



Pest Megyei Kormányhivatal
Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály

A döntés véglegessé válásának időpontja:
20. 19 év 02 hó 19 nap

Budapest, 20. 19 év 02 hó 21 nap

..... ügyintéző

Ügyiratszám: PE/SZOC/161- 11 /2019.

Ügyintéző: Antus Livia

Telefon: (06 1) 485-6972

E-mail: antus.livia@pest.gov.hu

Azonosító szám: 1SZEMK/35402

Tárgy: **"Kertváros" Önkormányzati Társulás**
(2360 Gyál, Körösi út 54; adószáma: 15566915-1-13) által fenntartott **Kertváros Szociális Központ** (2360 Gyál, Rákóczi F. utca 42-44.) telephelyeként működtetni kívánt **Gyáli Idősek Klubja** (2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18.) engedélyes bejegyzése a szolgáltatói nyilvántartásba

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

HATÁROZAT

A Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) jogkörében eljárva, **"Kertváros" Önkormányzati Társulás** (2360 Gyál, Körösi út 54; adószáma: 15566915-1-13) kérelmére, a **Gyáli Idősek Klubja** (2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18., ágazati azonosító: S0527060) engedélyest a **Kertváros Szociális Központ** (2360 Gyál, Rákóczi F. utca 42-44.) telephelyeként a **szolgáltatói nyilvántartásba** az alábbiak szerint

bejegyzem .

A szolgáltatási hely (telephely) adatai:

A szolgáltatási hely neve:

Ágazati azonosítója:

A szolgáltatási hely címe, helyrajzi száma:

A szolgáltatás megnevezése:

Ellátási területe:

Szolgáltatás időtartama:

Férőhelyek száma:

Állami finanszírozásba befogadott férőhelyek száma: **25 férőhely**

Gyáli Idősek Klubja

S0527060

2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. hrsz.: 2353

nappali ellátás, időszerűak nappali ellátása, demens személyeket is ellát

Gyál

ideiglenes hatályú 2022. február 15. napjáig

25 férőhely

A fenntartó adatai:

A fenntartó neve:

A fenntartó székhelye:

A fenntartó adószáma:

A fenntartó típusa:

"Kertváros" Önkormányzati Társulás

2360 Gyál, Körösi út 54.

15566915-1-13

állami fenntartó

Az intézmény (székhely) adatai:

Az engedélyes neve:

Az engedélyes címe:

Az engedélyes ágazati azonosítója:

Kertváros Szociális Központ

2360 Gyál, Rákóczi F. utca 42-44.

S0225410

Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály

1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 485-6931

E-mail: gyamhivatal@pest.gov.hu Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest

Megállapítottam, hogy a Fenntartó a 2018. december 27. napján kelt PE/SZOC/2655-4/2018. számú végzéssel megállapított 16.000,- Ft összegű módszertani szakértői díjat a Pest Megyei Kormányhivatal Letéti Számlájára (10023002-00299671-20000002) 2019. február 11. napján befizette és a befizetést igazoló dokumentumot a Kormányhivatalnak megküldte.

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 2019.02.01. napján kelt 36300/245-5/2019. számú szakhatósági állásfoglalásában leírta, hogy „*idősek nappali ellátása-Idősek Klubja 2360 Gyál, Petőfi Sándor utca 16-18.) bővítéséhez tűzvédelmi szempontból az alábbi feltételekkel járulok hozzá:*

1. A tűzvédelmi szabályzatot a 2360 Gyál, Petőfi Sándor utca 16-18. szám alatti telephely vonatkozásában az eseti használati szabályokkal ki kell egészíteni, melynek teljesítését hitelt érdemlően igazolni szükséges.
2. A munkáltató gondoskodik a munkavállalói évenkénti tűzvédelmi oktatásáról, valamint arról, hogy azok a munkakörükkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk megkezdése előtt elsajátítsák, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék.
3. A létesítményre vonatkozó tűzriadó tervet készíttessék el, valamint annak gyakoroltatását végeztessék el, és ezeket hitelt érdemlően igazolják.
4. Az épület kifesztültségű erősáramú villamos berendezéseit szemrevételezéssel és vizsgálattal az MSZ HD 60364-6 szabvány alapján kell ellenőrizni, valamint ennek tényét -a szabvány mellékleteit figyelembe véve - dokumentálni, melyet hitelt érdemlően igazolni szükséges.
5. A tűzvédelmi főkapcsolót a megfelelő jelöléssel szükséges ellátni.

Határidő: Az adatmódosítási eljárásban hozott döntés véglegessé válásától számított 15 napon belül."

Felhívom a fenntartót, hogy e határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Pest Megyei Kormányhivatal felé írásban igazolja, hogy a fentieket teljesítette!

A Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a 2019. január 10. napján kelt PE-04/NEO/00008-2/2019. számú szakkérdésben adott állásfoglalásában leírta, hogy

- „a takarítószer és eszközök tárolására zárható helyiséget (szekrényt) biztosítani kell, a vízvételi és kiöntési helyeken tömlővéges csatlakozásra alkalmas, légbeszívó csaptelepet kell biztosítani,
- műszakilag felül kell vizsgálni a jelenlegi akadálymentes bejutási lehetőséget, az épületen belül az akadálymentes közlekedést, zuhanyzó és WC használati lehetőséget biztosítani kell,
- a jelenleg meglévő dolgozói öltöző, zuhanyzó, WC felújítása szükséges, öltözőszekrényeket biztosítani kell,
- az intézményvezető részére jelenleg a pihenőszobából leválasztva alakítottak ki irodát, mellyel csökkentették a pihenő rész alapterületét, ezért az iroda áthelyezését javasoljuk megoldani,
- az intézmény összes helyiségét át kell festeni, a hiányzó burkolatokat pótolni szükséges, a nyílászárókon a rovarhálók cseréje szükséges,
- a létesítmény területén ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani, amit a felújítás után vízminta eredménnyel kell igazolni,
- a helyiségek rendeltetésének megfelelő mértékű szellőzés, légcseréi lehetőségét biztosítani kell."

Felhívom a fenntartót, hogy e határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály és a Pest Megyei Kormányhivatal felé írásban igazolja, hogy a fentieket teljesítette!

A Pest Megyei Kormányhivatal Gyáli Járási Hivatal Építésügyi Osztály a 2019. január 21. napján kelt PE-08/ÉP/137-3/2019 számú szakvéleményében leírta, hogy „a 2360 Gyál, Petőfi Sándor u. 16-18. szám alatti ingatlanon lévő Öregek Napközi Otthona és 2 (tetőtéri) lakás rendeltetésű épület földszintjén - 25 férőhelyes „Időskorúak nappali ellátása” szolgáltatás bejegyzéséhez kikötések nélkül hozzájárulok.”

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Módszertani Főosztály a 2019. január 18. napján kelt, az SZGYF-IKT-2057-1/2019. számú levele mellékleteként megküldött **szakvéleményében az alábbiakat írta le:** „a véleményezés során azt vizsgáltam, hogy a megküldött szakmai program a jogszabályi előírásoknak megfelel-e, illetve az adott ellátási forma adekvát működése a szakmai program alapján megvalósítható-e. Ezek alapján a „Kertváros” Önkormányzati Társulás (2360 Gyál, Körösi út 54.) által fenntartott Kertváros Szociális Központ (2360 Gyál, Rákóczi F. u. 42-44.) által nyújtani kívánt idősök nappali ellátása szolgáltatásra irányuló szakmai programja véleményem szerint a jogszabályban meghatározott feltételeknek tartalmát tekintve csak részben felel meg. A szakmai tartalom vonatkozásában a szolgáltatás jogszerűen történő nyújtásának érdekében szükséges a dokumentumot felülvizsgálni és kiegészíteni, illetve aktualizálni.”

A fenntartó a szakmai programot a módszertani szakvéleményben foglaltak szerint átdolgozta.

Tájékoztatom, hogy az engedélyes bejegyzésének jogerőre emelkedését követő nyolc napon belül a szükséges példányszámban hivatalból – **tanúsítvány elnevezéssel** – hatósági igazolványt állítok ki a fenntartó részére. A tanúsítványt az engedélyes címen jól látható módon ki kell függeszteni.

Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy köteles kérelmezni az adatmódosítást, ha a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok megváltoznak. A működést engedélyező szerv a módosítási ok bekövetkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal módosítja az adatokat az alábbi okokból:

- a) a fenntartó adataiban bekövetkező változás miatt,
- b) a szolgáltató, engedélyes nevének, adószámának megváltozása miatt,
- c) a közterület átnevezéséből, átszámozásából adódó címváltozás miatt,
- d) a fenntartó és a szolgáltató, engedélyes telefonszámának, telefaxszámának, elektronikus levélcímének és honlapcímének, valamint a kapcsolattartó nevének, beosztásának, telefonszámának és elektronikus levélcímének bejegyzése, módosítása és törlése miatt,
- e) az ellátási szerződés adataiban bekövetkező változás miatt,
- f) a helyettes szülő, nevelőszülő halála, vagy jogviszonyának azonnali hatállyal történő megszüntetése miatt,
- g) be nem töltött férőhelyek megszüntetése miatt, valamint házi segítségnyújtás esetén az ellátható személyek számának, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a kihelyezhető jelzőkészülékek számának csökkentése miatt, ha ez ellátás megszüntetésével nem jár, és
- h) általános jogutódlással történő fenntartóváltozás miatt.

Ezekben az esetekben az adatmódosítást a fenntartó korlátozásokra tekintet nélkül kérelmezheti, úgy, hogy az adatmódosítást legkésőbb az ok bekövetkeztétől számított egy hónapon belül köteles kérelmezni.

A fent nem említett esetekben a fenntartó az adatmódosítást azt megelőzően köteles kérelmezni, hogy az engedélyest elkezdén az adatmódosítás iránti kérelemben foglaltaknak megfelelően működtetni.

Adatmódosítás szociális szolgáltatás esetén naptári negyedévenként és engedélyesenként egyszer kérelmezhető. Ettől eltérően a fenntartóváltozás miatti adatmódosítás naptári évenként egyszer kérelmezhető.

Tájékoztatom, hogy az eljárás illetékmentes.

A határozat a közléssel véglegessé válik.

A határozat bírósági felülvizsgálata a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság, Közigazgatási Szakághoz (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187. szám) keresetlevélben kezdeményezhető.

A keresetlevelet a vitatott közigazgatási döntés közlésétől számított harminc napon belül kell az elsőfokon eljáró közigazgatási szervnél benyújtani.

A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt, okirati bizonyítékot és ezek mellékletét (a továbbiakban együtt: beadvány) választása szerint elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/> oldalon található IKR rendszer használatával is benyújthatja az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél.

A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a keresetlevelet választása szerint jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a nyomtatványt a megyei, fővárosi kormányhivatal járási/fővárosi kerületi hivatalától szerezheti be, ahol a nyomtatvány kitöltéséhez jogi segítségnyújtás is kérhető.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a bírósági felülvizsgálati kérelmet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A bíróság a közigazgatási jogvitát közigazgatási perben bírálja el.

A közigazgatási per illetékköteles. Pervesztés esetén felperes köteles a Pest Megyei Kormányhivatal költségeit megtéríteni.

INDOKOLÁS

"Kertváros" Önkormányzati Társulás (2360 Gyál, Körösi út 54; adószáma: 15566915-1-13) 2018. december 21. napján kérelmet nyújtott be, melyben kérte **Gyáli Idősek Klubja** néven, a 2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. szám alatti címen idősek nappali ellátása szolgáltatás szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzését 25 férőhellyel, demens személyek ellátásával.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Sznyr.) 15. § (1)

bekezdése alapján „a fenntartó az engedélyes bejegyzése, az adatmódosítás és az engedélyes törlése iránti kérelmet a miniszter által jóváhagyott, és a Magyar Államkincstár honlapján elérhető elektronikus úrlapon nyújthatja be.”

Megállapítottam, hogy a fenntartó a megfelelő adatlapon nyújtotta be kérelmét.

A kérelméhez a fenntartó az alábbi dokumentumokat csatolta be:

- Szakmai program és mellékleteit,
- a leendő munkatársak és a fenntartó egybehangzó nyilatkozatát arról, hogy engedély esetén egymással munkaviszonyt létesítenek,
- a leendő munkatársak végzettségét igazoló okiratokat,
- a bérleti szerződést, amely a Római Katolikus Plébánia és Kertváros Szociális Központ között jött létre 2018. december 21. napján a 2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. szám alatti ingatlan földszinti részére,
- Kertváros Szociális Központ 2018. december 20-i Törzskönyvi Kivonatát, amelyen a 2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. szám alatti telephely szerepel,
- a 2018. december 10. napján kelt Társulási Megállapodást, amelyben a 2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. szám alatti telephely szerepel,
- Kertváros Szociális Központ K/25889-3/2018. számú Alapító okiratát, amelyen a 2360 Gyál, Petőfi S. utca 16-18. szám alatti telephely szerepel.

Az engedélyezési eljáráshoz az alábbi jogszabályok alapján a Kormányhivatal felkérte a szükséges szakhatóságokat és szakkérdésben eljáró szerveket közreműködésre illetve szakhatósági állásfoglalás kiadására.

A Kormányhivatal a 2019. január 16. napján kelt PE/SZOC161-3/2019. számú végzésében, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 15. pontjának 2. alpontja alapján megkereste a **Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot**, hogy az ellátás helyére vonatkozó létesítési, használati és üzemeltetési tűzvédelmi előírásokkal kapcsolatos jogszabályi követelményeknek való megfelelés kérdésében szakhatósági állásfoglalást adjon ki.

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 2019.02.01. napján kelt 36300/245-5/2019. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolásában leírta, hogy „a rendelkező részben tett feltételeket az alábbi jogszabályi rendelkezés alapján tettük meg:

1. A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet (továbbiakban: Rendelet)
2. § (1) „A Szabályzatot a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén legkésőbb a változástól számított 30 napon belül úgy kell átdolgozni, hogy az naprakész legyen.”
2. A Rendelet 2. § (2) „A Szabályzatban foglaltakat a munkáltató a munkavállalókkal köteles ismertetni, amely történhet elektronikus úton is. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóban kell rögzíteni, és azt az érintettek aláírásával vagy elektronikus oktatás esetén munkavállalónként azonosíthatóan igazolni kell. ”
- (3) A munkáltatónak gondoskodnia kell arról, hogy a gazdálkodó szervezettel kapcsolatba kerülők (külső munkavállalók, szállóvendégek stb.) - a rájuk vonatkozó mértékben - a Szabályzat tartalmát megismerjék.
3. A Rendelet 4. § (1) bekezdés aa) pontja alapján a Szabályzat készítésére kötelezett a

Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet köteles készíteni az általa üzemeltetett, bérlet épületrészre, épületre, ha az menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére, ellátására, kezelésére, nevelésére, oktatására, gondozására szolgál.

A Rendelet 4. § (4) bekezdése szerint a Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de legalább évente az érintettekkel gyakoroltatni, annak eredményei értékelni és azt írásban rögzíteni kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkedni kell. A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot értesíteni kell.

4. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) 277. § (3) bekezdés b) pontja alapján: „A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik, b) egyéb esetben legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határidőig megszünteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja. ”

5. Az OTSZ 179. § (4) bekezdése alapján: „A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyílt és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni. ”

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapul. Hatásköröm az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 15. táblázat 2. pontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján állapítottam meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet (a továbbiakban Szakmai rendelet) 15. § (1) bek. bb) alpontja szerint szociális szolgáltatásnak a következő, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló kormányrendelet alkalmazása során nem ágazatinak minősülő feltételeknek is meg kell felelnie: nappali ellátás és bentlakásos intézményi ellátás esetén az engedélyesre vonatkozó közegészségügyi, az ivóvízminőségi, a hulladékkal és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelmények, valamint a kémiai biztonságra és a dohányzóhelyek kijelölésére vonatkozó jogszabályi előírások, továbbá a bentlakásos szociális intézmény jogszabály szerinti kötelező szolgáltatásai körébe tartozó egészségügyi ellátáshoz szükséges személyi és tárgyi feltételek.

A fentiek alapján a 2018. december 27. napján kelt PE/SZOC/92655-3/2018. számú levelében a Kormányhivatal megkereste az illetékes népegészségügyi osztályt.

A Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a 2019. január 10. napján kelt PE-04/NEO/00008-2/2019. számú szakkérdésben adott állásfoglalásának indokolásában leírta, hogy „Szakvéleményem kialakítása során figyelembevettem:

1. az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet,
2. a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes

szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény,

3. a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény,

4. a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet,

5. 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről."

A Kormányhivatal a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló a 369/2013. (X. 24.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Sznyr.) 20. § (2) bekezdés szerint „ha az engedélyes bejegyzése iránti eljárásban a szakmai program megfelelőségének kérdésében szakértő kirendelése szükséges, a működést engedélyező szerv

a) a b) és c) pontban foglaltak, valamint a Főigazgatóság által fenntartott engedélyesek kivételével a Főigazgatóságot,

b) gyermekek napközbeni ellátása esetén a miniszter által kijelölt szervezetet (a továbbiakban: bölcsődei módszertani szervezet),

c) a feladatkörébe tartozó engedélyes és szolgáltatás esetén – ide nem értve magát a kijelölt egyházi módszertani intézményt – a kijelölt egyházi módszertani intézményt rendeli ki szakértőnek."

A fenti jogszabály alapján a Kormányhivatal a 2018. december 27. napján kelt PE/SZOC/2655-4/2018. számú végzésével kirendelte a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságot szakértőként.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Módszertani Főosztály a 2019. január 18. napján kelt, az SZGYF-IKT-2057-1/2019. számú levele mellékleteként megküldött szakvéleményében leírta, hogy a szakvélemény az alábbi jogszabályhelyeken alapul:

„A szakértői vélemény kialakításánál figyelembe veendő jogszabályok a szakmai program véleményezése során:

- A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.),
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet (továbbiakban: Szakmai rendelet),
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet,
- A gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet,
- 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról.
- 369/2013.(X.24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről."

A Szakmai rendelet 15. § (1) bek bc) alpontja szerint a szociális szolgáltatásnak a következő, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló kormányrendelet alkalmazása során nem ágazatinak minősülő feltételeknek is meg kell felelnie: nappali ellátás és bentlakásos intézményi ellátás esetén az engedélyesre vonatkozó építéshatósági követelmények, ideértve az akadálymentesítést is."

A fentiek alapján a 2019. január 16. napján kelt PE/SZOC/161-2/2019. számú levelével a Kormányhivatal megkereste az illetékes építésügyi osztályt.

A Pest Megyei Kormányhivatal Gyáli Járási Hivatal Építésügyi Osztály a 2019. január 21. napján kelt PE-08/ÉP/137-3/2019 számú szakvéleményének indoklásában leírta, hogy „a kérelmet és a mellékletként bemutatott műszaki tervdokumentációt, átvizsgálva, valamint a kérelmező képviselőjének nyilatkozata, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelete (HÉSZ), illetve a vonatkozó általános építésügyi előírások, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Engr.) vonatkozó előírásaiban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a 2360 Gyál, Petőfi Sándor u. 16-18. szám alatti 2353 hrsz. alatt lévő, a tervrajzoknak megfelelő épületben 25 férőhelyes „Időskorúak nappali ellátása” szolgáltatás építésügyi kikötés nélkül bejegyezhető.

Jelen állásfoglalásom nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások, illetve hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Az önálló fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (3) bekezdése alapján zártam ki.”

Illetékességemet és hatáskörömet az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés f) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 1. melléklete, valamint SZCSM rend. 15. § (1) bekezdés bc) alpontja határozza meg.nek indoklásában leírta, hogy „a kérelmet és a bemutatott műszaki tervdokumentációt átvizsgálva, valamint a kérelmező képviselőjének nyilatkozata, az Maglód Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2016. (III. 3.) önkormányzati rendelete (HÉSZ), illetve a vonatkozó általános építésügyi előírások, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Engr.) vonatkozó előírásaiban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a 2234 Maglód, Dózsa György u. 39. szám alatt lévő, a tervrajzoknak megfelelően átalakított épületben 16 férőhelyes foglalkoztatott személyek nappali ellátására kialakított Kagyemo Ház működési engedélyének kiadható.

Jelen állásfoglalásom nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások, illetve hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Az önálló fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (3) bekezdése alapján zártam ki.

Illetékességemet és hatáskörömet az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés f) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 1. melléklete, valamint SZCSM rend. 15. § (1) bekezdés bc) alpontja határozza meg.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 68. § (1) bekezdése szerint, ha a tényállás tisztázására ingó, ingatlan (a továbbiakban együtt: szemletárgy) vagy személy megtekintése vagy megfigyelése szükséges, a hatóság **szemlét rendelhet el**.

A Kormányhivatal 2019. február 1. napján helyszíni szemlét tartott, és azt vizsgálta, hogy a tárgyi feltételek megfelelőek-e az alábbi jogszabályok alapján.

A Szakmai rendelet 4. § (1) bekezdése szerint „a személyes gondoskodást nyújtó intézményt úgy kell kialakítani, hogy

- a) az tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető legyen,
- b) **épületeinek építészeti megoldásai tegyék lehetővé az akadálymentes közlekedést,**
- c) bútorzata és berendezési, felszerelési tárgyai, az életvitelhez szükséges körülmények feleljenek meg az ellátottak életkori sajátosságainak, egészségi és mozgásállapotának.

A 75. § (1) bekezdése alapján „nappali ellátás biztosítására az az intézmény alkalmas, amelyik rendelkezik

- a) a közösségi együttlétre,
- b) a pihenésre,
- c) a személyi tisztálkodásra,
- d) a személyes ruházat tisztítására,
- e) amennyiben a 77. § (1) bekezdésének d) pontjában megjelölt szolgáltatást biztosítja az étel melegítésére, tálalására és elfogyasztására szolgáló helyiségekkel.

(2) A fogyatékos személyek és szenvedélybetegek nappali intézményében többfunkciós helyiséget kell biztosítani, melyben lehetőség van foglalkoztatás, szabadidős program lebonyolítására.”

A Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg. A kétszintes épület alsó szintjén kerül kialakításra a szolgáltatás, amelyet a Római Katolikus Plébániától bérelnék. A ház családi házas övezetben található, tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető helyen található. Az épület bejáratához rámpa vezet, azonban a bejáratnál küszöb van.

Az épületben az alábbi helyiségek találhatók: 1 db pihenőszoba, 1 db foglalkoztató/ebédlő helyiség, tálalókonyha, 1 db irodahelyiség, 2 db illemhely, zuhanyzóval, melyek nem akadálymentesek.

Az Sznyr 11. § (1) bekezdése szerint „jogszabály a feltételek megjelölésével elrendelheti vagy lehetővé teheti, hogy a működést engedélyező szerv támogatott lakhatás esetén a lakhatási szolgáltatást biztosító adott ingatlant, fejlesztő foglalkoztatás esetén az adott foglalkoztatási helyet, **egyéb esetben a szolgáltatást ideiglenes hatállyal jegyezze be, vagy a bejegyzést ideiglenes hatályúra módosítsa, ha az engedélyes nem felel meg a jogszabályban előírt valamennyi feltételnek.**”

Tekintettel arra, hogy az engedélyesnél a bejáratnál küszöb van, és a vizesblokkok nem akadálymentesek, a rendelkező részben foglaltak szerint ideiglenes hatállyal jegyzem be a szolgáltatói nyilvántartásba.

Az Sznyr. 11. § (2) bekezdés alapján „az ideiglenes hatályú bejegyzés időbeli hatálya csak akkor hosszabbítható meg, ha azt jogszabály lehetővé teszi vagy elrendeli.”

A 12. § (2) bekezdése kimondja, hogy „ha a fenntartó azelőtt kérelmezi a határozott idejű bejegyzés vagy az ideiglenes hatályú bejegyzés hatályának módosítását, mielőtt az hatályát veszítené, a kérelem elbírálásáig a bejegyzés hatálya meghosszabbodik. A határozott idejű bejegyzés és az ideiglenes hatályú bejegyzés hatályának meghosszabbítása során az (1) bekezdésben foglaltakat alkalmazni kell.”

A (3) bekezdés alapján „ha a határozott idejű bejegyzés vagy az ideiglenes hatályú bejegyzés hatálya megszűnik, a szolgáltatás, a lakhatási szolgáltatást biztosító ingatlan, illetve a foglalkoztatási hely törölődik a szolgáltatói nyilvántartásból”.

Felhívom a figyelmet, hogy a hatályhosszabbítást vagy határozatlan időre történő módosítást kérelmezni szükséges.

Az Szt. 58/A. § (2b) f) pontja szerint „a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásra való jogosultságnak nem feltétele a befogadás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetből finanszírozott szociális szolgáltató, intézmény (székhely, telephely) és az általa nyújtott szociális szolgáltatás, valamint az ehhez tartozó ellátotti létszám, férőhelyszám vagy feladatmutató esetén.”

Tekintettel arra, hogy a fenntartó esetében az idők nappali ellátása szolgáltatás e fejezetből finanszírozott szolgáltatás, ezért támogatásra a fenntartó jogosult.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Szngr.) 17. § (1) bekezdése szerint **az engedélyes bejegyzéséről**, az adatmódosításról és az engedélyes törléséről a működést engedélyező szerv - a bejegyzéssel, az adatmódosítással vagy az engedélyes törlésével egyidejűleg, a 42. § (2) bekezdésében meghatározott kivétellel - **alakszerű határozatot hoz.**

Mindezek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint bejegyeztem az engedélyest a szolgáltatói nyilvántartásba.

Az engedélyes bejegyzéséről az Szngr. 17. § valamint 27 - 34. §-ai alapján gondoskodtam, míg a szolgáltatói nyilvántartás tartalmát az Szngr. 6. § (1) bekezdése határozza meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Szt. 4/A. § (1) bekezdésének e pontja, az Szngr. 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

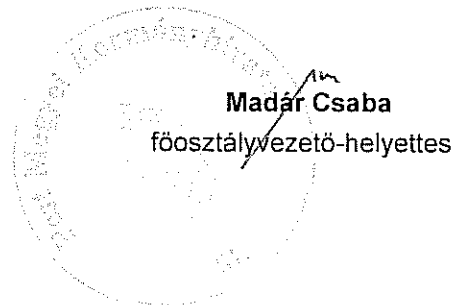
Az eljárás illetékmentességét az Szt. 16. §-a és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33.§ (2) bekezdés 46. pontja biztosítja.

Határozatomat az Ákr. 80-81. §-ai alapján hoztam.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 114. §-a alapján adta meg a Kormányhivatal a tájékoztatást.

Budapest, 2019. február 18.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:



A határozatról értesülnek:

1. "Kertváros" Önkormányzati Társulás
2. Irattár

A döntés véglegessé válását követően értesülnek:

1. "Kertváros" Önkormányzati Társulás
2. Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
3. Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály
4. Pest Megyei Kormányhivatal Gyáli Járási Hivatal Építésügyi Osztály
5. Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Módszertani Főosztály
6. PMKH Pénzügyi Főosztály

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

