

Gyál Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

Szám: 25721/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2022. október 19-én** megtartott nyílt üléséről.

Jelen voltak	Erős József Vinnai Tibor Pápai Mihály Rozgonyi Erik Pap Krisztina Kiss István Mítku-Orosz Krisztina Donhauzer Ádám Zsigovits Gábor Bretus Imre Sárközi András Badics Ferenc Less Krisztián Tóth Istvánné	a PGB elnöke, a PGB tagja, polgármester, címzetes főjegyző, aljegyző, a Főépítési Iroda vezetője, Pénzügyi és Adó Iroda vezetője, Városfejlesztési Iroda vezetője, Városüzemeltetési Nonp.Kft. ügyvezetője, a Közösségi Ház vezetője, a Városgazda Kft. FB elnöke, a Városgazda Kft. FB tagja, a DPMV Zrt. részéről, jegyzőkönyvvezető
---------------------	---	---

Erős József köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság 2 tagjával határozatképes. Javasolta, hogy a bizottság vegye le napirendjéről a 2. sz. „*Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására Gyál 076/2 hrsz-ú területre vonatkozóan: A dokumentáció elfogadása*” c. előterjesztést. Hozzászólás nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. október 19-ei ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő és ügyfélfogadási rendjéről szóló rendelet módosítására
2. Javaslat Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 10/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
3. Javaslat Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2022(IV.28.) sz. és 124/2022(V.26.) sz. határozatainak módosításáról
4. Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) elfogadására
5. Javaslat a Gyál Város Önkormányzata által fenntartott intézmények és gazdasági társaságai rezsicsökkentési intézkedési terveinek megismerésére és elfogadására
6. Javaslat intézmények energetikai korszerűsítésére
7. Javaslat likviditási hitelkeret újra felvételére
8. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtárát érintő intézkedések meghozatalára

9. Javaslat működési támogatás kiegészítésére a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére
10. Javaslat a Gyáli-Városgazda Gazdasági-Műszaki Ellátó Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására
11. Javaslat a kialakuló gyáli 1764/1 hrsz.-ú út (Egressy Béni utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére
12. Javaslat a Gyál, Újvilág utca 1/a. szám alatti, 7813 hrsz.-ú ingatlan gázellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
13. Javaslat a Gyál, Karinthy Frigyes utca 27. szám (hrsz. 4472) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával (1-es és 2-es bekötés) kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
14. Javaslat a Gyál, Pozsonyi utca 47. szám (hrsz.5478) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
15. Javaslat az Erste Bank Hungary Zrt által felajánlott közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

1. napirendi pont (Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő és ügyfélfogadási rendjéről szóló rendelet módosítására)

Pápai Mihály elmondta, hogy a rendelet elkészítése előtt a kollegákkal egyeztetés történt a téli munkarendet illetően, és egyetértettek vele.

Erős József további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet elfogadására vonatkozó javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

152/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő és ügyfélfogadási rendjéről szóló 19/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

2. napirendi pont (Javaslat Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 10/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra kérte fel a bizottság tagjait a rendelet megalkotását illetően.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

153/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017(IV.28.) sz. önkormányzati

rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendeletet az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

3. napirendi pont (Javaslat Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2022(IV.28.) sz. és 124/2022(V.26.) sz. határozatainak módosításáról)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

154/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1) Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen vizsgálja felül és módosítsa a Gyál 5060/2 és a 0169/16-19 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:
 - a szabályozási terv módosítása az 5060/2 és a 0169/16-19 hrsz.-ú ingatlanok területére vonatkozóan,
 - a HÉSZ módosítása az 5060/2 és a 0169/16-19 hrsz.-ú ingatlanokat érintő övezeti paraméterek módosítása.

Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen vizsgálja felül és módosítsa a Gyál 4363/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:

 - a szabályozási terv módosítása Gyál 4363/4 hrsz.-ú telek részterületére vonatkozóan,
 - a HÉSZ módosítása a 4363/4 hrsz.-ú telek részterületére vonatkozó új építési övezet kialakítása keretében az építési paraméterek részleges korlátozásával és a munkásszállás rendeltetés kialakításának lehetőségével.

Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen vizsgálja felül és módosítsa a Gyál, Városközpont Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:

 - a hatályos helyi építési szabályzat - HÉSZ Vt-1 építési övezetre vonatkozó övezeti paraméterek módosítása a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú területekre vonatkozóan (beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány módosítása, előkert méretének módosítása, épület darabszám elhelyezhetőségének módosítása),
 - a módosítást megalapozó (alátámasztó) munkarészek elkészítése.
- 2) a 419/2021.(VII.11.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében, a fejlesztést érintő Gyál 5060/2, 0169/16-19, 4363/4, 2587, 2611, 2615 és a 2617 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa;
- 3) a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a települési rendezési tervi eszköz módosítását - a 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 68.§. alapján - **egyszerűsített eljárásban** folytassa le;
- 4) a településrendezési eszközök módosítása az 1997.évi LXXVIII. törvény (Étv.) 60.§ (9) bekezdése figyelembevételével készüljön;
- 5) a határozat 1. számú mellékletét képező 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 7.§. (7) bekezdése szerinti megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat (főépítési feljegyzés) tartalmát fogadja el;
- 6) a 93/2022.(IV.28.) sz. és a 124/2022.(V.26.) sz. határozatai alapján a *környezet védelmének általános szabályiról szóló* 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló* 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését ne tartsa szükségesnek;

- 7) a 93/2022.(IV.28.) sz. és a 124/2022.(V.26.) sz. határozatai alapján a partnerségi egyeztetési eljárást lefolytatta, és azt a 158/2022.(IX.29.) sz. határozatával zárja le;
- 8) a 93/2022.(IV.28.) sz. és a 124/2022.(V.26.) sz. határozatai alapján a tervezési munka elvégzésére vonatkozó szerződéseket kösse meg;
- 9) hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

4. napirendi pont (Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) elfogadására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a gördülő fejlesztési terv elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. értsen egyet az előterjesztéshez mellékelt 2023-2037 évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv tervezetében foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjból, valamint a DPMV Zrt. által beszedett közműfejlesztési hozzájárulásból biztosítsa;
3. kössön vállalkozási keretszerződést a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel Gyál Város ivóvíz és szennyvíz rendszereinek 2023. évre vonatkozó - a mellékelt gördülő fejlesztési terv szerinti - munkálatainak elvégzésére;
4. hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

5. napirendi pont (Javaslat a Gyál Város Önkormányzata által fenntartott intézmények és gazdasági társaságai rezsicsökkentési intézkedési terveinek megismerésére és elfogadására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. **fogadja** el az önkormányzati fenntartásban működő intézmények és az Önkormányzat gazdasági társaságai energiaválság kezelésével kapcsolatban készített – az előterjesztés 2. melléklete szerinti – intézkedési tervét,
2. értsen egyet azzal, hogy az energia-veszélyhelyzetben a közszolgáltatások biztosítása és az önkormányzati munkahelyek megóvása elsődleges szervező elvek,

3. **utasítsa** az önkormányzati fenntartásban működő intézmények vezetőit, illetve gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy az intézkedési tervben foglalt feladatokat **hajtsák**, illetve **hajtassák végre**,
4. **kérje fel** az önkormányzati fenntartásban működő intézmények vezetőit, illetve gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy az energiamegtakarítás témájában későbbiekben felmerülő javaslataikat, észrevételeiket haladéktalanul **juttassák el** a Polgármesterhez,
5. **kérje fel** az önkormányzati fenntartásban működő intézmények vezetőit, illetve gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy kiemelt figyelmet **fordítsanak** a takarékos gazdálkodásra, és gazdaságos épületüzemeltetésre, továbbá az energia-megtakarítási lehetőségek feltárására, valamint eszközbeszerzések esetén az energiatakarékossági szempontok érvényre juttatására,
6. **kérje fel** a Polgármestert, hogy amennyiben az intézkedési tervben foglaltakon túl további intézkedés válik szükségessé, azt haladéktalanul **terjessze** a Képviselő-testület elé.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

6. napirendi pont (Javaslat intézmények energetikai korszerűsítésére)

Pápai Mihály beszámolt a mai napon Jegyző úrral a Miniszterelnökségen tett látogatásukról. Elmondta, hogy energiatámogatás tekintetében az idei évre semmilyen ígéretet nem kaptak. Decemberre készül egy előterjesztés a Kormány számára, megvizsgálják az adóerő képességet és ennek ismeretében fognak arról dönteni, hogy ki kaphat és ki nem kaphat támogatást. Gyálnak a jelenlegi állás szerint semmilyen reménye nincs arra vonatkozóan, hogy bármilyen összeget is kaphatna. Jó hírt kaptak arra vonatkozóan, hogy központilag is érzékelik a DPMV Zrt. villamos energia költségének drasztikus emelkedését, és azok a társaságok, akik nem mentek be az állami szektorba, jelentős energiatámogatást fognak kapni.

Kérte a bizottságtól, hogy támogassa az előterjesztésben foglalt intézkedéseket, melyek finanszírozása a jövő évi költségvetésbe tervezésre fog kerülni.

Vinnai Tibor megkérdezte, hogy a tervezésre szánt összeg biztosan annyi lesz?

Donhauzer Ádám elmondta, hogy kértek árajánlatot, ezért ennyi. Közbeszerzésre nincs szükség ebben az esetben.

Erős József egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

157/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) valósítsa meg az intézmények energetikai korszerűsítését a következők szerint:
 - napelemmel lássa el a következő intézményeket, ezért kezdje meg ennek tervezését: Gyáli Bóbita Bölcsőde, Gyáli Tátika Óvoda és Bartók B. utcai épülete, Gyáli Liliom Óvoda, Gyáli Tulipán Óvoda, Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár, Rákóczi u. 44. szám alatti épület, Városi Egészségügyi Központ, Gyáli Polgármesteri Hivatal.
 - kiegészítő elektromos fűtőpanelekkel lássa el a következő intézményeket: Gyáli Bóbita Bölcsőde, Gyáli Tátika Óvoda és Bartók B. utcai épülete, Gyáli Liliom Óvoda, Gyáli Tulipán Óvoda, Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár, Rákóczi u. 44. szám alatti épület, Városi Egészségügyi Központ.
 - hőszivattyús fűtési rendszerrel bővítse a Gyáli Polgármesteri Hivatal épületének gépészeti rendszerét;

2.) biztosítsa az intézményrendszer szintű energetikai megtakarítást elérő beruházások tervezési és beszerzési feladatai végrehajtásának fedezetét a fentiek szerint Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése 2021. évi szabad maradványának terhére, összesen **bruttó 21.764.500,- Ft** összegben;

3.) hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

7. napirendi pont (Javaslat likviditási hitelkeret újra felvételére)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a folyamatos likviditás biztosítása érdekében járuljon hozzá a 200 millió Ft összegű likviditási hitel újrafelvételéhez 2023. január 01-napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra;
2. vállaljon kötelezettséget arra, hogy 2023. december 31-én az igénybevett likviditási hitel összegét teljes mértékben visszafizeti;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

8. napirendi pont (Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtárat érintő intézkedések meghozatalára)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra kérte fel a bizottság tagjait a határozati javaslat elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Kormány által 2022. júliusában kihirdetett energia veszélyhelyzetre figyelemmel az előterjesztésben foglalt tájékoztatást vegye **tudomásul**, és ezzel egyidejűleg,
2. a *muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről* szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár tevékenységét az alábbi időtartamokban szüneteltesse**
 - a. **2022. évben: 2022. december 19. és 31. között, valamint**
 - b. **2023. évben: 2023. január 1. és február 28. között,**
3. **kérje fel a Polgármestert, és az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.**

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

9. napirendi pont (Javaslat működési támogatás kiegészítésére a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. 30.000.000.-Ft működési támogatást biztosítson a Gyáli Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére. A működési támogatás kiegészítése a megemelkedett energiaköltségek, valamint az élelmiszer alapanyagárak emelkedése okán keletkezett többletkiadás fedezetére fordítható, mely forrását Gyál Város Önkormányzata költségvetésének 5. melléklete 2021. évi szabad maradvány soráról biztosítja. A támogatást az Önkormányzat a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében felsorolt településüzemeltetési és gyermekjóléti feladatok megvalósításához célzottan adja át;
2. az 1. pontban megnevezett összegből 4.000.000.- Ft működési támogatást adjon át a Kft-nek a megemelkedett energiaköltségek fedezetére;
3. az 1. pontban megnevezett összegből 26.000.000.-Ft-ot biztosítson Gyál Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének 5. melléklet céltartalékként a Kft-nek az élelmiszer alapanyagár emelkedésével kapcsolatos többletköltségek finanszírozására, amely a tényleges kiadások tükrében legyen felhasználható.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

10. napirendi pont (Javaslat a Gyáli-Városgazda Gazdasági-Műszaki Ellátó Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. mint a **Gyáli-Városgazda Gazdasági-Műszaki Ellátó Kft.** egyszemélyes alapítója a Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak 2022. november 12-től 2027. november 11-ig az alábbi személyeket válassza:

Felügyelő Bizottsági tagok:

- Sárközi András
- Szabó Lajosné
- Badics Ferenc

2. bízta meg a Kft. ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a változások átvezetésén a Kft. egységes szerkezetű Alapító Okiratán és a cégnyilvántartáson.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

11. napirendi pont (Javaslat a kialakuló gyáli 1764/1 hrsz.-ú út (Egressy Béni utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére)

Erős József megkérdezte, hogy a szokásos utcaszelésítésről van szó ebben az esetben is?

Kiss István elmondta, hogy igen, a tulajdonos a telkéről utca céljára felhasználandó, leválasztott részt az önkormányzatnak ajándékozza.

Erős József további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a.) Kaiser Viktória [REDACTED] szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 1764 és 1765 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során **kialakuló** 1764/1 hrsz.-ú 46 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű földrészletet t é r í t é s m e n t e s e n köszönettel vegye tulajdonba;

b.) hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

12. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Újvilág utca 1/a. szám alatti, 7813 hrsz.-ú ingatlan gázellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

163/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő - testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 0148 hrsz.-ú (Újvilág utca) közterületet érintően hozzájárul – Borsos Antalné ([REDACTED]) tervező által készített „2360 Gyál, Újvilág utca 7813 hrsz alatti ingatlan utólagos leágazó vezeték engedélyezési terve” című, GKU-311/2022. tervszámú tervrajz szerinti – gáz leágazó vezetékek létesítéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

13. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Karinthy Frigyes utca 27. szám (hrsz. 4472) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával (1-es és 2-es bekötés) kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 4510 hrsz.-ú, Karinthy Frigyes utca közterületet érintően hozzájárul – a Kábel Team Kft. Nagy Árpád, tervező által készített, 2360 Gyál, Karinthy Frigyes utca 27. HRSZ: 4472 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése című, KT_1376-22 munkaszámú (1-es bekötés) és KT_1378-22 munkaszámú (2-es bekötés) műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

14. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Pozsonyi utca 47. szám (hrsz.5478) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

165/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 5480 hrsz.-ú, Pozsonyi utca közterületet érintően hozzájárul – a Kábel Team Kft. Nagy Árpád, tervező által készített, 2360 Gyál, Pozsonyi utca 47. HRSZ: 5478 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése című, KT_1192-22 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

15. napirendi pont (Javaslat az Erste Bank Hungary Zrt által felajánlott közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

166/2022.(X.19.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el az Erste Bank Hungary Zrt által a Gyál várossá avatásának 25. évfordulója alkalmából megrendezendő hagyományörző és közösségteremtő

rendezvények megszervezéséhez felajánlott 350.000,- Ft összegű közérdekű kötelezettségvállalást;
2. hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés
Felelős: a bizottság elnöke

Erős József további napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.25 órakor bezárta.

K.m.f.

Erős József
a PGB elnöke



A jegyzőkönyv hitelével:
Gyál, 2022. október 24.

Vinnai Tibor