

Szám: 11466-2/2014.

**J e g y z ő k ö n y v**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2014. november 28.**  
napján megtartott Közmeghallgatásáról

Készült: 4 példányban

1 pld – Eredeti példány  
1 pld. - Irattár - Helyben  
1 pld. - Munkapéldány  
1 pld. - Könyvtár

Szám: 11466-2/2014.

### J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. november 28.  
napján megtartott Közmeghallgatásáról

**Jelen voltak:**

Pápai Mihály	polgármester,
Erős József	alpolgármester,
Bácsi Péter	képviselő
Czotter Ferenc	képviselő
Fa Zsuzsanna	képviselő
Hegymegi István	képviselő
Lakos Péter	képviselő
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő
Nagy József Elek	képviselő
Végh Tibor	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő
Zabánné Nagy Gyöngyi	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző,
Sávai Mária	aljegyző,
Karap Erzsébet	az OKB külsős tagja,
Gácsi Kiss Dezsőné	az OKB külsős tagja,
Diera Éva	Pénzügyi és Adó Iroda vez.
Kojnok Balázs	Igazgatási Iroda vezetője,
Kiss István	Városfejlesztési Iroda vezetője,
Donhauzer Ádám	Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft. ügyv.ig.
Zsigovits Gábor	Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft. ügyv.ig.
Jakab József	Roma Nemzetiségi Önk.elnöke,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
A gyáli lakosság részéről kb. 50 fő.	

**Pápai Mihály** köszöntötte a megjelenteket, külön a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 tagjával határozatképes. Ismertette a Közmeghallgatás napirendjét, majd szavazásra tette fel annak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### 213/2014.(XI.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2014. november 28-ai Közmeghallgatásának napirendjét:

1. Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2014. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2015. évre vonatkozó terveiről
3. Közérdekű kérdések és bejelentések

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**1.) napirendi pont****Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2014. évi gazdálkodásáról****Előterjesztő:** Diera Éva irodavezető

**Diera Éva** prezentáció segítségével bemutatta, hogy a 2014. évi költségvetésben milyen bevételekből gazdálkodik az Önkormányzat és azokat milyen feladatok elvégzésére fordítja.

**1. sz. dia**

Gyál Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege: **3 milliárd 766 millió forint.**

**2. sz. dia**

A bevételek négy nagy csoportba sorolhatók, úgymint az Önkormányzat bevételei, a 2013. évi pénzmaradvány, az intézmények bevételei és a Polgármesteri Hivatal bevételei.

A Polgármesteri Hivatal bevételei között az igazgatási szolgáltatási díjak, a közterület-felügyelők által kiszabott helyszíni bírságok díjai jelennek meg, mintegy **33 millió Ft** összegben.

Az intézményi bevételek az étkezési térítési díjakból, a bérleti díjakból, a Városi Egészségügyi Központ esetében ez kiegészül még az OEP támogatással, 2014-ben ez **116 millió Ft**.

Bevételünk 19,2 %-át teszi ki a 2013. évi pénzmaradványból származó bevétel, amely nem más, mint a 2013. évben betervezett, de nem teljesített kiadás 2014. évre áthúzódó része, **722 millió forint.**

A dián megjelenő körből láthatóan a legnagyobb szeletet az önkormányzati bevételek teszik ki, az összes bevétel 76,8 %-át, összességében közel **3 milliárd forintot.** Erről kissé részletesebben.

**3. sz. dia**

Az Önkormányzat bevételei két nagy csoportra oszthatók, működési célú és felhalmozási célú bevételek. A működési célú bevételek **85 %-át,** a felhalmozási célú bevételek pedig **15 %-át** teszik ki az önkormányzati bevételeknek.

Működési célú bevételeken belül legnagyobb részt a közhatalmi bevételek teszik ki, úgymint építményadó, iparüzési adó, a beszedett gépjárműadó Önkormányzatunknál maradó 40%-os része, talajterhelési díj és a mezőéri járulék. Ezek együttes összege **1 milliárd 411 millió forint.**

Másik jelentős bevételi forrás a költségvetési támogatásokból származik, amely a központi költségvetésből a feladatok ellátására, a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott normatívák szerint a feladatmutatók alapján kapott összeg, 2014. évben **830 millió Ft.**

A működési bevételek összege **202 millió Ft,** amelyek a bérleti díjból, az A.S.A által kompenzációs jutalékként megfizetett összegből, az általános iskolákban étkezők térítési díjaiból, valamint az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséből származó kamatbevételek.

A működési célra átvett pénzeszközök soron ebben az évben a Comenius pályázat és az ÁROP pályázat bevételi része szerepel, **25 millió forint** összegben.

Az önkormányzati bevételek 15 %-a származik 2014. évben a felhalmozási célú bevételekből.

Ebből a legnagyobb tétel az EU-s pályázati forrás összege **408 millió forint,** amelyet a hulladékgazdálkodási feladatokhoz szükséges eszközök beszerzésére, valamint a Bölcsőde bővítéséhez kaptunk.

A bevételek után egy rövid ismertetés a kiadásokról.

**4. sz. dia**

A kiadások 3 nagy csoportban sorolhatók:

- Az Önkormányzat kiadásai,
- Az intézmények kiadásai
- Polgármesteri Hivatal kiadásai

A Polgármesteri Hivatal kiadásai között a Hivatalban dolgozók bérköltése, annak járuléka és a Hivatal működésével kapcsolatos kiadások jelennek meg, a teljesség igénye nélkül úgymint rezszi költség, irodaszer, nyomtatvány költség, könyvvizsgálónak, szakértőknek fizetendő díjak, mintegy **350 millió Ft** összegben.

**5. sz. dia**

A város kiadásainak **21 %-át,** **805 millió forintot** fordít ez évben az intézmények működésére.

Önkormányzatunk 3 óvodát, Bölcsődét, Egészségügyi Központot és Közösségi Házat tart fent és működtet.

Az általános iskolák, a Zeneiskola fenntartása átkerült a Klébsberg Intézményfenntartó Központhoz, Önkormányzatunk csak a működtetési feladatokat látja el, amelynek kiadásai az Önkormányzat közvetlen kiadásai között szerepelnek.

Az intézmények működési kiadásainak teljes összegét nem fedezi a központi költségvetésből származó támogatás, a fennmaradó összeget saját bevételeinkből kell finanszírozni.

#### **6. sz. dia**

A 2014. évi költségvetés kiadásainak **69** %-a az úgynevezett önkormányzati kiadások, **2 milliárd 605 millió** forint összegben.

Ebből a működési célú kiadások összege **1 milliárd 275 millió** forint, amely a város üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos kiadásokat tartalmazza. Ezek a teljesség igénye nélkül, a jelentősebb tételeket kiemelve: általános **iskolák** és a Zeneiskola működésére fordított összeg **152 millió**, **közvilágításra** fordított összeg **40 millió**, **buszjáratokért** fizetendő összeg **66 millió**, a kátyúzásra, útburkolati jelek festésére, a konyhák működtetésére és más önkormányzati feladatok ellátására a Városfejlesztési és Városüzemeltetési **Kft** részére átadott összeg **162 millió**, **segélyekre** kifizetett összeg **101 millió** forint.

Felhalmozási célú kiadások összege **900 millió** forint volt a 2014. évben megvalósult beruházásokról részletesen Polgármester Úr tájékoztatja Önöket.

(A diák a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezik.)

#### **2.) napirendi pont**

#### **Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2015. évre vonatkozó terveiről**

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Pápai Mihály** prezentáció felhasználásával ismertette az Önkormányzat elkövetkezendő időszakra vonatkozó terveit.

(A diák a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezik.)

#### **3.) napirendi pont**

#### **Közérdekű kérdések és bejelentések**

**Horváth Frigyes** gyáli lakos a felújított Egészségügyi Központban elhelyezett sorszámhúzó készülék használhatóságát kifogásolta. Nagyon sokan, főleg az idősek, nem tudják kezelni, ezért nagy a keveredés a rendelés ideje alatt. Javasolta, hogy inkább a recepciós kezelje a gépet.

Sok olyan ingatlan van a városban, ahol idős emberek laknak és az egyedül élő betegek nem tudják a lakásuk előtti utcárszeket rendben tartani, télen a havat eltakarítani. Ennek megoldására javasolta, hogy a közterület-felügyelők mérjék fel ezen ingatlanok számát, ellenőrizzék, mi az oka annak, hogy nincsenek gondozva, és a közmunkások bevonásával legyenek rendbe téve a szóban forgó területek.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a sorszámhúzó gép használatát meg kell szoknia a lakosságnak. Természetesen a recepciós is segít mindenkinek, ha kéri, de ők más feladatot is ellátnak, ezért nem tudnak a rendelés teljes ideje alatt csak erre a munkára figyelni.

A közterület-felügyelők munkakörébe beletartozik, hogy folyamatosan figyeljék az elhanyagolt közterületeket, utcárszeket és ingatlanokat. Ezt minden esetben meg is teszik. Az idén nyáron 600 levelet küldött ki az Önkormányzat azon ingatlantulajdonosoknak, ahol azt tapasztalták, hogy nincs takarítva a házuk környéke. Negyven alkalommal kellett erélyesebben fellépni, és ezek közül egy sem volt idős, beteg ember.

A közmunkások télen elsősorban a város közintézményeinek területét tartják rendben, takarítják a havat, de ha ilyen jellegű bejelentés érkezik, azt természetesen meg fogják oldani.

**Szabó Zoltán** a Wass Albert utcából megköszönte a polgármester úr korrekt és határozott beszámolóját. 2011. óta lakik Gyálon és több esetben tapasztalta, hogy sokan nem is tudják, melyik részén van a városnak az ő utcájuk. A vasút túloldalán található, és annak is a legutolsó utcája. Idézte a Gyáli Újság novemberi számában megjelent újságcikket, mely szerint december 1-je után büntetésben részesül az a lakos, aki nem helyezi ki jól látható helyen az új házszám tábláját. Nem érezte a fontosságát a saját házszám tábla beszerzésének, és nagyon köszöni az Önkormányzatnak, hogy ingyen a rendelkezésére bocsátottak egyet, sőt azt még fel is helyezik. Az újságcikk alapján megkeresték az ott megadott telefonos elérhetőségen az Önkormányzatot, de az ezzel foglalkozó munkatárs nem volt elérhető, ezért visszahívást ígértek. Erre a visszahívásra a következő 24 órában

nem került sor, és az óta sem. A szomszéd utcában lakó ismerősénél akkor szerelték fel a táblát, amikor nem is tartózkodott otthon a tulajdonos. Ezt jómaga biztosan nem vette volna jó néven, mivel ez rongálásnak számít és feljelentést tett volna. Valójában Gyálon azonban nem ez a legnagyobb probléma, ami a közösségi együttélés szabályait sérti. Ezzel kapcsolatban egy ideje már levelezést folytat a város jegyzőjével és a Gyámhivatallal, sőt majdnem rendőrségi feljelentés is lett a dologból.

Nyári időszakban miért van lótrágya az úttesten, és ez ellen a közterület-felügyelő miért nem tesz semmit?

A közösségi együttélés szabályait be nem tartó állampolgárok miatt nem tud a saját ingatlanán nyugodtan, csendes körülmények között pihenni. A szomszédságában lévő telek önkormányzati tulajdonban van, ami tele volt parlagfűvel, és csak a honlapon megtett feljelentése után történt intézkedés az ügyben.

Az utcában lassan már két éve derékig érő kátyú van, ami balesetveszélyes, de a közterület-felügyelet nem tesz semmit. Egyes ott lakó emberek a trágyával szennyezett lovukat az utcán mossák kerti slaggal.

Többgyermekes anyukák a legkisebb gyermekeiket engedik az úttesten játszani, amivel gátolják a szabályosan közlekedő gépjárműveket. Ez maximális szülői figyelmetlenség és kiskorúak veszélyeztetése.

Az ember a saját területén nem tudja a nyugalmat élvezni, mert többszöri bejelentés ellenére sem tesznek a közösségi együttélés szabályait sértőkkel szemben semmit. Nyáron nem lehet szellőztetni a lakásban a büztől, nem lehet pihenni a zajtól, a veszekedéstől. Több alkalommal írt levelet ez ügyben a város jegyzőjének, aki továbbírányította a panaszával a Gyámhivatalhoz, akik természetesen munkaidőben mentek ki a helyszínre és napközben nem tapasztalták az említett zavaró tényezőket. Erről visszajelzést csak külön kérésre kapott, melyben közölték, hogy semmilyen szabálytalansággal nem találkoztak, és a saját bizonyítékaira nem voltak kíváncsiak. Megkérdezte, hogy tervez-e a Képviselő-testület a jövőben csendrendeletet, vagy a közösségi együttélés szabályait tartalmazó rendeletet? Sajnos nagyon sokan alapvető dolgokkal sincsenek tisztában ezzel kapcsolatban. Ezen kellene változtatni.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy sok elhangzott dologban egyetért, de a felsorolt életmódok folytatásához mindenkinek joga van, az már más dolog, hogy ezzel másoknak esetleg kellemetlenséget okoz. A gyerekszivajjal egy kertvárosban együtt kell tudni élni. A rendeletekkel nem oldanak meg semmit, hiszen azokat nem lehet minden esetben betartatni. Sajnos a hiba az emberek fejében van. Az együttélés szabályait nem betartatni, hanem betartani kell. Ezt pedig büntetéssel nem lehet előidézni. Egyébként pedig ha ezzel kapcsolatban több problémája is van a felszólalónak, akkor a saját fogadóóráján szívesen látja, és megpróbálnak közösen megoldást találni.

**Bódig Lászlóné** az elkészült buszvárók és a gyáli vasútállomás várójának minőségét kifogásolta, mivel azok beáznak. Ezeket ellenőrizni kellene. A BKV buszok járatai pontosabban kellene, hogy közlekedjenek, mert ezzel is sok kellemetlenség van, valamint a buszokat ne a melegebb időben fűtsék, hanem ilyenkor télen, amikor szükség van rá.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a buszmegállók műszaki átvétele megtörtént, de megígérte, hogy a bejelentést ellenőrizni fogják, valamint jelzik a BKK felé az észrevételt. A járatok fűtésének ellenőrzése a sofőr feladata lenne.

**Kiss Jánosné** megkérdezte, hogy van-e lehetőség az új temetőben a ravatalozó elé egy esővédő szerkezet építésére? Igen nagy szükség lenne egy ilyenre. Az új Millenniumi parkban lehet-e majd tornászni? A gyál-felsői MÁV állomás épületében lesz-e nyilvános illemhely, valamint több helyen a városban, esetleg játszótérek mellett? Javasolta, hogy ezen gondolkodjanak el a város rendezésével foglalkozók.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy megvizsgálják az esővédő lehetőségét. A parkban természetesen bárhol lehet tornászni. A MÁV állomás tervezett épületében lesz nyilvános illemhely, sőt mozgássérült WC is.

**Korda Sándorné** megkérdezte, hogy a vasútállomás területén lesz-e kerékpármegőrző? Tervez-e a város vezetése a jövőben bentlakásos idősek otthonát létrehozni?

**Pápai Mihály** elmondta, hogy lesz kerékpármegőrző a vasútállomáson. Igen, gondoltak idősek otthona létrehozására, mégpedig Hefler úrral közösen. Nemrég hunyt el Hefler atya édesanyja, és ő megörökölte a családi házat, amelyet el kíván adni, és az árát a Petőfi utcai idősek napközi otthonának rendbetételére szeretné fordítani.

Továbbgondolták ezt a lehetőséget és a Dobó konyha megszűnése után azon az önkormányzati területen lehetne egy többfunkciós idősek otthonát létesíteni. Ebben lenne olyan rész, amely napközis céllal működne, és lenne bentlakásos része is. Ennek a fenntartása nagyon sokba kerül. Nem elég az épületet megépíteni, de a biztonságos üzemeltetésének fedezetét is meg kell teremteni. Tervek vannak, gondolkodnak erről, de nem a közeljövőben lesz valóra váltva.

**Korda Sándorné** elmondta, hogy a Vecsési út megépítésének nagyon örülnek, nagyon jó lett, de a vízelvezető árkok nem mindenhol tudják betölteni a funkciójukat. A Széchenyi-Vecsési utcák kereszteződésében van egy nagy árok, ami nem nyeli el a vizet, nagyobb eső alkalmával színing telik, és aki nem gyakran jár arra, az nem is tudja, hogy ott árok van, ebből eredően akár bele is hajthat gépkocsival.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy az a rész a Közútkezelőé, de mindenképpen meg fogják nézni.

**Bódig Lászlóné** megkérdezte, hogy az új tanuszodát, ha megépül, felnőttek is használhatják majd?

**Pápai Mihály** elmondta, hogy igen, felnőttek is használhatják, de csak kora hajnalban, késő este és hétvégén, amikor a gyerekeknek nincs rá szükségük. Elsősorban tanuszodáról van szó.

**Kiss Ferenc** elmondta, hogy nemcsak a gyal-felsői, de a másik vasútállomás is nagyon rossz állapotban van. Az alapvető vízvételi és illemhely lehetőség sincs biztosítva, az ideiglenes WC használhatatlan.

Vízelvezetés kapcsán az OTP előtti terület állapotáról elmondta, hogy ott rendszeresen megáll a víz az árok ellenére. Kérte, hogy vizsgálják meg azt az útszakaszt.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy a MÁV-nak nincsen pénze rendbe tenni az állomás épületét, de a peron megépítésére nagyon büszkék. Volt a nyár folyamán tárgyalás az állomás területének rendezése érdekében, de az főleg a MÁV-nak a feladata lenne, vagy annak a Tüzép tulajdonosnak, akinek ott van a telephelye. A gyal-felsői vasútállomás vélhetően a jövő évben el fog készülni, de a megelőző intézkedések négy évet vettek igénybe. Tervben van, hogy ott valamit intézni kell, de egyelőre pénzhiányra hivatkozva a MÁV nem tesz semmit.

Az OTP és festékbolt előtti terület a Körösi úthoz tartozik, annak része, egy helyrajzi számon vannak. Ahhoz, hogy ott bármit tudjon az Önkormányzat tenni, előbb meg kell a területet szerezni a Közúttól és ez nem egyszerű folyamat.

További hozzászólások nem voltak, ezért mindenkinek megköszönte a részvételt és a közelgő ünnepekre való tekintettel kellemes karácsonyt és boldog új esztendőt kívánt, majd a közmeghallgatást bezárta.

K.m.f.

**Rozgonyi Erik**  
címetes főjegyző

**Pápai Mihály**  
polgármester

A közmeghallgatás 2014. november 28-án 18.00 órától 20.15 óráig tartott.

A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.