Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**100/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2018. május 31-ei ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a 2018. április 26-ai rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás)

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 11/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére, és új rendelet megalkotására

**Előterjesztő:** Erős József alpolgármester

**Tárgyalja**: Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat a közterületen történő szeszes ital fogyasztás korlátozásáról szóló 2/2015. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja**: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat a helyi közutak kezelésének helyi szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet előírásainak kiegészítésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat közterületi térfigyelő rendszer bővítésére

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja:** Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

-2 -

1. Javaslat a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat az 130091447 sz. háziorvosi praxis elidegenítéséhez való hozzájárulás megadására és a területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

**Előterjesztő:** Erős József alpolgármester

**Tárgyalja**: Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Beszámoló a belső ellenőrzés 2017. évi vizsgálatainak tapasztalatairól

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2017. évi ellátásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Javaslat 2018. szeptember 1-jétől a Gyáli Tátika Óvoda álláshelyeinek bővítésére, valamint a Gyáli Liliom Óvoda álláshelyeinek csökkentésére

**Előterjesztő:** Erős József alpolgármester

**Tárgyalja**: Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat a Gyáli Tátika Óvoda intézményátszervezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára, és a Gyáli Tátika Óvoda alapító okiratának módosítására

**Előterjesztő:** Erős József alpolgármester

**Tárgyalja**: Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszámtól történő eltérés engedélyezésére

**Előterjesztő:** Erős József alpolgármester

**Tárgyalja**: Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Tájékoztató a 2017. évi közbeszerzésekről

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a 2018. évi intézményi felújításokra

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat Gyál járda felújítási koncepciójának elkészítésére

**Előterjesztő:** Donhauzer Ádám ügyvezető igazgató

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

-3 -

1. Javaslat a Bem József utcai temető ravatalozó javításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

**Előterjesztő:** ZsigovitsGábor ügyvezető igazgató

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat ebrendészeti telepet működtető települési önkormányzatok számára kiírt pályázaton való részvételre

**Előterjesztő:** ZsigovitsGábor ügyvezető igazgató

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Környezetvédelmi Alap rendelkezése alatt álló pénzeszköz felhasználására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára: a HAVI Logistics Kft. telephelyére (hrsz.:4366/3) vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítása

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat a kialakuló gyáli 1566/4 hrsz.-ú út (Egressy Béni utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a kialakuló gyáli 097/120 (7851) hrsz.-ú út (Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Gyál 7000/2 hrsz-ú ingatlan utcanévvel történő ellátására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat Baranyi Sándorné tulajdonát képező, Gyál, Kassai u. 58. sz.; 5770 hrsz. alatti ingatlanon elmaradt csatornabekötés Környezetvédelmi Alap terhére történő finanszírozására.

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Egyebek

* 4 -

**Zárt ülés:**

1. Javaslat: **Lőrincz Sándorné 2360 Gyál, Damjanich utca 4.** szám alatti házi segítségnyújtásban részesülő 2018. május 1-jétől fizetendő személyi térítési díj csökkentésére irányuló felülvizsgálati kérelmének elbírálására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Javaslat: **Simon Józsefné 2360 Gyál, Katona József utca 12.** szám alatti házi segítségnyújtásban részesülő 2018. május 1-jétől fizetendő személyi térítési díj elengedésére irányuló felülvizsgálati kérelmének elbírálására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Javaslat a Gyál 078/21,22,23. helyrajzi számon nyilvántartott földrészlet tulajdonjogágának átruházására vonatkozó döntés meghozatalára

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018.június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**101/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**102/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:**  Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal –1nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor nem

Vinnai Tibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 10/2018.(V.31.) számú rendeletét az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor igen

Vinnai Tibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 11/2018.(V.31.) számú rendeletét a helyi közművelődésről.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor igen

Vinnai Tibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 12/2018.(V.31.) számú rendeletéta közterületen történő szeszes ital fogyasztás korlátozásáról szóló 2/2015. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor igen

Vinnai Tibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 13/2018.(V.31.) számú rendeletét a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**103/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hiteles Kft. által Gyál Város Önkormányzati Térfigyelő Rendszer bővítése tárgyában 2018. 05. 14. napján adott árajánlatot elfogadja, és a Környezetvédelmi Alap keretéből nettó 2.680.000 Ft+ÁFA összeget biztosít a kamerarendszer közterület-felügyelet által javasolt bővítésére, egyúttal felkéri a Polgármestert az ezzel összefüggésben szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. július 10.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor igen

VinnaiTibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 14/2018.(V.31.) számú rendeletéta közterületi térfigyelő rendszerről szóló 8/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Erős József igen

Bácsi Péter igen

Czotter Ferenc igen

Fa Zsuzsanna igen

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

Nagy József Elek igen

Végh Tibor igen

Vinnai Tibor igen

Nagy Gyöngyi igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 15/2018.(V.31.) számú rendeletét a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló rendelet módosításáról.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**104/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2. számú háziorvosi körzetre Grillné Dr. Piszker Évával az 1999. december 17-én kötött feladat-ellátási szerződésnek **közös megegyezéssel történő megszűnéséhez** 2018. augusztus 31. nappal hozzájárul;
2. **köszönetét fejezi ki** Grillné Dr. Piszker Éva közel 20 éves áldozatos, lelkiismeretes munkájáért, melyet a város háziorvosi alapellátásban végzett;
3. a gyáli egészségügyi alapellátásban, a 130091447 számú, 2. számú háziorvosi praxisban Grillné Dr. Piszker Éva praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését **tudomásul veszi**, és ezzel összefüggésben kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, **Dr. Bíró Zsolttal** – a praxisjog megszerzését követően – a felnőtt háziorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel való ellátására **5 év határozott idejű időtartamban feladat-ellátási szerződést kíván kötni 2018. szeptember 1-től**;
4. saját részéről változatlan szövegezéssel és tartalommal **elfogadja** a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. számú mellékletét* képező háziorvosi területi ellátási kötelezettség vállalása tárgyában kötendő feladat-ellátási előszerződést Dr. Bíró Zsolttal (sz.: 1983.12.20., an.: Dr. Viola Enikő Ida, cím: 1194 Budapest, Temesvár utca 108.), és az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti **5 év határozott idejű időtartamban feladat-ellátási szerződést kíván kötni**;
5. **felkéri Dr. Bíró Zsoltot,** hogyaz egészségügyi szolgáltatás nyújtását engedélyező jogerős működési engedélyt szerezze be a Pest Megyei Kormányhivatal Dabas Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályán;
6. **felhatalmazza** a polgármestert a 4. pont szerinti megbízási előszerződés aláírására és további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő**: 2018. augusztus 31.

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**105/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja a 2017. évben lefolytatott belső ellenőrzésekről szóló éves összefoglaló jelentést.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**106/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja Gyál városban a 2017. évben végzett gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**107/2018.(V.31.) sz. határozat**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. a Gyáli Liliom Óvoda és a Gyáli Tátika Óvoda közalkalmazotti álláshelyei között létszám-átcsoportosítást hajt végre, oly módon, hogy a Gyáli Liliom Óvodában a 2017/2018. nevelési évben indított plusz egy óvodai csoportba ideiglenesen áthelyezett 2 fő óvodapedagógus és 2 fő dajka, összesen 4 fő közalkalmazott álláshelyeinek számát a**Gyáli Liliom Óvodából elvonja 2018. szeptember 1. napjától**, így a **Gyáli Liliom Óvodában azengedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számát 45 főben határozza meg**;
2. **a Gyáli Tátika Óvoda álláshelyeinek számát 2018. szeptember 1. napjától 9 fővel megemeli***(4 fő óvodapedagógus – ebből 2 fő a Liliom Óvodából áthelyezésre kerül a Tátika Óvodába – 2 fő dajka – mindkettő áthelyezésre kerül a Liliom Óvodából a Tátika Óvodába –, 1 fő pedagógiai asszisztens, valamint 1 fő gyógypedagógiai asszisztens és 1 fő gyógypedagógus autizmus spektrumzavar végzettséggel)*; ezzel **a Gyáli Tátika Óvodában azengedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számát 55 főben határozza meg**;
3. a **Gyáli Tátika Óvoda költségvetésének személyi juttatások sorát**1.795.380,- Ft összeggel, a munkaadót terhelő járulékok sort pedig 350.100,-Ft összeggel (összesen: **2.145.480,- Ft**) **megemeli** a 2018. évi költségvetési rendelet általános tartalékának terhére;
4. **tudomásul veszi,** hogy a Gyáli Liliom Óvoda intézményvezetője 2018. július 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig a 2018/2019. nevelési évben 11-edik csoportként indított Katica csoport **4 fő közalkalmazottját (2 fő óvodapedagógus, 2 fő dajka) a kinevezésüktől eltérően foglalkoztatja, és átirányítja őket a Gyáli Tátika Óvodába**.

**Határidő:** 1.,2., és 3. pont: 2018. augusztus 31.

4. pont: 2018. június 30.

**Felelős**: polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**108/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja **a Gyáli Tátika Óvoda alapító- és módosító okirataiban foglaltaknak megfelelő intézményátszervezést, az alábbiaknak megfelelően:**

Az Alapító Okirat 4.3. pontja (*A költségvetési szerv alaptevékenysége) helyébe az alábbi rendelkezés lép:*

1. *óvodai nevelési feladatok ellátása a gyermekek három éves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától;*
2. *a gyermekek neveléséhez szükséges foglalkozások, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások biztosítása;*
3. *a pedagógia program végrehajtása;*
4. *az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető pszichés fejlődési zavarral küzdő, illetve beszédfogyatékos sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátása, nevelése;*
5. *az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nem-, vagy csak részben nevelhető autizmus spektrumzavarral küzdő sajátos nevelési igényű (gyáli állandó lakóhellyel rendelkező) gyermekek (max. 8 fő) kiscsoportos óvodai ellátása, nevelése.”*

**Az Alapító Okirat 6.2 pontja (*A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézményben*) helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | feladatellátási hely megnevezése | tagozat megjelölése | maximális gyermek-, tanulólétszám |
| 1 | Gyáli Tátika Óvoda |  | 158 fő |
| 2 | 2360 Gyál, Bartók Béla utca 52. |  | 180 fő |

1. jóváhagyja **a Gyáli Tátika Óvoda alapító okiratának** **–*az előterjesztés 3.sz. melléklete* szerinti – módosítását, valamint az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (*4.sz.melléklet*). Ezzel egyidejűleg a K/14165-4/2018. okirat számú, a 83/2018. (IV.26.) sz. határozattal elfogadott, 2018. augusztus 31. napjától alkalmazandó egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti;**
2. felhatalmazza **Pápai Mihály polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartáshoz az egységes szerkezetű alapító okiratot – mely az előterjesztés *4. sz. melléklete* – továbbítsa. Az egységes szerkezetű okirat 2018. augusztus 31. napján lép hatályba;**
3. felhatalmazza **továbbá a Polgármestert akincstári intézkedésekkel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlások, javítások megtételére;**

**-**2 –

1. **a 94/2018. (IV.26.) sz. KT határozatot alátámasztó előterjesztés 1.sz. melléklete *(„Speciális eszközlista – autista – gyógypedagógiai csoport kialakításához”*) alapján az intézményátszervezéssel, és a gyógypedagógiai csoport indításával összefüggésben** 881 370.- Ft összegetbiztosít **a speciális eszközök beszerzésére, melynek fedezetét a 2018. évi költségvetési rendelet 5. számú mellékletében található általános tartalék terhére biztosítja;**
2. felkéri **a Gyáli Tátika Óvoda intézményvezetőjét, hogy az óvoda Pedagógia Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Házirendjét az alapító okirat módosítására tekintettel dolgozza át.**

**Határidő:** 1-4. pont: azonnal

5.pont: 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**109/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2018/2019. nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg az óvodákban indítható óvodai csoportok számát:

Gyáli Liliom Óvoda 10 óvodai csoport

Gyáli Tátika Óvoda 12 óvodai csoport (11 + 1 gyógypedagógiai cs.)

Gyáli Tulipán Óvoda 10 óvodai csoport

1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bek. alapján a Gyáli Liliom Óvoda, a Gyáli Tátika Óvoda, a Gyáli Tulipán Óvoda 2018/2019. nevelési évben induló csoportjaiban engedélyezi, hogy a maximális létszámtól (25 fő) maximum 20 százalékkal eltérhessenek az önkormányzati fenntartású óvodák.

**Határidő** 2018. szeptember 1.

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**110/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi Gyál Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzéseinek statisztikai összegezését;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**111/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 2018. évi nyári intézményi felújításokfedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2018.évi költségvetése 6.sz.melléklete Felújítások soron szereplő előirányzatból **5.300.000,- Ft** összegig, és a 2018. évi költségvetése 5. sz. mellékletének Pályázattól függő beruházások önrésze sor terhére **3.800.759,- Ft** összegig biztosítja.
2. Fenti összegből **3.609.965,- Ft** pénzeszközt a **Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.**rendelkezésére bocsát a feladatkörébe tartozó, iskolákat érintő feladatok elvégzésére.
3. Fenti összegből **3.269.818,- Ft** pénzeszközt a Tulipán Óvoda rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére.
4. Fenti összegből **1.323.899,- Ft** pénzeszközt a Liliom Óvoda rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére.
5. Fenti összegből **897.077,- Ft** pénzeszközt a Bóbita Bölcsőde rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére.
6. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**112/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Gyál járda felújítási koncepciójának elkészítése”vonatkozásában elfogadja az SKS Terv Mérnökiroda Kft. ajánlatát, és biztosítja a szükséges 1.990.000,- Ft + Áfa összegű fedezetet a 2018. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. július 30.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**113/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a Bem József utcai köztemetőben található ravatalozó tetejének szigeteléséhez 580.800.-Ft összeget biztosít a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-nek. a 2018. évi költségvetés 5. számú mellékletében az „Általános tartalék” előirányzaton rendelkezésre álló keret terhére;
2. felkéri a Kft-t a kivitelezéssel kapcsolatos feladatok ellátására.

**Határidő:** 2018. június 30.

**Felelős:** Zsigovits Gábor ügyvezető

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**114/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. támogatja az ebrendészeti telep korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtását, az előterjesztés mellékleteként csatolt pályázati adatlap és költségterv szerinti adatokkal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához, és eredményes megvalósításához szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**115/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Környezetvédelmi Alap keretéből 62.080.- Ft összeget biztosít arra, hogy a gyáli 264 hrsz-ú (természetben a Katona J. u. 18/A. sz. alatti) ingatlan előtt két db 5 köbméteres konténer 3 napra elhelyezésre kerüljön;

2. felhívja a tulajdonosok figyelmét, hogy az Önkormányzat csak egy alkalommal finanszírozta az ingatlanon található hulladék elszállítását, az a jövőben minden esetben őket terheli;

3. felkéri a Polgármestert az ezzel összefüggésben szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** 2018. június 10.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**116/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesenfelülvizsgálja a következők szerint: a HAVI Logistics Kft. (hrsz.: 4366/3) telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítása, oly módon, hogy a fejlesztési terület a hatályos Gksz-3 övezetből, Gksz-4/a övezetbe kerül. A településrendezési terv módosítása a 4366/3 hrsz.-ú kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területen történő beruházás megvalósulása érdekében történik;
2. a*314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet* 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján a Gyál, 4366/3 hrsz.-ú Gksz-3 övezetbe sorolt területet - a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
3. a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a települési rendezési tervi eszköz módosítását- a *314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet* alapján - **tárgyalásos eljárás keretében** folytatja le;
4. a *környezet védelmének általános szabályiról szóló* 1995.évi LIII. tv.43.§(5) bekezdése, valamint *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló* 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§.(2) és (3) bekezdése szerinti **környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;**
5. tárgyi tárgyalásos eljárás esetében előzetes tájékoztatási kötelezettséget a partnerségi egyeztetés során nem állapít meg;
6. a tervezési munka elkészítésére együttesen szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és a HAVI Logistics Kft., mint költségviselővel;
7. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. november 30.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**117/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) Darcsi Zsanett, 1073 Budapest, Erzsébet körút 32. fsz.1. szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 1566/2 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló 1566/4 hrsz.-ú 38 m2 területű kivett helyi közút megnevezésű földrészletet t é r í t é s m e n t e s e n köszönettel tulajdonba veszi;

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 2018. július 15.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**118/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) Dobos Imre, 1111 Budapest, Kruspér utca 10. 2. emelet 22.a. szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 097/120 hrsz.-ú szántó művelési ágú földrészlet belterületbe csatolása során kialakuló 7851 hrsz.-ú 58 m2 területű kivett helyi közút megnevezésű földrészletet t é r í t é s m e n t e s e n köszönettel tulajdonba veszi.

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 2018. július 15.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**119/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gyál 7000/2. helyrajzi számú, kivett út megjelölésű, belterületi ingatlan vonatkozásában egyetért a tulajdonosok (Prologis Hungary Management Kft., az Agate Kft, valamint az Akácliget Logisztikai Központ Kft) által kezdeményezett és javasolt Gorcsev Iván utca megnevezéssel.

**Határidő:** 2018. július 1.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15739-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**120/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Baranyi Sándorné 2360. Gyál, Kassai u 58. sz., 5770. helyrajzi szám. alatti ingatlan tulajdonosának a közcsatornára való rákötése érdekében az ingatlanra való beállás kivitelezését,legfeljebb bruttó 466.006.-Ft összegben elvégezteti a Gyáli Ipartestülettel a Környezetvédelmi Alapból elkülönített 5 millió forint keretösszeg terhére;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő**: 2018. június 30.

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15740-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartottzártülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**121/2018.(V.31.) sz. határozat**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. **Lőrincz Sándorné 2360 Gyál, Damjanich utca 4.** szám alatti házi segítségnyújtásban (személyi gondozásban) részesülő személy felülvizsgálati kérelmének helyt ad, és a személyi gondozásért fizetendő **személyi térítési díjat 400.-Ft/óra összegben** határozza meg 2018. június 1. napjától 2018. december 31. napjáig;
2. a meg nem fizetett személyi térítési díj összegét, azaz 2018-ban ((800.- Ft-400.-Ft.)\*60\*7) összesen 168.000.- forintot átad a 2018. évi költségvetés 5. számú mellékletében szereplő általános tartalék terhére a „Kertváros” Önkormányzati Társulás számára, egyúttal felkéri a Pénzügyi és Adó Iroda vezetőjét, hogy az összeg átadásáról gondoskodni szíveskedjék;
3. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
4. Jelen határozat ellen illetékmentesen előterjeszthető közigazgatási per kezdeményezhető a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál.

**Határidő:** 2018. június 15.

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15740-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**122/2018.(V.31.) sz. határozat**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. **Simon Józsefné 2360 Gyál, Katona József utca 12.** szám alatti házi segítségnyújtásban (személyi gondozásban) részesülő személy felülvizsgálati kérelmének helyt ad, és a személyi gondozásért fizetendő **személyi térítési díjat 400.-Ft/óra összegben** határozza meg 2018. június 1. napjától 2018. december 31. napjáig;
2. a meg nem fizetett személyi térítési díj összegét, azaz ((800.- Ft – 400.-Ft)\*10\*7) összesen 28.000.- Ft-ot átad a 2018. évi költségvetés 5. számú mellékletében szereplő általános tartalék terhére a „Kertváros” Önkormányzati Társulás számára, egyúttal felkéri a Pénzügyi és Adó Iroda vezetőjét, hogy az összeg átadásáról gondoskodni szíveskedjék;
3. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
4. Jelen határozat ellen illetékmentesen előterjeszthető közigazgatási per kezdeményezhető a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál.

**Határidő:** 2018. június 15.

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 15740-2/2018.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-én**

**megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete10 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**123/2018.(V.31.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Agrár-,Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara megyei elnökségének helyi földbizottsági feladatkörben **PE01-01960-3/2015. számon hozott állásfoglalását megváltoztatja és támogatja Dr. Horváth Mihály** 1181 Budapest, Dobozi utca 45.sz. alatti lakos **vásárlási szándékáta:**

- Gyál, 078/21. 1. eladó tulajdonát képező 5305 m2,

- Gyál, 078/22. 2. eladó tulajdonát képező 5302 m2,

- Gyál, 078/23. 1. eladó ½ 2 tulajdonát képező 5300 m2

Darabánt Béla Jenő (1. eladó), 2360 Gyál, Kiskomáromi utca 55. szám alatti lakos, Darabánt Árpád (2.eladó), 2360 Gyál, Pesti út 50. szám alatti lakos, mint eladó tulajdonát képező szántó művelési ágú fent részletezett terület vonatkozásában**.**

A kamarai állásfoglalás elleni kifogást elbíráló képviselő-testületi döntéssel szemben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (1) bekezdése, valamint az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján „***az ügyfél*** *- az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével - a véglegessé vált döntés ellen* ***közigazgatási pert indíthat*.**”

Aközigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése alapján a döntéssel szembena közléstől számított **harminc napon belül** aBudapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címzett, de hivatalunknál benyújtottkeresetnek van helye.

**INDOKOLÁS**

A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (a továbbiakban: Kamara) megyei elnökségének helyi földbizottsági feladatkörben a **PE01-01960-3/2015.** számon meghozott állásfoglalásában a 2013. évi CXXII. törvény 24.§ (2) bekezdés c) pont cc) alpontjára való hivatkozással a hozzájárulását megtagadta a Gyál külterületén a

:

078/21. 1. eladó tulajdonát képező 5305 m2,

078/22. 2. eladó tulajdonát képező 5302 m2,

078/23. 1. eladó ½ 2 tulajdonát képező 5300 m2

nagyságú szántó művelési ágú terület vonatkozásában és a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását nem támogatta a Földforgalmi tv. 24. §. (2) bekezdés c) pont cc) alpontja alapján, mivel a törvény különös értékelési szempontként nevesíti azt, hogy adás-vételi szerződés jóváhagyása esetén az adás-vételi szerződés szerinti vevő, illetve a jegyzék szerinti, az első helyen álló elővásárlásra jogosult, vagy ha több elővásárlásra jogosult áll az első helyen, akkor valamennyi első helyen álló elővásárlásra jogosult indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezné meg a föld tulajdonjogát.

A Kamara jóváhagyást megtagadó állásfoglalásával szemben a szerződő felek a 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi tv.) 68.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján, a nyitva álló határidőn belül **szabályszerűen** kifogással éltek.

**A Képviselő-testület a kifogásokat és az abban előadottakat megvizsgálta, és az alábbiakban részletezett összefüggések és tényfeltárás alapján hozta meg a** Kamara **állásfoglalását megváltoztató határozatát.**

- 2 -

A Képviselő-testület vizsgálta a monopolhelyzet kialakulásának veszélyére hivatkozását a Kamarának és az ezzel szemben a szerződő felek által a kifogásaikban előadottakat.

A III/278/2015 AB határozat 64) pontja szerint: „Kifejezett vétó esetén (A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi tv.) 24. §-a értelmében a földbizottság az állásfoglalásában köteles kitérni az értékelt szempontokra …Annak érdekében, hogy a képviselőtestület a felül bírálatot el tudja végezni, az állásfoglalásból világosan ki kell tűnniük a vizsgált szempontoknak, és az értékelés eredményének, vagyis az állásfoglalást részletesen indokolni kell.”

Az AB határozat 75) pontja szerint „A földbizottság állásfoglalásának ténybeli alapja, okszerűsége, az értékelés törvényessége ezért érdemben lebírálható kell, hogy legyen a hatósági eljárásban”

Az AB határozatban rögzített követelmények ellenére a NAK állásfoglalása semmilyen indoklást nem tartalmaz, abban mindösszesen a Fftv. 24.§ (2) bekezdés cc) alpontja kerül behivatkozásra.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a Kamara állásfoglalása a meghivatkozott jogszabályhelyen kívül külön indoklást, tényfeltárást, bizonyítást nem tartalmaz, így nem állapítható meg, hogy milyen bizonyítás, illetve vezérelvek mentén hozta meg legjobb tudomásán és köztudott tényeken alapuló állásfoglalását.

A Képviselő-testület megvizsgálva a körülményeket az alábbiakat állapította meg.

Dr. Horváth Mihály vevő nyilvántartásba vett földműves a településen mezőgazdasági tevékenységet folytat, és az általa használt mezőgazdasági ingatlanokhoz kapcsolódóan eleget tesz a termőföld hasznosítási kötelezettségének, az általa használt földek gondozottak, rendben tartottak, azokhoz kapcsolódóan a település felé fizetendő közterhek megfizetésére vonatkozó kötelezettségének.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület álláspontja szerint a vevő vonatkozásában a NAK állásfoglalásban hivatkozott Fftv. 24.§ (2) bekezdés cc) alpont első fordulatában – a vevő indokolható gazdasági szükséglet nélkül” szerzi meg az ingatlant – meghatározott körülmény nem áll fenn.

A Képviselő-testület megvizsgálta a Fftv. 24.§ (2) bekezdés cc) alpont második fordulatát is, mellyel kapcsolatban az alábbi megállapításra jutott. A Fftv. 24.§ (2) bekezdés cc) alpont második fordulata szerint nem támogatási ok, amennyiben a vevő „felhalmozási célból szerezné meg az ingatlan tulajdonjogát”

A Képviselő-testület vizsgálata szerint a vevő Dr. Horváth Mihály Gyálon mindösszesen cca. 61,5 ha termőfölddel rendelkezik, mely a jelen eljárás tárgyát képező jogügylettel megszerezni kívánt területekkel 1,5 ha-ral növekedne, mely figyelembe véve, hogy Gyál város külterületén a TAKARNET Földhivatlai Információs rendszer nyilvántartás szerint mindösszesen 1548,7 ha külterületi föld található – a TAKARNET kimutatást jelen beadványom mellékleteként csatolom – melynek a megszerezni kívánt 1,5 ha a 0,1%-t teszi ki, és még ezzel is a vevő a gyáli termőföldeknek mindösszesen csak 3,9 %-át tulajdonolná,így a jogügylet nem is szolgálhat felhalmozási célt.

A Képviselő-testület fenti álláspontját támasztja alá azon tény is, hogy a jelen jogügylet megkötését követően a NAK több, a Vevő által kötött adásvételi szerződés esetén is támogatta a Vevő tulajdonszerzését.

Fentiek alapján egyértelműen megállapítható, hogy Vevő a jelen engedélyeztetési eljárás tárgyát képező ingatlan tulajdonjogának megszerzésével sem kerül monopol helyzetbe.

A Fftv. 24.§ (2) bekezdése szerint „A helyi földbizottság az adás-vételi szerződést a köztudomású tények és legjobb ismeretei alapján, **különösen** a következő szempontok szerint értékeli”, azaz a Fftv. 24.§ (2) bekezdésében meghatározott szempontok nem taxatíve kerültek meghatározásra, azaz nem kizárólag ezen szempontok figyelembe vételével kell az állásfoglalását kialakítania a NAK-nak, hanem Fftv. egyéb céljait, szempontjait is figyelembe kell vennie, melyek figyelmen kívül hagyása ugyanúgy a Fftv. 23-25.§ megsértését eredményezi, azaz a Fétv. 103/A.§ (2) bekezdése értelmében a képviselő-testületnek ebben az esetben is meg kell változtatnia az állásfoglalást.

A Fftv. deklarált célja, hogy „az élet és versenyképes mezőgazdasági termelés folytatására alkalmas méretű földbirtokok jöjjenek létre”, valamint a 68.§ (2) bekezdésében is előírja, hogy a helyi földbizottságnak feladatköre gyakorlása során a „az üzemszerű művelés alatt álló élet- és versenyképes, egységes birtoktagot képző fölbirtokok” kialakulásának elősegítése érdekében kell, hogy gyakorolja.

- 3 -

A jelen eljárás tárgyát képező adásvétel a Fftv. fent hivatkozott céljainak megvalósulását kifejezetten elősegíti, hiszen az ingatlanokat azok regisztrált földműves szomszédja veszi meg, akinek így lehetségessé válna, hogy az ingatlanokat az azok szomszédjában már korábban tulajdonolt és művelt termőfölddel együtt kezelje, azokat együtt művelje, mely együttes (egységes birtoktagként) történő művelés nyilvánvalóan hozzájárul a gazdálkodás költséghatékonyabbá tételéhez, és ezen keresztül a gazdálkodó versenyképességének a növeléséhez.

A jelen jogügylettel kialakuló fentiek szerinti nagyobb egységes birtoktag hozzájárul a Fftv. azon céljának a teljesüléséhez, hogy „a birtokelaprózódások hátrányos következményei a mezőgazdaság tulajdoni szerkezetét ne terheljék, a földműves zavartalan mezőgazdasági termelést folytathasson”.

Tekintettel azon körülményre, hogy a NAK állásfoglalása semmilyen értékelést nem tartalmaz, így figyelemmel a fent hivatkozott AB határozatra, valamint az ennek alapján kialakult ítélkezési gyakorlatra, az állásfoglalás olyan indoklásának, mely indoklásból levezethető az ok-okozati összefüggés, mely az állásfoglalásban foglaltakat alátámasztja, hiánya, valamint azon körülmény, hogy valamint a fent ismertetett okok alapján a Fftv. fent hivatkozott céljainak megvalósulását is gátolja, így az sérti a Fftv. 23.-25.§

A Fétv. 103/A.§ (2) bekezdése szerint „A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23-25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja.”

**Fentiekben megjelölt körülmények miatt Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kamara megyei elnökségének helyi földbizottsági feladatkörében hozott állásfoglalását megváltoztatja akként, hogy vevő ingatlan vásárlásához a hozzájárulását megadja.**

A Képviselő-testület hatáskörét a 2013. évi CCXII törvény 103/A §. (2) bekezdése határozza meg, melynek értelmében „A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23-25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja. Az elkésett kifogást a képviselő-testület érdemi vizsgálat nélkül elutasítja. A képviselő-testület a kifogást 15 napon belül zárt ülésen bírálja el. A képviselő-testület a döntését jegyző útján közli a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel és a mezőgazdasági igazgatási szervvel.”

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Rozgonyi Erik s.k.**

**polgármester címzetes főjegyző**

A kivonat hiteléül:

2018. június 1.

(: Tóth Istvánné:)

Jegyzőkönyvvezető