

2. a *nemzeti köznevelésről* szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bek. alapján a Gyáli Liliom Óvoda, a Gyáli Tátika Óvoda, a Gyáli Tulipán Óvoda 2022/2023. nevelési évben induló csoportjaiban – kivéve a Gyáli Tátika Óvoda és Gyáli Liliom Óvoda gyógypedagógiai csoportjait – **engedélyezi**, hogy a maximális létszámtól maximum 20 százalékkal eltérhessenek az önkormányzati fenntartású óvodák.

Határidő 2022. szeptember 1.

Felelős: Polgármester

10.) napirendi pont

Javaslat a 130096273 számú fogorvosi praxis elidegenítéséhez való hozzájárulás megadására és a területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó feladat-ellátási (megbízási) szerződés megkötésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés I. sz. határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **köszönetét fejezi ki** Dr. Zékány Mihály több mint 20 éves áldozatos, lelkiismeretes munkájáért, melyet Gyál Város fogorvosi alapellátásában végzett,
2. **tudomásul veszi** a 130096273 számú fogorvosi praxisban Dr. Zékány Mihály praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését, miszerint 2022. április 8. napján kelt adásvételi előszerződés alapján – az abban teljesület esetén – Dr. Fekete Edit fogorvos (orvosi nyilvántartási szám: 77622) vásárolja meg a praxist, és ezzel összefüggésben **kinyilvánítja**, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, **Dr. Fekete Edittel (illetve a METRO-DENT Fogászati Kft.-vel, képviseli: Dr. Fekete Edit, ügyvezető)** – a praxisjog megszerzését követően – az egészségügyi alapellátási feladatkörébe tartozó fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel való ellátására **5 év határozott időtartamra szóló feladat-ellátási szerződést kíván kötni;**
3. saját részéről változatlan szövegezéssel és tartalommal **elfogadja** a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés **4. mellékletét** képező, a 130096273 számú fogorvosi praxisban fogorvosi területi ellátási kötelezettség vállalása tárgyában kötendő feladat-ellátási szerződést, s azt **2022. október 1. napjától megkötí 5 év határozott időtartamra a METRO-DENT Fogászati Kft.-vel** (képvisei: Dr. Fekete Edit ügyvezető, szh.: 1091 Üllői út 171. fsz.2., adószám: 14907144-2-13., cg.: 01-09-925508),
4. ezzel egyidejűleg az 1999. szeptember 29. napján a **BÉRCES Egészségügyi Betéti Társasággal** (a cég székhelye: 2360 Gyál, Juhász Gyula utca 15., cégjegyzékszáma: 13-06-017660 adószáma: 24533322-1-13, a cég képviselője: Dr. Zékány Mihály.) **határozatlan időre kötött feladat-ellátási szerződést** – az előterjesztés **5. melléklete** szerint – **megszünteti,**
5. **felkéri Dr. Fekete Editet, mint a METRO-DENT Fogászati Kft. ügyvezetőjét,** hogy a szerződés aláírásától számított 60 napon belül csatolja be Megbízónak az egészségügyi szolgáltatás nyújtását engedélyező jogerős működési engedély hitelesített másolatát;
6. **felhatalmazza** a Polgármestert a 3. pont szerinti feladat-ellátási szerződés aláírására és további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Pápai Mihály köszöntötte a jelenlévő Dr. Fekete Edit fogorvos asszonyt, akinek munkájához jó egészséget és sok sikert kívánt.

Dr. Fekete Edit megköszönte a bizalmat.

11.) napirendi pont

Javaslat a járóbeteg-szakellátással kapcsolatos döntés meghozatalára**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

110/2022.(V.26.) sz. határozat**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- 1. kinyilvánítja**, hogy továbbra is **elkötelezett** a helyi egészségügyi ellátórendszer, ezen belül is a járóbeteg szakellátás fejlesztése és szolgáltatási színvonala emelése mellett, és továbbra is **fontosnak tartja** a járóbeteg szakorvosi órák számának **biztosítását**,
- 2. egyet ért** azzal, hogy Gyál Város Önkormányzata a járóbeteg szakellátást saját hatáskörben, saját fenntartású intézménye, a Városi Egészségügyi Központ útján **biztosítsa**,
- 3. felhatalmazza** a Polgármester, és Dr. Szécsényi-Nagy Balázs intézményvezetőt az egyéb szükséges **intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására**, különösen a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézettel 2004. szeptember 30. napján kötött-, 2005. április 1. napjától hatályos **szakrendelések nyújtására** vonatkozó **megbízási szerződés (egészségügyi ellátási szerződés) megszüntetésére**,
- 4. felkéri** a Polgármestert, és Dr. Szécsényi-Nagy Balázs intézményvezetőt, amennyiben a járóbeteg szakellátás átvételével kapcsolatban további képviselő-testületi döntés igénye merül fel, akkor azt haladéktalanul terjessze a Képviselő-testület elé,
- 5. felkéri** Dr. Szécsényi-Nagy Balázs intézményvezetőt, hogy a járóbeteg szakellátás átvételével kapcsolatosan felmerülő személyi és tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó javaslatát a soron következő rendes ülésre készítse elő, és terjessze a Képviselő-testület elé,
- 6. felkéri** Dr. Szécsényi-Nagy Balázs intézményvezetőt, hogy az illetékes egészségügyi államigazgatási szerv megfelelő engedélyeztetési eljárásban, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel történő finanszírozási szerződés megkötésében – esetlegesen szükségessé váló benyújtandó dokumentumok előkészítésével – **működjön együtt** az Önkormányzattal.

Határidő: azonnal**Felelős:** Polgármester, Intézményvezető

12.) napirendi pont

Javaslat a Városi Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **jóváhagyja** a Városi Egészségügyi Központ alapító okiratának – az előterjesztés 2. melléklete szerinti – alábbi módosítását, és az annak megfelelő egységes szerkezetű alapító okiratát (3. melléklet). Ezzel egyidejűleg a K/721-4/2021. okiratszámú, a 18/2021. (I.28.) sz. polgármesteri határozattal elfogadott, 2021. március 1. napjától alkalmazandó alapító okirat hatályát veszti:

1. **Az alapító okirat 1.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

1.2. *A költségvetési szerv*

1.2.1. *székhelye: 2360 Gyál, József Attila utca 1.*

1.2.2. *telephelye(i):*

	<i>telephely megnevezése</i>	<i>telephely címe</i>
1	<i>Védőnői szolgálat</i>	<i>2360 Gyál, Kőrösi út 136.</i>
2	<i>Iskola védőnői ellátás</i>	<i>2360 Gyál, Ady Endre út 20.</i>
3	<i>Iskola védőnői ellátás</i>	<i>2360 Gyál, Bartók Béla utca 75.</i>

2. **Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

4.3. *A költségvetési szerv alaptevékenysége: egészségügyi közszolgáltatás, egészségügyi alapellátás, és szakorvosi járóbeteg-ellátás*

Az iskola védőnői ellátás (további) helyszínei:

Érdi SZC Eötvös József Technikum: 2360 Gyál, Erdősor utca 65.

Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola: 2360 Gyál, Kossuth Lajos utca 48-52.

2. **felhatalmazza** Pápai Mihály polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartáshoz az egységes szerkezetű alapító okiratot – mely az előterjesztés 3. melléklete – továbbítsa. Az egységes szerkezetű okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni,

3. **felhatalmazza** továbbá a Polgármestert a kincstári intézkedésekkel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlások, javítások **megtételére**.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények 2021. évi tevékenységéről szóló értékelő jelentések elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel intézményenként az előterjesztés határozati javaslatát.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését elfogadja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

113/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli Bóbita Bölcsőde 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését **elfogadja**.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

114/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli Liliom Óvoda 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését **elfogadja**.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

115/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli Tátika Óvoda 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését **elfogadja**.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

116/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli Tulipán Óvoda 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését **elfogadja**.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

117/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Egészségügyi Központ 2021. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését **elfogadja**.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 4266/4 hrsz.-ú, 038 hrsz.-ú, 07/31 hrsz.-ú, 037/62 hrsz.-ú, 0132/10 hrsz.-ú, 7505 hrsz.-ú kivett út művelési ágú ingatlanok elnevezésére és 6659 hrsz.-ú kivett közterület művelési ágú ingatlan átnevezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

118/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- gyáli 4266/4 hrsz.-ú „kivett út”-at Állomás utcának nevezi el,
- gyáli 038 hrsz.-ú „kivett út”-at Kökény utcának nevezi el,
- gyáli 07/31 hrsz.-ú „kivett út”-at Rét utcának nevezi el,
- gyáli 037/62 hrsz.-ú „kivett út”-at Galagonya utcának nevezi el,
- gyáli 0132/10 hrsz.-ú „kivett út”-at Juhar utcának nevezi el,
- gyáli 7505 hrsz.-ú „kivett út”-at Híd utcának nevezi el,
- gyáli 6659 hrsz.-ú „kivett közterület”-et Búzavirág utcának nevezi át

2022. július 1-től.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat és a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti feladatellátási szerződés megújítására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

119/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező feladatellátási szerződést a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel megköti;
2. felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. június 1.

Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont**Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására****Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

120/2022.(V.26.) sz. határozat

- 1.) Gyál Város Önkormányzat Képviselő – testülete a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává választja 2022. június 01-től 2027. május 31-ig:

Könyvvizsgáló

cég neve: Kalamáris-Audit Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.
 cég rövidített neve: Kalamáris-Audit Kft.
 székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Tölgyfa utca 5.
 cégjegyzék száma: 13-09-109651
 cégjegyző bíróság megjelölése: Pest Megyei Bíróság
 MKVK nyilvántartásba vételi száma: 002457

A könyvvizsgálatért felelős személy:

név: Budaházy Klára könyvvizsgáló
 anyja születési neve:
 lakcíme:
 MKVK tagsági száma: 006962

- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozatban az alábbiakban határozza meg a könyvvizsgálóval kötendő szerződés további lényeges elemeinek tartalmát:

A Képviselő-testület a könyvvizsgáló díjazását 50.000,- Ft/hó+ÁFA összegben állapítja meg a szerződés teljes időtartama alatt.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét, hogy határidőben intézkedjen a változásoknak a cég Alapító Okiratának egységes szerkezetén való átvezetése, a változás cégnyilvántartásban való átvezetése és a könyvvizsgálói megbízási szerződés fentiek szerinti megkötése iránt.

Határidő: 2022. június 30.**Felelős:** Zsigovits Gábor ügyvezető**17.) napirendi pont****Javaslat pénzeszköz átadására a 2022. évi intézményi felújítási feladatok céljára****Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

121/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. biztosítja a 2022. évi nyári intézményi felújítások fedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének 6. mellékletében Intézmény felújítás soron szereplő előirányzathoz **bruttó 13 487 400,- Ft** összegig, **2 973 205,- Ft** összegben pedig az Önkormányzat szabad maradványának terhére;
2. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Ady Endre Általános Iskola** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
3. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Bartók Béla Általános Iskola** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
4. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola**, és annak **SNI tagozata** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
5. fenti összegből **2 863 695,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Tulipán Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
6. fenti összegből **3 776 200,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Tátika Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
7. fenti összegből **1 950 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Liliom Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
8. fenti összegből **1 870 710,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Bóbita Bölcsőde** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére;
9. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

18.) napirendi pont

Javaslat TOP_Plusz-1.3.1-21 kódszámú pályázat előkészítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

122/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Top Plusz-1.3.1-21 - Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című felhívás keretében pályázatot kíván benyújtani;
2. a fenti pályázat előkészítésére szerződést köt a CREANTEX Kft. vel;
3. a pályázatírási munka költségét, 500 000,- Ft + ÁFA összeget a 2022. évi költségvetés 5. mellékletének Pályázattól függő beruházások önrésze sora terhére biztosítja;
4. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 1. (a szerződés megkötésére, és az előkészítés megkezdésére)

Felelős: Polgármester

19.) napirendi pont

Javaslat Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba belépés támogatására és a Társulási Megállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

123/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) Biatorbágy Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba történő belépéséi szándékát tudomásul veszi és támogatja 2022. október 01. napjától,
 b.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal a csatlakozás átvezetése érdekében és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: Társulás értesítésére 2022. június 15.

Felelős: polgármester

20.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítása Gyál Városközpont Vt-1 övezetébe tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanaira vonatkozóan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Erős József elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést és javasolják a határozati javaslat elfogadását.

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna szintén jelezte, hogy a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság is a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést és ők egyetértenek a határozati javaslatban foglaltakkal és támogatják annak elfogadását.

Pápai Mihály egyéb hozzászólás nem lévén az elhangzottak alapján szavazásra kérte fel a képviselőket.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

124/2022.(V.26.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen felülvizsgálja és módosítja a Gyál, Városközpont Vt-1 övezetébe tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:

- a hatályos helyi építési szabályzat - HÉSZ Vt-1 építési övezetre vonatkozó övezeti paraméterek módosítása a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú területekre vonatkozóan (beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány módosítása, előkert méretének módosítása, épület darabszám elhelyezhetőségének módosítása),
- a módosítást megalapozó (alátámasztó) munkarészek elkészítése,

2. a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében, a fejlesztést érintő Gyál 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
3. a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a települési rendezési tervi eszköz módosítását - a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet alapján - **tárgyalásos eljárás keretében** folytatja le;
4. a *környezet védelmének általános szabályiról* szóló 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti **környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek**;
5. tárgyi tárgyalásos eljárás esetében az előzetes tájékoztatási kötelezettséget a partnerségi egyeztetés során nem állapít meg;
6. a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel;
7. a tervezési munka költségét 380.000-Ft. + ÁFÁ-t, azaz háromszáznolcvanezer forint + ÁFÁ-t a 2021. évi szabad maradvány terhére biztosítja;
8. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 15.- a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Pápai Mihály további napirend nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.



A képviselő-testületi nyílt ülés 2022. május 26-án 17.00 órától 17.25 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.