

Szám: 14845-2/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2020. augusztus 5.*
napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Könyvtár

Szám: 14845-2/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. augusztus 5.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester
Nagy József Elek	alpolgármester,
Bácsi Péter	képviselő,
Erős József	képviselő,
Fa Zsuzsanna	képviselő,
Lendvay-Kiss Anita	képviselő,
Nagy Gyöngyi	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő

Távolmaradását jelentette:

Endre Dávid Bence	képviselő
Hegymegi István	képviselő
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő
Végh Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző
Zente Alexandra	Igazgatási Iroda vezető helyettes,
Fazekas Enikő Diána	Jogi, Intézményfelügyeleti Iroda vez. h.
dr. Szlifka-Ágoston Zita	adatvédelmi tisztviselő,
Kiss István	Főépítész,
Bretus Imre	Arany J. Köz.H. és VK. igazgatója,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a tárgyalandó napirendi pontokat, és hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2020. augusztus 5-ei rendkívüli ülésének napirendjét:
Gazdasági Bizottság

Nyílt ülés:

1. Javaslat Gyál Közvilágítás fejlesztés újrastrukturált ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. Javaslát a közvilágítási lámpatestek karbantartására vonatkozó szerződés megkötésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3. Javaslát az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

4. Javaslát az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, és az intézménnyel létesítendő munkaviszonyáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

5. Javaslát az Arany János Közösségi Ház és Könyvtár állományellenőrzésről készült jegyzőkönyvének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság

6. Javaslát a gyáli 042/7 hrsz.-ú és a 042/4 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Javaslát sebességkorlátozás bevezetésére a Patak utcában

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Javaslát Gyál Közvilágítás fejlesztés újrastrukturált ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gyál közvilágításának fejlesztése érdekében a 13/2020.(I.30.) számú határozat

mellékleteként elfogadott ütemtervet jelen előterjesztés mellékletének megfelelően módosítja.

Határidő: ütemterv szerint

Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Javaslat a közvilágítási lámpatestek karbantartására vonatkozó szerződés megkötésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a.) szerződést köt az Eurovill Kft.-vel (2230 Gyömrő, Táncsics u. 110.) a közvilágítási lámpatestek karbantartására, üzemeltetésére 2020. augusztus 6. napjától határozatlan időtartamra, 12.000Ft+Áfa/hibacím áron.
- b.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 6.

Felelős: polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár alapító okiratának – az előterjesztés *1. sz. melléklete* szerinti – módosítását az alábbiak szerint:

1. Az alapító okirat 5.1. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A kinevezési jogkör gyakorlója Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, aki az intézmény vezetőjét nyilvános pályázati eljárás keretében választja ki, és legfeljebb öt év határozott időtartamra nevezi ki, és bízta meg az intézmény vezetésével.

2. Az alapító okirat 5.2. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

- jóváhagyja az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (2. sz. melléklet). Ezzel egyidejűleg a K/2217-4/2019. okiratszámú, 2019. április 11. napjától alkalmazandó egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti;
- felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartáshoz az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár egységes szerkezetű alapító okiratát – mely az előterjesztés 2. sz. melléklete – továbbítsa;
- felhatalmazza továbbá a Polgármestert a kincstári intézkedésekkel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlások, javítások megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

4.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár igazgatója közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, és az intézménnyel létesítendő munkaviszonyáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megállapítja**, hogy az általa fenntartott Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár igazgatójának, Bretus Imrének a közalkalmazotti jogviszonyára **alkalmazni kell kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról** szóló 2020. évi XXXII. törvényt, és közalkalmazotti jogviszonya a törvény erejénél fogva 2020. november 1. napjától a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti munkaviszonnyá alakul át,
- Bretus Imrének, az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár igazgatójának bérét bruttó 516 440.- forint/hó összegben állapítja meg 2020. november 1. napjától,
- felhatalmazza** a Polgármestert az igazgató jogviszony-átalakulása miatti szükséges intézkedések **megtételére** (ajánlat megtétele), valamint a munkaszerződés **aláírására**.

Határidő: 1. pont 2020. október 31.
 2. pont 2020. november 1.
 3. pont 2020. augusztus 15. (ajánlattétel)
 2020. október 31. (munkaszerződés aláírása)

Felelős: Polgármester

5.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Könyvtár állományellenőrzésről készült jegyzőkönyvének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az Arany János Közösségi Ház és Könyvtár teljes körű állományellenőrzéséről készült jegyzőkönyvet, az ennek kapcsán felmerült hiány összegét (533 db dokumentum 357 673.- Ft bruttó értékben) és megállapította, hogy a hiány összege a megengedhető hiány összegét nem haladja meg, ezért engedélyezi a hiányzó dokumentumok könyvtári állományból való kivezetését a mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak szerint,

2. felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy a jegyzőkönyv két példányát a képviselő-testületi döntéssel egyidejűleg - annak kézhezvételét követő nyolc napon belül- az illetékes megyei hatáskörű könyvtár (Szentendrei Hamvas Béla Pest Megyei Könyvtár) részére továbbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 042/7 hrsz.-ú és a 042/4 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Pápai Mihály elmondta, hogy a szóban forgó ügy 2008 óta húzódik. A Jogi és Intézményfelügyeleten dolgozó kolléganővel a napokban elmentek az Állami Vagyonkezelőhöz és segítséget kértek arra vonatkozóan, hogy miként lehetne előbbre lépni a megoldást illetően. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a lehetőségeket. Legkésőbb augusztus 10-én továbbítani szükséges a képviselő-testület álláspontját a Vagyonkezelő felé. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a képviselő-testület tagjait.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy az MNV Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (az MNV Zrt. vagyonkezelésében) lévő Gyál, 042/7 helyrajzi számon felvett, 79 851 m² területű, kivett motocrosspálya megnevezésű, illetve a Gyál, 042/4, helyrajzi számon felvett 18 663 m² kivett legelő megnevezésű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes tulajdonjog átruházását Gyál Város Önkormányzata javára,
2. amennyiben az 1. pontban említett ingatlanok ingyenes tulajdonba adása nem lehetséges, úgy kezdeményezi azok versenyeztetés nélküli értékesítési eljárás keretében történő megvásárlását,

3. megállapítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan nem áll helyi védettség, örökségvédelmi oltalom, természetvédelmi védettség, illetve Natura 2000 védettség alatt,
4. szükség esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a 042/4 hrsz.-ú ingatlan esetében a művelési ág szükséges megváltoztatásának és az ingatlan értékbecslésének költségeit is – megtérítését,
5. a tulajdonjog átruházás esetén vállalja a *nemzeti vagyonról* szóló 2011. évi CXCVI. évi törvényben előírt kötelezettségeket,
6. kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy a 042/7 hrsz.-ú és 042/4 hrsz.-ú ingatlanokat a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15) pontjában meghatározott sport, ifjúsági feladatainak ellátása érdekében kívánja megszerezni, és a területet szabadidő park kialakítására kívánja felhasználni,
7. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gyál, 042/7 hrsz.-ú és a 042/4 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
8. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gyál, 042/7 hrsz.-ú és a 042/4 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat aláírja.

Határidő: 2020. augusztus 31.- az MNV Zrt. értesítésére

Felelős: Polgármester

7.) napirendi pont

Javaslat sebességkorlátozás bevezetésére a Patak utcában

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2020.(VIII.05.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gyál, Patak utcára vonatkozóan a KRESZ 30.ábra szerinti 30km/h sebességkorlátozás jelzőtábla kihelyezését rendeli el, és felkéri a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-t a tábla kihelyezésére.

Határidő: 2020. augusztus 24.

Felelős: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Pápai Mihály további napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.


Pápai Mihály
polgármester




Rózsonyi Érik
címetes főjegyző



A képviselő-testületi nyílt ülés 2020. augusztus 24-én 17.00 órától 17.10 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételen készült.

Berta-Tóth Beáta
Igazgatási Iroda vezetője

.....

Diera Éva
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

.....

Szabó Józsefné
Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője

.....

Suhajda Yvett Kabinet vezető

.....

Kiss István Főépítész

.....

Fazekas Enikő Diána
Jogi Intézményfelügyeleti Iroda vez.h.

.....
.....

Zente Alexandra
Igazgatási Iroda vezető h.

.....
Zente Alexandra

Bretus Imre
Arany J. Köz.H. és VK. igazgatója

.....
Bretus Imre

Berki-Abonyi Tünde kabineti referens

.....

Tóth Istvánné jegyzőkönyvvezető

.....
Tóth Istvánné

DR. SZLITKA-BOGOSTON ZITA adatk. hirtu.

.....
Dr. hirtu.

.....

.....

.....

.....


Rózgonyi Erik
címzetes főjegyző




Pápai Mihály
polgármester