

Szám: 24971-2/2018.

J e g v z ö k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2018. október 25.*
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 4 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Munkapéldány
1 pld. - Könyvtár

Szám: 24971-2/2018.

Jegyzőkönyv

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 25.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Erős József	alpolgármester,
Czetter Ferenc	képviselő,
Fa Zsuzsanna	képviselő
Hegymegi István	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy József Elek	képviselő,
Végh Tibor	képviselő,
Vinnai Tibor	képviselő
Nagy Gyöngyi	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Pápai Miklós	polgármester,
Bácsi Péter	képviselő,

Távolmaradását nem jelentette:

Lukcs Péter	képviselő,
-------------	------------

Támneszközi joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	eímeztes főjegyző,
Dr. Nagy Erika	aljegyző,
Dr. Fa Cecília	a SZFB külső tagja,
Diera Iva	a Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Dr. Flórián-Karvalics Katalin	az Igazgatási Iroda vezetője,
Szabó Józsefné	a Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Kiss István	Főépfőz.
Zsigovits Gábor	Városfej. és Városüz. Nonprofit Kft. ügy. igazg.
Pap Krisztina	intézményfeltételezői ir. vez. h.
Dr. Molnár Andor	Városi Bú. Központ vezetője,
Németh Istvánné	Gyáli Téli Óvoda vezetője,
Kápolnásiné Sági Andrea	Gyáli Tulipán Óvoda vezetője,
Lendvay-Kiss Anita	Gyáli Libom Óvoda vezetője,
Balkó Kálmánné	Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetője,
Suhajda Yvett	kabizetvezető,
Berki-Abonyi Tünde	kabizeti referens,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Erős József köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Pápai Miklós polgármester ír távolléte miatt a mai képviselő-testületi ülést személye vezeti. Javasolta, hogy a testület vegye fel napirendre az utólag elektronikusan küldésre került „Javaslat a 2018. évi működési költségvetési terv elfogadására”, „Javaslat év végi jutalomhoz plézeskőzöt átadására”, valamint a „Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek

jutalmazására” és a *„Javaslat Polgármester Úr jutalmazására”* című előterjesztéseket. Kérdés, észrevétel nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

173/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felveszi napirendjére a *„Javaslat a 2018. évi módosított költségvetési terv elfogadására”*, *„Javaslat év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására”*, valamint a *„Javaslat önkormányzati hányadoni cégek visszatérő jutalmazására”* és a *„Javaslat Polgármester Úr jutalmazására”* című előterjesztéseket.

A módosítás után az alábbiak szerint fogadja el a 2018. október 25-ei ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a 2018. szeptember 27-éi rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat a Gyáli Tólika Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

4. Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

5. Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

6. Javaslat a Gyáli Bőbitu Bölcsőde beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

7. Javaslat a 130091482 sz. háziorvosi praxisra Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28. napját kötött határozattal lejezi szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint az 8. sz. háziorvosi körzet további zavartalan működéséhez kapcsolódó intézkedések meghozatalára

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

8. Javaslat Gyál Város Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Stratégiájának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

9. Javaslát likvidációs hitel újrabelvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslát Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének گردülő fejlesztési tervének (2019-2033) elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
 Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslát a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására és álláshely létesítésének engedélyezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslát egyes önkormányzati vagyon hasznosítására kötött szerződések módosítására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslát a Mórucz Zeigmond utcai átemelő bővítésére és a Besztercei utca szennyvízesatorna hálózatának kiépítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslát Gyál 0132/18 hrsz.-ő ingatlan belterületbe vonására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslát a kialakuló gyáli 097/132 hrsz.-ő őt (Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslát a sportcsarnok és szállóba üzemeltetése tárgyában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslát a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslát év végi jutalomhoz pénzeszköz átadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslát önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2018. szeptember 27-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

174/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelő időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

175/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Történeti Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

176/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Tárka Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

4.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

177/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Liliom Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

178/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvoda 2017/2018. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Erős József kérdős, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az intézményi beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

179/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyáli Bóbita Balesete 2017/2018. gondozási évről készült beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felolós: Polgármester

Erős József minden intézményvezetőnek megköszönte a megjelenést és a tartózkodást, és mindenre kiterjedő beszámolók elkészítését és további munkájukhoz sok sikert és jó egészséget kívánt.

7.) napirendi pont

Javaslat a 130091482 sz. háziorvosi praxisra Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28. napján kötött határozatlan idejű szerződésének közös meggyezéssel történő megszüntetésére, valamint az 8. sz. háziorvosi körzet további zavartalan működéséhez kapcsolódó intézkedések meghozatalára

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

180/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 8. számú háziorvosi körzetre Dr. Tóth Andreával 2014. augusztus 28-án kötött feladat-ellátási szerződésnek közös meggyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. március 31. nappal hozzájárul,
2. felkéri a Városi Egészségügyi Központ egészségügyi menedzserét, Dr. Molnár Andort, hogy a 8. számú háziorvosi körzet feladatainak vállalkozási formában való ellátására pályázati felhívást jelentessen meg,
3. felkéri a Városi Egészségügyi Központ egészségügyi menedzserét, Dr. Molnár Andort, hogy a beérkezett pályázatokat elbírálásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. március 31.
Felolós: Polgármester, Dr. Molnár Andor

8.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Stratégiájának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Krős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az anyag elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

181/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Gyál Város Közbiztonsági és Büntetéselhárítási Stratégiáját.

Határidő: 2018. november 1.

Felelős: Polgármester

9.) napirendi pont

Javaslat likviditási hitel újrafelvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Krős József hozzászólás nem lévén szavazásra becsúszta a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

182/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a folyamatos likviditás biztosítása érdekében hozzájárul a 200 millió Ft összegű likviditási hitel újrafelvételéhez 2019. január 01-napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra;
2. kötelezettséget vállal arra, hogy 2018. december 31-én az igénybevetett likviditási hitel összegét teljes mértékben visszafizeti;
3. felbatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester

Végh Tibor megérkezett az ülésrendszerbe, ezzel a jelen lévő képviselők száma: 9 fő.

10.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2019-2033) elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Krős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

183/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért az előterjesztéshez mellékelt 2019-2033 évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv tervezetében foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák olvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a vezetékmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból biztosítja;
3. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a határozat megküldésének: 2018. november 9.

a tervben foglaltak teljesítésének: folyamatos

Felolós: Polgármester

11.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására és álláshely letesítésének engedélyezésére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldése került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

184/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) 2019. január 1-től kezdő hatállyal a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. városfejlesztéssel foglalkozó részlegét megszünteti és az itt foglalkoztatott 4 fő továbbfoglalkoztatását a Gyáli Polgármesteri Hivatal személyi állománya keretein belül biztosítja;
- b) 2019. január 1-től engedélyezi a Gyáli Polgármesteri Hivatal személyi állományának növelését 4 fővel, mely fedezetét a 2019. évi költségvetésben biztosítja;
- c) az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és jóváhagyja a 2. számú mellékletnek megfelelően az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési szabályzatot;
- d) felkéri a Zsigovits Gábort, a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készítsen elő a határozat végrehajtása érdekében a Kft. részére meghozandó szükséges tulajdonosi döntéseket.

Határidő: 2018. december 21., illetve a d) pont esetében 2018. november 29.

Felolós: Polgármester, illetve a d) pont esetében Zsigovits Gábor ügyvezető

12.) napirendi pont

Javaslat egyes önkormányzati vagyoni hasznosítására kötött szerződések módosítására

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Krős József hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a testület tagjait a határozati javaslatban foglaltakat illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

185/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a Pest Megyei Közműnyivertálal kötött járási megállapodás módosítására a Kistérségi Szolgáltató Központ tárgyában, a Gyáli Baráti Körrel a sportpálya üzemeltetésére kötött megállapodás módosítására, a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. vel kötött feladatellátási megállapodás módosítására, valamint az A.S.A. Magyarország Kft-vel a hulladékkezelési központ területének bérbeadására vonatkozó szerződés módosítására készített szerződéseket;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat a Móricz Zsigmond utcai átmenelő bővítésére és a Besztercei utca szennyvízesatorna hálózatának kiépítésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldetésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Krős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

186/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Móricz Zsigmond utca átmenelő bővítésével kapcsolatban, felkéri a szolgáltató DPMV Zrt.-t, hogy vizsgálja meg az itt lévő, jelenleg ellátatlan beltérszeti ingatlanok szennyvízesatorna hálózatba és vezetékes ivóvízhálózatba történő bekötésének lehetőségét, és a Móricz Zsigmond utcai átmenelő üzembiztonságosabbá tételére és bővítésére ennek megfelelően tegyen javaslatot;
2. a Besztercei utca szennyvízesatorna hálózatának bővítésével egyetért. felkéri a szolgáltató DPMV Zrt.-t, hogy a vizsgálja meg az itt lévő, jelenleg ellátatlan ingatlanok vezetékes ivóvízhálózatba történő bekötésének lehetőségét és tegyen erre javaslatot;
3. a tervezett munkák elvégzéséről szóló végleges önkormányzati döntés után azokat be kell építeni Gyál Város gondnoki fejlesztési tervébe;
4. a gondnoki fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számjára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból biztosítja;
5. felkéri a Jegyzőt, hogy készítsen és terjesszen elő a közműves szennyvízelvezető és ivóvízhálózatokhoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló önkormányzati rendeletet;

6. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: A DPMV Zrt. értesítésére: 2018. november 10.

A rendelettervezet előterjesztésére: 2019. március 31.

Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat Gyál 0132/18 hrsz.-ű ingatlan belterületbe vonására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Erős József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a II. sz. határozati javaslat elfogadását javasolja, mely szerint a belterületbe-vonási kérelem benyújtása előtt a tulajdonosok fizessék meg az ingatlan teljes nagyságú területére a településfejlesztési hozzájárulást. Hozzászólás nem lévén az elhangzottak alapján szavazás következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

187/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Gyál Város Településszervezeti Tervének megfelelően a Gyál, Bem József út melletti 0132/18 hrsz.-ű rét művelési ágú 1.5110 m² területű földrészletet - az SZT-11/M⁺ jelű törvény alapján hőpítésre szánt kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezetnek jelölt ingatlant - kivett beépítéslen területként belterületbe vonja, abban az esetben, ha

- a belterületbe-vonással kapcsolatos költségeket a tulajdonosok Kránicz József és neje Kránicz Józsefné (sz. név: Márkus Borbála) 2360 Gyál, Körösi út 31. szám alatti lakosok, vagy a kérelemben megjelölt Babó Motors Kft. (székhely: 1196 Budapest, Árpád utca 103.) viseli;
- a belterületbe-vonási kérelem benyújtása előtt a tulajdonosok Kránicz József és neje Kránicz Józsefné (sz. név: Márkus Borbála) 2360 Gyál, Körösi út 31. szám alatti lakosok településfejlesztési szerződési kötnék Gyál Város Önkormányzatával és megfizetik az ingatlan teljes 1.5110 m² nagyságú területére az 580 Ft/m² összegű településfejlesztési hozzájárulást;

2.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2019. október 15.

Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat a künlakuló gyáli 097/132 hrsz.-ú út (Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) Lakatos Krisztina, 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 126. fsz.4. szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 097/49 hrsz.-ú ingatlan tolekalakítása során kialakuló 097/132 hrsz.-ú 45 m² területű kivett helyi közút megnevezését földrészletet **t é r i l é s m e n t e s e n** köszönettel tulajdonba veszi;

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont

Javaslat a sportcsarnok és szálloda üzemeltetése tárgyában

Előterjesztő: Püspai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Erős József ismertette a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kiegészítő javaslatát, mely szerint a Gyáli Városgazda Kft. ügyvezetője a 2019. januári képviselő-testületi ülésre az üzemeltetési koncepció elkészítésével egyidőben az üzleti tervet és a hozzá kapcsolódó személyi és tárgyi feltételeket is dolgozza ki. Egyéb javaslat nem lévén az elhangzottak figyelembe vételével szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

189/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyál, Ady Endre u. 22. szám alatti sporttelepen megvalósuló sportcsarnok és szálloda üzemeltetését a Gyáli-Városgazda Kft. útján kívánja biztosítani és felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2019. januárjában esedékes képviselő-testületi ülésre készítse elő az üzemeltetési koncepciót, valamint dolgozza ki az üzleti tervet és a hozzá kapcsolódó személyi és tárgyi feltételeket.

Határidő: 2019. januári rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Horváth Gábor ügyvezető

17.) napirendi pont

Javaslat a 2018. évi módosított közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Rozgonyi Érik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a közbeszerzési terv módosításának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal - 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

190/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a 2018. évi, módosított közbeszerzési tervét.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Polgármester

18.) napirendi pont

Javaslat év végi jutalomhoz pénzszköz átadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Erős közfelkérés, észrevétel nem lévén szavazásra terelte fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

191/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2018. évi többler építményadó bevétel és a letéti számlán felhalmozott összeg, a 9.484 e Ft többlet normatív támogatás, a céltartalékon a végkielégítés, felmentés, jubileumi jutalom során tervezett összegből 1.000 e Ft, az SNI gyermekek ellátására tervezett összegből 2.000 e Ft, a Gyermekjóléti Központ létszám-bővítésére tervezett 3.459 e Ft összeg, valamint az „Fgyéh működési célú kiadások, Gy.T.H. személszállítás támogatása” során tervezett összegből 16.500 e Ft összeg terhére biztosítja az alábbi intézmények részére jutalom kifizetéséhez a költségvetés szerinti szükséges forrás, amelyet a tényleges adatok tükrében módosítani szükséges.

	Jutalom összeg, díjazás összege		Jutalom Ft, díjazás összege		Démarradókny	Jutalom kifizetéshez szükséges forrás		
	Jutalom	Díjazás	Jutalom	Díjazás		Jutalom	Díjazás	Összesen
Önkormányzat	3 763 070	788 450	4 431 894	1 222 000	2 750 373	517 800	3 268 174	
Polgármesteri Hivatal	27 080 004	8 519 482	33 303 967	17 222 000	11 269 004	2 201 468	13 470 472	
Összesen:	32 099 382	9 229 432	38 333 791	18 331 000	14 083 382	2 740 400	16 793 781	
Művelődési Ház és Városi Könyvtár	3 412 070	665 370	4 077 440	1 282 000	2 322 070	454 000	2 776 070	
Székház Bővítés	7 164 016	1 307 510	8 498 450	5 630 000	0	0	0	
Városi Gyermekjóléti Központ	8 181 314	1 322 390	9 503 704	5 088 000	0	0	0	
Tűoltó Osztály	14 129 222	2 774 074	16 903 296	14 129 000	21 223	6 094	27 317	
Létszám Összes	4 026 074	8 604 889	12 190 514	12 775 000	2 322 000	700 144	3 022 144	
Tábla Csoda	9 784 252	8 451 180	22 387 432	8 215 000	12 199 000	2 441 250	14 640 250	
Intézmények Összesen	64 624 158	12 021 713	77 295 871	44 497 000	16 478 294	3 602 527	20 075 100	
Városüzemeltetés Városi Kft	10 029 430	8 283 080	18 302 710	8 380 000	8 136 430	1 899 880	10 036 310	
Irodák	8 770 000	2 340 967	11 110 967	0	8 770 000	2 340 967	11 110 967	
Értékpapír	1 222 000	407 100	1 407 100	0	1 000 000	407 100	1 407 100	
Város Összesen:	118 391 970	24 871 469	143 025 449	73 680 000	44 498 165	11 022 134	55 510 300	

2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. november 30.**Felkészít:** Polgármester

19.) napirendi pont

Javaslat önkormányzati tulajdonú cégek vezetőinek jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Erős közfelkérés, észrevétel nem lévén szavazásra hűsítette a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

192/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy

1. Dörhánzer Ádám a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

részére 1.180.000,- Ft, Zsigovits Gábor a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezetője részére 1.180.000 Ft összegű jutalom kerülfőn kifizetőre, amelynek kifizetéséhez összességében szükséges 2.855.600,- Ft összeget a 2018. évi költségvetés 4. sz. mellékletének „Egyéb működési célú kiadások, GY.T.H személyszállítás támogatása” soron tervezett, de fel nem használt összeg terhére biztosítja;

2. Horváth Gábor a GY.T.H Gyál és Térsége Hulladékgyűjtő Nonprofit Kft ügyvezetője részére 800.000,- Ft összegű jutalom kerülfőn kifizetőre, amelynek kifizetéséhez összességében szükséges 968.000,- Ft összeget a 2018. évi költségvetés 4. sz. mellékletének „Egyéb működési célú kiadások, GY.T.H személyszállítás támogatása” soron tervezett, de fel nem használt összeg terhére biztosítja;

3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2018. december 31.

Felelős : Polgármester

20.) napirendi pont

Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

Előterjesztő: Erős József alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Erős József kérdős, hozzászólás nem lévén szavazásra tette föl az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen - 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

193/2018.(X.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- Pápai Mihály polgármestert bruttó 4.188.000,- Ft összegű jutalomban részesíti;
- a jutalom összegének és járulékaiknak fedezetét a letéti számlán felhalmozott összeg terhére biztosítja;
- felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a jutalom összegének folyósításáról.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Jegyző

21.) napirendi pont

Egyebek

A napirendi pont kapcsán hozzászólás nem volt.



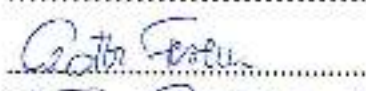


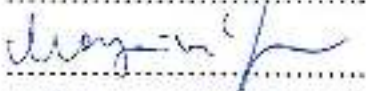
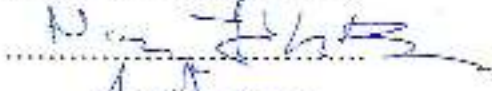

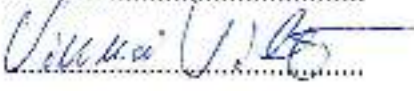

Erős József további napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.



A képviselő-testületi ülés 2018. október 25-én 17.00 órai: 17.45 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvétellel készült.

Szám: 24971-2/2018.

Jelenléti ívGyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 25. napján megtartott
nyílt üléséről

Pápai Mihály	polgármester	
Erős József	alpolgármester	
Bácsi Péter	képviselő
Czotter Ferenc	képviselő	
Fa Zsuzsanna	képviselő	
Hegymegi István	képviselő	
Lakos Péter	képviselő
Marjainé Dr.Szerényi Zsuzsanna	képviselő	
Nagy József Elek	képviselő	
Végh Tibor	képviselő	
Vinnai Tibor	képviselő	
Nagy Gyöngyi	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:


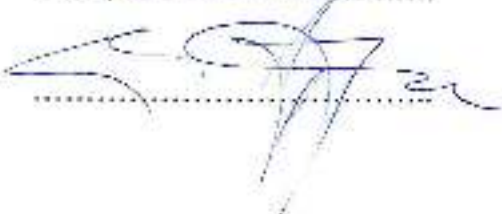
Botlik Zoltán a PGB külsős tagja

Dr. Fa Cecília az SZFKB külsős tagja

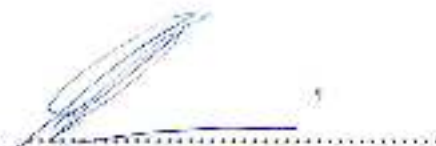
Gácsi Kiss Dezsóné az OKB külsős tagja

Karap Erzsébet az OKB külsős tagja

Szabó István a KKB külsős tagja

Rozgonyi Erik
elmozdított főjegyződr. Nagy Erika
aljegyző



Dr. Flórián-Karvalics Katalin
Igazgatási Iroda vezetője



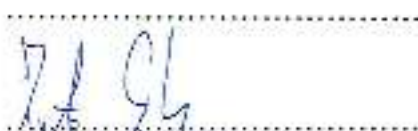
Diera Éva
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője



Kiss István
Városfejlesztési Iroda vezetője



Donhauzer Ádám
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.



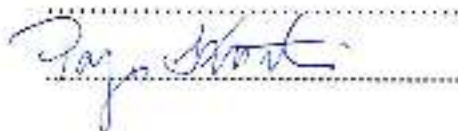
Zsigovits Gábor
Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.



Suhajda Yvett
kabinetvezető



Dr. Rosdy Tamás
Pest Megyei Kormányhivatal főigazgatója



Pap Krisztina intézményfelügyeleti ir. vez.h.

Babák László
Gyáli Járási Hivatal vezetője



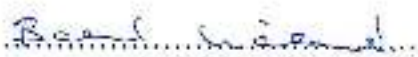
Dr. Molnár Andor
Városi Egészségügyi Központ igazgatója

Dr. Tóth Andrea háziorvos

Németh Istvánné
Tátika Óvoda vezetője



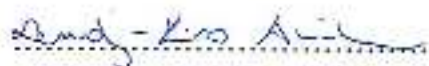
Balkó Kálmánné
Gyáli Bóhita Bölcsőde vezetője



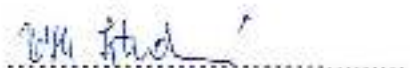
Kápolnásiné Sági Andrea
Tulipán Óvoda vezetője



Lendvai-Kiss Anita
Liliom Óvoda vezetője

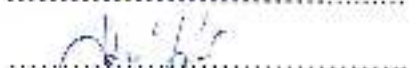


Tóth Istvánné
jegyzőkönyvvezető



WABÓ JÓZSEFNÉ... IRODAVEZETŐ

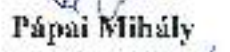
BERKI-ABONDI Tünde





Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző




Pápai Mihály
polgármester