

Gyáli Polgármesteri Hivatal
2360 Gyál, Kőrösi u. 112-114.

Szám:1646-2/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 2023. február 15-én megtartott **nyílt** üléséről

Jelen voltak:	Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna	KKB elnöke
	Nagy Gyöngyi	KKB tagja
	Endre Dávid Bence	KKB tagja
	Vinnai Balázs	KKB külsős tagja
	Nagy József Elek	alpolgármester
	Pap Krisztina	aljegyző, irodavezető
	Berta-Tóth Beáta	irodavezető
	Mitku-Orosz Krisztina	irodavezető
	Szabóné Kovács Anikó	irodavezető helyettes
	Nagy Gáborné	jegyzőkönyvvezető

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes, majd javasolta 7. napirendi pontnak felvenni a „Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű bérbeadására”, majd fenti kiegészítéssel javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2023. február 15-ei nyílt ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotására (a rendelet-tervezet elfogadása)
2. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011(II.01.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására
3. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Némediszőlő területén lévő a 4602 j. országos közút menti területeket érintő szabályozási vonal korrekciójára, valamint Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítása a 044/1 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozóan
4. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a 2019-2023 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályon kívül helyezésére és a 2023-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására
5. Javaslat a Fegy Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel kötött keretmegállapodás módosítására
6. Javaslat ingyenes LED-csere programhoz való csatlakozásra, együttműködési megállapodás megkötésére
7. Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű bérbeadására

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

1. napirendi pont (Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotására (a rendelet-tervezet elfogadása)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna kiemelte, hogy a költségvetés igen szoros, egyensúlyban van, a későbbiekben módosításokra is van lehetőség. A rendeletben a környezetvédelem több soron is tervezésre került. Kérte, hogy az összeg felhasználását illetően a bizottság tagjai a későbbiekben tegyenek majd javaslatokat. Hozzászólás nem lévén javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelettervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló – 2024. évi 0 e Ft, 2025. évi 0 e Ft, és a 2026. évi 0 e Ft várható kötelezettségeit elfogadja.
2. az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelettervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának az adósságot keletkező ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott - 2024. évi 3 060 855 500 Ft, 2025. évi 3 201 473 275 Ft, és a 2026. évi 3 349 621 939 Ft várható bevételeit elfogadja
3. megalkotja az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

2. napiendi pont (Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011(II.01.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd javasolta a rendeket módosítását, és kérte a bizottság döntését.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011(II.01.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

3.napirendi pont (Javaslát Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: Némediszőlő területén lévő a 4602 j. országos közút menti területeket érintő szabályozási vonal korrekciójára, valamint Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítása a 044/1 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozóan)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Kihagyva a kihagyandók”

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

8/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit (Településszerkezeti terv, Helyi Építési szabályzat és szabályozási terv) részlegesen felülvizsgálja és módosítja a Gyál, Némediszőlő 4602 j. országos közút menti, a szabályozással érintett ingatlanokra vonatkozóan az alábbiak szerint:
 - a településszerkezeti terv módosítása a 4206 j. országos közút környezetében
 - a szabályozási terv módosítása a 4206 j. országos közút környezetében.
2. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen felülvizsgálja és módosítja a Gyál, 044/11 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:
 - a HÉSZ módosítása a 044/11 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozóan
 - Khull övezetében előírt hulladéklerakó maximális koronamagasságának 30 méterről 45 méterre történő emelése.
3. *a településrendezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§. alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében, a fejlesztést érintő Gyál, Némediszőlő 4602 j. országos közút menti, a szabályozással érintett ingatlanokat, továbbá a fejlesztést érintő Gyál, 044/11 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;*
4. a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a településrendezési tervi eszköz módosítását - *a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§. alapján - egyszerűsített eljárás keretében* folytatja le;
5. *a környezet védelmének általános szabályiról szóló 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;*
6. a tervezési munka elkészítésére háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és a Fadepo Holz Kft.-vel, mint költségviselővel, másrészt háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és a Panattoni Hungary Development Kft. - vel, mint költségviselővel; harmadrészt háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és FCC Magyarország Kft.-vel, mint költségviselővel;
7. a tervezési szerződés aláírásával egyidőben a szabályozási terv készítésével kapcsolatosan a Fadepo Holz Kft.-vel **településrendezési megállapodást köt** arról, hogy az érintett ingatlanok (hrsz: 0101/12 és 0101/13) tekintetében - a szabályozási terv módosításának jóváhagyása előtt – az 580-Ft/m² településfejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat részére befizetik;
8. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

4. napirendi pont (Javaslát Gyál Város Önkormányzatának a 2019-2023 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályon kívül helyezésére és a 2023-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

9/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a 2019-2023. évre vonatkozó Gyál Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját helyezze hatályon kívül;
2. a 2023-2027. évre vonatkozó időszakra Gyál Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját fogadja el.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

5. napirendi pont (Javaslát a Fegy Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel kötött keretmegállapodás módosítására)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

10/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Fegy Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel 2014. június 4. napján kötött együttműködési keretmegállapodás módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja,
2. a 2023. évi támogatási összeget a költségvetési rendeletervezet 4. melléklet „Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre – FEGY támogatása” sor terhére 1.200.000 Ft összegben, és az 5. melléklet „Általános tartalék” sor terhére 3.000.000 Ft összegben biztosítja,
3. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás-módosítás aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

6. napirendi pont (Javaslát ingyenes LED-csere programhoz való csatlakozásra, együttműködési megállapodás megkötésére)

Pap Krisztina elmondta, hogy a lakosságnak elektronikusan kell az adott felületen regisztrálnia, majd egy algoritmus számolja ki háztartásonként a LED-eket, tehát ezek száma adott lesz. Megjegyezte, hogy a LED-ek tárolása, kiosztása a későbbiekben önkormányzati feladat lesz.

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna örömmel üdvözölte a programban való részvételt, és javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

11/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **kinyilvánítja**, hogy összhangban Gyál Város Klímastratégiájával maximálisan elkötelezett a klímavédelem, a környezettudatosság, és az energiahatékonyság iránt,
2. **úgy dönt**, hogy jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti Együtműködési megállapodást **meg kívánja kötni** a CYEB Energiamegoldások Kft.-vel (*szh.: 2000 Szentendre, cjszám: 13-09-167554, adószám: 14469286-2-13, képvis.: Szebeni Márton, ügyvezető*),
3. **felhatalmazza** a Polgármestert az 2. pont szerinti Együtműködési megállapodás aláírására, valamint szükség esetén a később felmerülő egyeztetések lebonyolítására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

7. napirendi pont (Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű bérbeadására)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 4 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

12/2023.(II.15.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

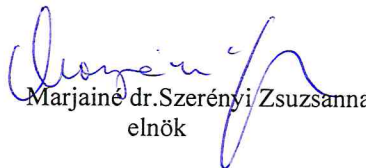
1. 2023. február 23-mal közös megegyezéssel megszünteti a LYE 201 forgalmi rendszámú MAN típusú hulladékszállító gépjárműre kötött bérleti szerződést az FCC Magyarország Kft-vel,
2. 2023. február 24-től határozatlan időre bérbe adja a LYE 201 forgalmi rendszámú MAN típusú hulladékszállító gépjárművet az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft (székhely: 2370, Dabas, Szent István út 133.) részére az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő bérleti szerződés alapján,
3. felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

Marjainé dr.Szerényi Zsuzsanna a jegyzőkönyv hitelesítőjének felkérte Nagy Gyöngyit, majd megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.




Marjainé dr.Szerényi Zsuzsanna
elnök

A jegyzőkönyv hitelül:
2023. február 23.


Nagy Gyöngyi
Jkv. hitelesítő

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2023. február 15-én megtartott nyílt üléséről

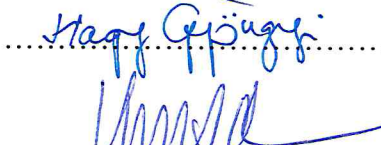
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna
KKB Elnöke



Endre Dávid Bence
KKB tagja



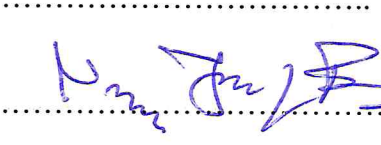
Nagy Gyöngyi
KKB tagja



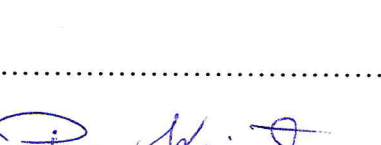
Vinnai Balázs
KKB tagja



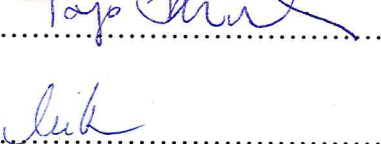
Pápai Mihály
polgármester



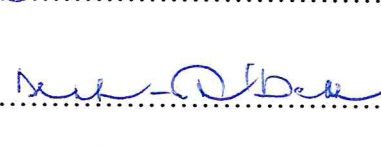
Nagy József Elek
Alpolgármester



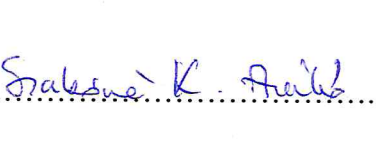
Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző



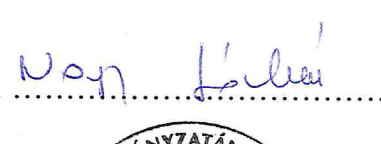
Pap Krisztina
aljegyző,irodavezető



Mitku-Orosz Krisztina
irodavezető



Berta-Tóth Beáta
irodavezető



Szabóné Kovács Anikó
irodavezető helyettes

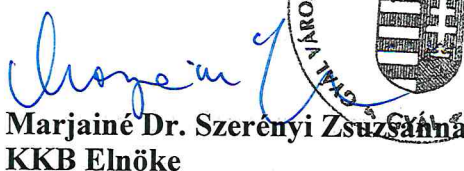


Nagy Gáborné
jegyzőkönnyvezető



.....

.....


Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna
KKB Elnöke

