

Szám: 6369-2/2013.

**J e g y z ő k ö n y v**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2013. május 30.**  
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 4 példányban

1 pld. – Pest Megyei Kormányhivatal  
vezetője

1 pld. - Irattár - Helyben

1 pld. - Munkapéldány

1 pld. - Könyvtár

Szám: 6369-2/2013.

**J e g y z ő k ö n y v**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. május 30.  
napján megtartott nyílt üléséről

**Jelen voltak:**

Pápai Mihály	polgármester
Pánczél Károly	alpolgármester
Czotter Ferenc	képviselő,
Cseszkó Tibor	képviselő
Erős József	képviselő
Lakos Péter	képviselő
Végh Tibor	képviselő
Véghné Bágya Ildikó	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő
Zabánné Nagy Gyöngyi	képviselő

**Távolmaradását bejelentette:**

Gazdikné Kasa Csilla	képviselő
Fa Zsuzsanna	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző,
Sávai Mária	aljegyző,
Diera Éva	Pénzügyi és Adó Iroda vez.
Kiss István	Városfejlesztési Iroda vezetője,
Donhauzer Ádám	Városfejl. és Városüz.Nonp.Kft. ügyvez.ig.
Zsigovits Gábor	Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft. ügyv.ig.
Babák László	Gyáli Járási Hivatal vezetője,
Dr. Molnár Andor	Városi Eü. Központ vezetője,
Dr. Szarvasné Dr. Tarnai Rita	pályázó gyermekorvos,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző

**Pápai Mihály** köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 megjelent tagjával határozatképes. Javaslatot tett az ülés napirendjének módosítására, mely szerint vegyék fel napirendre a „*Javaslat az energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatosan feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására*” és a „*Javaslat Gyál Város Önkormányzatának 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására*” című előterjesztések megtárgyalását.

Más javaslat nem lévén szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását az elhangzott módosítással.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**114/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felveszi napirendjére:

„*Javaslat az energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatosan feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására*” és

*„Javaslat Gyál Város Önkormányzatának 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására”*

című előterjesztéseket.

A módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2013. május 30-ai ülésének napirendjét::

1. Beszámoló a 2013. április 25-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalta:** Ifjúsági, Sport és Környezetvédelmi Bizottság

4. Javaslat a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

5. Javaslat házi gyermekorvosi területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalta:** Szociális, Egészségügyi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat dr. Hadházi Éva és dr. Kődöböcz László felnőtt házi orvosok pénteki rendelési idejének módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Szociális, Egészségügyi és Közbiztonsági Bizottság

- 2 -

7. Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetőjének nyugellátása helyébe lépő jövedelem-kiegészítésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Szociális, Egészségügyi és Közbiztonsági Bizottság

8. Javaslat „Kertváros” Gyáli Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

9. Javaslat GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön biztosítására

**Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat Dél-Pest Megyei TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. támogatására és egyéb intézkedések megtételére

**Előterjesztő:** Pánczél Károly alpolgármester  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az ÁROP-3.A.2-2013 pályázat beadására vonatkozóan

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Szociális, Egészségügyi és Közbiztonsági Bizottság

13. Javaslat „Városközpont” projekt részeként Körösi út forgalomba helyezéséhez tulajdonrendezési megállapodás megkötésére

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat Gyál, 014/88 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a gyáli 4002 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatosan

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat a Határ utca forgalmi rendjének megváltoztatására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a Nyugdíjasok Helyi képviseletének Közhasznú Egyesületével

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

19. Tájékoztató a Városközpont pályázattal kapcsolatos jelenlegi helyzetről, legutóbbi történésekről

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

20. Javaslat az energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatosan feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítása

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző  
**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

22. Egyebek

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**1.) napirendi pont**

**Beszámoló a 2013. április 25-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

**Lakos Péter** kifogásolta, hogy a közterület-felügyelők beszámolójánál a táblázatban csak gépkocsival kapcsolatos szabálysértési bírságok szerepelnek. Sok más esemény is van, ami legalább olyan mértékben veszélyezteti a lakosság mindennapjait, mint a tilosban parkolás. Kérte, hogy a jövőben ezek az esetek is jelenjenek meg a beszámolóban összegekkel alátámasztva. Részletezzék, hogy a más tárgyban elkövetők milyen büntetésben részesülnek, és legyen nevesítve, hogy mennyi egyéb bírságot szabtak ki és mennyi az összeg, ami ezekből valóságosan is befizetésre került.

**Véghné Bágya Ildikó** megkérdezte, hogy éves szinten mennyi a polgármesteri keret?

**Diera Éva** elmondta, hogy a keret 5 millió Ft.

**Véghné Bágya Ildikó** emlékezete szerint a civil szervezetek pályázatainál a Képzőművészek Egyesületét a testület az idén már támogatta egy hasonló összeggel.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a civil pályázatoknál nem kapott támogatást ez a szervezet, mert a vezetőjüknek a pályázat benyújtásának időszakában más magánjellegű problémája volt, ami miatt nem tudta beadni az anyagot. Ezután fordult polgármesteri támogatásért.

További kérdés nem lévén egyenként tette fel szavazásra a beszámolóban található határozati javaslatokat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**115/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Lurkó Gyerekfoci Egyesület az I. Kovács Márk Utánpótlás Emléktorna finanszírozásához a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által felhasználható keretből 50.000,- azaz ötvenezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.  
**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**116/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Rodostó Alapítvány a MATEKGURU nemzetközi csapatverseny döntőjében való részvételhez a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési

célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által felhasználható keretből 50.000,-Ft azaz ötvenezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.

**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**117/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kaleidoszkóp Színpad a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által felhasználható keretből 300.000,-Ft azaz Háromszázezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.

**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**118/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Nyugdíjas Alapítványért Nyugdíjas Klub a Dobó Katica utcai kertben székek biztosításához a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által felhasználható keretből 50.000,-Ft azaz Ötvenezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.

**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**119/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Gyáli Képzőművészek Egyesülete a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által felhasználható keretből 300.000,-Ft azaz Háromszázezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.

**Felelős:** Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**120/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Ady Endre Általános Iskola „Ifjú Szívek” Alapítványa (szla. szám: 11742300-20006936) a Szülinapi Családi Nap finanszírozásához a 2013. évi költségvetés 4. számú mellékletében az Egyéb működési célú kiadásoknál szereplő, a polgármester által

felhasználható keretből 200.000,-Ft azaz kétszázezer forint támogatásban részesüljön.

**Határidő:** 2013. június 7.

**Felelős:** Polgármester

**Lakos Péter** elmondta, hogy bár támogatni fogja a következő határozati javaslatot, de felhívta a testület figyelmét, hogy amikor saját hatáskörben megállapították a víz, csatorna, vagy a hulladékszállítási díjakat, akkor nem volt ilyen aktív a képviselők nagy része. Helyben is mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a rezszi minél kevesebb legyen.

**Végh Tibor** egyetértett Lakos úrral és javasolta, hogy nézzenek körbe, hogy hol lehetne még önkormányzati hatáskörben rezsit csökkenteni.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy akkor is volt a Képviselő-testületnek egy érvényben lévő szerződése, mely szerint minden évben maximum az infláció mértékével egyenlően lehet díjakat emelni. Az elmúlt időszakban ez minden esetben így is történt. Voltak olyan települések, akik akár 20 %-ot is emeltek.

Ma már sajnos más a helyzet, mert lesznek olyan kiadások, pl. lerakói díjak, amelyeket az önkormányzatok nem tudnak kigazdálkodni, így várhatóan pályázhatnak majd és kérhetnek támogatást. A Gyálon érvényben lévő díjakhoz képest a környező önkormányzatoknál, illetve a fővárosban jóval magasabb a hulladékszállítási díj. A héten bejegyezték az új céget, amely a szemétszállítást fogja végezni a városban, a lerakót pedig pályáztatni fogják. Jelenleg az Önkormányzatnak egy szállításra alkalmas autója van, tehát azokat a szolgáltatásokat kell majd elfogadni, amiket mások közbeszerzési eljárásban fel fognak ajánlani.

**Lakos Péter** szerint a szerződésben nem szerepel az inflációval megegyező mértékű díjemeléssel, az viszont benne van, hogy az ASA-nak minden évben eleget kell tenni az elszámolási kötelezettségének. Az általuk igényelt áremeléshez ezt csatolniuk kellett volna, de ez nem történt meg. Ennek ellenére a testület elfogadta az áremelést.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy pótlólag bekérték az elszámolást, amit az ASA teljesített, és ezután emelték a díjakat 4,2 %kal.

**Lakos Péter** szerint volt egy háttéregyezség. Először több mint 7 %-kal szerették volna emelni a díjakat, ami hirtelen átalakult 5,2 %-ra, de senki nem látott előző éves beszámolót az ASA részéről. Lehet, hogy volt ilyen, de az nem került a Képviselő-testület elé.

**Pápai Mihály** kijelentette, hogy semmi olyan háttérmegállapodás nem volt, amiről a Képviselő-testületnek ne lenne tudomása. Két alkalommal is bekerült a testület elé a díjemelési javaslat, mert az első változatot nem fogadták el, csak a 4,2 %-os emelés volt.

**Rozgonyi Erik** elmondta, hogy az ASA korábban valóban egy magasabb inflációs rátát jelzett az anyagában, de figyelmeztették arra, hogy a szerződés nem szól arról, hogy milyen típusú inflációt kell figyelembe venni, ezért a Képviselő-testület csak az általános infláció mértékével megegyező emelést tudja tárgyalni, nem pedig az ágazatspecifikus, hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó inflációs árindexet, ami valóban magasabb. Ez volt az előzmény, nem pedig egy háttérmegállapodás.

**Végh Tibor** javasolta, hogy az új GYTH Kft. ne januárban emeljen árat, hanem utána, amikor már látják az előző évi gazdálkodás eredményét.

**Lakos Péter** megkérdezte, hogy mi alapján jött ki a 4,2 %-os áremelés? Azokat az adatokat, amik alapján lehetett volna kalkulálni, az ASA nem szolgáltatta, annak ellenére, hogy törvényi kötelezettsége.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a parlament elfogadott egy törvényt, amely tartalmazta, hogy maximum 4,2 %-kal lehet díjat emelni, és decemberben ezt fogadta el a testület. Végh képviselő úr javaslatára válaszolva felhívta a figyelmet, hogy a jövőben az ármegállapítás az állam feladata lesz, az önkormányzatoknak nem lesz beleszólása a hatósági árakba

További hozzászólás nem volt, ezért a csepeli önkormányzat rezsicsökkentésre vonatkozó felhívásáról szóló határozati javaslatot tette fel szavazásra.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi

határozatot hozta:

**121/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a csepeli önkormányzat rezsicsökkentéséről szóló nyilatkozatához.

**Határidő:** 2013. május 31.

**Felelős:** Polgármester

**Lakos Péter** a Pest Megyei Kormányhivatal részére átadásra kerülő vagyontárgyak kapcsán megkérdezte, hogy az átadásra kerülő tárgyakról van-e jegyzék?

**Rozgonyi Erik** elmondta, hogy a járási megállapodás a honlapon megtalálható, legalábbis az átadáskor felkerült. Egyébként székek, asztalok és egyéb irodai tárgyak kerültek át, valamint egy Opel gépjármű.

**Véghné Bágya Ildikó** megkérdezte, hogy összességében mennyit érnek ezek a tárgyak?

**Rozgonyi Erik** elmondta, hogy összességében most nem tud kimutatást adni, mert elég gyorsan érkezett a Kormányhivataltól a megkeresés és a választ június elejére kérik. Az biztos, hogy olyan eszközöket adtak át, amelyek a régi Polgármesteri Hivatalban voltak használatban. Biztosan van egy nyilvántartási érték, de a piaci értéke ettől eltérő lehet.

**Diera Éva** elmondta, hogy a listán szereplő tárgyak nyilvántartási értéke kettő kivételével 0.- Ft. A Globomax ügyfélfívó rendszerének van még összességű értéke, de az is minimális.

**Pápai Mihály** más hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a szóban forgó határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 - igen - 0 nem szavazattal – 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**122/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a 2012. 10. 15-én kötött Járási megállapodásban átadott tárgyi eszközök térítésmentesen a Pest Megyei Kormányhivatal tulajdonába kerüljenek.

**Határidő:** 2013. június 30.

**Felelős:** Polgármester

**Lakos Péter** megkérdezte, hogy mit takar a települési értéktár fogalma, fizikálisan mi tartozik ide?

**Pápai Mihály** elmondta, hogy ez bármi lehet, ami a városban értéket képvisel. Lehetnek a templomok, a Polgármesteri Hivatal, az iskolák, óvodák, az eredeti állapotába visszaállított régi épületek, de pl. egy jó énekes vagy egyéb élő helyi hagyomány is. Az Oktatási és Kulturális Bizottság fogja meghatározni, hogy mik fognak ide tartozni.

Egyéb kérdés nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot, majd a beszámoló elfogadása következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**123/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete élni kíván a települési értéktár létrehozásának lehetőségével, egyúttal felkéri az Oktatási és Kulturális Bizottságot, hogy készítse elő az értéktár létrehozásával kapcsolatos ütemtervet.

**Határidő:** 2013. szeptember 15.

**Felelős:** Oktatási és Kulturális Bizottság Elnöke



Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**124/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**2.) napirendi pont**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**125/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**3.) napirendi pont**

**Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet-módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Pánczél Károly	igen
Czotter Ferenc	igen
Cseszkó Tibor	igen
Erős József	igen
Lakos Péter	igen
Végh Tibor	igen
Véghné Bágya Ildikó	igen
Vinnai Tibor	igen
Zabánné Nagy Gyöngyi	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 11/2013.(V.31.) számú rendeletét a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

## 4.) napirendi pont

**Javaslat a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotására.**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

**Végh Tibor** megkérdezte, hogy ha most elfogadják a rendeletet, akkor a későbbiekben lesz erről társadalmi egyeztetés?

**Rozgonyi Erik** elmondta, hogy ez a rendelettervezet az SZMSZ-nek megfelelően már volt társadalmi egyeztetésen, de nem érkezett rá vélemény. Egyébként, ha a rendelet elfogadásra kerül, akkor a rendelet által szabályozott eljárás szerint kell majd az egyes utcanevek megállapításánál eljárni.

**Véghné Bágya Ildikó** megkérdezte, hogy a társadalmi egyeztetés mikor volt, és milyen formában történt?

**Rozgonyi Erik** elmondta, hogy a bizottsági ülések anyagának kiküldésekor a rendelettervezet megjelenik a honlapon is, és a véleménynyilvánításokra meghatározott idő áll rendelkezésre. Ezek a vélemények beérkeznek a Hivatalba és már a bizottsági üléseken ezek ismereteseek. Jelen esetben nem volt ilyen vélemény.

**Lakos Péter** szerint nincs meglepő abban, hogy nem érkeznek javaslatok, hiszen a negatív társadalmi aktivitás már a választásokon való részvételnél is észlelhető volt. Ez lemérhető a kulturális eseményeken való részvételből is, ahol szinte minden alkalommal ugyanazok vesznek részt. Ilyen szempontból a városban siralmas a helyzet.

**Véghné Bágya Ildikó** emlékezete szerint a Közösségi Ház és a Polgármesteri Hivatal építésénél is volt társadalmi egyeztetés, de az lakossági fórum keretében zajlott. Nem csak a honlapon kell közzétenni ezeket a dolgokat, hanem konkrét időpontban oda kell hívni az embereket.

**Lakos Péter** elmondta, hogy a legutolsó próbálkozás társadalmi egyeztetésre 2007-ben volt, amit még Gyimesi polgármester úr kezdeményezett arról, hogy mit építenének legszívesebben a gyáli polgárok. Sajnos annak sem volt eredménye, vagy a visszajelzésekről nem készült tájékoztató.

**Pápai Mihály** pontosításként elmondta, hogy az új városközpont építésére vonatkozó döntés már 2000-ben megszületett, ekkor volt a Véghné képviselő asszony által említett társadalmi egyeztetés. Két ilyen pályázatról csúszott le az Önkormányzat. Azt a pályázatot 2008-ban adták be, aminek a következménye, hogy megépült ez a városközpont. Az átadó ünnepségsorozaton legalább 400 emberrel találkozott személyesen, akiknek nagyon tetszett ez a létesítmény, és mindenki gratulált. A szabadtéri rendezvényeken is több ezren vettek részt. Egy járásközpontnak, egy magát valamire tartó 23 ezer fős településnek, amely az elmúlt évtizedekben ilyen dinamikus fejlődött, igenis szüksége van egy ilyen városközpontra. Arra is felhívta a figyelmet, hogy ez volt az utolsó lehetősége a városnak, hogy erre bármilyen uniós támogatást kapjanak, aminek összege közel 800 millió Ft volt. A júniusi képviselő-testületi ülésen el fog számolni a Hivatal azzal, hogy hová mennyi pénzt költöttek, és pontosan mennyibe került a városközpont. Azt is megjegyezte, hogy ehhez még önerő pályázaton is nyertek közel 70 millió Ft-ot. Soha többé nem lesz ilyen alkalom, hogy ilyen célra bármilyen összegű támogatásban részesüljön a település. Ezt a városközpontot nem néhány évre, hanem reményei szerint nagyon sok évre létesítették. A hivatalnokok és a képviselők nagy része büszke arra, ami az elmúlt másfél év alatt megépült, és arra is, hogy az elmúlt 23 év munkájának eredményeként Gyál járásközpont lehet.

A munka még nem állt meg, tovább folytatódik az orvosi rendelő épületének rendbetételével, valamint uniós pályázatok útján további beruházások is tervben vannak.

Személy szerint nem engedi, hogy azokat a képviselőket, akik arról döntöttek 2000-ben, hogy ez a létesítmény megvalósuljon, bárki is bántsa, mert ez egy felelősségteljes döntés volt és most látható eredménye van. A költségeket illetően minden fillérről el fognak számolni. Ez a városközpont nagyon hosszú távra meghatározza a település jellegét, ami a következő 20 év folyamán teljesen meg fog újulni. Hozzátette, hogy a meglévő lakott területet a jelenlegi városvezetés nem kívánja bővíteni.

Végezetül minden képviselőnek, aki ezen kezdeményezés mellett kiállt, megköszönte a fáradozását, munkáját.

További hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Pánczél Károly	igen
Czotter Ferenc	igen
Cseszkó Tibor	igen
Erős József	igen
Lakos Péter	igen
Végh Tibor	igen
Véghné Bágya Ildikó	igen
Vinnai Tibor	igen
Zabánné Nagy Gyöngyi	igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 12/2013.(V.31.) számú rendeletét a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól.**

**Lakos Péter** elmondta, hogy amikor ő a képviselő-testületbe bekerült, a városközpont létrehozása már egy eldöntött tény volt, és személy szerint támogatta a megépítését. Azt gondolta, hogy a döntés megalapozott és a mellérendelt számok valósak és nem lesz több a költsége. Sajnos a 310 milliós önrész helyett a végső önerő összege közel 1.167 millió Ft lett. Ezen adatok ismeretében talán a gratuláló lakosság is kevésbé örült volna, vagy legalábbis lennének kétségeik. Hivatalos formában erről nem készült még beszámoló. Az előkészítetlenség és a kapkodás ezt eredményezte. Gondoljunk csak a sok eredménytelen közbeszerzési pályázatra.

**Pápai Mihály** ismét elmondta, hogy a júniusi képviselő-testületi ülésre minden elköltött forintról beszámoló készül. Arról sajnos a Hivatal nem tehet, hogy a beruházás több évig tartott, hiszen a közbeszerzési pályázatokat vizsgázott szakemberek készítették, akik nem önkormányzati dolgozók. A folyamat elhúzódásának pedig megfelelő indokai vannak.

**Végh Tibor** szerint a történelmi tényeket nem szabad elfelejteni. Az kétségtelen, hogy a közbeszerzést hozzáértő szakemberek végezték, de több alkalommal hibáztak.

**5.) napirendi pont**

**Javaslat házi gyermekorvosi területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a Szociális, Egészségügyi és Közbiztonsági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kössön szerződést határozatlan időre a ViháncMed Kerámia Betéti Társasággal, mint egészségügyi szolgáltatóval. A feladatot ellátó házi gyermekorvos: Dr. Szarvasné Dr. Tarnai Rita. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az elhangzott javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**126/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. saját részéről elfogadja változatlan szövegezéssel és tartalommal a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező házi gyermekorvosi területi ellátási kötelezettség, valamint iskola- egészségügyi ellátás vállalása tárgyában kötendő megbízási szerződést, s azt megkötöti határozatlan időre a

ViháncMed Kerámia Betéti Társasággal, mint egészségügyi szolgáltatóval. A feladatot ellátó házi gyermekorvos: Dr. Szarvasné Dr. Tarnai Rita;

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**6.) napirendi pont**

**Javaslat dr. Hadházi Éva és dr. Kődöböcz László felnőtt háziorvosok pénteki rendelési idejének módosítására**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**127/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a saját részéről hozzájárul ahhoz, hogy a

- K & M MEDICAL Szolgáltató, Kereskedelmi és Termelő Kft., és
- Dr Kődöböcz László Egészségügyi Kft.

feladatellátó háziorvosainak rendelési ideje 2013. július 1-től a jelen határozat meghozatalának alapját képező előterjesztés *1.sz. mellékletében* foglaltak szerint módosuljanak, mely melléklet jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi;

2. felkéri Dr. Hadházi Évát és Dr. Kődöböcz Lászlót, hogy a rendelési idő módosításáról megfelelő időben értesítsék az érintett lakosságot;

3. felkéri a Polgármestert az 1. pontban szereplő egészségügyi szolgáltatók megbízási szerződésének módosítására, és egyben felhatalmazza a módosító szerződések aláírására. (*2. sz. melléklet*)

**Határidő** 2013. július 1.

**Felelős:** polgármester

**7.) napirendi pont**

**Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetőjének nyugellátása helyébe lépő jövedelem-kiegészítésére**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**128/2013.(V.30.) sz. határozat**

## Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetőjét, dr. Molnár Andor jövedelem-kiegészítésben kívánja részesíteni, melynek mértékét a Dr. Molnár Andor részére biztosított korhatár előtti ellátásának az összegében állapítja meg;

2. mint munkáltató, **különösen fontos érdeke fűződik** Dr. Molnár Andor foglalkoztatásához a Városi Egészségügyi Központ (2360 Gyál, József A. u. 1.) működőképességének biztosítása, a 2013. évben várható felújítások végrehajtása, s közben az egészségügyi ellátás folyamatosságának fenntartása érdekében;

3. mint munkáltató, **különösen fontos érdekét szolgálja**, hogy Dr. Molnár Andor továbbvigye eddigi kiválóan végzett intézményvezetői munkáját és folyamatosan fejlessze a minőségi betegellátást. Sok éves tapasztalatával nagyban hozzájárul a Gyál lakosai részére nyújtott egészségügyi ellátás színvonalának emeléséhez, nagyfokú szakértelme pedig nélkülözhetetlen a Városi Egészségügyi Központ hatalmas felújítása és az egészségügyi ellátás folyamatosságának fenntartása során;

4. **felelősségi körébe tartozik** az egészségügyi alapellátás teljes körű biztosítása, úgymint felnőtt és gyermek háziorvosi ellátás, fogászat és iskola fogászat, védőnői és iskola egészségügyi ellátás, ügyeleti szolgálat, valamint a szakellátás működési feltételeinek biztosítása, melyet a Városi Egészségügyi Központon, mint költségvetési szervén keresztül lát el;

5. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2013. június 5.

**Felelős:** Polgármester

## 8.) napirendi pont

**Javaslat „Kertváros” Gyáli Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**129/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Kertváros" Gyáli Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulásának Társulási Tanácsa által kiadott, jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező módosított Társulási Megállapodást elfogadja. A Társulási Megállapodás 2013. június 30. napján lép hatályba.

**Határidő:** 2013. június 30.

**Felelős:** Polgármester

## 9.) napirendi pont

**Javaslat GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön biztosítására**

**Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Hozzászólás nem lévén szavazás következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**130/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gy.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.) egyszemélyes alapítója a Kft. működésének beindításához, engedélyek beszerzéséhez, pályázatok lebonyolításához 3.000.000 Ft tagi kölcsönt biztosít a 2013. évi költségvetés 6. számú mellékletében a céltartalékok között a „Pályázattól függő beruházások önrésze” soron tervezett 20 millió forint terhére.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Polgármester

**10.) napirendi pont**

**Javaslat Dél-Pest Megyei TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. támogatására és egyéb intézkedések megtételére**

**Előterjesztő:** Pánczél Károly alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

**Lakos Péter** nem értette, hogy miért kellett kölcsönt felvenni, és hogyan jött ki az összeg, amit most a gyáli önkormányzatnak be kell fizetni. Tájékoztatást kért a folyamatról.

**Pánczél Károly** a befizetendő összegre vonatkozóan nem tudott pontos információt adni, de összefoglalásként ismertette a Kft. létrehozásától a működése folyamatát. Az első térségi integrált szakképző központok megalakulásakor jó döntés volt csatlakozni egy ilyen szervezethez. Több lehetőség is volt arra vonatkozóan, hogy melyik TISZK-hez csatlakozzon Gyál. A dabasi szervezet volt a legelső gondolat, de ők nyíltan megmondták, hogy a támogatásra kapott összegekből nem hajlandóak visszaforgatni semmit az adott iskolákhoz. A választás végül a Dél-Pest Megyei TISZK-re esett, melynek Cegléden van a központja, és ide került be a gyáli Eötvös szakközépiskola. Ekkor alakult egy nonprofit kft. is, amelynek a főtulajdonosa a Pest Megyei Önkormányzat lett, hiszen ők vitték be a legnagyobb tulajdonrészt. A Kft-nek volt éves költségvetése, melyhez a tagoknak minden évben hozzá kellett járulniuk a tulajdonuk hányadában. A gazdasági problémát az okozta, hogy a megyénél törvényi változások miatt megszűntek bizonyos bevételi források. A legnagyobb gond az volt, hogy a Pest Megyei Önkormányzat a rá eső részt nem tudta befizetni. A TISZK a továbbiakban csak úgy tudott működni, hogy a CIB Banktól 120 millió Ft hitelt vett fel. A közelmúltban a gyáli Képviselő-testület több tulajdonossal együtt hozott egy döntést, hogy a megváltozott körülmények ismeretében ezt a nonprofit kft-t nem kívánják tovább fenntartani. Ezután elkezdődött a gazdasági társaság felszámolása. A szakmai ügyek továbbra is megmaradnak, tehát az oktatási feladatok továbbra is élnek, mivel Ceglédre került a megyei tankerület és oda tartozik a megyében minden szakképző iskola.

A felszámolást most a régi ügyvezető igazgató végzi, ő áll tárgyalásban a CIB Bankkal, amely most 139 millió Ft-ot kér vissza. Egyelőre a bank húzza az időt, mert számít az állami konszolidációra. Ha a gyáli önkormányzat ki akar szállni az egészből, akkor ki kellene fizetnie a ráeső 1,4 millió Ft-ot, de még folynak a tárgyalások.

**Végh Tibor** javasolta, hogy egyelőre ne fizessenek semmit, ráérnek kivárni a tárgyalások eredményét. Nem is biztos, hogy Gyálnak kell fizetnie, mivel a Pest Megyei Önkormányzat miatt kerültek ilyen helyzetbe.

**Pánczél Károly** elmondta, hogy lehet hozni olyan döntést is, amit a képviselő úr javasolt, de azért megjegyezte, hogy a tavalyi évben Gyál sem fizette be a ráeső részt.

**Lakos Péter** csatlakozott Végh képviselő úr javaslatához, mely szerint egyelőre ne hozzanak ebben az ügyben döntést, várjanak, hátha az állam kifizeti a tartozást az önkormányzatok helyett.

**Pánczél Károly** elmondta, hogy az állam biztos, hogy nem fog fizetni, arra ne várjanak. Hamarosan lesz ez ügyben egy TISZK taggyűlés, melyen részt fog venni. Reméli, hogy utána már többet lehet tudni. Támogatja a javaslatot, mely szerint várják meg a megbeszélés eredményét.

**Pápai Mihály** emlékeztette a jelenlévőket, hogy a tavalyi fizetési kötelezettségének Gyál sem tett eleget. Véleménye szerint nem érdemes várni, mert minél tovább húzzák a felszámolást annál tovább kamatozik az összeg. Még azt sem mondhatjuk, hogy mi a kötelezettségeinknek határidőre mindig eleget tettünk, és most nem kívánunk fizetni, kérjük számon azokon, akik nem fizettek. Sajnos nem ez a helyzet, mi sem fizettünk.

**Végh Tibor** megkérdezte, hogy tavaly miért nem lett befizetve a tagdíj? Ez nem szerepel az előterjesztésben.

**Lakos Péter** elmondta, hogy a banknak tartozunk és nem az elmaradt tagdíjat kéri.

**Véghné Bágya Ildikó** megkérdezte, hogy volt-e a TISZK Felügyelő Bizottságába Gyál részéről tag delegálva?

**Pánczél Károly** elmondta, hogy belépéskor a Képviselő-testület Csepregi Pálnét delegálta, de később, amikor a tulajdonosi kör kiegészült a gödöllői egyetemmel, az egyetem ragaszkodott hozzá, hogy a bizottságba ők adják az egyik tagot. Mivel mi csak kis részben voltunk tulajdonosok, ezért a mi delegáltunk visszalépett a tagságból azzal, hogy két év múlva majd mi delegálunk ismét tagot és a gödöllőiek kilépnek. .

**Véghné Bágya Ildikó** emlékezete szerint nem volt arról tájékoztatva a Képviselő-testület, hogy bármilyen hitelt venne fel a TISZK. Ilyenkor miért nem kellett a tulajdonosok hozzájárulása a hitel felvételéhez? Becsapásnak érzi az egészet, mert a tagdíjat fizető önkormányzatoknak be kellett volna számolni a gazdálkodásról, kellett volna készülnie beszámolóval a költségvetésükről, sőt azt sem tudják, hogy ez a hitel mire lett költsé. Kíváncsi lenne rá, hogy más TISZK hogyan gazdálkodott, van-e hitelük nekik?

**Végh Tibor** az elhangzottak alapján még inkább azt javasolja, hogy később döntsenek, mert az előterjesztés nem tartalmazza a teljes helyzetet. Készüljön egy új előterjesztés és tárgyalják újra az ügyet. Kérjenek előtte pontos elszámolást, kérdezzék meg, hogyan kezelhető a fennmaradó tartozás, mi lesz a vagyon sorsa és jelentsék ki, hogy az elmaradt tagdíjon kívül nem kívánnak más összeget kifizetni.

**Pápai Mihály** más hozzászólás nem lévén összegezte az elmondottakat és megfogalmazta a Képviselő-testület határozati javaslatát.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **131/2013.(V.30.) sz. határozat**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dél-Pest Megyei Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) 5%-os résztulajdonosa a társaság végelszámolással történő megszüntetése, és a szakképzést szolgáló ingó vagyonának megőrzése érdekében az alábbi döntést hozza:**

1. A Képviselő-testület tájékoztatást kér arról, hogy

- a tulajdonosi befizetések után fennmaradó 4.185 eFt tartozás hogyan lesz kezelve;
- a TISZK vagyonával mi történik a jövőben?

2. A Képviselő-testület a végelszámolással kapcsolatos előterjesztés megtárgyalása során arra a következtetésre jutott, hogy Gyál Város Önkormányzata 1.474.260.-Ft-nál nagyobb összeget nem tud a végelszámolás lezárására áldozni.

**Határidő:** 2013. június 30.

**Felelős:** Polgármester

## 11.) napirendi pont

**Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az ÁROP-3.A.2-2013 pályázat beadására vonatkozóan**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés 2. sz. határozati javaslatát fogadja el, mely szerint a pályázat elkészítésével az Evidens Team Kft-t bízta meg. Egyéb javaslat nem lévén szavazásra tette fel az elhangzottakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**132/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja az Önkormányzat ÁROP-3.A.2-2013 szervezetfejlesztési pályázaton való indulását, és a pályázat benyújtása érdekében az Evidens Team Kft. (adószám: 23988695-2-41) való szerződés megkötését;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására és a további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2013. június 15.

**Felelős:** Polgármester

## 12.) napirendi pont

**Beszámoló Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**133/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gyál Város Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## 13.) napirendi pont

**Javaslat „Városközpont” projekt részeként Kőrösi út forgalomba helyezéséhez tulajdonrendezési megállapodás megkötésére**

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)



**Pápai Mihály** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**134/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

elfogadja, a Városközpont projekt részeként elkészült útszakaszok (Kőrösi út melletti szervízút és főközlekedési út) rendezésének szükségességét,

felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére és a rendezés érdekében kötendő megállapodás végleges szövegváltozatának aláírására.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Polgármester

**14.) napirendi pont**

**Javaslat Gyál, 014/88 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyetért a határozati javaslattal, mely szerint a Képviselő-testület ne vásárolja meg a szóban forgó ingatlant.

**Lakos Péter** megkérdezte, hogy miért nem szeretnék ezt az ingatlant megvásárolni?

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a sok tulajdonos és a rendezetlen körülmények miatt nagyon körülményes lenne a városnak egy ilyen adás-vételbe belemennie, és nem is terveznek azon a területen semmilyen fejlesztést.

**Lakos Péter** szerint pontosan a rendezetlensége miatt kellene megvásárolni, hogy utána az Önkormányzat rendezni tudja a telkeket.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy ez egy hatalmas terület rengeteg tulajdonossal, és a felajánlott rész hozzávetőleg három lakóingatlannyi a több tízezer négyzetméterből. Ha ebbe belekezdene az Önkormányzat azzal hatalmas problémát venne a vállára és tőkével sem rendelkeznek ennek a fedezetére.

**Czotter Ferenc** szerint ennek a területnek a sorsa idővel meg fog oldódni, hiszen hosszú távra van a kormányzatnak a zártkertekre egy programja.

**Pápai Mihály** más hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 - igen - 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**135/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete forráshiányra való tekintettel nem kívánja megvásárolni a gyáli 014/88 hrsz.-ú ingatlant.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## 15.) napirendi pont

**Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzésére****Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság támogatta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. A bizottsági ülés után érkezett egy határozati minta a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től, melyet kérnek alkalmazni, így – bár lényegét tekintve nem változik az eredeti javaslat - ismertette az új szövegezésű határozatot, melyet kért elfogadni: Kiegészítésként elmondta még, hogy a Peremvárosi Horgászok Egyesülete a terület átminősítésével járó költségeket mintegy 180 ezer Ft összegben már kifizette.

**Lakos Péter** felhívta a figyelmet, hogy a tulajdonjoggal járnak bizonyos kötelezettségek is. A felszíni vizek védelméről szóló törvényben vannak dolgok, amiket az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak szem előtt kell tartani. Oda kell figyelni, hogy a horgászegyesülettel kötendő szerződésben minden benne legyen a terület rendben tartására vonatkozóan.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy természetesen ezekre a részletekre figyelni fognak, és mindent rögzíteni fognak a szerződésben. Más hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az általa felolvasott határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**136/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. Törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. Törvény 36. §. (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő Gyál, 0154/12 helyrajzi számon felvett, kivett horgásztó, kivett pihenőpark, játéktér, kivett parkoló, kivett út megnevezésű, 10.5247 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2) Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. Törvény 13. §. (1) bekezdés 4. pontjában az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások és a 15. pontjában meghatározott sport és ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és pihenés, kikapcsolódás és szabadidő hasznos előltés céljára kívánja felhasználni.
- 3) vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
- 4) Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
- 5) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyál, 0154/12 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
- 6) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyál, 0154/12 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vonatkozó megállapodást aláírja.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Polgármester

## 16.) napirendi pont

**Javaslat a gyáli 4002 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban****Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

**Lakos Péter** szerint körültekintés nélkül, túl gyorsan készült el az előterjesztés. A helyszínen tett látogatása alkalmával megállapította, hogy a környező telkeket illetően teljes a káosz. Az egyik telken autóbontásból származó veszélyes hulladékok is vannak, és talán az engedélyét is meg kellene vizsgálni a tulajdonosnak erre a tevékenységre.

Tervezik az ott lévő vasútállomás épületének teljes felújítását, és a környezetének rendezését, amely után a terület fel fog értékelődni, tehát a jelenlegi értékbecslés sem állná meg a helyét. Van ott egy épület is, amit most nem is értékelték fel. Mindennek van értéke, ha csak a bontott építőanyagot nézzük, akkor is. Az előkészületek kissé elkapkodottnak tűnnek, előbb várják meg a terület rendezését a vasútállomás és az út megépítése után.

Az is elképzelhető, hogy az új tulajdonos további autóröncsokat fog oda lerakni, tehát az engedélyét mindenképpen nézzék meg.

**Pápai Mihály** szerint a vasútállomás megújításával az ottani telkek értéke nem nő, valamint a vasút közelsége miatt nem biztos, hogy szívesen építenek oda családi házakat. Az értékesítésre szánt telken vezetékek vannak, amik ellátják a mellette lévő ingatlanokat. A roncstelepet a leendő tulajdonos nem tudja bővíteni, mert nincs a tulajdonában a másik három telek, ami a telekegyesítéshez szükséges. Az ingatlanon lévő épület értéke azért nem szerepel az értékbecslésen, mert a bontási költsége sokkal magasabb.

Az ott lévő út a MÁV területe jelenleg, de mindig az Önkormányzat tartotta karban, ezért a jelenlegi érvényes jogszabály alapján elbirtokolható. Az Önkormányzat ezt kezdeményezni fogja.

Az új tulajdonos szándékát fejezte ki arra vonatkozóan, hogy szeretne a vállalkozásával kiköltözni a városból, ha az Önkormányzat fel tud ajánlani arra alkalmas területet. Erre is lesz lehetőség.

**Lakos Péter** továbbra is azt kérdezte, hogy az ott lévő két telken működő lerakat, amin építési anyagokat és autóröncsokat tárolnak, azok jogszerűen vannak ott? Ha nem, akkor szüntessék azt meg, mert ha az onnan eltűnik, már felértékelődik az önkormányzati telek ára.

**Pápai Mihály** jelenleg nem tudott megfelelő választ adni erre a kérdésre, de a következő testületi ülésre tájékoztatni fogja a képviselő urat. További hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 - igen - 1 nem szavazattal – 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **137/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a.) a tulajdonában lévő **4002 hrsz.-ú** „lakóház és udvar” megnevezésű ingatlanát (az utcanyitásra kijelölt terület kivételével) 11.000.000.-Ft-os vételáron elidegeníti Marcsev József Gyál, Körösi út 26. szám alatti lakos részére, az adás-vételi előszerződés 2013. június 30-ig történő megkötésével.

b.) Az előszerződés aláírásával egy időben minimum a vételár 10 %-a fizetendő foglalóként. Az utcanyitásra telekalakítási eljárást kell lefolytatni, melynek költsége a vevőt terheli. A telekalakítási határozat jogerőre emelkedése után végleges adás-vételi szerződés köthető 2013. december 31-ig, mellyel egyidőben a vételár hátralék teljes összege fizetendő.

c.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve a szerződések aláírására.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Polgármester

17.) napirendi pont

**Javaslat a Határ utca forgalmi rendjének megváltoztatására**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az I. sz. határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja. A Határ utca lakói levélben fordultak az Önkormányzathoz, hogy az ottani állapotok megszüntetése érdekében tegyen valamit. A határozati javaslatban foglaltakon felül javasolta még, hogy a 3,5 tonnás súlykorlátozó táblát szüntessék meg, és helyette a „Teherautóval behajtani tilos, kivéve célforgalom” kerüljön kihelyezésre. Az köztudott, hogy az út szerkezete nem alkalmas a jelenlegi forgalomra és nem is arra készült. Ígéretet kapott arra, hogy a jövőben ott fokozott rendőrségi ellenőrzéseket fognak végezni és ez folyamatos marad.

Hozzászólás nem lévén az elhangzott kiegészítéssel tette fel szavazásra a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**138/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Gyál, Határ utca Mátyás király utca és Táncsics Mihály utca közötti szakaszán, valamint a Wesselényi utca teljes szakaszán 40 km/h-s sebességkorlátozást vezet be, valamint az érintett utcákban a 3,5 tonnás súlykorlátozás helyett „Tehergépjárművel behajtani tilos, kivéve engedéllyel” tábla kerüljön kihelyezésre;
- 2.) a Gyál, Határ utca Mátyás király utca és Táncsics Mihály utca közötti szakaszán, valamint a Wesselényi utca teljes szakaszán elrendeli a „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtáblák kihelyezését „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2013. június 15.

**Felelős:** Polgármester

**18.) napirendi pont**

**Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a Nyugdíjasok Helyi Képviselőtestületének Közhasznú Egyesületével**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**139/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Nyugdíjasok Helyi Képviselőtestületének Közhasznú Egyesületével (2360 Gyál, Ibolya u. 4.) a 2013. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötését és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2013. június 15.

**Felelős:** Polgármester

**19.) napirendi pont**

**Tájékoztató a Városközpont pályázattal kapcsolatos jelenlegi helyzetről, legutóbbi történésekről**

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Hozzászólás nem lévén szavazás következett a tájékoztató elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 - igen - 0 nem szavazattal – 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**140/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának képviselő- testülete elfogadja, a „Gyál kistérségi szerepének erősítése a városközpont rehabilitációja által” tárgyú projekt részeként a jelenlegi helyzetről, legutóbbi történésekről szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő** azonnal

**20.) napirendi pont**

**Javaslat az energetikai pályázat benyújtásával kapcsolatosan feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**141/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. ha a végleges pályázati kiírás szerint szükséges a pályázatok benyújtásához - felkéri az Arkánium X Bt.-t a „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése” (KMOP-3.3.3.-13) tárgyú projekt feltételes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására az ajánlatában szereplő, 600.000 - Ft + ÁFA díjért;

2. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2013. december 31.

**Felelős:** Polgármester

**21.) napirendi pont**

**Javaslat Gyál Város Önkormányzatának 2013. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására**

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 23. számú melléklete.)

**Pápai Mihály** hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**142/2013.(V.30.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi Összesített Közbeszerzési Tervének módosítását az előterjesztés mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## 22.) napirendi pont

## Egyebek


**Lakos Péter** megkérdezte, hogy a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Kft. megkereste-e a polgármester urat, vagy bármelyik frakciót a pályázatok véleményezésére, vagy állásfoglalásra vonatkozóan?

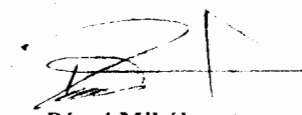
**Pápai Mihály** nemmel válaszolt.

**Véghné Bágya Ildikó** a városközpont kapcsán korábban kialakult vitához kapcsolódóan elmondta, hogy véleménye szerint, aki részt vesz ezen a testületi ülésen, mindenki nagyon büszke erre a létesítményre. Látták, hogy nagyon sok ember megnézte és örültek neki, önfeledten ünnepelték. Az ünnepség olyan volt, amely a protokolláris elvárásoknak megfelelt, de ez a városközpont az előző választási ciklusban résztvevők döntésének eredménye. 2006 és 2010 között döntött a Parlament erről, és akkor nagyon büszkék voltak arra, hogy mindkét akkori országgyűlési képviselő lobbizott és annak érdekében, hogy a pályázatot elnyerjék. Tőle sokan megkérdezték, hogy egy emléklakettet miért nem érdemelt meg mindkét akkori országgyűlési képviselő? Ezt a kis hiányosságot azért egy említés erejéig egyszer majd illik pótolni, és a nagyközönség előtt kommunikálni.

**Pápai Mihály** más hozzászólás nem lévén megköszönte a munkát és további napirendi pont nem lévén az ülést 20.30 órakor bezárta.

K.m.f.

  
**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

  
**Pápai Mihály**  
polgármester


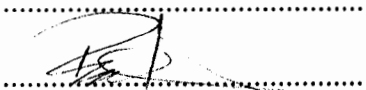
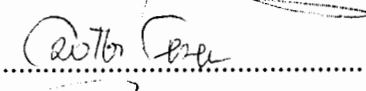
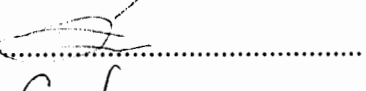
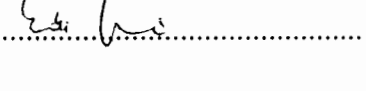
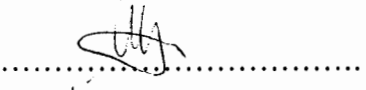
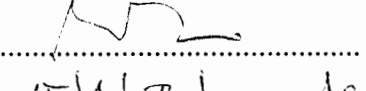

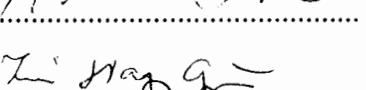
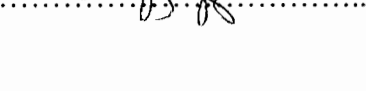
A képviselő-testületi nyílt ülés 2013. május 30-án 18.00 órától 20.30 óráig tartott.

A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.

Szám: 6369/2013.

**Jelenléti ív**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 30.  
napján megtartott nyílt üléséről

Pápai Mihály	polgármester	
Pánczél Károly	alpolgármester	
Czotter Ferenc	képviselő	
Cseszkó Tibor	képviselő	
Erős József	képviselő	
Fa Zsuzsanna	képviselő	.....
Gazdikné Kasa Csilla	képviselő	.....
Lakos Péter	képviselő	
Végh Tibor	képviselő	
Véghné Bágya Ildikó	képviselő	
Vinnai Tibor	képviselő	
Zabánné Nagy Gyöngyi	képviselő	

*Tanácskozási joggal meghívottak:*

Botlik Zoltán a PGB külsős tagja	.....
Dr. Fa Cecília az SZEKB külsős tagja	.....
Gácsi Kiss Dezsőné az OKB külsős tagja	.....
Badics Ferenc az ISKB külsős tagja	.....

Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző

*[Handwritten signature]*

Sávai Mária  
Aljegyző

*[Handwritten signature]*

Diera Éva  
Pénzügyi és Adó Iroda vezető

*[Handwritten signature]*

Kiss István  
Városfejlesztési Iroda vezető

*[Handwritten signature]*

Kojnok Balázs  
Igazgatási Iroda vezető

.....

Donhauzer Ádám  
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.

*[Handwritten signature]*

Zsigovits Gábor  
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.

*[Handwritten signature]*

Babák László  
Gyáli Járási Hivatal vezetője

*[Handwritten signature]*

Dr. Molnár Andor  
Városi Egészségügyi Központ igazgatója

*[Handwritten signature]*

Dr. Szarvasné Dr. Tarnai Rita  
Pályázó

.....

Dr. Rosdy Tamás  
Pest Megyei Kormányhivatal főigazgatója

.....

Tóth Istvánné  
szervezési ügyintéző

*[Handwritten signature]*

.....

.....

*[Handwritten signature]*  
**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző



*[Handwritten signature]*  
**Pápai Mihály**  
polgármester