Szám: 11354-2/2017.

Jegyzőkönyv

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ***2017. június 29.*** napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 4 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Munkapéldány
1 pld. - Könyvtár

Szám: 11354-2/2017.

Jegyzőkönyv

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. június 29. napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester,
Erős József	alpolgármester,
Bácsi Péter	képviselő,
Czotter Ferenc	képviselő,
Fa Zsuzsanna	képviselő,
Hegymegi István	képviselő,
Lakos Péter	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy József Elek	képviselő,
Vinnai Tibor	képviselő
Zabánné Nagy Gyöngyi	képviselő

Távolmaradását nem jelentette:

Végh Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Nagy Erika	aljegyző,
Gácsi Kiss Dezsőné	az OKB külső tagja,
Karap Erzsébet	az OKB külső tagja,
Fa Cecilia	a SZEB külső tagja,
Diera Éva	Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
dr. Flórián-Karvalics Katalin	Igazgatási Iroda vezetője,
Kiss István	Városfejlesztési Iroda vezetője,
Donhauzer Ádám	Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft.ügyv.igazg,
Zsigovits Gábor	Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft.ügyv.igazg
Németh György	Gyáli Járási Hivatal vezető helyettese,
Suhajda Yvett	polgármesteri referens,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 tagjával határozatképes. Javasolta, hogy a Képviselő-testület vegye fel napirendjére, *a „Javaslat pályázat benyújtásához az UNICEF Magyar Bizottság Alapítvány „Gyerekbarát Település"* tárgyában című előterjesztést. Egyéb javaslat, nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra bocsátotta az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

139/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Felveszi napirendjére a

„Javaslat pályázat benyújtásához az UNICEF Magyar Bizottság Alapítvány „Gyerekbarát Település" tárgyában"

című előterjesztést.

Fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2017. június 29-ei ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a 2017. május 25-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására. A hatályos településszerkezeti terv és a HÉSZ (mellékleteként a szabályozási terv) részleges módosítása az AUTÓKER Logisztikai Kft. területén és a Gyál Vasútállomás melletti területen. Javaslat a környezeti vizsgálat készítése tárgyában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

5. Javaslat Gyál Város víziközmű-rendszere gördülő fejlesztési tervének (2017-2031) módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálásra

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Javaslat a Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetői állás pályázatának elbírálására, vezető kinevezésére

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

8. Javaslat a Gyáli Tátika Óvoda álláshelyeinek 2017. szeptember 1-jétől történő csökkentésére, valamint a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek 2017. szeptember 1-jétől való bővítésére

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

9. Javaslat a Települési Értéktár Bizottság elnöke lemondásának elfogadására, valamint új tagok megválasztására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

10. Javaslat névhasználathoz való hozzájárulásra

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

11. Javaslat pénzeszköz átadására a 2017. évi intézményi felújítási feladatok céljára

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat víziközmű vagyonon végzett rekonstrukciós munkálatok pénzügyi rendezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a Bartók iskola energetikai felújítása kapcsán többletmunka megrendelésére

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

14. Javaslat a „Sporttelep kosárlabda- és strandröplabda pálya építése" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására.

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat „Sportcsarnok építése" tárgyú munkára műszaki ellenőr kiválasztására

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a „Zrinyi Miklós Általános Iskola tetőfelújítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat Tanuszoda játszóterén napvitorla kiépítésére

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat a gyáli 4365/8 hrsz.-ú út tulajdoni hányadának térítésmentes átvételével kapcsolatosan

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat a gyáli 4150 és 4151 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat a Gyáli Római Katolikus Egyházközség támogatására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslat pályázat benyújtásához az UNICEF Magyar Bizottság Alapítvány„Gyerekbarát Település" tárgyában

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

22. Egyebek

Zárt ülés:

23. Javaslat a 2017. évi Kiváló Gyáli Sportolói Díj odaítélésére

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Ifjúsági és Sport Bizottság

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont **Beszámoló a 2017. május 25-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén elsőként a beszámoló IV. pontjában található határozati javaslatot tette fel szavazásra, majd a beszámoló elfogadása következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

140/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 69/2017.(III.30.) számú határozata alapján elvégzett kivitelezéssel kapcsolatban tudomásul veszi az alábbiakat:

a) a Szent István utca – Somogyi Béla utca csomópontban a burkolat kiemelésre került valamennyi irányban a forgalom lassítása céljából, ami szükségessé tette a forgalomlassító küszöbre figyelmeztető tábla, és az ezen történő biztonságos áthaladáshoz szükséges sebességkorlátozó tábla kihelyezését;

b) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 30.
Felelős: Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

141/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

142/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont **Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítására**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Erős József	igen
Bácsi Péter	igen
Czotter Ferenc	igen
Fa Zsuzsanna	igen
Hegymegi István	igen
Lakos Péter	nem
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy József Elek	igen
Vinnai Tibor	igen
Zabánné Nagy Gyöngyi	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 17/2017.(VI.30.) számú rendeletét az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására. A hatályos településszerkezeti terv és a HÉSZ (mellékleteként a szabályozási terv) részleges módosítása az AUTÓKER Logisztikai Kft. területén és a Gyál Vasútállomás melletti területen. Javaslat a környezeti vizsgálat készítése tárgyában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a testületi ülés előtt tárgyalta az előterjesztést és javasolják a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

143/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a hatályos településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a szabályozási terv) részleges módosítása az AUTÓKER Logisztikai Kft. területén, illetve a gyáli 4266//3 és 4266/11 hrsz.-ú ingatlanok területén tervezési munka elvégzése során a *környezet védelmének általános szabályiról szóló* 1995.évi LIII. tv.43.§(5) bekezdése, valamint *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló* 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§.(2) és (3) bekezdése szerinti **környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;**

2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hivatkozott Kormányrendelet 5.§. (2)-(3) bekezdésének megfelelően 15 napon belül a döntésről tájékoztassa a nyilvánosságot.

Határidő: 2017. július 15.
Felelős: Polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város víziközmű-rendszere gördülő fejlesztési tervének (2017-2031) módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Czotter Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt tárgyalta az előterjesztést, és javasolják a határozati javaslat elfogadását.

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság szintén a testületi ülés előtt tárgyalta az anyagot és ők is támogatják a határozati javaslatot.

Pápai Mihály egyéb hozzászólás nem lévén az elhangzottak alapján szavazásra kérte fel a testület tagjait.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

144/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért az előterjesztéshez mellékelt, 2017-2031. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv kiegészítésében, módosításában foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból biztosítja;
3. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződés és nyilatkozat aláírására.

Határidő: a határozat megküldésére: 2017. július 03.
a tervben foglaltak teljesítésének: folyamatos
Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont **Javaslat a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálásra**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Pápai Mihály ismertette a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetői állására Zsigovits Gábort nevezze ki 5 éves időtartamra, a 114/2017(VI.21.) számú PGB határozatban megjelölt feltételekkel.
Más javaslat, észrevétel nem lévén az elhangzottakat tette fel szavazásra.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

145/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjévé Zsigovits Gábort bízza meg a 2017. szeptember 1-től 2022. augusztus 31-ig tartó 5 éves határozott időtartamra;
2. az ügyvezetői feladatok elvégzése munkaviszony keretében történik (3 hónap próbaidővel);
3. Zsigovits Gábor ügyvezető munkabérét bruttó 551.250.-Ft-ban, valamint egyéb juttatásként gépkocsi, mobiltelefon és számítógép használatában határozza meg;
4. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 01.
Felelős: Polgármester

Pápai Mihály gratulált Zsigovits Gábornak abban bízva, hogy a következő öt évben is hasonlóan jól együttműködve tudják majd végezni feladatukat, mint az elmúlt öt esztendőben. További munkájához sok sikert, jó egészséget kívánt.

7.) napirendi pont **Javaslat a Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetői állás pályázatának elbírálására, vezető kinevezésére**

Előterjesztő: Erős József al polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Zabánné Nagy Gyöngyi tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a testületi ülés előtt tárgyalta az előterjesztést és egyik pályázó sem kapott bizottság tagjaitól abszolút többséget. Új pályázat kiírását javasolják.

Pápai Mihály az elhangzottak alapján elsőként Láng Hanna pályázó kinevezésére vonatkozóan kérte fel szavazásra a testület tagjait.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen - 0 nem szavazattal – 10 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

146/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Láng Hanna,
2360 Gyál, Bartók B. u. 109/a. sz. alatti lakos

a Gyáli Bóbita Bölcsőde intézményvezetői állására benyújtott pályázatát elutasítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Pápai Mihály következőként Hegymeginé Szatmári Zsuzsa pályázatát tette fel szavazásra.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen - 0 nem szavazattal – 11 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

147/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Hegymeginé Szatmári Zsuzsa,
2360 Gyál, Pozsonyi u. 69. sz. alatti lakos

a Gyáli Bóbita Bölcsőde intézményvezetői állására benyújtott pályázatát elutasítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Pápai Mihály megállapította, hogy a Képviselő-testület részéről nem született támogatói döntés egyik intézményvezetői álláspályázattal kapcsolatban sem, ezért a továbbiakban az új pályázat kiírására vonatkozó javaslatot tette fel szavazásra.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

148/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - tekintettel a legutóbbi pályázat eredménytelenségére - a Gyáli Bóbita Bölcsőde intézményvezetői állására új pályázat kiírását kezdeményezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

8.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tátika Óvoda álláshelyeinek 2017. szeptember 1-jétől történő csökkentésére, valamint a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek 2017. szeptember 1-jétől való bővítésére

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Hegymegi István felvetette, hogy az óvodai dolgozók részéről felmerült az a kérdés, hogy őket véglegesen fogják a másik óvodába áthelyezni?

Pápai Mihály nem érti, hogy miért érkeznek Hegymegi úr felé ilyen kérdések. Legutóbb a bölcsődei pályázat kapcsán rendezett nagy felhajtást, olyan kérdésekben, amikről nem is tudja honnan volt bizonyos tájékoztatása, majd később kiderült, hogy honnan. Az óvoda dolgozói és az óvodába gyermekeiket hordó szülők is tájékoztatást kaptak arról, hogy mi fog történni. Az is meg lett mondva, hogy az a csoport, amelyik óvónőstől és gyerekestől átkerül a Liliom Óvodába, csak ideiglenesen van ott elhelyezve addig, amíg a Tátika Óvoda fel nem épül. Utána visszakerülnek az eredeti helyükre. Erre a döntésre azért van szükség, mert a Tátika Óvodában ezáltal létszám csökken, és a Liliom Óvodában pedig létszám növekszik, és ezt csak a Képviselő-testület engedheti meg.

Hegymegi István szerint a tájékoztatásba valami hiba csúszott, mert az óvónők nem tudják, hogy miről van szó.

Pápai Mihály kijelentette, hogy nem szeretne erről képviselő úrral vitába bocsátkozni, mert a múltkor a bölcsődével kapcsolatban is voltak téves információi.

Hegymegi István megkérdezte, hogy mire gondol Polgármester úr?

Pápai Mihály közölte, hogy hallgassa vissza Képviselő úr a hanganyagot.

Hegymegi István kérte, hogy Polgármester úr ne beszéljen a levegőbe. Ő kérdezett, tisztességes választ szeretne. Nem emlékszik, hogy a bölcsődével kapcsolatban mit mondott. Ez légből kapott kijelentésnek tűnik.

Pápai Mihály elmondta, hogy nem volt légből kapott a dolog, mert Hegymegi úr elmondta, hogy a gyáli bölcsőde dolgozói arról beszélgetnek egymás között, hogy milyen kevés a fizetésük, és milyen tarthatatlan állapotok vannak náluk. A végén kiderült, hogy Hegymegi úr felesége járt az intézményben, mert meg akarta pályázni a vezetői állást. Hegymegi úr felesége mondhatta a férjének azt is, hogy a polgármester ragaszkodik ahhoz, hogy a jelenlegi vezető legyen a későbbiekben az új vezető helyettese. Mindezek után Hegymegi úr felesége behozta a hivatalba a pályázatát. Megkérdezte, hogy van-e üres álláshely a bölcsődében, mondták neki, hogy van. Elmondta, hogy ő szeretne helyettest hozni maga mellé, mert a jelenlegi vezetővel nem tud , vagy nem akar együtt dolgozni. Majd idővel úgy döntött, hogy mégsem adja be a pályázatát. Kérték, hogy ne vigye el az anyagot, következő hétfőn 9.00 órakor lesz vezetői értekezlet a hivatalban, addig döntse el, hogy mit szeretne. Hétfőn 8.45 órakor telefonált, hogy visszavonja a pályázatát.

Hegymegi István megkérdezte, hogy miért foglalkoznak most ezzel, és egyáltalán a fizetésre vonatkozó témával. Ő annak idején azt mondta, hogy nyilvánvalóan a XVIII. kerületben a fizetések magasabbak, ezért nem szívesen jönnek Gyálra dolgozni, és a XVIII. kerületbe ezért mennek szívesebben a bölcsődei dolgozók. Ez csak így kerülhetett a jegyzőkönyvbe, mert ellenkező esetben Polgármester úr téved, vagy nem mond igazat.
Azt ő nem mondta, hogy elégedetlenek a gyáli bölcsődei dolgozók. Kérte, hogy Polgármester úr olyat mondjon, amiről meg van győződve, hogy igaz, mert sértő számára, ha megpróbálják meghazudtolni. Arról volt szó, hogy a XVIII. kerületben magasabbak a fizetések, amire a Polgármester úr azt válaszolta, hogy utána fog nézni. Akkor legyen szíves nézzen utána, és amit most mondott azt vonja vissza. Az nem méltó a Polgármesteri pozíciójához, hogy olyat mondjon, ami nem igaz és nem hangzott el.

Pápai Mihály elmondta, hogy ez így nincs rendben, mert Hegymegi úr az elhangzottakban olyat is állított, amit ő nem mondott. Ő csak olyat állított, ami valóban elhangzott, de ami nem, azt cáfolja. Azt azonban nem érti, hogy akinek egyébként a XVIII. kerületben magasabb a fizetése, miért pályázik ide, és miért akar mégis itt dolgozni.

Hegymegi István megjegyezte, hogy nem a felesége fizetéséről van szó. Egyébként is arról volt szó, hogy a XVIII. kerületben magasabbak a fizetések és a juttatások is. Az ő feleségéről szó sem volt. Nem illő dolog a kettőt keverni. A gondozónők fizetését, és a felesége fizetését attól függetlenül, hogy most pályázott, vagy nem. Kérte, hogy Polgármester úr nézze vissza a jegyzőkönyvet és olvassa el, hogy mi hangzott el.

Pápai Mihály elmondta, hogy utána fog nézni és írásban fog Hegymegi úrnak válaszolni. Visszatérve a szóban forgó napirendre, az óvoda dolgozói tájékoztatva lettek, többek között azért is, mert ez az intézkedés nem új, mindenki tudta, a Képviselő-testületet is beleértve, hogy ez az idén meg fog történni. Összehívták a szülőket, a dolgozókat is tájékoztatták, nekik külön elmondták, hogy ki hova kerül nyáron, mert az óvoda bontásra és felújításra kerül. Átpakoltak a másik intézménybe, mert ezeket az intézkedéseket meg kellett hozni. Erről mindenki időben értesítve lett. Ebben a városban soha, egyetlen egy olyan intézkedés az intézményekkel kapcsolatban nem volt, amely az ő tudtuk nélkül történt volna. Furcsa módon mindig Hegymegi urat találják meg azzal a panasszal, hogy nincsenek felvilágosítva az emberek, amikor kézen fekvő, hogy mindenkinek van egy szakmai vezetője, van intézményvezető helyettese kettő is és ott van a vezető. Nem érti, hogy mégis hogy fordulhattak tanácstalanul a képviselő úrhoz, hogy nyugtassa meg, hogy ő valóban vissza fog kerülni az eredeti munkahelyére? Nincs ennek logikája, többek között azért sem, mert az intézményben dolgozók össze lettek hívva, tájékoztatva lettek, sőt a szülők is. Ezúton üzeni annak az óvónőnek, vagy dajkának, dadusnak, takarítónőnek, vagy bármely dolgozónak, aki Hegymegi úrhoz fordult, hogy nagy bizalommal forduljon a vezetőjéhez, hiszen vele dolgozik évek óta., és figyeljen arra amit az mond, ez nagyon fontos.

Hegymegi István szeretné, ha Polgármester úr nem kritizálná, és nem oktatná ki, hogy próbáljon meg igazat mondani, vagy olyat mondjon, ami valós.

Pápai Mihály felhívta a figyelmet, hogy ő nem kioktatta, csak azt mondta, hogy nagyon érdekes, hogy az intézmény közvetlen vezetői helyett Hegymegi urat keresik meg a dolgozók a kérdésükkel, mert nem kapnak megfelelő tájékoztatást.

Hegymegi István elmondta, hogy arról nem tehet, hogy a dolgozók nem tudnak valamiről és nem a Polgármester urat keresik meg. Ezek szerint a rendszerben van valami hiba. Ki kell menni az óvodába és meg kell kérdezni az embereket. Kérdezze meg, hogy a holmijukat hogyan vitték át a másik intézménybe.

Pápai Mihály megkérdezte a teremben helyet foglaló Karap Erzsébet külsős bizottsági tagot, mint az érintett óvodai dolgozót, hogy átvitték-e már a holmijukat?

Karap Erzsébet elmondta, hogy igen a holmik átkerültek a másik helyre, de sajnos ezt a saját erejükből oldották meg, mert nem volt semmilyen segítségük a költözéshez az önkormányzat részéről.

Pápai Mihály megkérdezte, hogy fordultak az önkormányzathoz segítségért, vagy a vezető kért segítséget?

Karap Erzsébet elmondta, hogy nem kértek segítséget. Valóban van minden átkerült kolléganőben egy kis félsz arra vonatkozóan, hogy nem kaptak garanciát arra, hogy az építkezés végeztével valóban visszakerülnek a régi helyükre. Lettek ugyan tájékoztatva, de ennek ellenére nem érzik biztosnak azt, hogy visszamehetnek a Tátika Óvodába.

Pápai Mihály Mindenkinek el lett mondva, hogy ideiglenesen kerülnek át a másik óvodába a csoportjukkal, és a munkák befejezése után vissza fognak menni , az eredeti helyükre. A Liliom óvodában nem is férnének el, hiszen jövőre oda is gyerekeket vesznek fel. Nem érti, hogy mi a nem egyértelmű? Várják ki az egy évet nyugodtan, végezzék a munkájukat becsülettel.
Megköszönte a tájékoztatást és Hegymegi úrtól is elnézést kért, sajnos ezekkel az emberi megnyilvánulásokkal szemben nem tud mit tenni.
További hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

149/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Gyáli Liliom Óvoda és a Gyáli Tátika Óvoda közalkalmazottai között létszám-átcsoportosítást hajt végre, oly módon, hogy a Gyáli Liliom Óvodában a 2017/2018. nevelési évben indítandó plusz egy óvodai csoportba ideiglenesen áthelyez 2 fő óvodapedagógust, és 2 fő dajkát, ezzel a **Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek számát 4 fővel megemeli 2017. szeptember 1. napjától**, így a Gyáli Liliom Óvodában az **engedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számát 49 főben határozza meg;**
2. **a Gyáli Tátika Óvoda álláshelyeinek számát 2017. szeptember 1. napjától 7 fővel csökkenti** *(4 óvónő, 1 pedagógiai asszisztens, 2 fő dajka)*; ezzel a Gyáli Tátika Óvoda **engedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számát 46 főben határozza meg;**
3. a Gyáli Tátika Óvoda költségvetésének személyi juttatások sorát 4 614 300,- Ft összeggel, a munkaadót terhelő járulékok sort pedig 1 015 146,-Ft összeggel (összesen: 5 629 446,- Ft) **csökkenti**, a 2017. szeptember 1-jétől hatályban lévő differenciált béremelés fedezet (274 273,-Ft) a 2017. évi költségvetési rendelet cél- és általános tartalékán lévő összeg;
4. a Gyáli Liliom Óvoda költségvetésének személyi juttatások sorát 2 244 900,- Ft összeggel, a munkaadót terhelő juttatások sort pedig 493 878,- Ft összeggel (összesen: 2.738.778,- Ft) megemeli, a 2017. szeptember 1-jétől hatályban lévő differenciált béremelés fedezete (146 898,- Ft) a 2017. évi költségvetési rendelet cél- és általános tartalékán lévő összeg;

Határidő: 2017. szeptember 1.
Felelős: polgármester

9.) napirendi pont **Javaslat a Települési Értéktár Bizottság elnöke lemondásának elfogadására, valamint új tagok megválasztására**

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Pápai Mihály tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Gazdik István lemondásával a létszám SzMSz szerinti kiegészítése érdekében a bizottsági tagságra Juhász Idát, a Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola volt Igazgató Asszonyát kérte fel, aki a felkérést elfogadta.
Hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

150/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Gazdik Istvánnak a Települési Értéktár Bizottság elnöki pozíciójáról és tagságról való lemondását és a Bizottság tagjává megválasztja

Juhász Ida, valamint
Kovalik Józsefné
Méhész Árpádné
Karikás Pál

jelölteket.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

10.) napirendi pont **Javaslat névhasználathoz való hozzájárulásra**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Zabánné Nagy Gyöngyi elmondta, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság testületi ülés előtt tárgyalta az előterjesztést és javasolják a határozati javaslat elfogadását.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatát.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testülete a CSALÁDPONT. Nagycsaládosok és Kiscsaládosok Egyesülete Gyál kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a település neve az egyesület elnevezésében szerepeljen, az alábbiak szerint: "CSALÁDPONT. Nagycsaládosok és Kiscsaládosok Egyesülete Gyál", és engedélyezi a település nevének használatát.

Határidő: 2017. július 31.
Felelős: Polgármester

11.) napirendi pont **Javaslat pénzeszköz átadására a 2017. évi intézményi felújítási feladatok céljára**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Lakos Péter megérti, hogy a Képviselő-testület szeretné, ha a lehető legjobb körülmények között tanulhatnának a gyáli diákok, és valóban igyekeznek megteremteni ehhez a feltételeket, de létezik a KLIK, illetve a Tankerület, akiknek a kötelezettségei azzal bővült, hogy az iskolákat a maga fizikai valóságában kell üzemeltetniük és fenntartaniuk. Természetesen támogatni fogja a határozati javaslatot, mert azt látja, hogy az említett intézmény vagy nem készült még fel, vagy nem kap elég anyagi segítséget az államtól. Felvetette, hogy a helyi KLIK gazdasági ügyekért felelős vezetőjét hívják meg egy bizottsági ülésre, és kérjenek tájékoztatást a jövőre vonatkozó gazdasági terveikről. Kérdezzük meg, hogy mikor fogják a törvény által meghatározott teendőiket a valóságban is átvenni.

Pápai Mihály megérti a képviselő úr által felvetetteket és sok mindenben egyet is ért vele. Sajnos a gazdasági vezető nem fog tudni válaszolni arra, hogy mi fog történni, mert a KLIK egy költségvetés alapján működik, de biztos, hogy addig még nagy harcok lesznek. A jelenlegi helyzet egy átmeneti állapot. Azért, hogy az intézmény ne romoljon le és, mert a gyáli gyerekek járnak ide, ezért ezt a közel 10 millió Ft-os áldozatot a város önkormányzata nyugodtan meghozhatja. Vannak az önkormányzatnál nyári munkán a szakközépiskolából gyerekek, akikkel a napokban leült beszélgetni. Számítástechnikát, könyvelést tanulnak, amihez szükség van számítógépekre. A számítógépparkja az iskolának több mint 10 éves gépekből áll, közel 100 gépre lenne szükségük. Nagyrészt ide is gyáli gyerekek járnak és ha nem is az összessel, de legalább 50-60 számítógéppel biztosan meg kellene őket támogatni. A következő testületi ülésre készülni fog erről előterjesztés, mert úgy gondolja, hogy a számítógépes tudás a jövőben elengedhetetlen lesz.

Lakos Péter sérelmezte, hogy az állam kivett az önkormányzat kezéből személyi jellegű kinevezésekre vonatkozó döntési lehetőséget. Az Ady iskolában éves átlagban nagyon nagy a pedagógus hiány. Amíg az iskola az önkormányzathoz tartozott, addig voltak területi pótlékok, túlórák, volt cafeteria, és egyéb, amelyek mára megszűntek. Igaz, hogy megemelték a fizetésüket, de anyagilag a rendszer nem ad lehetőséget a bevételeik növelésére. Jobban le vannak terhelve a dolgozók és létszámhiány van, de mindezekről az önkormányzat hivatalosan nincs tájékoztatva.

Pápai Mihály elmondta, hogy a pedagógus képzésben résztvevők több, mint 80 %-a nem a pályán helyezkedik el. Egyébként a pedagógus bérek az elmúlt években jelentősen megemelkedtek. Az igaz, hogy Gyálon a pedagógusok korábban jól meg voltak fizetve, ezért érzik most magukat hátrányban. A városban eleve sok szakemberből hiány van, és ennek betöltése nem az önkormányzat feladata, és az sem lenne megoldás, ha szolgálati lakást tudnának a részükre biztosítani.
Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

152/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Gyál Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetése 6. sz. melléklete Felújítási feladatok alatt a „Szükséges év közbeni intézmény felújítás" soron szereplő előirányzatból **5.300.000,- Ft** összegig, valamint a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére a fennmaradó **4.281.100,- Ft** összeget az alábbi megoszlásban biztosítja a nyáron esedékes munkálatok elvégzéséhez az előterjesztés melléklete szerint:
   a) **bruttó 1.306.195,- Ft** pénzeszköz az **Ady Endre Általános Iskolában** elvégzendő munkálatokhoz,
   b) **bruttó 2.133.600,- Ft** pénzeszköz a **Bartók Béla Általános Iskolában** elvégzendő munkálatokhoz,
   c) **bruttó 1.728.470,- Ft** pénzeszköz a **Zrínyi Miklós Általános Iskolában** elvégzendő munkálatokhoz,
   d) **bruttó 2.741.836,- Ft** pénzeszköz a **Tulipán Óvodában** elvégzendő munkálatokhoz,
   e) **bruttó 772.982,- Ft** pénzeszköz a **Bóbita Bölcsődében** elvégzendő munkálatokhoz,
   f) **bruttó 1.164.717,- Ft** pénzeszköz a **Zrínyi Miklós Általános Iskola SNI-ben** elvégzendő munkálatokhoz;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 31.
Felelős: Polgármester

12.) napirendi pont **Javaslat víziközmű vagyonon végzett rekonstrukciós munkálatok pénzügyi rendezésére**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

153/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Gyál, Piroska u. ivóvíz hálózata rekonstrukciós munkáinak és az azt követő út helyreállítási munkáinak elvégzésére benyújtott bruttó 30.099.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja, és a 2017. május 31-i állapotnak megfelelő 187.948.989 Ft összegű bérleti díj tartozás terhére elvégezteti;

2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2017. szeptember 30.
Felelős : Polgármester

13.) napirendi pont **Javaslat a Bartók iskola energetikai felújítása kapcsán többletmunka megrendelésére**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Czotter Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt tárgyalta az előterjesztést és támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna jelezte, hogy a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság is a testületi ülés előtt foglalkozott az anyaggal és ők is a határozati javaslat elfogadása mellett szavaztak.

Pápai Mihály az elhangzottak alapján szavazásra kérte fel a testület tagjait.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

154/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, a Bartók iskola energetikai felújítása kapcsán többletmunka elvégzésének szükségességét;
2. a fentiekhez szükséges 765.000,- Ft+Áfa összegű fedezetet a 2017. évi költségvetésének a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére biztosítja;
3. fenti döntések akkor lépnek hatályba, amennyiben a pályázatot kiíró szervezet – a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága – hozzájárul, és a Közbeszerzési Hatóság jóváhagyja a szerződésmódosítást;
4. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 30.
Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont **Javaslat a „Sporttelep kosárlabda- és strandröplabda pálya építése" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra kérte fel a testület tagjait, tekintettel arra, hogy közbeszerzési eljárás lezárásáról van szó.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozta::

Pápai Mihály	igen
Erős József	igen
Bácsi Péter	igen
Czotter Ferenc	igen
Fa Zsuzsanna	igen
Hegymegi István	igen
Lakos Péter	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy József Elek	igen

Vinnai Tibor igen
Zabánné Nagy Gyöngyi igen

155/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, a „Sporttelep kosárlabda- és strandröplabda pálya építése" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőeket, és az alapján az Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Kft. ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő, tartalékkerettel növelt nettó 35 362 591,- Ft + ÁFA összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetés 6. sz. mellékletének „Sporttelep kosárlabda- és strandröplabda pálya építése" során tervezett 24.000.000,- Ft + ÁFA összeg terhére, valamint a fennmaradó 11.362.591,- Ft + ÁFA összeget a 2017. évi költségvetésének a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére biztosítja;
3. a szakvélemény alapján érvénytelenné nyilvánítja a következő ajánlattevő ajánlatát: Greenturf Sport Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.;
4. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 31.
Felelős: Munkacsoport

15.) napirendi pont **Javaslat „Sportcsarnok építése" tárgyú munkára műszaki ellenőr kiválasztására**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testületet úgy dönt, hogy:
1. elfogadja, a „Sportcsarnok építése" megnevezésű munka műszaki ellenőrzésére érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő VOLMER Német-Magyar Szervező, Tervező és Kereskedelmi Szolgáltató Kft-t, és szerződést köt vele az ajánlatában szereplő 14.900.000,- Ft + Áfa összegért.
2. a munka elvégzéséhez a 2017. évi költségvetésének 6. sz. mellékletében a sportcsarnokra tervezett költség keretén belül biztosítja a szükséges fedezetet.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a szerződéskötésre 2017. július 31.
Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont **Javaslat a „Zrínyi Miklós Általános Iskola tetőfelújítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Czotter Ferenc tájékoztatásul elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést és támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Pápai Mihály egyéb hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra kérte fel a képviselőket, mivel közbeszerzési eljárás lezárásáról van szó.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozta::

Pápai Mihály	igen
Erős József	igen
Bácsi Péter	igen
Czotter Ferenc	igen
Fa Zsuzsanna	igen
Hegymegi István	igen
Lakos Péter	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy József Elek	igen
Vinnai Tibor	igen
Zabánné Nagy Gyöngyi	igen

157/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, a „Zrínyi Miklós Általános Iskola tetőfelújítása" tárgyú közbeszerzési eljárás szakaszának lezárására a szakvélemény és döntési javaslatban szereplőeket, és az alapján a HIDI-TOP Kft. ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő, tartalékkerettel növelt nettó 37 227 652,- Ft + ÁFA összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetésének a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére biztosítja;
3. a szakvélemény alapján érvénytelenné nyilvánítja a következő ajánlattevő ajánlatát: DABASI HÁZ Kft.;
4. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 31.
Felelős: Munkacsoport

17.) napirendi pont **Javaslat Tanuszoda játszóterén napvitorla kiépítésére**

Előterjesztő: Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Czotter Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést és támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Pápai Mihály egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a képviselőket.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Tanuszoda játszóterén napvitorla kiépítése" céljából szerződni kíván az ajánlata alapján az Euroland Kft-vel tárgyi munka elvégzésére;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet Gyál Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére **545.350,- Ft + Áfa**, azaz **692.595,- Ft** összegben biztosítja;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 31.
Felelős: Polgármester

18.) napirendi pont **Javaslat a gyáli 4365/8 hrsz.-ú út tulajdoni hányadának térítésmentes átvételével kapcsolatosan**

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) a tulajdonos Ágoston István 2315 Szigethalom, Karinthy Frigyes u.12. szám alatti lakos, és a haszonélvező Koltai Tamás Gyál, Tél utca 8. szám alatti lakos megkeresése alapján úgy dönt, hogy a gyáli 4365/8 hrsz.-ú 1575 m^2 területű kivett útként nyilvántartott ingatlan 398/1575 tulajdoni hányadát **nem kívánja** térítésmentesen tulajdonba venni;

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. július 15.
Felelős: Polgármester

19.) napirendi pont **Javaslat a gyáli 4150 és 4151 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatosan**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Lakos Péter megjegyezte, hogy a jelenlegi tulajdonos és a 300 m2 területű ingatlant bérlő személy közötti bérleti szerződés tartalmazza, hogy ha a terület eladásra kerül, a bérlőt elővásárlási jog illeti meg. Van-e erről írásos nyilatkozat?

Pápai Mihály elmondta, hogy a bérlővel tárgyaltak, és nem kívánja megvásárolni az ingatlan együttest. A testületi határozat meghozatala után ezt a nyilatkozatot az önkormányzat be fogja szerezni.
Egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő–testülete

a.) megvásárolja a Gyál, Kőrösi út 76. szám alatti 4151 hrsz.-ú, 628 m2 területű, *kivett üzlet* megnevezésű ingatlant a tulajdonostól Dr. Czinege János, 2360 Gyál, Somogyi Béla utca 21. szám alatti lakostól 28.500.000.-Ft. vételáron a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére;
b.) megvásárolja a Gyál, Kőrösi út 78. szám alatti 4150 hrsz.-ú, 1735 m2 területű, *kivett lakóház, udvar* megnevezésű ingatlant a tulajdonostól Czinege Katalin, 2360 Gyál, Somogyi Béla utca 21. szám alatti lakostól 34.000.000.-Ft. vételáron a kincstárjegy felszabadításából származó finanszírozási bevétel terhére;
c.) a Gyál, Kőrösi út 78. szám alatti ingatlan területéből 300 m2-t bérbe kíván adni a VÉRAQ Kft. (2360, Gyál, Kőrösi út 80.) részére legalább 600.000.-Ft/év összegű bérleti díjért;
d.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, illetve az adásvételi szerződések és a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 30.
Felelős: Polgármester

Lakos Péter megkérdezte, hogy tudomása szerint 15 évvel ezelőtt a szóban forgó területre építési tilalom volt, ezért nem lesz gond abból, ha később bármilyen jellegű városkép átalakítást terveznek?Van-e még a városban olyan ingatlan, amelyet az önkormányzat megvásárolna, ha a tulajdonos felajánlaná azt megvételre?

Pápai Mihály jelen pillanatban nem tud a kérdésre válaszolni. Most nagyobb gond a bérlemény és a megvásárolni kívánt ingatlan sorsa. A zöldséges üzlet jelenlegi bérlőjével beszéltek, aki elmondta, hogy hajlandó átépíteni az egész üzletrészt, amelyet előzetesen természetesen megvizsgál egy tervező. Az épület mögött parkoló lesz kialakítva, ahová a Posta felől lehet majd bejutni.

20.) napirendi pont — **Javaslat a Gyáli Római Katolikus Egyházközség támogatására**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Czotter Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést és támogatják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a testület tagjait.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2017. (II.10.) számú önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében található 2017. évi általános tartaléka terhére 2.800.000.-Ft támogatásban részesíti a gyáli Római Katolikus Egyházközséget, az előterjesztésben megjelölt célból az ott meghatározott tevékenységek anyagi vonzatainak fedezésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

21.) napirendi pont — **Javaslat pályázat benyújtásához az UNICEF Magyar Bizottság Alapítvány „Gyerekbarát Település" tárgyában**

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 23. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2017.(VI.29.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja az UNICEF Magyar Bizottság Alapítvány „Gyerekbarát Település" elnevezésű pályázat benyújtását;
2. az Elismerő Címet, valamint 2.000.000,- Ft összeget pályáz;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. július 31.

22.) napirendi pont **Egyebek**

Lakos Péter megkérdezte, hogy a Tanuszoda mikor kerül átadásra? Az önkormányzati információkból az derül ki, hogy ott minden rendben van, minden a tervek szerint folyik. Személyes tapasztalatai alapján közel sincs minden rendben. Polgármester úr is nyilatkozta egy országos megjelenésű újságban, hogy voltak problémák az átemelővel is. Ilyenről a helyiek miért nem tudhatnak? Annál is inkább mert ez nem a város beruházása. Az átadás első dátuma 2016. szeptember volt. Már lassan vége az idei nyárnak is, és úszótáborról nem igazán lehet beszélni, de még mindig nem látják az átadás végleges időpontját.

Pápai Mihály jelenleg valóban nem tud időpontot mondani, pedig már jómaga is nagyon szeretné tudni. Most a műszaki átadás van folyamatban, a medencéket már egyszer feltöltötték, majd leengedték, és ez a próbaüzem zajlik. Ennek ez a menete, meg kell felelni a követelményeknek, és utána lehet átadni. Naponta felteszi az illetékeseknek a kérdést, de egyelőre senki nem tud pontos időpontot mondani. A Budapesten megrendezésre kerülő vizes VB most mindent felülír, ezért vélhetően annak a lezajlása után várható a tényleges átadás. Már annak is örülni kell, hogy nem az első tervek alapján építették meg a létesítményt, mert az használhatatlan lett volna.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megköszönte a munkát és a folytatásban zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésen lehangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.

K.m.f.

Pápai Mihály
polgármester

dr. Nagy Erika
aljegyző

A képviselő-testületi nyílt ülés 2017. június 29-én 17.00 órától 17.50 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételről készült.