

Gyál Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
 2360 Gyál, Körösi út 112-114.

Szám: 10352-2/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2022. május 18-án** megtartott nyílt üléséről.

Jelen voltak	Erős József Vinnai Tibor Nagy József Elek Rozgonyi Erik Pap Krisztina Kiss István Mítku-Orosz Krisztina Donhauzer Ádám Zsigovits Gábor Tóth Istvánné	a PGB elnöke, a PGB tagja, alpolgármester, címzetes főjegyző, aljegyző, a Főépítész Iroda vezetője, Pénzügyi és Adó Iroda vezetője, Városfejlesztési Iroda vezetője, Városüzemeltetési Nonp.Kft. ügyv.ig. jegyzőkönyvvezető,
---------------------	---	---

Erős József köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság 2 tagjával határozatképes. Ismertette a tárgyalandó napirendet, mely elfogadását hozzászólás nem lévén szavazásra tett fel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

82/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. május 18-ai ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás)
2. Javaslat GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA (FVS) 2021-2027 és a GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERV (TVP) 2021-2027 véleményezésére
3. Javaslat az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények 2021. évi tevékenységéről szóló értékelő jelentések elfogadására
4. Javaslat az Önkormányzat és a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti feladatellátási szerződés megújítására
5. Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására
6. Javaslat pénzeszköz átadására a 2022. évi intézményi felújítási feladatok céljára
7. Javaslat TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú pályázat előkészítésére
8. Javaslat Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba belépés támogatására és a Társulási Megállapodás módosítására
9. Javaslat Gyál, 0101/12, 0101/13 hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
10. Javaslat a Gyál, Vecsési út, meglévő nyomás alatti szennyvíz gerincvezeték rekonstrukciójával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
11. Javaslat a Gyál, Juhász Gyula u.19. szám (hrsz.6408) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

1. napirendi pont (Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás))

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a rendelet elfogadására vonatkozó javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

83/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) az intézményeknél keletkezett, a költségvetési rendelet 13. mellékletében szereplő szabad maradvány összegét ne vonja el, azt hagyja az intézményeknél;
- 2.) alkosson rendeletet az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

2. napirendi pont (Javaslat GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA (FVS) 2021-2027 és a GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERV (TVP) 2021-2027 véleményezésére)

Rozgonyi Erik megjegyezte, hogy az anyag elég terjedelmes és vannak benne elírások, melyeket összegyűjtenek, és a testületi anyagban javításra kerülnek.

Erős József egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy GYÁL VÁROS FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁT 2021-2027 és GYÁL TOP PLUSZ VÁROSFEJLESZTÉSI PROGRAMTERVÉT 2021-2027 tanulmányozza át és fogadja el, egyben hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

3. napirendi pont (Javaslat az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények 2021. évi tevékenységéről szóló értékelő jelentések elfogadására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

85/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a fenntartásában lévő intézmények 2021. évi tevékenységéről szóló értékelő jelentéseket az előterjesztés mellékleteiben foglaltak alapján.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés
Felelős: a bizottság elnöke

4. napirendi pont (Javaslat az Önkormányzat és a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti feladatellátási szerződés megújítására)

Zsigovits Gábor elmondta, hogy az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezet 1. sz. mellékletének III.. pontját ki kellett egészíteni az üzemeltetésre köteles ingatlanok tekintetében a Gyáli Rendőrőrs épületével. A testületi anyagban már a helyes melléklet szerepel.

Erős József további hozzászólás nem lévén az elhangzott kiegészítéssel szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. az előterjesztés mellékletét képező feladatellátási szerződést annak 1. melléklete III. pontjának alábbi kiegészítésével – „4614/4 Gyáli Rendőrőrs 2360 Gyál, Kiszalud u. 1.” - a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kösse meg,
2. hatalmazza fel a Polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés
Felelős: a bizottság elnöke

5. napirendi pont (Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztására)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

87/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává 2022. június 01-től 2027. május 31-ig válassza meg:

Könyvvizsgáló

cég neve:	Kalamáris-Audit Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.
cég rövidített neve:	Kalamáris-Audit Kft.
székhelye:	2310 Szigetszentmiklós, Tölgyfa utca 5.
cégjegyzék száma:	13-09-109651
cégjegyző bíróság megjelölése:	Pest Megyei Bíróság
MKVK nyilvántartásba vételi száma:	002457

A könyvvizsgálatért felelős személy:

név: Budaházy Klára könyvvizsgáló
 anyja születési neve:
 lakcíme:
 MKVK tagsági száma: 006962

2.) az alábbiak szerint határozza meg a könyvvizsgálóval kötendő szerződés további lényeges elemeinek tartalmát:

- a Képviselő-testület a könyvvizsgáló díjazását 50.000,- Ft/hó+ÁFA összegben állapítja meg a szerződés teljes időtartama alatt;

3.) hatalmazza fel a Kft. ügyvezetőjét, hogy határidőben intézkedjen a változásoknak a cég Alapító Okiratának egységes szerkezetén való átvezetése, a változás cégnyilvántartásban való átvezetése és a könyvvizsgálói megbízási szerződés fentiek szerinti megkötése miatt.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

6. napirendi pont (Javaslat pénzeszköz átadására a 2022. évi intézményi felújítási feladatok céljára)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

88/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. biztosítsa a 2022. évi nyári intézményi felújítások fedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének 6. mellékletében Intézmény felújítás soron szereplő előirányzatból **bruttó 13 487 400,- Ft** összegig, **2 973 205,- Ft** összegben pedig az Önkormányzat szabad maradványának terhére;
2. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Ady Endre Általános Iskola** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
3. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Bartók Béla Általános Iskola** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
4. fenti összegből **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola**, és annak **SNI tagozata** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
5. fenti összegből **2 863 695,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Tulipán Óvoda** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
6. fenti összegből **3 776 200,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Tátika Óvoda** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
7. fenti összegből **1 950 000,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Liliom Óvoda** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
8. fenti összegből **1 870 710,- Ft** pénzeszközt a **Gyáli Bóbita Bölcsőde** rendelkezésére bocsásson a feladatok elvégzésére;
9. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

7. napirendi pont (Javaslat TOP_Plusz-1.3.1-21 kódszámú pályázat előkészítésére)

Donhauzer Ádám elmondta, hogy ez az első pályázata annak a felhívássorozatnak, amely a fenntartható városfejlesztés tárgyában hirdetnek európai uniós források igénybevitelével. A pályázat előkészítésére vonatkozik a határozati javaslat.

Erős József más hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

89/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Top Plusz-1.3.1-21 - Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című felhívás keretében nyújtson be pályázatot;
2. a fenti pályázat előkészítésére kössön szerződést a CREANTEX Kft. vel;
3. a pályázatiírási munka költségét, 500.000,- Ft + ÁFA összeget a 2022. évi költségvetés 5. mellékletének Pályázattól függő beruházások önrésze sora terhére biztosítsa;
4. hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

8. napirendi pont (Javaslat Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba belépés támogatására és a Társulási Megállapodás módosítására)

Rozgonyi Erik elmondta, hogy Biatorbágy jelezte csatlakozási szándékát a társulásba 2022. október 1. napjától.

Erős József további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a.) Biatorbágy Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba történő belépéséről szóló szándékát támogassa 2022. október 01. napjától;
- b.) járuljon hozzá a Társulási Megállapodás módosításához az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal a csatlakozás átvezetése érdekében és hatalmazza fel a polgármestert annak aláírására.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

9. napirendi pont (Javaslat Gyál, 0101/12, 0101/13 hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a gyáli 096/3 hrsz.-ú közterületet érintően **hozzájárul** – Ecsedi István tervező által készített „Gyál, 0101/12, 0101/13 hrsz. villamos ellátása 0,4 kV-os földkábel létesítés” című módosított CS-32545 tervszámú engedélyezési terv szerinti – villamosenergia ellátását szolgáló 0,4 kV-os földkábel létesítéséhez.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

10. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Vecsési út, meglévő nyomás alatti szennyvíz gerincezeték rekonstrukciójával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József megkérdezte, hogy a vezeték az út alatt, vagy mellette fog elmenni?

Kiss István elmondta, hogy vélhetően az út mellett, de sok a kereszteződés a Vecsési úton. A jelenlegi előterjesztés pontosan nem is a Vecsési útra, hanem a Szent István utca – Petőfi utca kereszteződésében lévő ingatlanra vonatkozik.

Erős József egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 3109 hrsz.-ú, Petőfi Sándor utca 23/B alatti ingatlant és a 3003 hrsz.-ú közterületet érintően hozzájárul – a SPECIAL BAUTERV ÉPÍTŐMÉRNÖKI IRODA (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u.99/A I.2.) által készített „2360 Gyál, Vecsési út, meglévő nyomás alatti szennyvíz gerincezeték rekonstrukciója” című SB2022/07 munkaszámú engedélyezési tervdokumentáció szerinti - közműépítési munka végzéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2022.május 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

11. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Juhász Gyula u.19. szám (hrsz.6408) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2022.(V.18.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 4953 hrsz.-ú Juhász Gyula utca közterületet érintően **hozzájárul** – a Kábel Team Kft. Nagy Árpád, tervező által készített, 2360 Gyál, Juhász Gyula utca 19. HRSZ: 6408 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése című, KT_0563-22 tervszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezetékek – földkábel építéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

Erős József egyéb napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.25 órakor bezárta.

K.m.f.

A jegyzőkönyv hiteléül:
Gyál, 2022. május 23.



Vinnai Tibor



Erős József
a PGB elnöke