

KÉRELEM
birtokvédelmi eljárás lefolytatásához

1. A kérelmező adatai:

A birtokvédelmet kérő neve:					
Telefonszáma, e-mail címe: (megadása nem kötelező)					
A birtokvédelmet kérő lakcíme (székhelye):	Irányítószám:	Település:	Közterület neve:	Közterület típusa:	Hátszám:
	Helyrajzi szám:	Épület:	Lépcsőház:	Emelet:	Ajtó:
Képviselő esetén a képviselő neve, telefonszáma: (telefonszám megadása nem kötelező):					
A képviselő lakcíme (székhelye):	Irányítószám:	Település:	Közterület neve:	Közterület típusa:	Hátszám:
	Épület:		Lépcsőház:	Emelet:	Ajtó:

2. Annak a félnek az adatai, aki ellen a birtokvédelmet kéri (ellenérdekű fél):

Ellenérdekű fél neve:					
Telefonszáma, e-mail címe: (megadása nem kötelező)					
Az ellenérdekű fél lakcíme (székhelye):	Irányítószám:	Település:	Közterület neve:	Közterület típusa:	Hátszám:
	Helyrajzi szám:	Épület:	Lépcsőház:	Emelet:	Ajtó:
Képviselő esetén a képviselő neve, telefonszáma: (telefonszám megadása nem kötelező)					



A képviselő lakcíme (székhelye):	Irányítószám:	Település:	Közterület neve:	Közterület típusa:	Házaszám:
	Épület:		Lépcsőház:	Emelet:	Ajtó:

3. A birtoksértésre vonatkozó adatok:

A birtoksértő magatartás elkövetésének a helye:	
A birtoksértés időpontja: (folyamatos birtoksértés esetén a birtoksértés kezdeti időpontja):	

4. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése, a cselekmény részletes leírása:



5. Kérem a birtokvédelmi eljárás lefolytatását, kérem, kötelezzék az ellenérdekű felet a birtokállapothelyreállítására/a zavarás megszüntetésére, ennek megfelelően:

6. Csatolandó melléletek:

- a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékok,
- képviselő eljárása esetén a képviselő meghatalmazása.

7. Tájékoztatás:

- A kérelmet és melléleteit eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a kérelmező a birtokvédelmet kéri.
- A birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el.
- A bizonyítékok bemutatása a felek kötelezettsége, az elő nem terjesztett bizonyítékok beszerzésére a jegyző nem köteles. Amennyiben a felek által nem kerül csatolásra valamennyi, az ügy érdemi eldöntéséhez szükséges bizonyíték, **a jegyző további bizonyítékok beszerzésére hiánypótlást nem rendelhet el**, tehát a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján kell döntést hoznia.
- Mind a kérelmező fél, mind az ellenérdekű fél az eljárási határidő leteltét megelőző 5. napig terjeszthet elő bizonyítékokat, illetve tehet írásbeli vagy szóbeli nyilatkozatot. Ezt követően a jegyző a bizonyítási eljárást befejezi, s a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján meghozza határozatát.
- **Az eljárási határidő – az ügyintézési határidőbe be nem számító időtartamok figyelembevételével - 15 nap**, amely a kérelem jegyzőhöz történő megérkezését követő napon kezdődik.
- A fél helyett törvényes képviselője, vagy az általa, illetve törvényes képviselője által teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott cselekvőképes személy, továbbá a fél és képviselője együtt is eljárhat.
- Amennyiben elektronikus ügyintézés mellett dönt, úgy a kérelem elektronikusan (ügyfélkapun) isbenyújtható. Jogi képviselő, gazdasági társaság számára a kapcsolattartás elektronikus módja kötelező.

A fenti tájékoztatást elolvastam, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

Kijelentem, hogy személyes adataim kezeléséről tájékoztatásban részesültem, a vonatkozó Adatkezelési tájékoztatót megismertem és megértettem, annak tartalmát elfogadom. **Tudomásul veszem**, hogy jelen birtokvédelmi kérelmem egy példánya (mellékletekkel együtt) a birtoksértő részére megküldésre kerül. **Hozzájárulok** a kérelemben szereplő adatoknak a birtokvédelemi eljárással kapcsolatban történő felhasználásához.

Dátum: _____

kérelmező/meghatalmazott aláírása

