

Gyál Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

Szám:7117/2023.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének
***Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága* tagjai részére**

M E G H Í V Ó

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

2023. április 19-én (szerda) 18.00 órakor

ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Gyáli Polgármesteri Hivatal – Tárgyalóterem – földszint 4. **(Gyál, Kőrösi út 112-114.)**

Napirend:

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata 6. számú függelékének módosítására
2. Javaslat a gyáli 5609, 5610, 5619, 5620/1 és 5620/2 hrsz.-ú ingatlanok (Millenniumi park) telekalakítására, művelési ág változására és természetvédelmi területté történő minősítésére (Később kerül kiküldésre)
3. Javaslat a gyáli 2611, 2615 és a 2587 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítására
4. Javaslat a Gyál, Bacsó Béla utca 38-40. szám, Éden Park Étterem, 4702/2 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
5. Javaslat a Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. szám (hrsz.:3247) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
6. Javaslat a Gyál, Erdősor utca 198. szám alatti, 4364/28 hrsz.-ú ingatlan víz- és szennyvízbekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
7. Javaslat a Gyál, Kisfaludy utca 44. szám alatti, 7713 hrsz.-ú ingatlan víz- és csatornabekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
8. Javaslat a Gyál, Komáromi utca 7. szám (hrsz.: 6027) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
9. Javaslat a Gyál, Kökény utca 1. szám alatti, 037/83 hrsz.-ú ingatlan csapadék- és szennyvíz elvezetésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
10. Javaslat a Gyál, Rózsa u. 40. szám (hrsz.3564) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
11. Javaslat a Gyál, Zrínyi Miklós utca 62. szám alatti 3338 hrsz. ingatlan víz-bekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
12. Javaslat a Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. szám (hrsz.: 2942) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

G y á l, 2023. április 12.

Erős József s.k.
a PGB elnöke

A kiadmány hitelül:
2023. április 12.

Tóth Istvánné
bizottsági titkár

Tárgy: Javaslát Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata 6. számú függelékének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A *Képviselő-testülete Szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 18/2014. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) 6. függeléké tartalmazza az Önkormányzat által ellátandó feladatokat kormányzat funkciók szerinti bontásban. A 6. függelék legutóbbi módosítását **214/2021. (XI.25.)** számú határozatával fogadta el a Képviselő-testület, az 2022. január 1. napja óta hatályos.

A *kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről* szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendeletet az 1/2023. (III.6.) PM rendelet akként módosította, hogy a 041231 / Rövid távú közfoglalkoztatás kormányzati funkció törlésre került, így az SZMSZ 6. függelékéből is törölni szükséges.

Az SZMSZ 6. függelékének fenti módosítását jelen előterjesztés *mellékletként* olvashatják.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására, és a határozati javaslat támogatására.

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának 6. függelékének 3. Gazdasági ügyek pontját az előterjesztés *mellékletének*, és az alábbiaknak megfelelően módosítja 2023. május 1. napjától

„3. Gazdasági ügyek

- 041110 Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása
- 041140 Területfejlesztés igazgatása
- ~~041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás~~
- 041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
- 042180 Állat-egészségügy
- 043610 Egyéb energiaipar igazgatása és támogatása
- 045120 Út, autópálya építése
- 045140 Városi és elővárosi közúti személyszállítás
- 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése fenntartása
- 045161 Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
- 045530 Csővezeték szállítás”

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Pap Krisztina aljegyző

Gyál, 2023. április 3.

Pápai Mihály
polgármester

COFOG Önkormányzat

1. Általános közszolgáltatások

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
013320	Köztemető-fenntartás és –működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
016030	Állampolgársági ügyek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények

2. Közrend és közbiztonság

031010	Közbiztonság, közrend igazgatása
031030	Közterület rendjének fenntartása

3. Gazdasági ügyek

041110	Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása
041140	Területfejlesztés igazgatása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042180	Állat-egészségügy
043610	Egyéb energiaipar igazgatása és támogatása
045120	Út, autópálya építése
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése fenntartása
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
045530	Csővezetékes szállítás

¹ Módosította a 11/2020. (I.30.) sz. KT határozat, hatályba lépés: 2020. február 1. napja

² Módosította a 108/2020. (XI.26.) sz. PM határozat, hatályba lépés: 2020. december 1. napja

³ Módosította a 214/2021. (XI.25.) sz. KT határozat, hatályba lépés: 2022. január 1. napja

4. Környezetvédelem

051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

5. Lakásépítés és kommunális létesítmények

061020	Lakóépület építése
062010	Településfejlesztés igazgatása
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

6. Szabadidő, sport, kultúra és vallás

081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása

7. Oktatás

091140	Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladatai
091250	Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
098010	Oktatás igazgatása

8. Szociális védelem

102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Tárgy: Javaslat a gyáli 2611, 2615 és a 2587 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Gyál, Somogyi Béla utca 1-5. szám (hrsz.: 2611) 2177 m² területű, „kivett 3 db lakóház, udvar” és a Körösi út 118-120. szám (hrsz.: 2587) 2062 m² területű, „kivett közösségi ház, udvar” megnevezésű ingatlanok. A Körösi út 116. szám (hrsz.: 2615) alatti 497 m² nagyságú, „kivett, irodaház megnevezésű ingatlan tulajdonosa a TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

A Tisztelt Képviselő-testület 188/2021. (IX.30.) és 229/2021. (XI.25.) számú határozataiban döntött a Városmarkó további fejlesztéséről. A Városmarkó fejlesztésével kapcsolatosan készített tervek megvalósításának alapvető feltétele a 2611, 2615 és 2587 hrsz.-ú ingatlanok mellékelten csatolt vázrajz szerinti telekalakítása.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében szíveskedjenek határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) a hozzájárul a gyáli 2611, 2587 és a 2615 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanok telekalakításához és az így kialakított földterületek ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez;
- b.) a tervezési munka költségét bruttó 243 100-Ft-ot, azaz kétszáznegyvenháromezer-egyszáz forintot a 2023. évi költségvetés 5. mellékletében szereplő általános tartalék terhére biztosítja;
- c.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette: Szabóné Kovács Anikó főépítési irodavezető-helyettes

Gyál, 2023. április 03.

Pápai Mihály
polgármester

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina
Pénzügyi és Adó Irodavezető

Melléklet: 1 pld 188/2021. (IX.30.) KT határozat
1 pld. 229/2021. (XI.25.) KT határozat
1 pld. vázrajz
1 pld. Méter Bt. árajánlata
3 pld. tulajdoni lap másolat

Szám: 19174-2/2021.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. szeptember 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen - 1 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2021.(IX.30.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékleteként csatolt, a TIHASZ Takarékos Ingatlanhasznosító Zrt. által aláírt szándéknyilatkozatban szereplőeket;
2. meg kívánja valósítani a városközpont további fejlesztését a jelenlegi Takarékszövetkezet bankfiók, és a Somogyi Béla utca 1, 3, 5 szám alatti önkormányzati ingatlanok területén;
3. a 2. pontban említett terület fejlesztéséhez szükséges tervek elkészítésére, illetve a jelenleg meglévő épületek elbontására ajánlatokat kíván bekérni a bekerülési költség felmérésének érdekében;
4. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 30.


Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

Rozgonyi Erik s.k.
címzetes főjegyző

A kivonat hitelesül:
2021. október 1.


Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető



Szám: 21305-2/2021.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 25-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

229/2021.(XI.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a városközpont fejlesztéséhez szükséges tervek elkészítésére, illetve a jelenleg meglévő épületek elbontására a **HAEMUS Kft.** ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő **46.165.000, - Ft + Áfa** összegért.
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2022. évi költségvetésében biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31- a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

Rozgonyi Erik s.k.
címzetes főjegyző

A kivonat hitelélül:
2021. november 26.


Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető



Méter Bt.
2370 Dabas, Bartók B. u. 57.
Tel:06.29.360.488
www.foldmeres.eu

Gyál
belterület

Munkaszám: 123/2022-II.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ TERVEZET II.

a 2587, 2611, 2615 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

M = 1:700

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2587		kivett közösségi ház, udvar		0.2062	-	2587		kivett közösségi ház, udvar		0.2062	-	Vezetékgog GYÁL ÉS VIDÉKE VÍZÜGYI KFT. 2360 GYÁL Körösi út 190. III/2.40714/1999.10.13.	
2611		kivett lakóház, udvar (3 db lakóház)		0.2177	-	2611		kivett lakóház, udvar (3 db lakóház)		0.2177	-		
2615		kivett irodaház		0.0497	-	2615		kivett irodaház		0.0497	-		
Összesen:				0.4736						0.4736			

A változás akarataknak megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....
.....

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Készítette: Dabas, 2023. március 16., csütörtök

MEGYERI GERGELY
Földmérő mérnök
MÉTER BT.
2373 Dabas, Dob utca 4.

Készítő:.....
Földmérő ig.szám: 7127/2016

MEGYERI GÁBOR
Földmérő ím.sz.: 557/90
GDJ 01-10693
MÉTER BT.
2373 Dabas, Dob utca 4.

Minőséget tanúsító:..... P.H.

Ing.rend.min.szám: 557/1990

Kamarai terv. jog szám: GD-T/01-10693



Beépítettség változás után:
(helyszíni épületekkel)

2587 hrsz: 59,99 %

2611 hrsz: 21,13 %

2615 hrsz: 44,47 %



MÉTER FÖLDRENDEZŐ ÉS FÖLDMÉRŐ BT.

2370 Dabas, Bartók Béla út 57.

Tel: 29-360-488

meterbt@meterbt.hu

www.foldmeres.eu

Árajánlat

Tisztelt Cím!

Köszönettel vettük megkeresését a **Gyál 2587, 2611, 2615 helyrajzi számú** földrészletekre vonatkozó határrendezési vázrajz elkészítésével kapcsolatban. A fenti munkafeladat elkészítésére a következő ajánlatot tesszük.

Munkafeladat tartalma:

- A földrészletek felmérése.
- Változási vázrajz készítés.
- Telekalakítási dokumentáció elkészítése
- Földhivatali záradékolás.

Vállalási díj:

- Változási vázrajz készítése: 150.000,- Ft + Áfa = **190.500,- Ft**
- Ügyintézési díj: 30.000,- Ft + Áfa = **38.100,- Ft**
- Adatszolgáltatás: **12.000,- Ft**
- Vizsgálat: **2.500,- Ft**

Összesen: 243.100,- Ft

A fenti árajánlat nem tartalmazza a telekalakítási, és ingatlan-nyilvántartási eljárási díjakat!

Jelen ajánlat 90 napig érvényes!

Amennyiben a fenti árajánlatunk megfelel a T. Cím számára, úgy kérem, hogy megrendelésüket a fenti e-mail címre továbbítani szíveskedjenek.

Dabas, 2023. március 31.

Tisztelettel:

MÉTER BT.
2370 Dabas,
Dob utca 4.
Adósz.: 24440716-2-13
3.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13392/2023

2023.04.04

GYÁL

Szektor: 53

Belterület 2587 helyrajzi szám

2360 GYÁL Körösi út 120. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közösségi ház, udvar

0

2062

0.00

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43017/2000.11.27

jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 1/1 42.130/1992.(10.21.)

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 39.985/2000.(09.12.)

jogállás: tulajdonos

név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.

törzsszám: 39114000

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40714/1999.10.13

VezetékJog

63 m2. területre.

jogosult:

név: GYÁL ÉS VIDÉKE VÍZÜGYI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 10814804

cím : 2360 GYÁL Körösi út 190

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 43017/2000.11.27

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet területe 802 m2-rel nőtt a 2613 hrsz-ú ingatlan beolvasztásakor.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 43209/2015.11.23

Önálló szöveges bejegyzés épület bontás és létesítés tényének feljegyzése /Műszaki szám:791/2015/.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13393/2023

2023.04.04

Szektor: 53

GYÁL

Belterület 2611 helyrajzi szám

2360 GYÁL Somogyi Béla utca 5. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar (3 db lakóház)

0

2177

0.00

II R É S Z

20. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40572/2012/2011.10.26

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.

törzsszám: 39114000

III R É S Z

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 37261/2013.05.29

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet területe a 2612, 2614 hrsz-ú ingatlanokkal történt összevonás következtében 772 m²-ről 2177 m²-re változott.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13394/2023

2023.04.04

GYÁL

Szektor: 34

Belterület 2615 helyrajzi szám

2360 GYÁL Körösi út 116. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett irodaház

0

497

0.00

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 122400/2020.03.27

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: TIHASZ TAKARÉK INGATLANHASZNOSÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: BUDAPEST Magyar tudósok körútja 9. G.ép

törzsszám: 27079782

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Tárgy: Javaslat a Gyál, Bacsó Béla utca 38-40. szám, Éden Park Étterem, 4702/2 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A Kábel Team Kft. (1148 Budapest, Lengyel utca 15.) Molnár Klára, tervező elkészítette *Gyál, Bacsó Béla utca 38-40. Éden Park Étterem (4702/2 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátásának bővítése, 0,4 kV-os kábel létesítése, valamint transzformátor állomás átépítése* című, 22T-161 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. szám, 4702/2 hrsz.-ú ingatlan - teljesítménybővítéssel kapcsolatos - villamosenergia-ellátását szolgáló cserélendő földkábeles csatlakozóvezeték helyett létesülő új kábel, illetve a 31102/20 OTR állomás bontásával járó új transzformátor állomás létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 3 x 40A, 3 x 32A, 3 x 40A.

Az igényelt villamos energia: 3x80 A, 3 x 80A, 3 x 40A.

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Pozsonyi utca (5480 hrsz.), Bacsó Béla utca (4854 hrsz.) közterület.

A csatolt műszaki tervdokumentáció szerint a tervezett vezetéket Pozsonyi utca kereszteződésénél lévő transzformátor állomástól a Bacsó Béla utca páratlan oldalán lévő 2020-2021 évben pályázatból megépített viacolor járda alatt, (annak felbontásával) és a felújított Bacsó Béla aszfaltos út átvágásával építenék meg!

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 5480 hrsz.-ú Pozsonyi utca, és a gyáli 4854 hrsz.-ú Bacsó Béla utca közterületeket érintően **nem járul hozzá** – a Kábel Team Kft. Molnár Klára, tervező által készített *Gyál, Bacsó Béla utca 38-40. (Éden Park Étterem) (4702/2 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátásának bővítése, 0,4 kV-os kábel létesítése, valamint transzformátor állomás átépítése* című, 22T-161 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti földkábel, illetve transzformátor állomás építéséhez, mivel - a pályázatból megvalósult járda és útépitési beruházás miatt – a Bacsó Béla utca páratlan oldalán lévő járda, valamint az úttest nem bontható meg;
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023.április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István irodavezető

Gyál, 2023. március 29.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 2 pld. nyomvonalrajz



KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest Lengyel u. 15.
Weblap: www.kabelteam.hu
E-mail: info@kabelteam.hu
Tel: 06/1 470-80-40 Fax: 06/1 470-80-45



Gyál Város Önkormányzata

Gyál

Kőrösi út 114.
2360

Tárgy: tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme

Társaságunk az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából készíti az **Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. Éden Park Étterem (4702/2 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátásának bővítése, 0,4 kV-os kábel létesítése, valamint OTR transzformátor-állomás átépítése c. kiviteli tervet.**

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a tárgyban megjelölt hozzájárulásokat a **4854** hrsz és a **5480** hrsz.-ú Önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában szíveskedjenek megadni.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. tervdokumentáció

Budapest, 2023. március 21.

Molnár Klára
tervező



KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest Lengyel u. 15.
Weblap: www.kabelteam.hu
E-mail: info@kabelteam.hu
Tel: 06/1 470-80-40
Fax: 06/1 470-80-45



MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. Éden Park Étterem (4702/2 hrsz.) ingatlan
villamosenergia-ellátásának bővítése, 0,4 kV-os kábel létesítése, valamint
transzformátor állomás átépítése**

Sepland szám: **CS-35112**

Tervszám: **741202/23-01**

Munkaszám: **22T-161**

Beruházó: **ELMŰ Hálózati Kft.
Beruházási Osztály
1044 Budapest, Megyeri út 118.**

Üzemeltető: **ELMŰ Hálózati Kft.
Pesti Régió
1044 Budapest, Megyeri út 118.**

Tervező: **Kábel Team Kft.
1148 Budapest, Lengyel u. 15.**

Felelős tervező: **Molnár Klára:
01-15332 EN-VI**



TARTALOMJEGYZÉK

- 1, Fedőlap
- 2, Tartalom-, rajzjegyzék
- 3, Műszaki leírás
- 4, Általános előírások
- 5, Tűzvédelem
- 6, Környezetvédelem
- 7, Munkavédelmi fejezet
- 8, Tervezői nyilatkozat

RAJZJEGYZÉK

- | | |
|----------------|------------------------|
| 741202/23-01/1 | Nyomvonalrajz bontás |
| 741202/23-01/2 | Nyomvonalrajz kiviteli |

3. Műszaki leírás

Előzmények:

Az igénylő a Bacsó Béla utca 38-40. sz. (hrs: 4702/2), ingatlanához adott be bővítési igényt 3x40 A-ról 3x80 A-re, 3x32 A-ról 3x80 A-re, a harmadik csatlakozási pont marad 3x40 A.

A tervfeladatlap szerint a bővítés megvalósításához a 31102/20 sz. transzformátor-állomás kiefeszültségű elosztójából induló, meglévő 3x180 mm² keresztmetszetű, jelenleg az óvodát ellátó kábelt kb. 100 m hosszban 240 mm² keresztmetszetűre kell cserélni. A 4702/2 hrsz. előtti szakaszon fel kell hasítani és kb. 2x20 m 0,4kV-os kábellel egy közcélú elosztószekrényt kell rá felhurkolni az igénylő telekhatárán a közterületől max. 1 m-en belül. A szekrényből indíthatóak a rendszerhasználói tulajdonú méretlen fővezetékek.

A helyszíni bejárás alkalmával megállapításra került, hogy a transzformátorállomás elavult, a gépen olajfolyás nyomai láthatók, a vasbeton oszlopokon repedések vannak, a kiefeszültségű elosztószekrény mind műszakilag, mind életvédelmi szempontból cserére szorul. A Hálózat csatlakozási osztályojn Váraljai Zoltán úrral egyeztettünk, javasoltuk hogy a fentiek miatt az állomást építsük át, ehhez hozzá is járult.

OTR állomás átépítése

A meglévő, üzemelő 31102/20 BOTR állomás villamos szempontból elavult, a transzformátor olajfolyás miatt erősen környezetszennyező. A transzformátorból folyik az olaj, ami üzembiztonsági kockázatot jelent és élettartamának végén jár. A transzformátort tartó vasbeton oszlopokon nagy repedések találhatóak. A kiefeszültségű elosztószekrény 1988-ban VÁV által gyártott tepsis kialakítású, amely nehéz kezelhetőségű és rendkívül balesetveszélyes, csereszabatos alkatrészek már nem találhatóak hozzá. Emiatt a transzformátorállomást el kell bontani, és helyette egy újat kell létesíteni.

A transzformátorállomás oszlopkapcsolója a 30715 vasoszlopon van jelenleg, ez a későbbiekben is így marad.

Bontandó anyagok 31102/20 BOTR:

- Oszlopok: 2db B12/13 vasbeton oszlop,
- Keresztartó: FBK,
- Szigetelők: 3x2x1 db EER-20 feszítő szigetelőlánc, 10 db tartó szigetelő,
- Bekötő vezeték: 3x50 mm² BSZV,
- Biztosító aljzat: BAFSZ + betétek,
- Transzformátor: BEZ ATO 400 kVA,
- OTR 20/400 vasszerkezet,
- Leszálló vezeték: 2 db SZAMKA tVM 4x240 mm²,
- Elosztószekrény: VÁV VBKM EV06 6 áramkörös elosztószekrény

Telepítési hely:

A meglévő, üzemelő állomás előtt 1 m-rel a Bacsó Béla út felé, a Pozsonyi utcában (5480 hrsz.) kell az új oszlopot beállítani, a nyomvonalrajzon bemutatott helyen (2 lap). (Vecsés-Kisfaludy vonal).

Tervezett transzformátorállomás típusa, teljesítménye: OTRL 20/400; 400 kVA

Oszlop típusa: B12/18 áttört gerincű vasbeton oszlop (újonnan létesítendő)

Oszlop alapozása: befogott alap

Fejszerkezet: TBEk tűzihorganyzott kivitelben

Szigetelők: 3x2x1 kompozit rúdszigetelő, feszítő szigetelőlánc

Bekötővezeték: 50 mm² BSZV 20 kV burkolt vezeték a primer biztosító aljzat és a transzformátor primer kapcsai között.

Leszálló vezeték: fázisonként 2 db 1 kV-os szigetelt réz, NYY 1x240 mm² típusú kábel

Felszerelendő transzformátor típusa, teljesítménye:

Siemens gyártmányú, DT-400-22-ET2-2021, 400 kVA (A10007744)
Feszültségátvitel: 22.000 ± 4 %/420/242 V
Kapcsolási csoport: Dyn 5
Összsúly: 1622 kg
Olaj tömege: 280 kg
Hangteljesítmény: 42dB

Zárlat- és túlfeszültség-védelem: primer biztosító aljzat: ABSZMKE-24
biztosító típusa: NNGk 24/40 típus

Kisfeszültségű elosztó: KSZE-400 6 áramkörös elosztó (A-10018679)

Érintésvédelem: védőföldelés és TN-C.

A kezelt transzformátorállomás egyedi védőföldelése max. 5 Ohm lehet.
Egyesítve a kisfeszültségű oldal üzemi földelésével az eredő földelési ellenállás értéke max. 2 Ohm.
Az érintésvédelmet az ELMŰ VU-308/1 végrehajtási utasítása szerint kell kialakítani.

Feliratok:

Az állomás kisfeszültségű elosztójában fel kell tüntetni az áramkörök megnevezését és a biztosítóbetétek értékét. Az elosztószekrényen fel kell tüntetni az állomás számát, az oszlopon az oszlopszámot és az állomás számát.

Érintésvédelem: védőföldelés (IT) és TN

Az érintésvédelmet az ELMŰ D_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzata szerint kell kialakítani.
Érintési feszültségre történő méretezés nélkül 10 ohmos vagy kisebb szétterjedési ellenállású földelést kell telepíteni lakott területen belül kezelőhelynek nem tekinthető, fémből vagy más vezető anyagból készült, továbbá a vasbeton oszlopoknál.
Kezelőhelynek minősülő oszlopoknál - függetlenül az oszlop anyagától - minden esetben max. 10 ohmos földelést kell telepíteni és a kezelő helyet kb. 1 m távolságban, legfeljebb a talaj felszínétől számított 0,3-0,4 m mélyen elhelyezett vízszintes felszíni földelővel (keretföldelő) kell körülvenni.
Az oszlopkapcsoló fém szerkezetét minden esetben be kell kötni a földelésbe.
Ha az oszlopon túlfeszültség-korlátozót helyeznek el, úgy a földelési ellenállás értéke max. 5 Ohm lehet.

Nullázás, az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. D_U006-15_03 Érintésvédelmi szabályzatának előírásai szerint.

Minden olyan "villamos szerkezet"-nél, amely erősáramú táplálását más villamos szerkezettől kapja. Az érintésvédelembe be kell vonni a kisfeszültségű hálózat üzemszerűen feszültség alatt nem álló, de meghibásodás során feszültség alá kerülhető fém szerelvényeit:

- o vasoszlop, alumínium oszlop,
- o betonoszlop, ha az oszlopon nullázásba bevont test van
- o egysíkú elrendezésű hálózat vezeték tartó szerelvénye
- o közvilágítási lámpatest, szerelvény, kar, stb.
- o kapcsoló, - biztosító, - elosztószekrények

közép/kisfeszültségű tr. állomások vezető anyagú fém szerkezeti elemei, ha azt egyéb előírás nem tiltja.

Nem kell érintésvédelmet alkalmazni a villamos szerkezetek azon fém részeinél, amelyeknek érinthető felülete kicsi, max. 50*50 mm méret határig. (Pl. adattábla, csavar, szegecs, stb.), Fa és vasbetonoszlopon lévő szigetelt szabadvezeték tartószerkezeténél (függesztő elem), ha az oszlopon egyébként nincsen érintésvédelemmel ellátandó villamos szerkezet, és nincsen az oszlopon üzemi földelés kialakítva.

0,4 kV-os szabadvezeték átépítése

A Bacsó Béla utcában a Kiskomáromi utca felé 2 áramkör üzemel. Az egyik kötegelt, a másik csupasz szabadvezeték. Ez utóbbit jelenleg az állomásból a Pozsonyi utcát hosszában keresztezve táplálja egy kötegelt vezeték darab. A Bacsó Béla utcában ezen a sarkon szakaszhatár van, most a csupasz szabadvezeték Pozsonyi utat keresztező oszlopköze feszmentes. Ennek a későbbiekben már nincs jelentősége, mert a Bacsó Béla utca Kassai utca felé menő áramköre már át van építve szigetelt vezetékre, ezért ezt a feszmentes oszlopközt meg kell szüntetni, az állomás átépítésével egyidejűleg a Bacsó felé mindhárom áramkört új AXKA 3x95+25/95 mm² vezetékkel kell megtáplálni. A Bacsó-Pozsonyi sarkon így mindhárom áramkörben új áramkötéseket kell készíteni, a csupasz szabadvezetékes áramkör következő oszlopán a V4+2 tartón is áramkötéseket kell készíteni.

0,4 kV-os földkábel létesítése

A meglévő 0,4 kV-os kábelről nincs e-közmű adat, a nyomvonal megrajzolása az ELMŰ EEGIS program nyilvántartása alapján történt. A meglévő kábelt meg kell keresni, és az új kábellel egyenes toldóval össze kell kötni. Az üzemelő kábelt csak az új kábel lefektetése és üzembe helyezése után lehet elbontani!

A Bacsó Béla utcát útvágással kell keresztezni, félpályás útlezárást kell csinálni, a forgalmat minél kisebb mértékben kell zavarni!

Tervezett kábel nyomvonala:

A cserélendő kábel helyett létesülő új kábel a Pozsonyi utcában (5480 hrsz.) átépített 31102/20 OTR állomás KIF elosztójából indul a Bacsó Béla utca irányába, ezt elérve (4854 hrsz.) dél-nyugatra fordul, és új nyomvonalon a telekhatárt követi 1,0 m-re, míg eléri a 4702/2 hrsz.-ú ingatlanl szemben lévő területet. Itt dél-keleti irányba fordul és az úttest alatt áthaladva eléri az ellátandó ingatlant. A kábel a magánterületből a közterület felé kikerített akadálymentesen megközelíthető közcélú szekrénybe érkezik be. A szekrényből indíthatóak a méretlen fővezetékek.

A tervezett kábel típusa, keresztmetszete:

NAYY-J 4x240 mm²; 0,6/1 kV-os földkábel, tömör alumínium vezetővel.

Szigetelés: PVC érszigetelés

Burkolat: fekete, PVC

Külső átmérő: 56 mm

Tömeg: 2784 kg/km

Minimális hajlítási sugár: 700 mm

Maximális húzóerő fektetéskor: 28,8 kN
Terhelhetőség földben: 364 A

Nyomvonalhossz: 91 m (80+11,0 m)

Burkolat: föld, aszfalt, díszburkolat

Kábelárok: 0,85 x 0,4 m, úttest alatt 1,15 x 0,5 m

Homokágy: 0,2 m vastagságban

Mechanikai védelem:

- közműkeresztezéseknél, rajzon jelölt helyeken 160 mm átmérőjű KPE védőcső
- műanyag jelzőszalag.

Szerelvények:

- 1 kV bel- és kültéri végelzárók

Jelzések:

- hőre zsugorodó zöld - sárga – piros - kék zsugorcsővel a kábel ereket meg kell jelölni úgy, hogy a zsugorcső a végelzáróhoz ne érjen hozzá;

Érintésvédelem: TN-C

Nullázás, az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. D_U006-15_03 Érintésvédelmi szabályzatának előírásai szerint.

Minden olyan "villamos szerkezet"-nél, amely erősáramú táplálását más villamos szerkezettől kapja. Az érintésvédelembe be kell vonni a kiefeszültségű hálózat üzemszerűen feszültség alatt nem álló, de meghibásodás során feszültség alá kerülhető fém szerelvényeit:

- o vasoszlop, alumínium oszlop,
- o betonoszlop, ha az oszlopon nullázásba bevont test van
- o egysíkú elrendezésű hálózat vezeték tartó szerelvénye
- o közvilágítási lámpatest, szerelvény, kar, stb.
- o kapcsoló, - biztosító, - elosztó szekrények
- o közép/kiefeszültségű tr. állomások vezető anyagú fém szerkezeti elemei, ha azt egyéb előírás nem tiltja.

Nem kell érintésvédelmet alkalmazni a villamos szerkezetek azon fémrészeinél, amelyeknek érinthető felülete kicsi, max. 50*50 mm méret határig. (Pl. adattábla, csavar, szegecs, stb.), Fa és vasbetonoszlopon lévő szigetelt szabadvezeték tartószerkezeténél (függesztő elem), ha az oszlopon egyébként nincsen érintésvédelemmel ellátandó villamos szerkezet, és nincsen az oszlopon üzemi földelés kialakítva.

Földelések telepítése:

A végpontokon, körzethatárokon, szakaszbiztosítóknál és a nyomvonalrajzokon feltüntetett helyeken 3 m-es osztatlan rúdföldelőket kell telepíteni

Feszültségesés ellenőrzése

$e = (M \times 10^{-3}) \times r$; ($r=240 \text{ mm}^2$: $0,125 \text{ } \Omega/\text{km}$)
 megengedhető max. feszültségesés: **11,5 V**

Szakaszok megnevezése	Hossz (l, m)	Üzemi áram/fázis (I _ü , A)	Áramnyomaték (M, Am)	Keresztmetszet (A, mm ²)	Feszültségesés (e, V)
31102/20 – 4702/2 hrsz.	100	183	18 300	240	1,85
Összesen:					2,31

Zárlatszámítás

$I_z > I_k \geq \alpha \times I_n$; ahol: I_z =szakasz zárlati árama; I_k =biztosító tényleges kiolvadási áramerőssége;
 α = biztosító kiolvadási értéke; I_n = biztosító névleges áramerőssége

Szakaszok megnevezése	Biztosító kiolvadási számértéke	Keresztmetszet fázis / nulla		Hossz (m)	Zárlati impedancia		Zárlati áram a végponton (A)
					szakasz	összes	
31102/20 – 4702/2 hrsz.	4	240	240	100	0,026	0,026	
Összesen:						0,026	2 212

A transzformátorállomás elosztójában max. NH-VM: 315 A, a szekrényben max. NH-VM: 200 A lehet.

Fogyasztói zavartatás ütemezése

- | | |
|---|---------|
| 1. 31102/20 tr. állomás feszültségmentesítése | ½ óra |
| 2. Állomás átépítése, áramkörök beforgatása | 6 óra |
| 3. Üzemi próbák | 1/2 óra |
| 4. Műszaki átadás | 1/2 óra |
| 5. Az új áramkör feszültség alá helyezése | 1/2 óra |

4, Általános előírások

Jelen műszaki tervdokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, az üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás beszerzésének elmulasztásáért a kivitelező a felelős.

A kivitelezési munkákat a hálózat és a berendezés feszültségmentes állapotában lehet végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával.
Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos.

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles tájékozódni a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról, és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától függ. Ezeken túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek.

A kivitelező tartozik a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

A kivitelezés befejezése után a műszaki átadás-átvételre a tervezőt, a beruházót, valamint az üzemeltetőt meg kell hívni.

5, Tűzvédelem

A munkát végző kivitelező köteles a **54/2014. (XII.5.) BM rendelet**, továbbá az üzemeltető tűzvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét.

A tervezett létesítés a kábel és az érintett állomás tűzvédelmi helyzetére, valamint a tűzoltás feltételeire kiható változást nem tartalmaz, tűzvédelmi besorolásának megváltoztatását nem teszi szükségessé.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet végzők megfelelő szakmai végzettségéről és kioktatásáról a kivitelező (munkáltató) kötelessége gondoskodni.

Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező munkavállaló végezhet. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység elrendelése esetén a személyi, tárgyi és biztonsági feltételeket írásban kell meghatározni.

Idegen területen a feltételeket (pld.: oktatás, védőintézkedések stb.) a terület felelős vezetője jogosult meghatározni. Hegesztési tevékenységhez csak megfelelőségi nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

A tűz jelzéséhez és oltásához szükséges eszközök biztosítása a kivitelező feladata.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt áramtalanítani kell!

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet, illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos, az esetleges tüzet csak szénsav, poroltóval szabad oltani.

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 m-es körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani.

Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Az esetleges tűz eloltására, a hegesztés idejére megfelelő oltóeszközt, készüléket kell készenlétben tartani.

A melegedési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és el kell keríteni.

Zárt helyen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőzést természetes úton biztosítani kell.

Földmunka végzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, az illetékes hatóságot értesíteni.

A tűzvédelemre az MSZ 13207-ben és az Msz 1585-ben leírtak az irányadók.

A tűzveszélyes környezetre vonatkozó előírásokat az MSZ 1600-8-9; ill. az MSZ 1610-3-4 tartalmazza. Csak munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült személy végezhet munkát. A munkát végzők részére a munka megkezdése előtt tűzvédelmi oktatást kell tartani a 54/2014. (XII.5.) BM rendelet szerint. Az oktatást tűzvédelmi oktatási naplóban kell dokumentálni, melynek egy példányát a munkavezetőnek a helyszínen kell tartani, egy példányt pedig az üzemeltető részére kell megküldeni. A munkavédelmi (balesetelhárítási) oktatást a kivitelező által kijelölt személynek kell megtartani. Ezen oktatás megtartását is írásban kell rögzíteni, és annak megfelelő elsajátításáról meg kell győződni. Ennek hiányában munka nem végezhető. A munka speciális funkciójából fakadó előírások ismertetése az üzemeltető feladata. A munkavállalónak az elvégzendő munkának megfelelő szakképesítéssel kell rendelkeznie.

6, Környezetvédelem

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján **nem érint** barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről” alapján **nem érint** természetvédelmi területet.

A tervezés során igyekeztünk figyelembe venni az adott terület környezeti sajátosságait oly módon, hogy a tervezett létesítmény építésekor a meglévő növényzetben minél kevesebb kár essen.

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani, ill. a még újrahasznosítható anyagokat a kijelölt helyekre kell beszállítani.

A keletkező környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni (pl. higany, ólom, kátrány, stb.), a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat ezeknél az anyagoknál be kell tartani.

A szerelési anyagok és eszközök tárolására a területen van lehetőség, de ebben az esetben gondoskodni kell a megfelelő vagonbiztonságról, ill. a környezet védelméről is.

A kábeldobok földön való tárolásakor azok kiékeléséről gondoskodni kell.

Az anyagszállításoknál különös gondossággal kell eljárni mind az új, mind pedig a bontott anyagok pakolásánál, hogy az az élő környezetben minél kevesebb kárt okozzon.

A tűzvédelemre az MSZ 13207-ben és az MSZ 1585-ben leírtak az irányadók.

A tűzveszélyes környezetre vonatkozó előírásokat az MSZ 1600-8-9; ill. az MSZ 1610-3-4 tartalmazza. Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzeket oltásuk előtt lehetőleg áramtalanítani kell. Villamos berendezések tüzeinek oltására vizet, ill. bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

Az esetleges tüzet csak szénsav, por- ill. halonnal oltóval szabad oltani.

A keletkezett tüzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

2. számú melléklet a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelethez

ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP
az építési tevékenység során keletkező hulladékhoz

Az építtető adatai: Neve: ELMŰ Hálózati Kft. Címe: 1132. Bp. Váci út 72-74		A vállalkozók adatai: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:, Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:, Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:,		Dátum: 2023. március	
Az építési hely adatai: Címe: Gyál, Bacsó Béla u., Pozsonyi u. Helyrajzi száma: 4702/2, 5480			A végzett tevékenység: 0,4 kV-os kábel létesítése, tr. állomás átépítése		
Sor- szám	Építési hulladék			Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszá m	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	4,9	szétterítés	
2.	Betontörmelék	170101	0	Elszállítás	
3.	Aszfalttörmelék	170301	0	Elszállítás	
4.	Fahulladék	170201	0	Elszállítás	
5.	Fémhulladék	170504	0,05	Elszállítás	
6.	Műanyag hulladék	170203	0,02	Elszállítás	
7.	Vegyés építési és bontási hulladék				
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék				
Összesen:			4,97		

BONTÁSI HULLADÉK TERVLAP
a bontási tevékenység során keletkező hulladékhoz

Az építető adatai: Neve: ELMŰ Hálózati Kft. Címe: 1132. Bp. Váci út 72-74		A vállalkozók adatai: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:, Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:, Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:,		Dátum: 2023. március	
Az építési hely adatai: Címe: Gyál, Pozsonyi u. Helyrajzi száma: 5480			A végzett tevékenység: OTR állomás átépítése		
Sor- szám	Építési hulladék			Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszá m	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	0	szétterítés	
2.	Betontörmelék	170101	2	Elszállítás	
3.	Aszfalttörmelék	170301	0	Elszállítás	
4.	Fahulladék	170201	0	Elszállítás	
5.	Fémhulladék	170504	1	Elszállítás	
6.	Műanyag hulladék	170203	0,02	Elszállítás	
7.	Vegyes építési és bontási hulladék		0,15		
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék				
Összesen:			3,17		

7, Munkavédelmi fejezet

A tervezés során felhasznált szabványok:

1.	MSz 1:2002	Szabványos villamos feszültségek
2.	MSz EN 50341-1:2013	Erősáramú szabadvezetékek. Az 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű szabadvezetékek. Általános követelmények. Közös előírások.
3.	MSz 151-3	Erősáramú szabadvezetékek. Tartószerkezetek (oszlopok)
4.	MSZ EN 50522:2011	1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
5.	MSz 447:2019	Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
6.	MSz 453:1987	Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
7.	MSz 1585:2012	Villamos berendezések üzemeltetése
8.	MSz 1600-14:1983	Létesítési biztonsági szabályzat 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára. Közterület.
9.	MSz HD 60364-1:2009	Kiefeszültségű villamos berendezések. 1. rész: Alapelvek, az általános jellemzők elemzése, meghatározások
10.	MSz HD 60364-4-41:2007	Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
11.	MSz HD 60364-4-42:2011	Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-42. rész: Biztonság. Hőhatások elleni védelem
12.	MSz HD 60364-4-43:2008	Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-43. rész: Biztonság. Túláramvédelem
13.	MSz 4851-1:1998	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. Általános szabályok és a védővezető állapotának vizsgálata
14.	MSz 4851-2:1998	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. A földelési ellenállás és a fajlagos talajellenállás mérése
15.	MSz 4851-5:1991	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. Védővezető nélküli érintésvédelmi módok vizsgálati módszerei
16.	MSz 4851-6:1973	Érintésvédelmi felülvizsgálatok. 1000 V-nál nagyobb feszültségű, erősáramú villamos berendezések különleges vizsgálati előírásai
17.	MSz 7487-1:1979	Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Fogalommeghatározások
18.	MSz 7487-2:1980	Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint alatt
19.	MSz 7487-3:1980	Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint felett
20.	MSz 13207:2000	0,6/1 kV-20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége

Figyelembe veendő jogszabályok és egyéb előírások:

- ELMŰ NYRt. szakmai utasításai, irányelvei
- 2007. évi LXXXVI. Törvény a Villamos Energiáról
- 1993. évi XCIII. Törvény a Munkavédelemről
- 1996. évi XXXI. Törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról
- 8/2001. (III.30) GM rendelet Villamosmű Műszaki Biztonsági Követelményei Szabályzat
- 2/2013. (I.22) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 45/2004. (VII.26) MB-KvVM együttes rendelet az Építési és Bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól

A felsorolt szabványokban, utasításokban és előírásokban rögzített követelmények betartása kötelező.

A kábeldobok, oszlopok, berendezések rakodását, szállítását és állítását csak kötözői vizsgával rendelkezők végezhetik.

A kiásott kábelárkokat és oszlopgödröket temetetlenül hagyni tilos. Amennyiben a kitermelés után az oszlopok állítása, vagy a kábelfektetés nem történik meg, úgy az oszlopgödröket és kábelárkokat védőkorrallal körbe kell keríteni, sötétedés idejére megfelelő világításukról gondoskodni kell.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy az

Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. Éden Park Étterem (4702/2 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátásának bővítése, 0,4 kV-os kábel létesítése, valamint transzformátor állomás átépítése

című műszaki tervdokumentációt az általános érvényű és az eseti hatósági előírások, - ezen belül a tűzrendészeti és munkavédelmi követelményeket megállapító – rendeletek, országos (MSZ) és ágazati (szakmai) szabványok figyelembevételével készítettük.

A tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak, biztosítja az élet, az egészség, a környezet és a kulturális örökség védelmét.

Kijelentjük továbbá, hogy a fenti terveket a szakhatóságokkal és közművekkel egyeztetettük.

A tervdokumentáció a Munkavédelmi Törvény alapján munkavédelmi szempontból ellenőrzésre került.

Kijelentjük továbbá, hogy a tárgyi kiviteli terv engedélyezési eljárásához mellékelt szakhatósági nyilatkozatok a nyomvonal kijelölési eljárásra kiküldött **22T-161** munkaszámú nyomvonal kijelölési rajz alapján kerültek kiadásra a szakhatóságok által.

A

- 382/2007. (XII.23.) Kormányrendeletben előírt előkészítő eljárást szabályszerűen lefolytattuk,
- eljárásba bevontak állásfoglalása, nyilatkozata a kérelem mellékletét képező nyomvonalrajz(ok) feltüntetett állapot alapján történt,
- tervezett villamos vezeték és csatlakozó műtárgya az érintett ingatlanok rendeltetésszerű használatát lényegesen nem akadályozza,
- erdőt, valamint táj –és természetvédelem alatt álló (vagy annak tervezett) területet, természeti értéket, műemlékvédelem alatt álló létesítményt nem érint,
- megvalósítás fakivágást nem igényel,
- közölt, eljárásba bevontakon kívül a létesítés más szakhatóságot, szervezetet, közművet, ingatlantulajdonost nem érint.

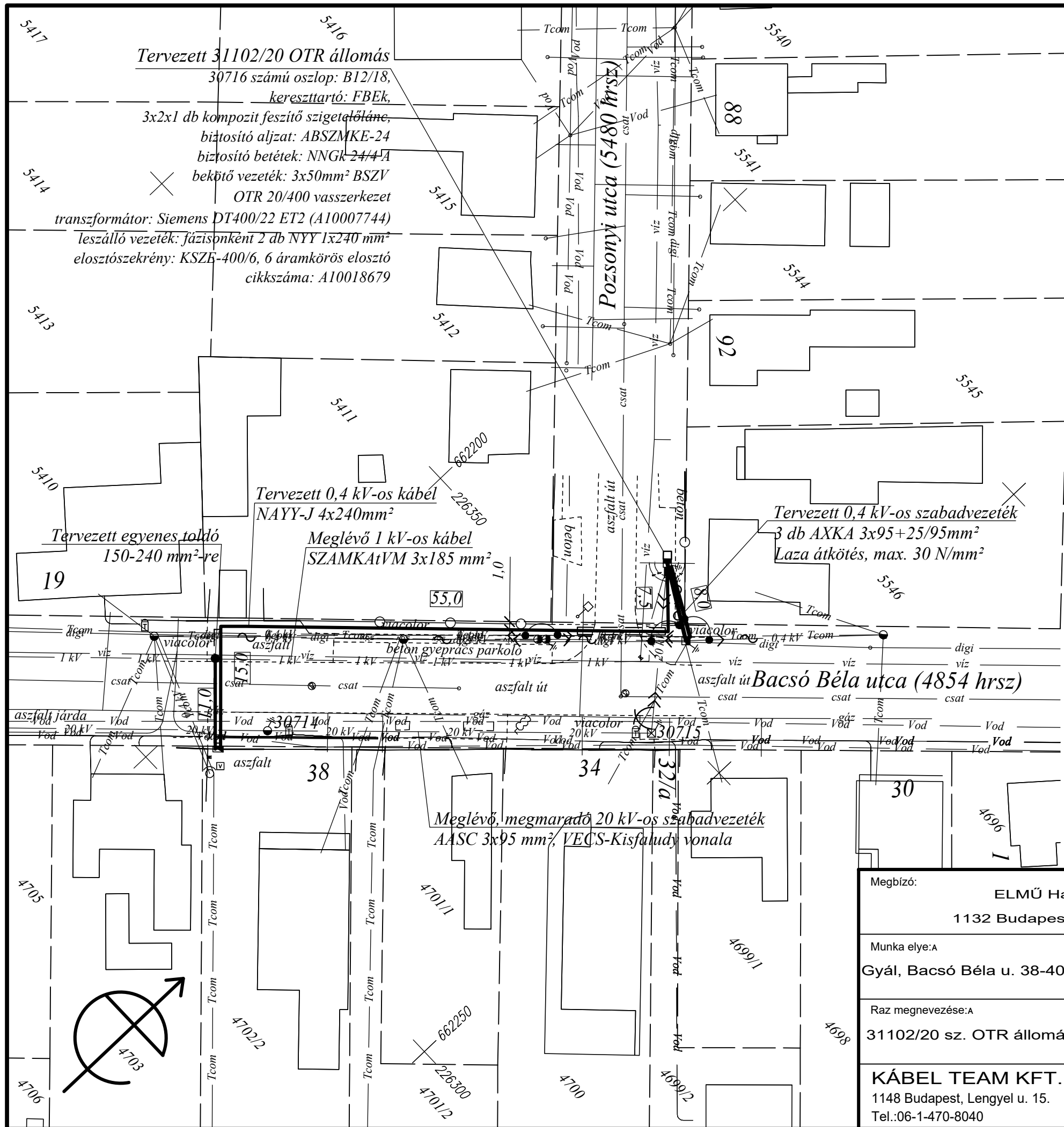
A tervezés az alábbi törvényi előírások és jogszabályok szerint történt:

- 2007. évi LXXXVI. Törvény a Villamos Energiáról
- 1993. évi XCIII. Törvény a Munkavédelemről
- 1996. évi XXXI. Törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról
- 8/2001. (III.30) GM rendelet Villamosmű Műszaki Biztonsági Követelményei Szabályzat
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól

Nyilatkozom, hogy a tervezésre jogosultsággal rendelkezem, névjegyzéki (nyilvántartási) számom: EN-VI 01-15332

Budapest, 2023. március

Molnár Klára
tervező
tervező



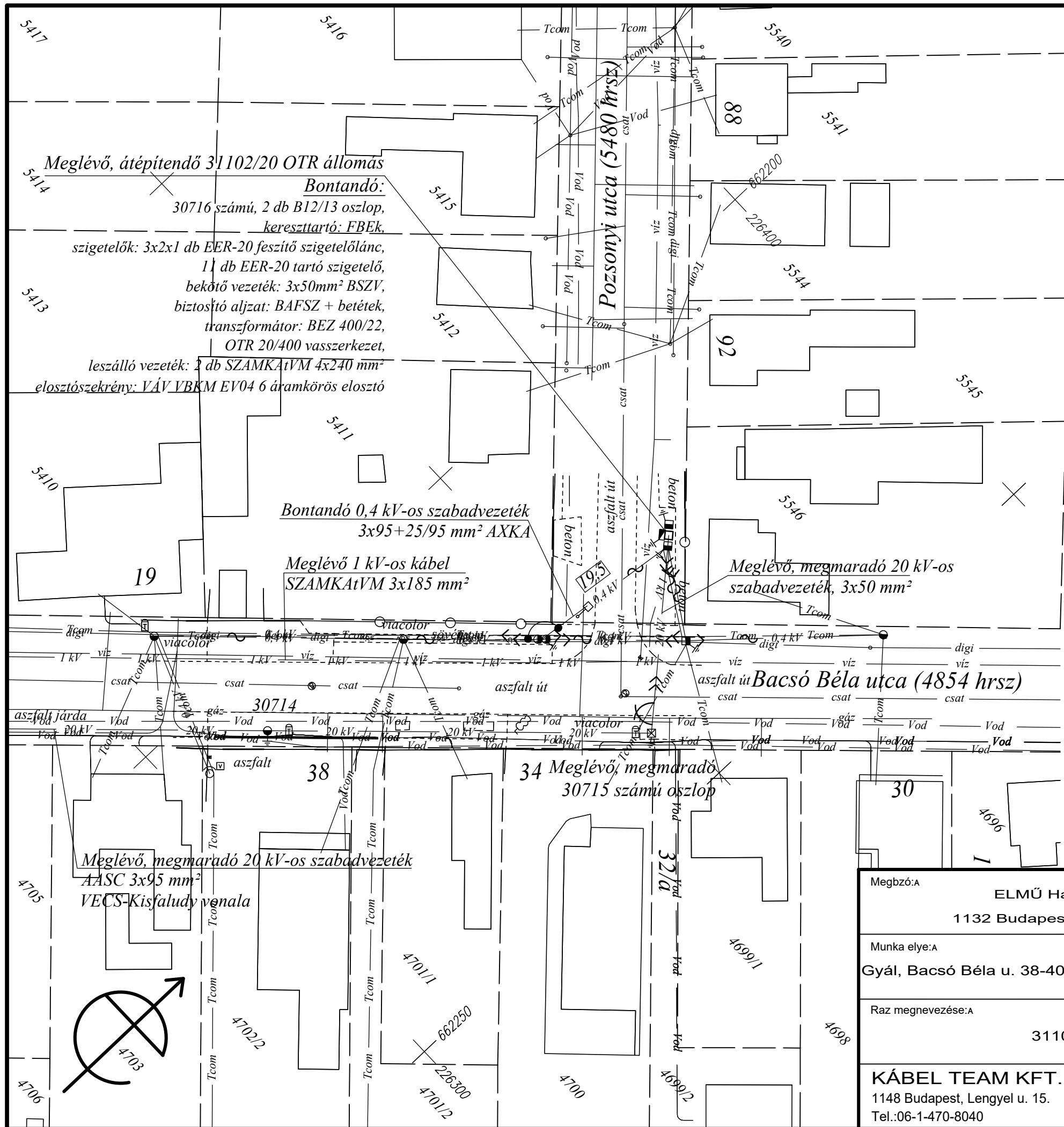
JELMAGYARÁZAT

☒	meglévő vasoszlop
○	betongyámos faoszlop
●	áttört gerincű tartó vasbeton oszlop
— 1 kV —	meglévő, megmaradó 1 kV-os kábel
— 0,4 kV ~ —	meglévő, megmaradó 0,4 kV-os szabvez.
— 0,4 kV —	meglévő, megmaradó 0,4 kV-os egys. szabvez.
— 20 kV —	meglévő, megmaradó 20 kV-os szabvez.
— (thick line) —	tervezett 0,4 kV-os kábel
— (thick line with circle) —	tervezett 0,4 kV-os szabadvezeték
— (dashed line) —	tervezett KPE védőcső
⏚	3M osztatlan rúdföldelő
— (dashed line) —	jogi határ
— (line with circles) —	meglévő kerítés
— víz —	víz
— csat —	csatorna
— gáz —	gázvezeték
— Vod —	Vodafone légvezeték
— Tcom —	Telecom légvezeték
— digi —	DIGI légvezeték

Érintésvédelem: IT és TN-C

Névleges feszültség: 20 és 0,4 kV
 Gépi földmunka végzése tilos!
 Nyomvonalhossz kábel: 89,0 fm
 Nyomvonalhossz szabadvezeték: 8,0 fm

Megbízó: ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.	Terv fata:A KIVITELI TERV
Munka elye:A Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. Éden Park Étterem villamosenergia-ellátása	Lépték: 1:500 SEPLAN szám:A CS-35112
Raz megnevezése:A 31102/20 sz. OTR állomás átépítése és 0,4 kV-os földkábel létesítése	átum:A 2023. március Nyomvonalhossz:A 89,0 fm
KÁBEL TEAM KFT. 1148 Budapest, Lengyel u. 15. Tel.:06-1-470-8040	Felelős tervező: Molnár Klára (01-15332 EN-VI) Tervező: Molnár Klára Munkaszám: 22T-161 Razszám:A 741202/23-01/2



JELMAGYARÁZAT

☒	meglévő vasoszlop
○	betongyámos faoszlop
●	áttört gerincű tartó vasbeton oszlop
— 1 kV —	meglévő, megmaradó 1 kV-os kábel
— 0,4 kV ~ —	meglévő, megmaradó 0,4 kV-os szabvez.
— 0,4 kV —	meglévő, megmaradó 0,4 kV-os egys. szabvez.
— 20 kV —	meglévő, megmaradó 20 kV-os szabvez.
⊥	3M osztatlan rúd földelő
- - - - -	jogi határ
○—○—○	meglévő kerítés
— víz —	víz
— csat —	csatorna
— gáz —	gázvezeték
— Vod —	Vodafone légvezeték
— Tcom —	Telekom légvezeték
— digi —	DIGI légvezeték

Érintésvédelem: IT és TN-C

Névleges feszültség: 20 és 0,4 kV

Gépi földmunka végzése tilos!

Megbízó:A ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.		Terv faja:A KIVITELI TERV	
Munka elye:A Gyál, Bacsó Béla u. 38-40. Éden Park Étterem villamosenergia-ellátása		Lépték: 1:500	SEPLAN szám:A CS-35112
Raz megnevezése:A 31102/20 sz. OTR állomás bontása		átum:A 2023. március	Nyomvonalossz:A
KÁBEL TEAM KFT. 1148 Budapest, Lengyel u. 15. Tel.:06-1-470-8040		Felelős tervező: Molnár Klára (01-15332 EN-VI) Tervező: Molnár Klára	Munkaszám: 22T-161 Razszám:A 741202/23-01/1

Tárgy: Javaslat a Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. szám (hrsz.:3247) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca 20.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0245-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Bercsényi Miklós u. 55. szám alatti, 3247 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 3x16A (lakossági)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Bercsényi Miklós utca (hrsz.: 3259) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 3259 hrsz.-ú, Bercsényi Miklós utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0245-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábél építéséhez.
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 27.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz

Gyál Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

Tárgy: Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **BD0245-23 2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.)** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

Kérelmező:

Bedax Kft.
1102 Budapest, Halom utca 8/A.

Felelős tervező:

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

Tervező:

Kürti Zsolt

Levelezési cím:

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Email cím:

██

Telefonszám:

████████████████████

Ingatlan adatai:

2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.)

Melléletek:

1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0245-23 nyomvonalrajz


BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kelt: Budapest, 2023.03.24

MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247
hrsz.) szám alatti ingatlan**

villamosenergia-ellátása

Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

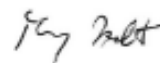
Munkaszám: BD0245-23

Budapest, 2023. 03. 24.

Készítették:

Felelős tervező

Murg Zsolt
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP	3
MŰSZAKI LEÍRÁS	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK.....	10
KIVITELEZÉS	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT	29
MELLÉKLETEK.....	30

RAJZJEGYZÉK

BD0245-NYR

Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250

Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A.

Az igényelt villamos energia: 3x16 A (lakossági).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

A hálózat tulajdonosa: ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

A hálózat üzemeltetője:
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca
21-23.

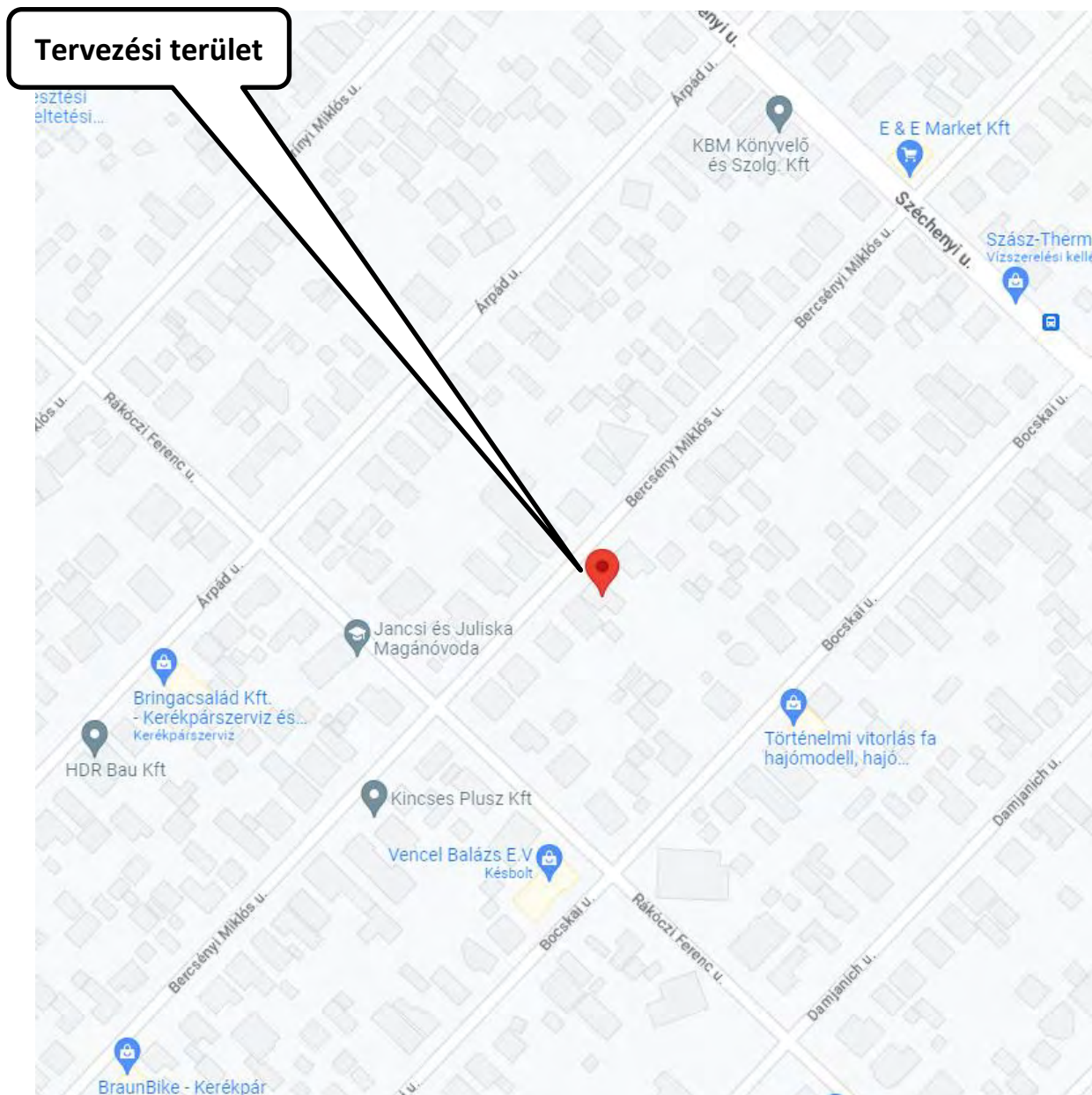
Tervező cég: BEDAX Kft.
1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Tervező: Kürti Zsolt
(kurti.zsolt@bedax.hu) BEDAX Kft.
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 8/a.

ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) alatti ingatlan

villamosenergia-ellátása



MŰSZAKI LEÍRÁS

Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm ² típusú, kötegelt

Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x20 A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm ² RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KPE Ø 63 (oszlopon)
Tervezett védőcső hossz:	1m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	8 m
Tervezett kábel szükséglet:	23 m

Érintett közterület adatai

Hrsz.:	3259
--------	------

Tervezett technológiai kialakítás

2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlanelőtt haladó AXKA 3x95 + 25/95mm² típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A 3259 közterületen meglévő B10/400 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelezéssel kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

Figyelem!

A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!

KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

ÜTEMTERV

A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.

Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
Autópálya	250-500	50	50
Autóút	150-250	50	50
Lakott területen kívül	150-250	20	20
Lakott területen	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csusszannak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túlololdali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

ÉRINTÉSVÉDELEM

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke $R \leq 10 \Omega$. Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum 2Ω lehet.

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

KÖZMŰVEK

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!

Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!

A közműegyvezetésben foglaltak betartása kötelező!

KIVITELEZÉS

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlogödöröt védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típussterv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezekon túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.

TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

Zöldterület védelme

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

Víz védelme

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

Muzeális értékek védelme

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

Hulladékok kezelése

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T_VU_004_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

Zajvédelem

A zajt és rezgést előíró építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

Veszélyes hulladékok kezelése

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek
vízelvezető árkok
fő- és mellékút
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

Jogsabályi háttér

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságot
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyeztet, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékét el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzon elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

Földmunkálatok munkavédelmi szabályai

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérezékelőt kell használni!

Alépitményben végzett munkák munkavédelmi szabályai

Az alépitményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépitményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszkővel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépitményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépitményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépitménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépitmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorráttal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedett orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
 - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
 - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
 - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
 - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
 - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
 - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
 - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
 - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
 - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
 - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
 - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
-
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
 - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
 - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
 - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
 - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
 - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
 - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
 - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
 - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
 - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
 - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
 - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
 - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
 - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
 - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D_U_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D_U_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D_U-018 Létesítési irányelv
- D_U_018-06_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N_VU_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T_U_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T_U_36_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

„2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”

című és

BD0245-23

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 03. 24.

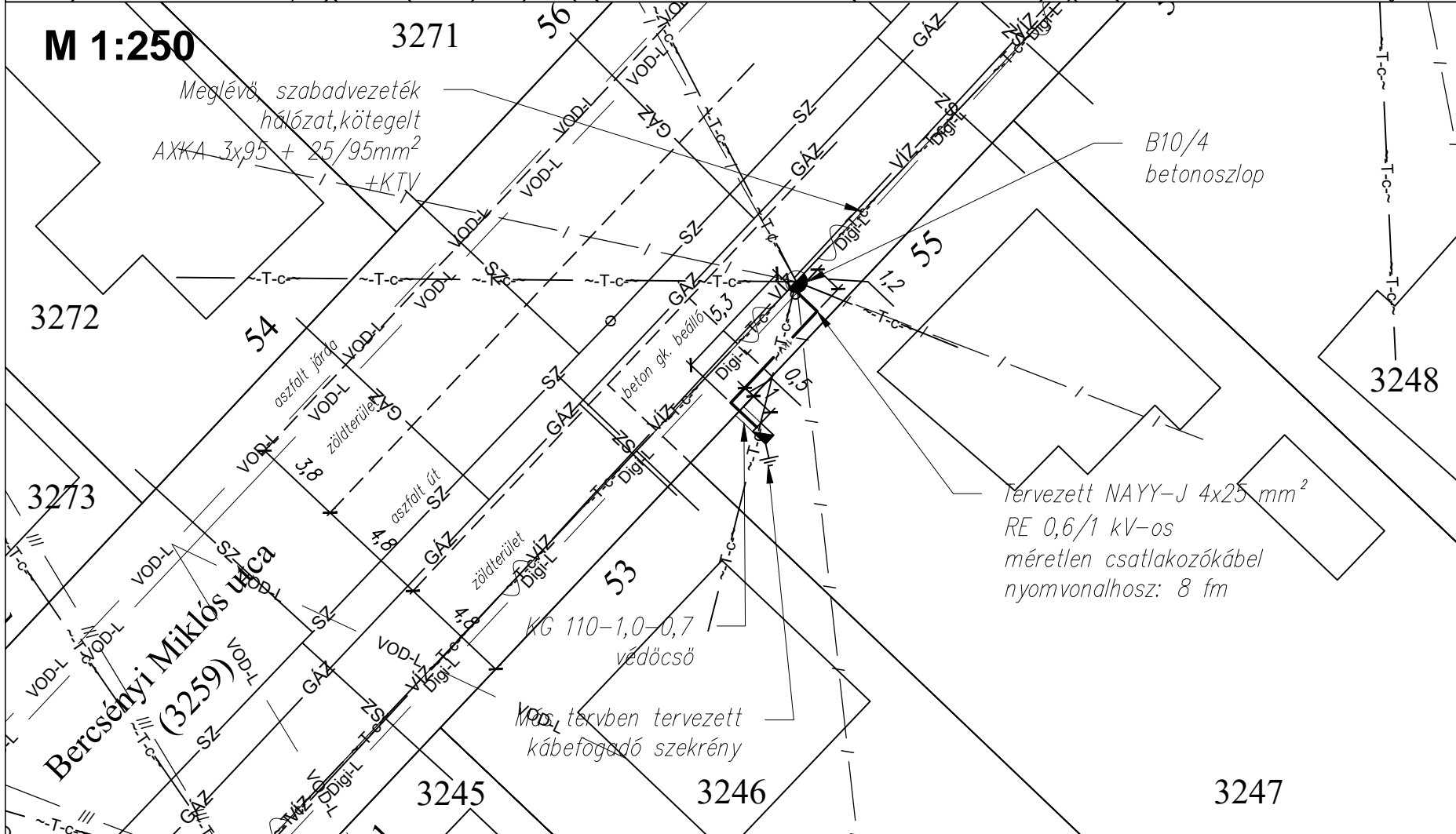
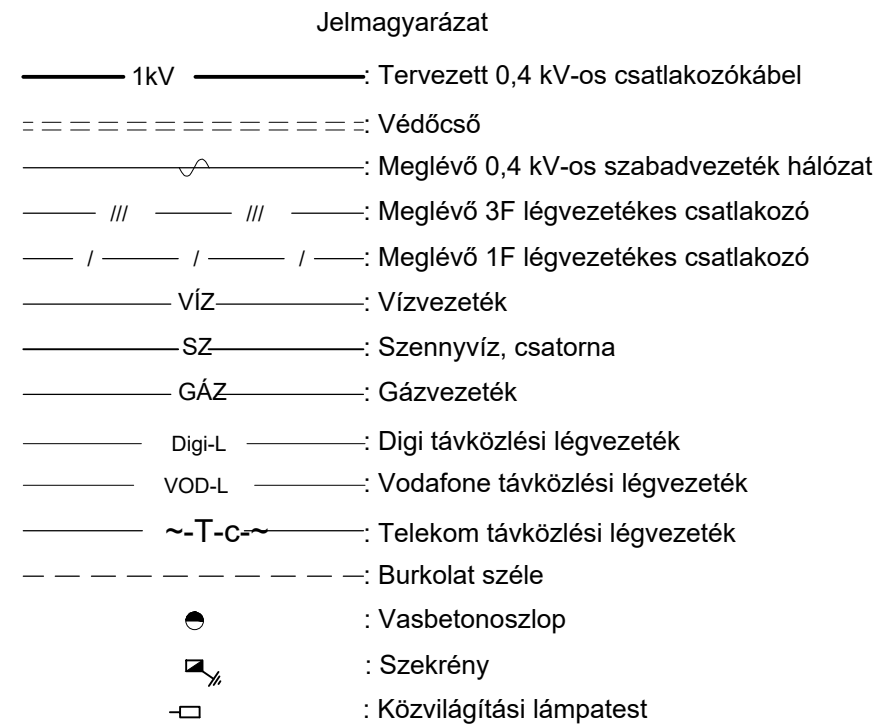
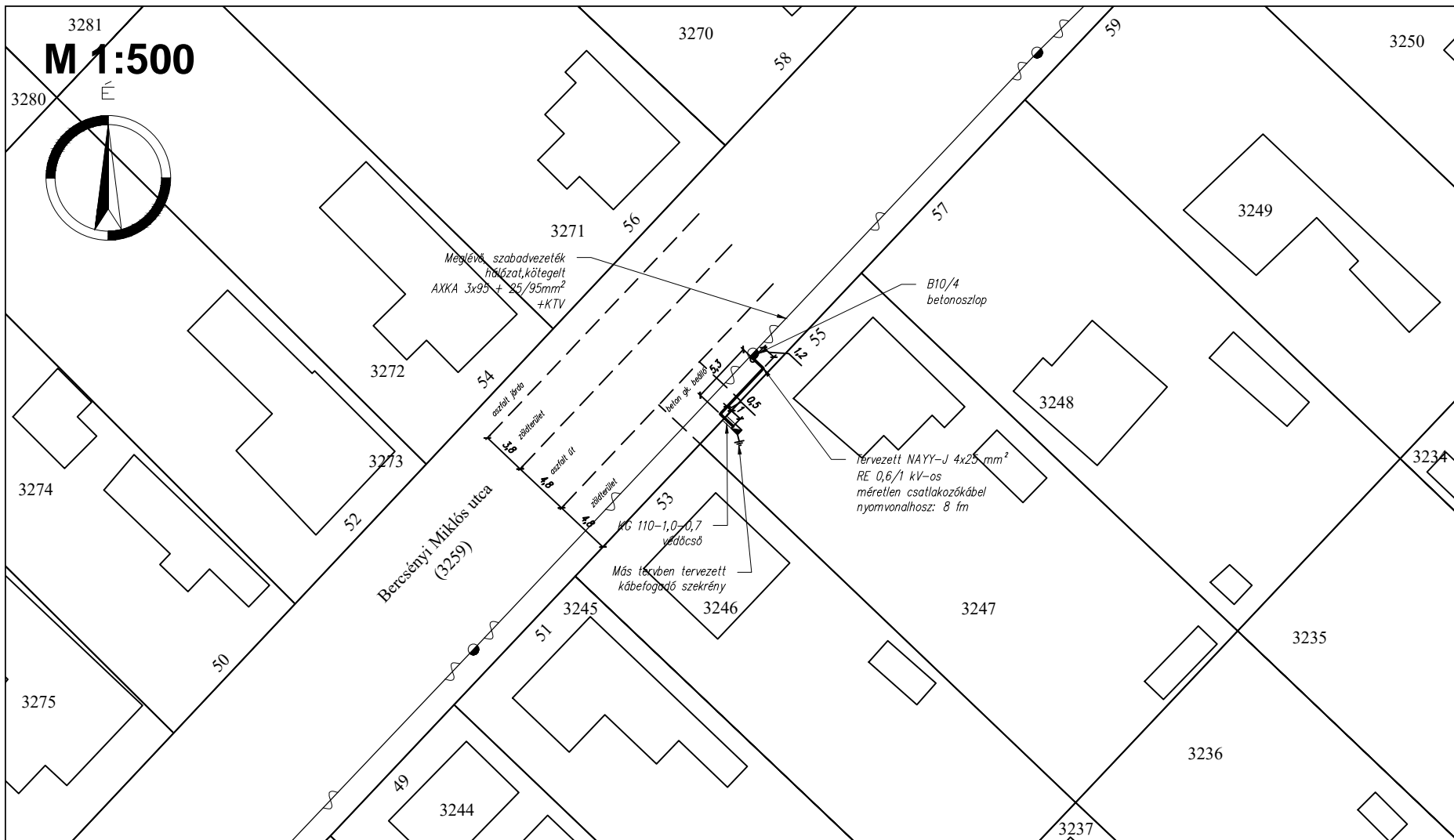


BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kürti Zsolt
Tervező



Faith László
Felelős tervező
Kamarai szám: 01-15361



Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x25 mm² SM 0,6/1 kV-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 8 m Kábelhossz: 23 m
 Védőcsőhossz: 1 m Átmérő: KG Ø110 (földben)
 Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOVS		Alapszint: Balti	
Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0245-23	Rajzszám: NYR-csatl_0245
Nyomvonal hossza: 8 m	2360 Gyál, Bercsényi Miklós utca 55. (3247 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500, 1:250	<p>Megbízó:</p>  <p>1102 Budapest, Halom utca 20.</p>		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. március			

Tárgy: Javaslat a Gyál, Erdősor utca 198. szám alatti, 4364/28 hrsz.-ú ingatlan víz- és szennyvízbekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A Horváth Engineering Projects Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49), Horváth Róbert (szakági tervező: VZT 01-14099) elkészítette a „Gyál, Erdősor utca 4364/28 hrsz. ingatlan víz- és szennyvízbekötése” megnevezésű műszaki tervdokumentációt. A terv a Gyál, Erdősor utca 198. szám alatti, 4364/28 hrsz.-ú ingatlan vízbekötésére és szennyvízelvezetésére vonatkozó új bekötés tervét tartalmazza.

Az ingatlan vízellátása az Erdősor utcában található DN100 KM-PVC vízvezetékéről egy D25 mm-es KPE bekötővezeték kiépítésével lehetséges. Az ingatlanon belül kerülne kialakításra egy vízmérőakna (DN20 mm-es vízmérő), melyet a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. üzemeltet.

A szennyvízelvezetés az Erdősor utcában található D63 KPE csatornára történő csatlakozással megoldható. Az ingatlan ellátására egy házi szennyvízáttemelő és egy D50 KPE nyomott bekötőcsatorna kiépítése szükséges. Az ingatlanon belül kerül kialakításra egy házi kisátemelőként szolgáló szolgáltatási pont, melyre ráköthető a későbbiekben kialakításra kerülő gravitációs hálózat.

A tervezett építési munka a következő önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlant érinti: 4364/27 hrsz. Erdősor utca.

Horváth Róbert (szakági tervező: VZT 01-14099) a Melicom Hungary Kft. (2360 Gyál, Kőrösi út 90.) megbízásából kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatban a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentáció ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 4364/27 hrsz.-ú közterületet (Erdősor utca) érintően hozzájárul – Horváth Róbert közmű tervező által készített „Gyál, Erdősor utca, 4364/28 hrsz. ingatlan víz- és szennyvízbekötése” megnevezésű, *műszaki tervdokumentáció* szerinti víz- és szennyvízbekötés létesítéséhez
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István, főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 22.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 2 pld. műszaki leírás

4699/2023

Polgármesteri Hivatal Gyál	
Dátum:	2023. MARCH 21
Ügyiratszám:	4/6209-1/2023
Előiratszám:	
Mélt.	Ügyintéző: S. Szabó V.

Kérelem

Közútkezelői hozzájárulás kiadása iránti kérelem

Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

A hozzájárulást kérelmező megnevezése:

Alulírott, Melicom Hungary Kft. székhelye: 2360. Gyál Kőrösi út 90. (Képviselője: Barkóczi Ilona, [REDACTED], [REDACTED])

A kérelem tárgya:

a mellékelt tervdokumentációk alapján víz- és szennyvízbekötés

Az érintett közutak neve/ helyrajzi száma:

2360. Gyál, Erdősor utca 198. Hrsz4364/28

Munkavégzés típusa: közművesítés

A kérelemhez csatolt mellékletek:

1. Vízbekötési terv
2. Szennyvízbekötési terv
3. Üzemeltetői nyilatkozat- tervjóváhagyás
4. Helyszínrajz

 Melicom Hungary Kft.
Barkóczi Ilona
Melicom Kőrösi út 90.
Adószám: 25075527-2-01

Hozzájárulás kérelmező aláírása

**Gyál, Erdősor u. 198.
4364/28 hrsz
SZENNYVÍZBEKÖTÉSI TERV**

MEGBÍZÓ:

Melicom Hungary Kft.

SZAKÁGI TERVEZŐ:

HORVÁTH ENGINEERING PROJECTS KFT
1071 BUDAPEST, VÁROSLIGETI FASOR 47-49.



DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Körösi út 190.
Adószám: 23667531-2-13
Bankk.: OTP Gyál 11742300-20016176
25.

Taksony, 2022. augusztus 04.

Kimenő iktatószám: KENK/2022/1576
Vevőazonosító: 142545
Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona

Budapest, 2022. július hó

Műszaki leírás

Gyál, Erdősor utca 4364/28 ingatlan házi bekötőcsatorna terve

Az ingatlan tulajdonosa a Melicom Hungary Kft. (cím: 2360 Gyál, Körösi út 90.) megbízásából készítjük a házi bekötőcsatorna tervét. A telken egyelőre nem kerül kialakításra épület. Az ingatlan szennyvízelvezetése az utcában található D63 KPE nyomott rendszerű csatornára történő rákötéssel oldható meg.

Az ingatlan ellátására egy házi szennyvízátemelő és egy D50 KPE nyomott bekötőcsatorna kiépítése szükséges.

Az ingatlanon belül, a telekhatártól max. 1,0 m távolságra kerül kialakításra a szolgáltatási pont, amely egy házi kisátemelő lesz. Az átemelőbe köt bele az ingatlanon belüli később kialakításra kerülő gravitációs hálózat.

A tervdokumentációban WILO szivattyú (Rexa MINI3) kerül beépítésre. Ehhez illeszkedve a házi szennyvízátemelő akna is Wilo gyártmányú, így komplett rendszerként kerül kiépítésre. Beépítésnél a gyártó által előírtakat be kell tartani. (A házi szennyvízátemelő elvi kialakítása a mellékelt rajzon megtalálható)

Közterületi munkavégzésre van szükség.

Maradéktalanul betartandó előírások:

- A földmunka elvégzése a tulajdonos feladata
- A szennyvízhálózatba csapadékvíz nem köthető.

A fentiekről a tulajdonos tájékoztatása megtörtént.

A tulajdonos által rendelkezésre álló adatok szerint az igényelt vízmennyiség: 0,5 m³/d.

Üzembe helyezés előtt nyomáspróbát kell elvégezni!

Kivitelezéskor a vonatkozó szabványok, a munkavédelmi és balesetelhárítási előírások maradéktalan betartása kötelező!

Budapest, 2022. július hó

.....
Horváth Róbert mérnök

Mérnök kamarai regisztrációs szám:

VZT 01-14099

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ber megnevezése:	Melicom Hungary Kft 2360 Gyál, Körösi út 90.
Dokumentáció megnevezése:	Gyál, Erdősor utca, 4364/28 hrsz INGATLAN SZENNYVÍZBEKÖTÉSE
Tervezett tevékenység:	Közművesítés
Tevékenység leírása jellemzői:	SZENNYVÍZELVEZETÉS
Környezet meghatározó jellemzői:	közterület, ingatlan
Felelős tervező neve:	Horváth Róbert
Jogosultsági száma:	VZ-TEL, 01-14099

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti tárgyú tervdokumentáció készítése során az 1997. évi LXXVIII. Tv. (ÉTV), a 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, az építéshatósági eljárásokról, valamint a telekalakításról és az építészeti műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelete betartásával, az érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, a tűzrendészeti és az építkezésre vonatkozó egyéb hatósági előírások, valamint tárgyi ingatlanra vonatkozó helyi építési szabályzatok betartásával készítettem el.

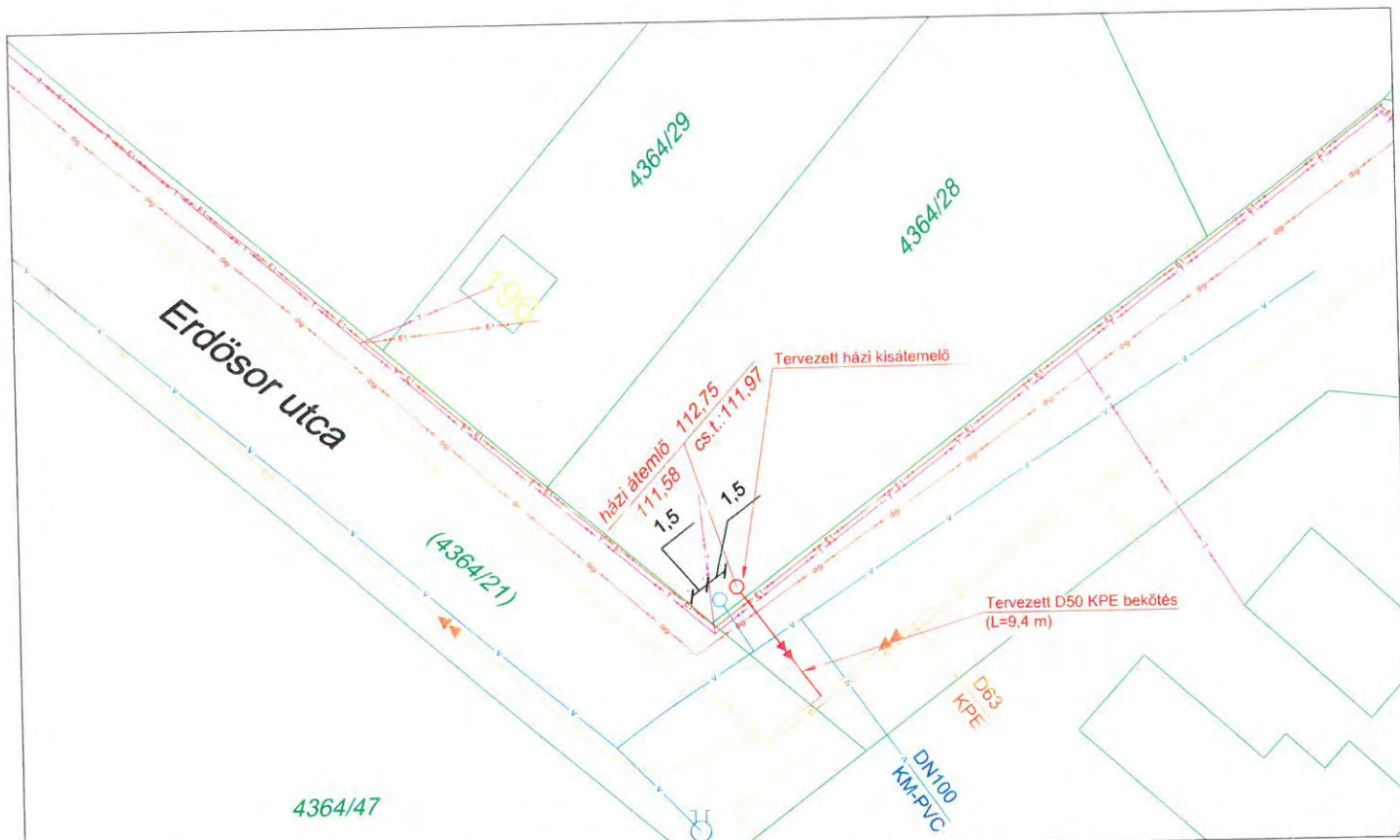
Továbbá nyilatkozom, a tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem vált szükségessé. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor a tervdokumentáció elkészítése során. Az alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelel.

A tárgyi műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Budapest, 2022. július



Horváth Róbert
tervező
VZ-TEL
kamarai szám: 01-14099



Jelmagyarázat

- vízvezeték
- nyomott rend. szennyvízcsatorna
- szennyvízcsatorna
- gázvezeték
- KIF elektromos légvezeték
- Telekom légvezeték
- DIGI légvezeték

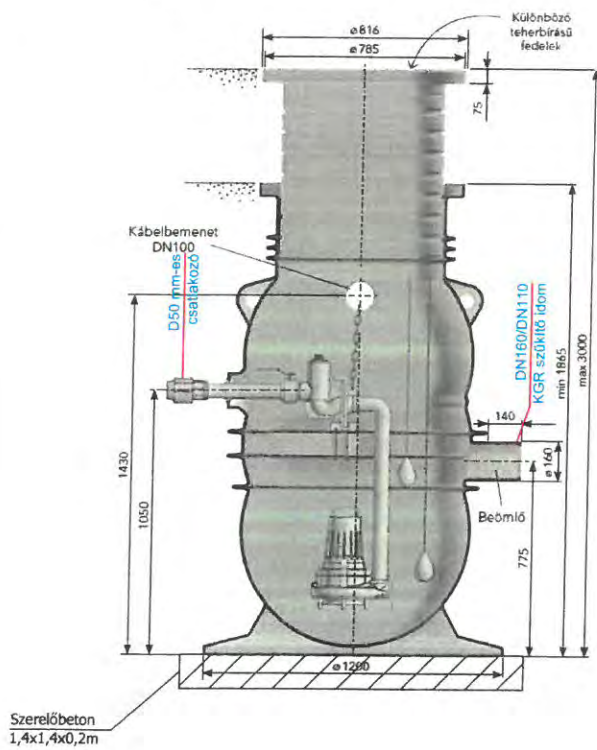
Munka tárgya: Gyál, Erdősor utca 4364/28 hrsz., ingatlan szennyvízbekötés terve

Rajz megnevezése: Helyszínrajz

Tervező:	Értelm:	Méretarány:	Rajzszám:
	2022. július	M1:250	SZV-1

HORVÁTH PÉTER 91-14295

A Tervezett szivattyúállomás előregyártott aknával és beépített szerelvényekkel
2 db Wilo Rexa MINI3 típusú szivattyúval és vezérlőrendszerrel



Munka tárgya:

Gyál, Erdősor utca 4364/28 hrsz., ingatlan szennyvízbekötés
terve

Rajz megnevezése:

Házi szennyvízátelő irányterve

Tervező:

HORVÁTH, ROBERT /01-14099/

Dátum:

2022. július

Méretarány:

M= L.N.

Rajpszám:

SZV-2

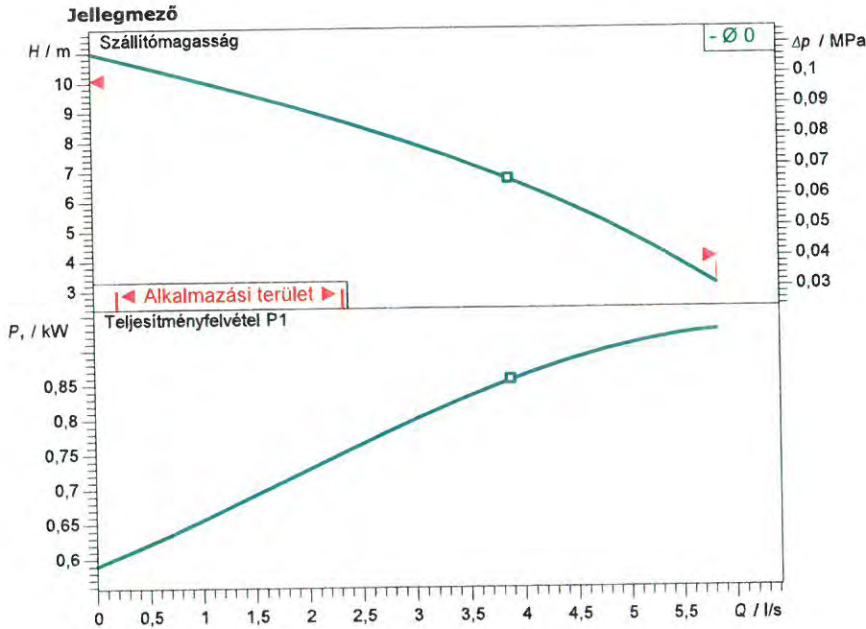
Műszaki adatok

Merülőmotoros szennyvízszivattyú Rexa MINI3-V04.11/M06-523/A-10M

A projekt neve DB_Less Krisztián, házi átemelő

Projekt szám
Beépítési hely
Vevő pozíciós szám

Dátum 23/12/2020



Üzemi adatok megadása

Térfogatáram	
Szállítómagasság	
Szállított közeg	Víz 100 %
Közeghőmérséklet	20,00 °C
Sűrűség	998,30 kg/m ³
Kinematikai viszkozitás	1,00 mm ² /s

Hidraulikus adatok (munkapont)

Térfogatáram	
Szállítómagasság	
Teljesítményfelvétel P1	
Összhatásfok	

Termék adatok

Merülőmotoros szennyvízszivattyú
Rexa MINI3-V04.11/M06-523/A-10M

Max. üzemi nyomás	0,12 MPa
Közeghőmérséklet	3 °C ... + 40 °C
Max. merülési mélység	7 m
A szabadon áthaladó golyó mérete	40 mm
Járókerék típusa	Szabad örvénykerék

Motoradatok

Motor típus	Merülőmotor – felületi hűtésű
Hálózati csatlakozás	1~ 230 V / 50 Hz
Megengedett feszültségtűrés	±10 %
Névleges fordulatszám	2900 1/min
Névleges teljesítmény P2	0,60 kW
Teljesítményfelvétel P1	0,93 kW
Névleges áram	4,10 A
Bekapcsolási mód	Közvetlen online (DOL)
Védettség	IP68
Robbanásvédelem típusa	-
Motorvédelem	Bimetál
Szigetelési osztály	F
Üzem mód (víz alatti)	S1
Üzem mód (víz feletti)	S3-20%

Kábel

A csatlakozókábel hossza	10 m
Kábeltípus	H07RN-F
Kábelkeresztmetszet	3G1
Hálózati dugasz	Földelt
Csatlakozókábel típusa	Leoldható

Csatlakozási méretek

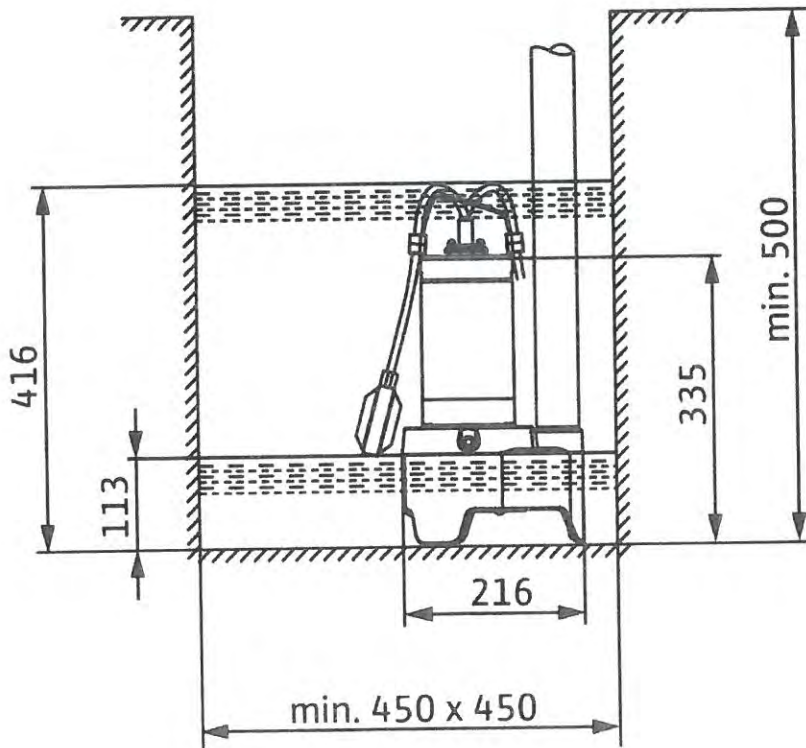
Szívóoldali csőcsatlakozás	- , -/PN 10
Nyomóoldali csőcsatlakozás	G 1½, -/PN 10

Szerkezeti anyagok

Szivattyúház	EN-GJL-200
Járókerék	PK-GF30
Tengely	1.4301
Szivattyúoldali tömítés anyaga	BXPFF
Motoroldali tömítés anyaga	NBR
Tömítés anyaga	NBR
Motor anyaga	1.4301

Rendelési információk

Tömeg, kb.	15 kg
Cikkszám	3094012



VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

(Víziközmű-szolgáltatásra benyújtott Igénybejelentő kérelemre)

Bejövő iktatószám: BENB/2022/0674

Kimenő iktatószám: KENK/2022/0660

Vevőkód: 142545

A 6. pontban igényelt Gyál, Erdősor u. 198. Hrsz: 4364/28 alatti ingatlan víziközmű-szolgáltatást/ szolgáltatásokat az igénybejelentő részére:

AZ IGÉNYELT IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZOLGÁLTATÁS(OK) 6. PONT SZERINTI MEGNEVEZÉSE, MENNYISÉGE, ELBÍRÁLÁSA:

Megnevezése	Mennyisége (m ³ /nap)	Biztosítható	Részben Biztosítható	Nem Biztosítható
1. Ivóvíz-szolgáltatás főmérőn mérve.	0,5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Szennyvíz-elvezetési és tisztítási szolgáltatás ivóvíz főmérő alapján	0,5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Az igényelt szolgáltatáshoz tervdokumentációt az 58/2013. (II. 27.) és 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendeletnek megfelelő tartalommal benyújtani szükséges:

Igen Nem

VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁST¹:

Fizetni kell² Nem kell fizetni Tervezés függvényében további egyeztetés szükséges

AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJAT:

Fizetni kell² Önkormányzati tájékoztatás szükséges²

A kérelemben megjelölt és jóváhagyott mennyiség feletti felhasználás esetén a DPMV Zrt. felelősséget nem vállal!

Igényére válaszunk a kiállításától számítva egy évig érvényes.

Kelt.: Taksony, 2022. április 06.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
35.

Dombi János
Szolgáltatási főmérnök

Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

¹A mindenkor hatályos Üzletszabályzat szerinti díjszabásnak megfelelően!

²Abban az esetben, ha a kérelem tárgya biztosítható részben, vagy egészében.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

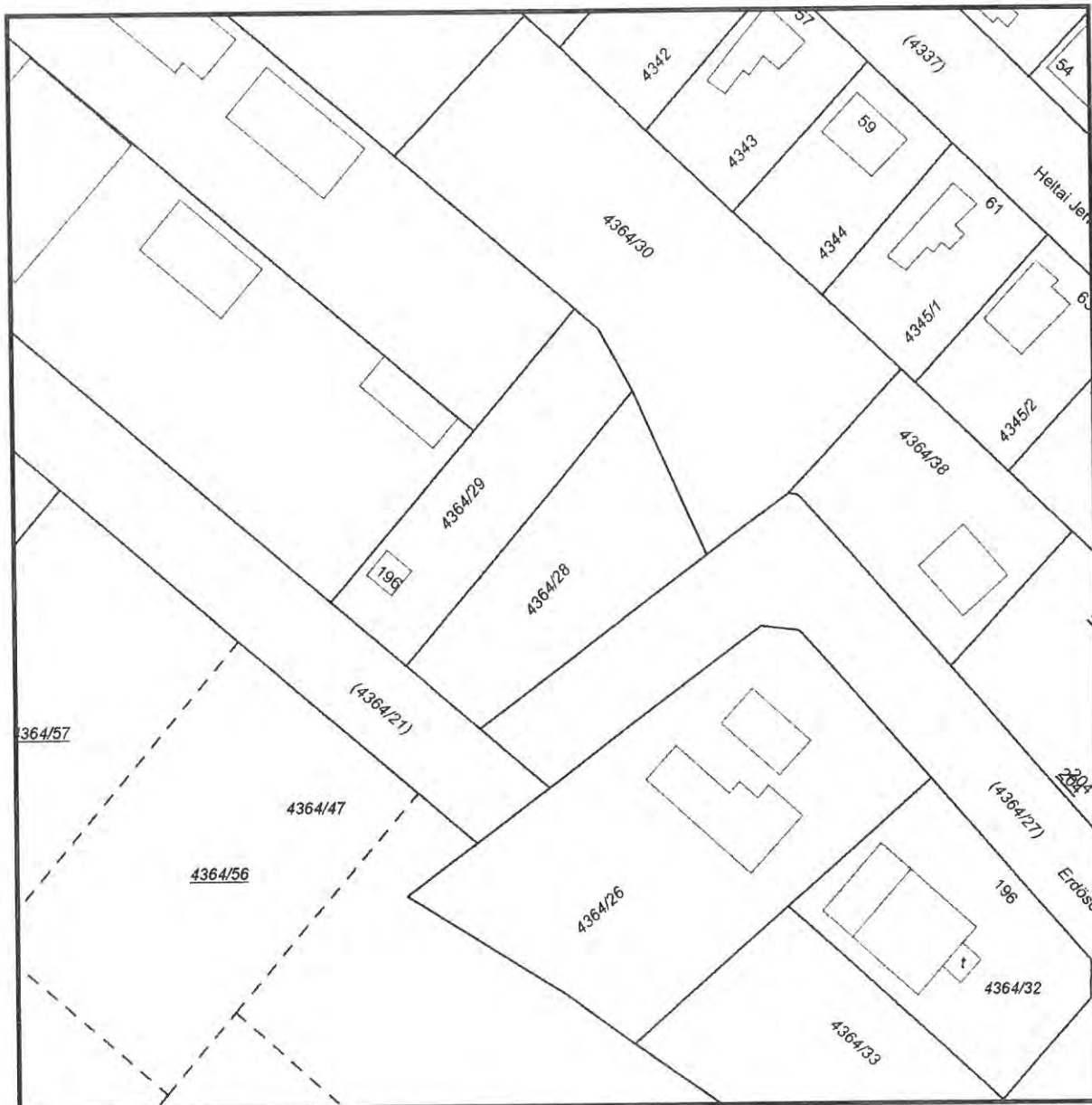
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.02.21 08:06:10

Helyrajzi szám: GYÁL belterület 4364/28

Megrendelés szám: 384756/4/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:384739/4/2022

2022.02.21

GYÁL

Szektor : 61

Belterület 4364/28 helyrajzi szám

2360 GYÁL Bem József utca. "felülvizsgálat alatt"

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

Kivett beépítetlen terület	0	1043	0.00	
----------------------------	---	------	------	--

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 521/1043 törölő határozat: 42765/2008.09.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31

törölő határozat: 42765/2008.09.08

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Kalász István

sz.név: Kalász István

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : [REDACTED]

2. tulajdoni hányad: 522/1043 törölő határozat: 42765/2008.09.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31

törölő határozat: 42765/2008.09.08

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Kalász Istvánné

sz.név: Nagy Mária Emília

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : [REDACTED]

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 123012/2022/2021.11.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 42765/2008.09.08

törölő határozat: 123012/2022/2021.11.25

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Berkó Ede András

sz.név: Berkó Ede András

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : [REDACTED]

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:3847394/2022

2022.02.21

Szektor : 61

GYÁL

Belterület 4364/28 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 123012/2022/2021.11.25
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: MELICOM HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
cím: 2360 GYÁL Kőrösi út 90.
törzsszám: 25975527

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31
eredeti határozat: 39899/1996.10.04

Önálló szöveges bejegyzés a 4364 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31

Önálló szöveges bejegyzés a 4364/1 hrsz. megosztásából alakult, majd területét 135 m²-rel csökkentettem és beolvastottam a 4364/30 hrsz. területébe.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 44676/2008.10.10

törölő határozat: 137947/2021.12.17

Jelzálogjog 77 462 CHF, azaz hetvenhétezer-négyszázhatvankettő CHF és járulékai erejéig (egyéb kölcsön).

jogosult:

név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

cím : 1138 BUDAPEST Népfürdő utca 24-26.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 53856/2011.12.23

Vezetékjog

;VMB-205/2011. engedély számú (20628) Gyál 0,4kV-os 1. sz. vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 1 m² területnagyságra

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

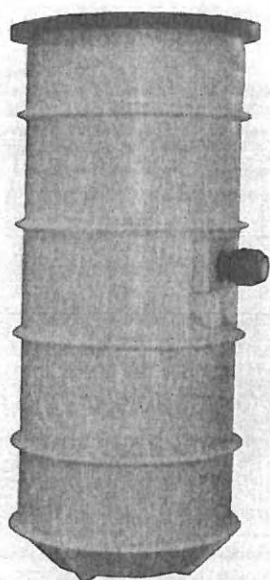
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

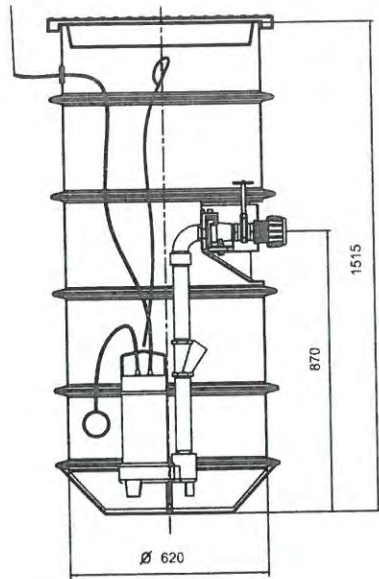
Nem hiteles tulajdoni lap



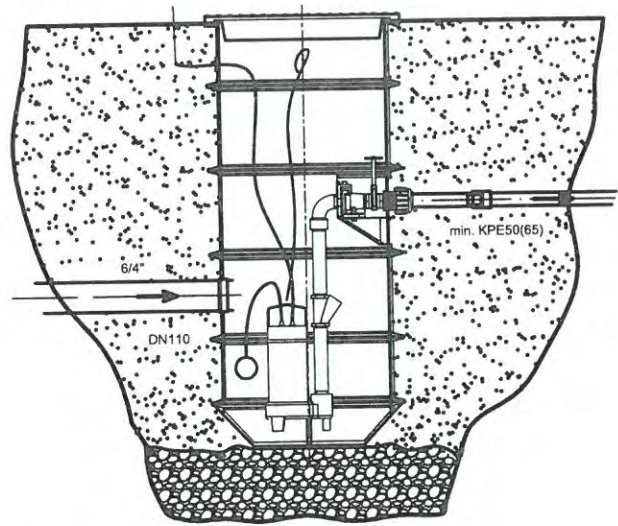
Wilo-DrainLift KN KNC akna

H Beépítési és üzemeltetési utasítás

Kiadási szám: 001/2013
Kiadási dátum: 2013.07.01.



1. ábra: KN; KNC akna méretei
(KN akna STS 40/10 szivattyúval)



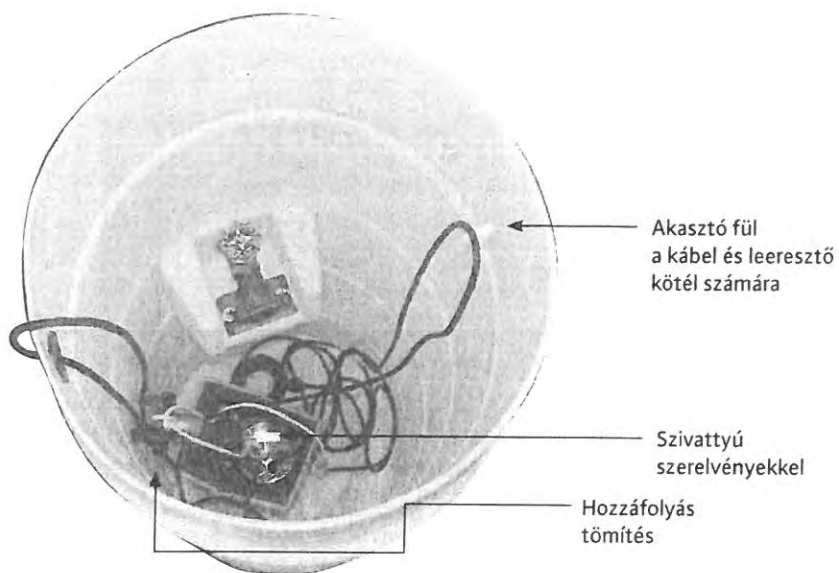
2. ábra: Akna elhelyezés



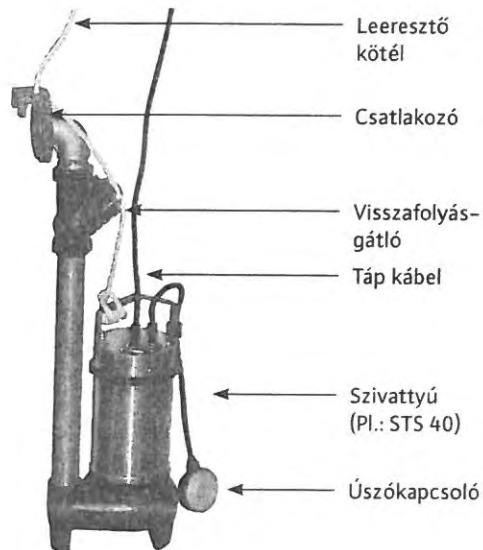
3. ábra: Akna oldalnézet



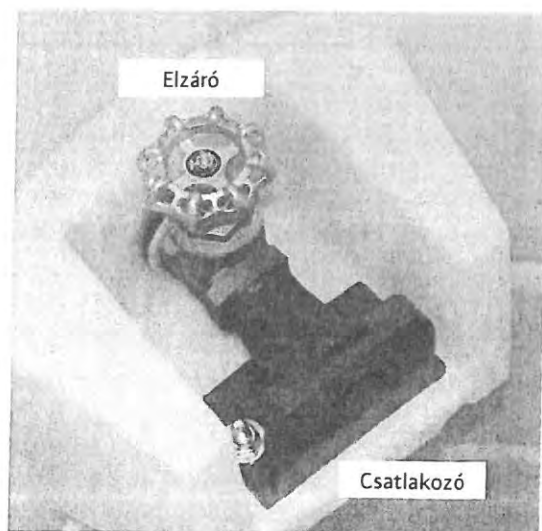
4. ábra: Fedél



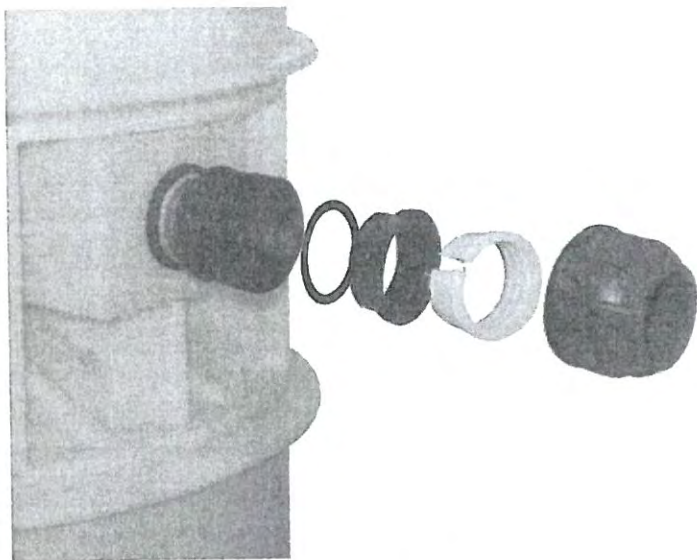
5. ábra: Szállítási állapot (fedél levéve)



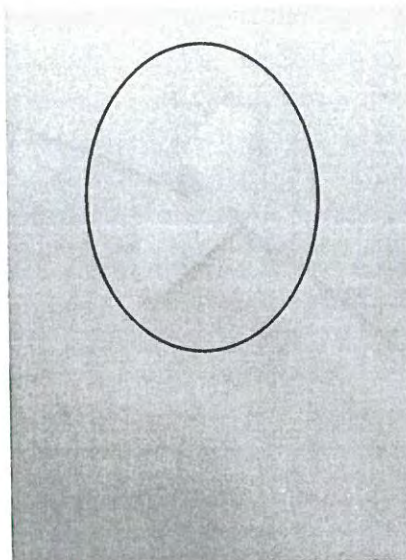
6. ábra: Merülő egység (KN akna STS 40/10 szivattyúval)



7. ábra: Nyomóvezeték csatlakozás



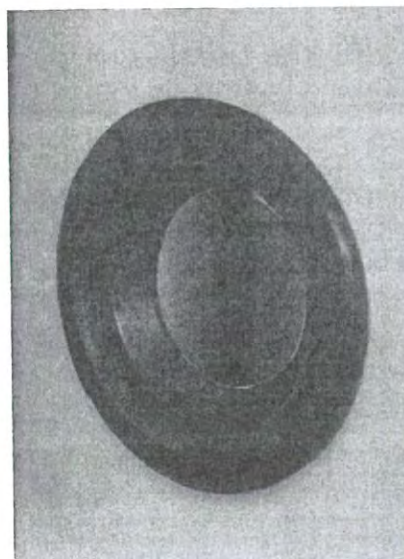
8. ábra: Nyomóvezeték csatlakozás csavarzata



9. ábra: Akasztófül a kábel és leeresztő kötéel számára



10. ábra: Kábelátvezetés



11. ábra: Ajakos tömítés a befolyó oldal számára



12. ábra: Csatlakozó dugó (2s+f)
(Csak KN – vezérlő nélküli aknáknál!)



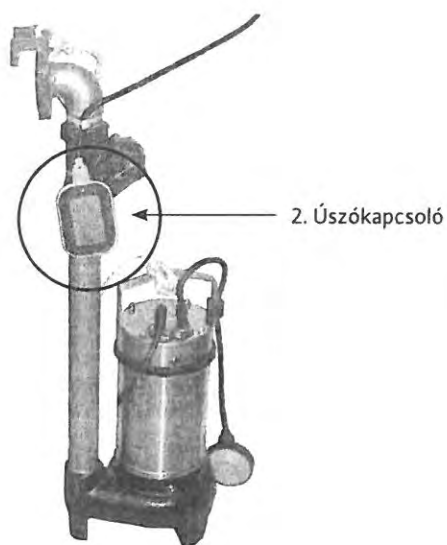
13. ábra: Szivattyú adattábla



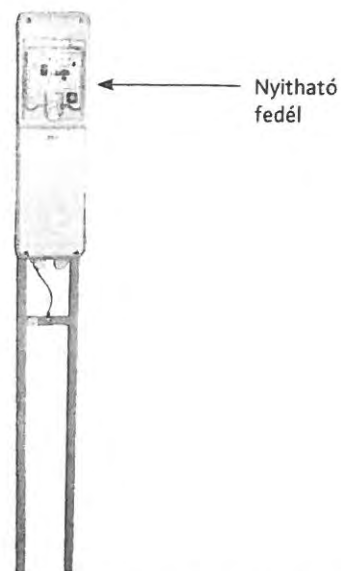
14. ábra: Csatlakoztatott merülő egység



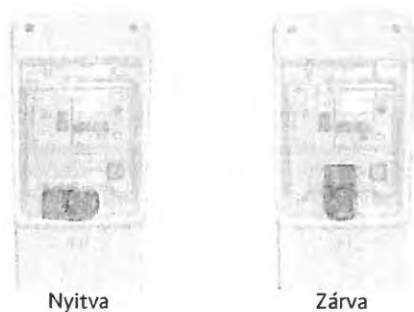
15. ábra: Javasolt kötélt elhelyezés



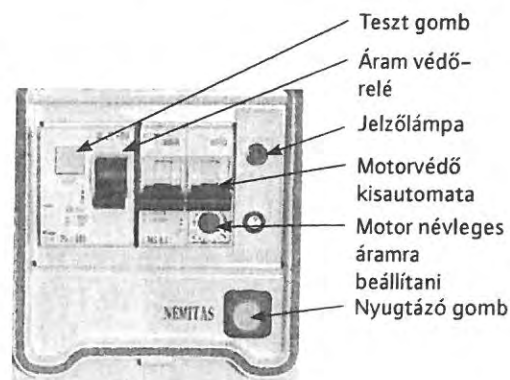
16. ábra: Magassint jelző felszerelése (Pl.: PD kivitel)



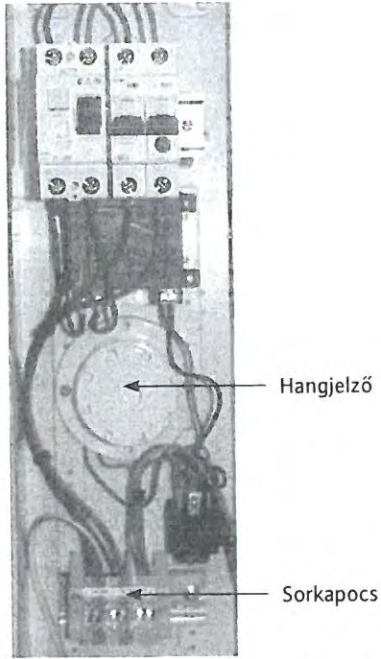
17. ábra: Kapcsolószekrény (Csak KNC aknáknál!)



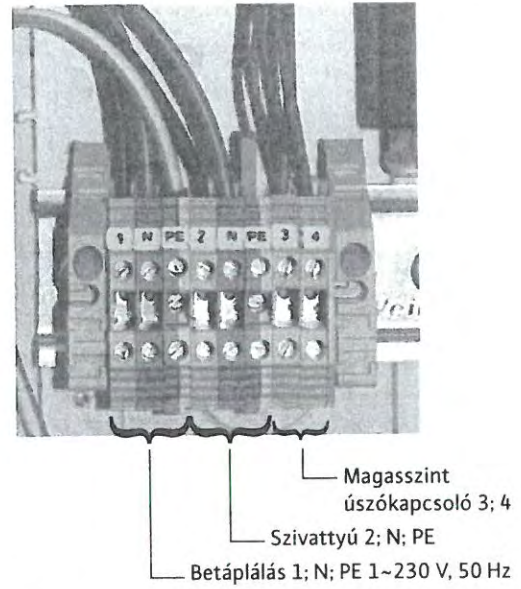
18. ábra: PD fedél (Csak KNC aknáknál!)



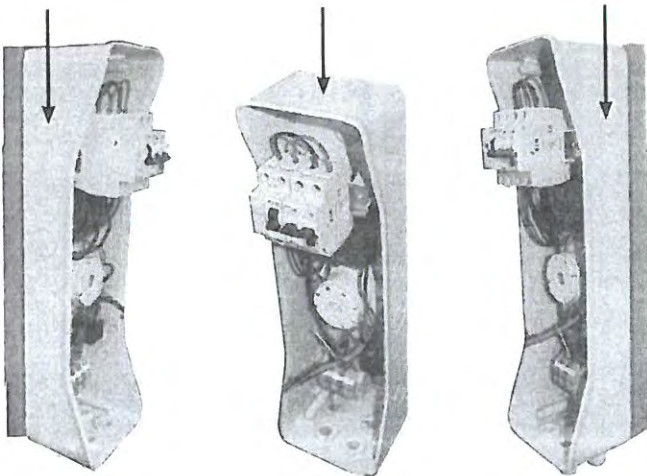
19. ábra: PD kezelő elemek (Csak KNC aknáknál!)



20. ábra: Kapcsolószekrény (belső elrendezése)
(Csak KNC aknáknál!)



21. ábra: PD sorkapocs bekötés
(Csak KNC aknáknál!)



22. ábra: PD kivitel alternatív csatlakozási lehetőség
bal, felső és jobb oldalon
(Csak KNC aknáknál!)

Tartalomjegyzék

1 Általános rész	8
1.1 Alkalmazási terület.....	8
1.2 A berendezés adatai	8
1.2.1 A típusjel magyarázata.....	8
1.2.2 Csatlakozó méretek és teljesítmény adatok.....	8
2 Biztonság	8
2.1 Az előírások jelzése ebben az üzemeltetési utasításban	8
2.2 Személyek minősítése és oktatása.....	8
2.3 A biztonsági előírások figyelmen kívül hagyásából eredő veszélyek	8
2.4 Az üzemeltető /kezelő biztonsági előírásai.....	8
2.5 A karbantartási, felügyeleti és szerelési munkák biztonsági előírásai	8
2.6 Saját átépítés és tartalék alkatrész-gyártás	9
2.7 Meg nem engedett üzemvitel	9
3 Szállítás és tárolás.....	9
4 A berendezés és tartozékainak a leírása	9
4.1 A telep leírása	9
4.2 Szállítási terjedelem.....	9
5 Telepítés / szerelés.....	9
5.1 Az akna szerelése (2. ábra)	9
5.2 A szivattyú szerelése	10
5.3 Villamos bekötés.....	10
6 Üzembe helyezés / Üzemen kívül helyezés.....	11
7 Karbantartás.....	11
8 Zavarok, okok és elhárításuk.....	11

1 Általános rész

A beépítést és az üzembehelyezést csak szakszemélyzet végezheti!

1.1 Alkalmazási terület

A Wilo KN(C) műanyag szivattyúállomást egy Wilo Drain sorozatú merülőmotoros szivattyúval együtt komplett szivattyúállomásként szennyezett-víz, szennyvíz és fekáliás szennyvíz szállítására lehet használni az épületen kívül elhelyezve (családi és ikerházak, mélygarázsok stb.) ahonnan szennyezett vizek természetes eséssel a közüzemi csatornába nem folynak el. Könnyű szerkezetének köszönhetően az akna emelőeszköz nélkül és betonozás nélkül a talajba sülyeszthető.

1.2 A berendezés adatai

1.2.1 A típusjel magyarázata

Példa: KN(C)- STS 40/10 EM PD

KN = Wilo aknaszivattyú állomás - műanyag
C = EC-Drain PD kültéri kapcsolószekrényrel
STS 40/10 = A szivattyú típusa: STS 40/10;
MTC 40 F 16.15/7; MTS 40/27
Valamennyi típus EM= 230 V 50 Hz
névleges feszültségű.
EM PD = Kültéri kapcsolószekrény áramvédő-kapcsoló (életvédelmi relé), kismegszakító, fény és hangjelzéssel

1.2.2 Csatlakozó méretek és teljesítmény adatok

Föld síkjába építendő akna
Maximális közlekedési terhelés: 5 kN/m²
(a DIN EN 124, Gruppe 1 szerint)
Maximális nyomás a nyomóvezetékben: 6 bar
Nyomócső csatlakozás: 6/4"
Szennyvíz csatlakozás: NÁ 110 mm csőhöz ajakos tömítés mellékelve a szükséges kivágást tetszés szerinti helyre szereléskor kell elkészíteni
Kábelcső csatlakozás: NÁ 40 csőhöz kivágás ajakos tömítéssel
Aknamagasság: 1500 mm
Aknaátmérő: Ø 600 mm
Az akna torlasztási térfogata: max. 220 l
Méretek, beépítési viszonyok: ld. 1. és 2. ábra
Zajkibocsátás: < 70 dB(A)
A berendezés maximális tömege (üresen): 50 kg

2 Biztonság

Ez az üzemeltetési utasítás alapvető utasításokat tartalmaz, melyeket a telepítésnél, üzemeltetésnél és karbantartásnál figyelembe kell venni. Ezért ezt az üzemeltetési utasítást a szerelés és üzembe helyezés előtt a szerelést végzőnek, illetve az illetékes vezetőnek vagy üzemeltetőnek feltétlenül el kell olvasnia!

Az utasítás az alkalmazás helyén mindig legyen elérhető.

Nem csak az ebben, a Biztonság fejezetben ismertetett általános biztonsági előírásokat, hanem a következő fejezetekben ismertetett speciális biztonsági előírásokat is figyelembe kell venni.

2.1 Az előírások jelzése ebben az üzemeltetési utasításban

Ebben az üzemeltetési utasításban azokat a biztonsági előírásokat, melyek figyelmen kívül hagyása személyi biztonságot veszélyeztet, az általános veszélyjellel jelöljük.



Elektromos feszültségre az alábbi jel külön is figyelmeztet



Azokat a biztonsági előírásokat, melyek figyelmen kívül hagyása a berendezést és annak működését veszélyezteti, a

FIGYELEM!

jelzi.

2.2 Személyek minősítése és oktatása

A szerelést, karbantartást végző és a felügyeletet ellátó személyzetnek erre a munkára megfelelő minősítéssel kell rendelkeznie.

2.3 A biztonsági előírások figyelmen kívül hagyásából eredő veszélyek

A biztonsági előírások figyelmen kívül hagyása személyi sérülésekhez és a berendezés károsodásához vezethet.

A biztonsági előírások figyelmen kívül hagyása bárminemű kárpótlási igény elvesztéséhez vezet.

A biztonsági előírások figyelmen kívül hagyása pl. a következő veszélyeket vonhatja maga után:

- A telep fontos funkcióinak működésképtelensége,
- Személyek veszélyeztetése elektromos vagy mechanikus behatás miatt

2.4 Az üzemeltető / kezelő biztonsági előírásai

A vonatkozó baleset-megelőzési előírásokat be kell tartani. Az elektromos energia által okozott veszélyeztetést ki kell zárni. A szabványok és a helyi elektromos áram szolgáltatató előírásait figyelembe kell venni.

2.5 A karbantartási, felügyeleti és szerelési munkák biztonsági előírásai

Az üzemeltetőnek kell gondoskodnia arról, hogy minden karbantartási, felügyeleti és szerelési munkát arra felhatalmazott és minősített szakszemélyzet végezzen, aki az üzemeltetési utasítást beható tanulmányozása révén kellő információt szerzett.

A berendezésen alapvetően csak nyugalmi állapotában szabad munkákat végezni.

FIGYELEM!

A berendezésen karbantartási, javítási munkák csak védőfelszerelésben végezhetőek. (védőkesztyű, védőruha, védőcipő, védőszemüveg, stb.)

2.6 Saját átépítés és tartalék alkatrész-gyártás

A berendezés átépítése vagy megváltoztatása csak a gyártóval történt megbeszélés után megengedett.

Eredeti alkatrészek és a gyártó által elfogadott tartozékok szolgálják a biztonságot. Egyéb alkatrészek alkalmazása az abból eredő következményekért való felelősség megszűnéséhez vezethet.

2.7 Meg nem engedett üzemvitel

A szállított berendezés üzembiztonsága csak az üzemeltetési utasítás 1. fejezetében megfelelő előírászerű alkalmazás esetén szavatolt. A megadott határértékeket semmilyen esetben sem szabad átlépni.

3 Szállítás és tárolás

FIGYELEM! A telepet egyes alkatrészeivel együtt egy raklapon szállítják. A raklapot csak megengedett teherhordó eszközzel szabad szállítani. Ügyelni kell arra, hogy stabilan álljon.

A műanyagakna szállítófüleit nem szabad használni. Ezek az üres akna szállítására valók.

A telepet mechanikai károktól óvni kell.

4 A berendezés és tartozékainak a leírása

4.1 A telep leírása (1. és 2. ábra)

A telep egy PE műanyag aknából áll. Az akna egy szivattyú beépítésére alkalmas.

Az akna falának peremezett kiképzése szavatolja a felhajtóerő elleni biztonságot.

Az aknában a merülőmotoros szivattyú csatlakoztatására a következő alkatrészek vannak beszerelve:

- A merülőmotoros szivattyú rögzítésére egy csatlakozó, könnyen oldható víz feletti csatlakozással
- Nyomócső csatlakozás külső max. KPE 63 csőhöz. (lásd 3. és 8. ábra)
- Elzáró szerelvény. (lásd 5. ábra)
- Golyós visszafolyás-gátló. (lásd 6. ábra)
- Nyomócső 6/4"-os menettel vagy karimával V4A-ból (szerkezeti anyaga: 1.4401 / 1.4571) a szivattyú csatlakoztatásához
- A nyomócsőre rögzített kötél a szivattyú kiemeléséhez. A szivattyú szerelése után a kötél szabad végét az aknában rögzíteni kell. (lásd 9. ábra)

A műanyag aknát a kiválasztott Wilo Drain szivattyúval valamint a tartozékokkal együtt beszereléshez előkészítve szállítjuk.

A befolyó szennyvíz vezetékét az akna oldalának kivágásával

kell bekötni, a szerelési tartozék a 110-es csőhöz tartozó gumi tömítés is. (lásd 11. ábra)

Nagyobb átmérőjű vezeték is csatlakoztatható, de az akna a gumitömítéséről ekkor a kivitelezőnek kell gondoskodnia.

Üzem mód:

A szennyezett/szennyvíz átemelését a beépített szivattyú végzi. A bekapcsolása a ráépített úszószintkapcsoló felúszásával, kikapcsolása az úszószintkapcsoló ereszkedésével történik.

KN aknáknál a szivattyú beépített motorvédelemmel rendelkezik.

KNC aknáknál a vezérlőberendezés végzi a biztonsági feladatokat, úgymint érintésvédelem, magasvízszint riasztás a beépített vészúszó felúszásával.

4.2 Szállítási terjedelem

- Wilo műanyag szivattyúállomás, szerelvényekkel és nyomócsővel. (lásd 5. ábra)
- Szerelt szivattyú és típus szerint PD kapcsolókészülék,
- Beépítési és üzemeltetési utasítás

5 Telepítés / szerelés

5.1 Az akna szerelése (2. ábra)

A telepítésnél a 4/2002.SzCsM –EüM rendeletet be kell tartani!

- Az akna számára a gödröt olyan mélyen kell kiemelni, hogy hogy a beépítés után a hozzáfolyásoknak kellő esése legyen. Ha a hozzavezetések elég magasan vannak, akkor az akna magasságát úgy kell beállítani, hogy az akna felső éle a talajszintig érjen.
- A műanyag aknát teljes felületén egy (0–32 mm szemcseméretű) homokágyba kell ültetni, kissé bele kell rázni, valamint függőlegesen be kell állítani.
- A hozzavezetések csatlakoztatása: az akna oldalának bordák közötti kivágásával, gumi tömítés alkalmazásával.
- A PE vagy PVC nyomócsövet a csatlakozóval a nyomócsokra kell csatlakoztatni. A nyomócsövet fagymentesen kell fektetni. A nyomócsövet szűkíteni nem szabad! (min KPE 63)
- A szerelés végén a nyomócsövön nyomáspróbát kell elvégezni.
- A munkagödröt fel kell tölteni. Amíg a kiásott föld szemcsemérete a 32 mm-nél kisebb, ezzel az anyaggal vissza lehet tölteni. Durva és éles szélű töltőanyag esetén az aknafalat egy 50 cm vastag homok vagy kavicsos homok réteggel kell védeni.
- A töltőanyagot egyenletesen kell beönteni és betömöríteni, úgy, hogy az akna ne essen ki a függőlegesből és ne deformálódjon.
- Szélsőséges talajviszonyok vagy talajvíz esetén az akna felúszása ellen úgy lehet védekezni, hogy alkalmas betondarabokat teszünk az akna felúszás ellen biztosító bordáira. A betonsúlyoknak szilárdan kell ülniük a talajban. Normál esetben ez a biztosítás nem szükséges.

- Az aknafedéshez tartozékként szállított műanyag fedél szolgál, tömítés nélkül. A műanyag fedelet a rajta található nyíláson betonnal vagy más töltő anyaggal(pl. homok) szivárgás mentesen fel kell tölteni, illetve gondoskodni kell az illetéktelen felemelés elkerüléséről.

A fedél lépésálló.

5.2 A szivattyú szerelése

- Az aknát ki kell tisztítani!
- A PD típusoknál a kapcsolószekrényt az aknától csak annyira eltávolítva szabad szerelni, hogy elegendő vezeték hossz maradjon ahhoz, hogy a szivattyút az aknából ki lehessen emelni. A kiemelhető rész, szivattyú és a szerelt csővezeték tömege: ~ 25 kg!

A kiemelést csak szakember végezheti!

- Olyan akna típusoknál melyek csak dugaszolóval vannak felszerelve a kábelt a 6/4"-os csővezetéken áthúzni (ha nem így érkezik). Attól függően, hogy a készülékhez vezérlő szekrény tartozik azt kell kötni. Igény esetén a kábelt meg lehet hosszabbítani esetleg nagyobb keresztmetszetű kábellel de ügyelni kell, hogy a feszültségesés a 3 %-ot ne haladja meg. (igény esetén kérjen a Wilo cégtől Tel: 23/889-500 információt)
- A szivattyút a kötéllel le kell engedni az aknába, és a csatlakozóba be kell akasztani. A kötelet rögzíteni kell.
 - A szintszabályzást úgy kell előkészíteni hogy a szivattyú a felső szinten be és az alsó szinten megbízhatóan kapcsoljon.

FIGYELEM!

A legalacsonyabb kikapcsolási szint nem kerülhet a motorház alsó éle alá.

A szükséges minimális töltési szint elérésére szavatolni kell, hogy a szivattyú csak akkor induljon, ha a kellő hűtéshez víz alatt áll.

- Az összes vezetéket lazán össze kell kötni, a felső horoghoz kell függeszteni és oda rögzíteni, hogy ne essenek a szállított közegbe vagy a szivattyú szívónyílásába ne kerüljenek.

5.3 Villamos bekötés



A KN típusok egy telepített 2s+f (földelt) dugaljba csatlakoztathatók. (12. ábra)

A KNC típusoknál a **PD jelű vezérlőszekrény (17. ábra) beépítése és bekötése szükséges.**

Felhasználási cél: 1 db max 6,3 A üzemi áramú úszó kapcsolós szivattyú csatlakoztatása, vészvízszint jelzése hang és villogó fénnel (nem hálózat független)



Életveszély!

A kapcsolókészülék nem robbanásvédtett és ezért nem üzemeltethető robbanásveszélyesterületen!

A kapcsolókészüléket mindig a robbanásveszélyes területen kívül szerelje be.

A rendeltetésszerű használathoz hozzátartozik az üzemeltetési utasítás betartása is.

Minden ettől eltérő használat nem rendeltetésszerű használatnak számít.

A szekrény műszaki adatai

Kültéri műanyag kapcsolószekrény kettős szigetelésű lezárt átlátszó ablakkal szögvaszerkezetre erősítve.

Védettség:	IP 65
Névleges feszültség:	1 x 230 V
Névleges áram:	6,3 A
Motorvédelem beállítási tartomány:	4-6,3 A
Érintésvédelem:	beépített áramvédő-kapcsoló (életvédelmi relé)

Az áramvédő-kapcsolót havonta 3x-szor a test gomb megnyomásával tesztelni szükséges, amennyiben a kapcsoló nem old le hívja a szakszervizet!

A kapcsolószekrény tartalmaz egy motorvédő kisautomatát, amely a szivattyú túlmelegedése esetén leold.

Villogó fény és hangjelzés a vészvízszint jelzésére (nem hálózat független)

Fényjelzés a hálózati feszültség jelzésére (nem hálózat független)

Villamos bekötés



Életveszély!

Szakszerűtlen villamos csatlakoztatás esetén áramütés általi életveszély áll fenn.

A villamos csatlakoztatást kizárólag a helyi energiaellátó engedélyével rendelkező villanszerelővel és az érvényes helyi előírásoknak megfelelően végeztesse el.

- A hálózat felépítésének, az áramnemnek és a hálózati csatlakozás feszültségének meg kell felelnie a szivattyú/motor típus tábláján feltüntetett adatoknak.

Igény esetén az alsó csatlakozás helyett a tömszelencék oldalra és felülre átszerelhetők. Ez esetben a felesleges nyílásokat le kell zárni. (22. ábra)

A kapcsok bekötése, motorvédelem beállítása és üzembeli helyezés: (19. - 21. ábra)

- 1 N PE hálózati betáplálás
- 2 N PE szivattyú
- 3 4 Vészszintjelző úszó kapcsoló

Bekötés:(balról jobbra)

Lásd. 21. ábra

- Betáp bekötése:
- 1 - betáp fázis

- N- betáp nulla
- PE- betáp védőföld
- Szivattyú bekötése:
 - 2- szivattyúfázis (fekete)
 - N- szivattyú nulla (kék)
 - PE- szivattyú védőföld (zöld-sárga)

- Vészúszó bekötése:
 - 3- bármelyik vezeték
 - 4- bármelyik vezeték
 - akkor zár, amikor úszik
 - (harmadik vezeték szigetelve)

A motorvédelem beállítása: Az átlátszó fedél alsó karját óramutató járásával ellentétesen nyitjuk (18. ábra) és a kisautomatán a motor névleges áramát beállítjuk (lásd szivattyú adattábla) Üzemkész aknáknál a áramvédő-kapcsoló (életvédelmi relé) és a kisautomata bekapcsolása után a berendezés üzemi állapotban van.

Amennyiben bármelyik kapcsoló leold és az újbóli felkapcsolás után ismételt leoldásra kerül, abban az esetben hívja a szakszervizet!

A hibakeresést csak szakember végezheti!

Azokat a tömszelencéket, amelyek nem kerülnek felhasználásra, azaz vezeték nem vezetnek át rajta, tömíteni szükséges olyan mértékben, hogy a villamos szerelvény IP védettsége ne csökkenjen le.

A hangjelzés kikapcsolása:

A Némítás gombbal leállítható a hangjelzés.

A szivattyú és a vezérlőkészülék Beépítési és üzemeltetési utasítását be kell tartani.

6 Üzembe helyezés / Üzemen kívül helyezés

A szivattyú Beépítési és üzemeltetési utasítását be kell tartani. A szivattyú bekapcsolása előtt a nyomóvezetékben a tolozárát ki kell nyitni.

Üzemen kívül helyezés:

A tartály a lehető legkisebb szintre le kell üríteni (lehetőség szerint előzetesen tiszta, uszadéktól mentes vízzel feltöltve). Azt követően a berendezést áramtalanítani (KN aknáknál csatlakozó kihúzása) szükséges! Az áramtalanítást/kikötést csak képesítéssel rendelkező személy végezheti! Áramtalanítás, kikötés, ürítés és a tolozár elzárását követően a szivattyúegység kiemelhető!

A tartályt biztonságosan az aknafedéllel le kell zárni!

Újbóli üzembehelyezés esetén a berendezések felülvizsgálatát meg kell tenni!

7 Karbantartás

A legbiztonságosabb üzem legkisebb költségek mellett való szavatolása érdekében a telepet fél évente egy szakszervizzel át kell vizsgáltatni!

FIGYELEM!

Az áramvédő-kapcsolót havonta 3x-szor a test gomb megnyomásával tesztelni szükséges, amennyiben a kapcsoló nem old le hívja a szakszervizet!

8 Zavarok, okok és elhárításuk

Ld. a szivattyú Beépítési és üzemeltetési utasítása!

A típustól függően az alábbi szivattyú beépítési és üzemeltetési utasítása tartozik a berendezéshez:

KNC-ST5 40/10 EM PD esetén:

Wilo-Drain ST5 40/.. A; ST5 40/..

KN(C)-MTC 40F16.15 EM PD esetén:

Wilo-Drain MTC 40

KN(C)-MTS 40/27 EM PD esetén:

Wilo-Drain MTS 40

KN(C)-WRS 100/2 EM PD esetén:

Wilo-WRS 100/2

Sorszám: 0001

Teméktípus egyedi azonosító kódja: DrainLift KN KNC akna

A termékcsaládba tartozó típusok: KN(C)-STS
KN(C)-MTS
KN(C)-MTC
KNC-WRS

Cikkszám: 2857479, 2859240,
2857481, 2858932, 2859179,
2859366, 2857486,

Rendeltetés: **Szennyvíz átemelő telep (épületen kívüli használatra)**

A gyártó neve és címe

WILO MAGYARORSZÁG KFT.

H-2045 TÖRÖKBÁLINT, TORBÁGY U. 14.

A műszaki dokumentáció összeállítására felhatalmazott személy neve:

Katus Viktor

A fent nevezett berendezés megfelel a következő dokumentum(ok) követelményeinek:

- **16/2008. (VIII. 30.) NFGM rendelet** a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról / a gépekről és a 95/16/EK irányelv módosításáról szóló, 2006. május 12-i **2006/42/EK** európai parlamenti és tanácsi irányelvnek
- **79/1997.(XII. 31.) IKIM rendelet** az egyes villamossági termékek biztonsági követelményeiről és az azoknak való megfelelőség értékeléséről / az Európai Parlament és a Tanács **2006/95/EK** irányelve a meghatározott feszültséghatáron belüli használatra tervezett elektromos berendezésekre vonatkozó tagállami jogszabályok összehangolásáról
- **62/2006. (VIII. 30.) GKM rendelet** az elektromágneses összeférhetőségről/ az Európai Parlament és a Tanács **2004/108/EK** irányelve az elektromágneses összeférhetőségre vonatkozó tagállami jogszabályok közelítéséről és a 89/336/EGK irányelv hatályon kívül helyezéséről

A felhasznált honosított harmonizált szabványok hivatkozása:

MSZ EN 12050-1:2001

MSZ EN 809:1998 + A1:2010

MSZ EN ISO 12100:2011

**MSZ EN 60204-1:2010
(MSZ EN 60439-3:1995)**

A nyilatkozat alapját képező dokumentumok:

- **Műszaki dokumentáció - WILO - DrainLift KN KNC AKNA v2**

A kiadás

- helye: **Törökbálint, Torbágy utca 14.**
- dátuma: **2013. július 17.**

A kibocsátó által meghatalmazott személy

- neve: **Andics Gábor**
- beosztása: **ügyvezető igazgató**

Andics Gábor
ügyvezető igazgató

(A kibocsátó által meghatalmazott aláírása)

WILO Magyarország Kft.

FIGYELEM! Ez a nyilatkozat a berendezésnek kizárólag arra az állapotára vonatkozik, amelyben a gyártó a forgalomba hozatalhoz engedélyezte, és nem vonatkozik az olyan alkatrészekre, amelyet hozzáadnak, és/vagy az olyan műveletre, amelyet a végfelhasználó a forgalomba hozatal követően végez rajta!

Adószám: 10587805-2-73

**Gyál, Erdősor u. 198.
4364/28 hrsz
VÍZBEKÖTÉSI TERV**

MEGBÍZÓ:

Melicom Hungary Kft.

SZAKÁGI TERVEZŐ:

**HORVÁTH ENGINEERING PROJECTS KFT
1071 BUDAPEST, VÁROSLIGETI FASOR 47-49.**



DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23667531-2-13
Bankk.: OTP Gyál 11742300-20016176
35

Taksony, 2022. augusztus 04.

Kimenő iktatószám: KENK/2022/1576
Vevőazonosító: 142545
Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona

Budapest, 2022. július hó

Műszaki leírás

Gyál, Erdősor utca 4364/28 ingatlan vízellátása

Az ingatlan tulajdonosa a Melicom Hungary Kft. (cím: 2360 Gyál, Kőrösi út 90.) megbízásából készítjük a házi bekötőcsatorna tervét. A telken egyelőre nem kerül kialakításra épület. Az ingatlan vízellátására az utcában található DN100 KM-PVC vízvezetékéről történik.

Az ingatlan ellátására egy D25 mm-es KPE bekötővezeték kiépítése szükséges. Az ingatlanon belül kerül kialakításra egy vízmérőakna, amelynek belmérete min. 1,0 x 1,0 x 1,3 m. (vagy elhelyezésre kerülhet DN1000 mm-es belméretű műanyag vízmérőakna is) Az aknában kerül elhelyezésre a DN20 mm-es vízmérő. (A vízmérőakna elvi kialakítása és szerelvényezési vázolata a mellékelt rajzon megtalálható)

A vízmérőakna szerelvényezését a Szolgáltató DPMV Zrt. szakemberei végzik/végezhetik.

Közterületi munkavégzésre van szükség.

Maradéktalanul betartandó előírások:

- A vízmérőakna kialakítása az ingatlantulajdonos feladata!
- A földmunka elvégzése a tulajdonos feladata

A fentiekről a tulajdonos tájékoztatása megtörtént.

A tulajdonos által rendelkezésre álló adatok szerint az igényelt vízmennyiség: 0,5 m³/d.

Üzembe helyezés előtt nyomáspróbát és fertőtlenítést kell elvégezni!

Kivitelezéskor a vonatkozó szabványok, a munkavédelmi és balesetelhárítási előírások maradéktalan betartása kötelező!

Budapest, 2022. július

.....
Horváth Róbert mérnök

Mérnök kamarai regisztrációs szám:

VZT 01-14099

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ber megnevezése:	Melicom Hungary Kft 2360 Gyál, Kőrösi út 90.
Dokumentáció megnevezése:	Gyál, Erdősor utca, 4364/28 hrsz, INGATLAN VÍZBEKÖTÉSE
Tervezett tevékenység:	Közművesítés
Tevékenység leírása jellemzői:	VÍZELLÁTÁS
Környezet meghatározó jellemzői:	közterület, ingatlan
Felelős tervező neve:	Horváth Róbert
Jogosultsági száma:	VZ-TEL, 01-14099

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti tárgyú tervdokumentáció készítése során az 1997. évi LXXVIII. Tv. (ÉTV), a 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, az építéshatósági eljárásokról, valamint a telekalakításról és az építészeti műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelete betartásával, az érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, a tűzrendészeti és az építkezésre vonatkozó egyéb hatósági előírások, valamint tárgyi ingatlanra vonatkozó helyi építési szabályzatok betartásával készítettem el.

Továbbá nyilatkozom, a tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem vált szükségessé. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor a tervdokumentáció elkészítése során. Az alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelel.

A tárgyi műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Budapest, 2022. július



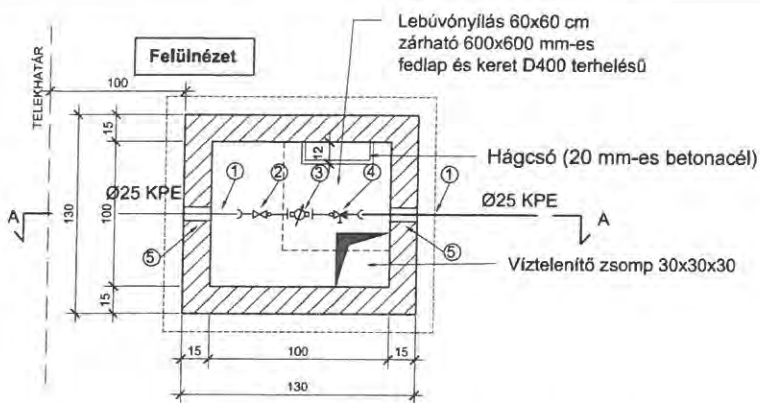
Horváth Róbert
tervező
VZ-TEL
kamarai szám: 01-14099



Jelmagyarázat

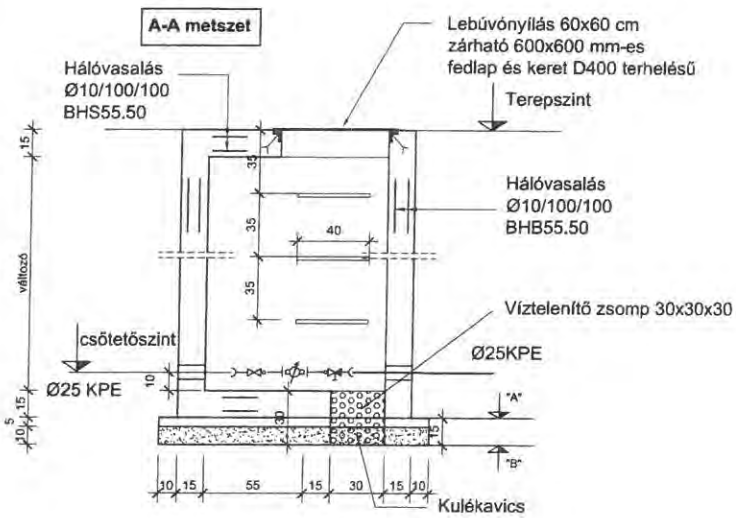
	vízvezeték
	nyomott rend, szennyvízcsatorna
	szennyvízcsatorna
	gázvezeték
	KIF elektromos légvezeték
	Telekom légvezeték
	DIGI légvezeték

Munka tárgya:			
Gyál, Erdősor utca 4364/28 hrsz., ingatlan vízbekötés terve			
Rajz megnevezése:			
Helyszínrajz			
Tervező:	Dátum:	Méretarány:	Rajzszám:
	2022. július	M1:250	VÍZ-1
<small>HONVÁTI INGENIERING ÉS TERVEZŐI KFT.</small>			



Jelmagyarázat

- ① Ø25 (3/4") KPE PE100 PN10 vezeték
- ② KOMBI 3/4" golyóscsap tokos-hollandis K-PE, GREINER típus - 1 db
- ③ vízmérőóra DN20 - 1 db
- ④ 3/4" golyós visszacsapószelep (űrítő, hollandis-tokos) B-PE - 1 db
- ⑤ LINK-SEAL Ø25 (3/4") tömítőkészlet - 2 db



Megjegyzés:

Az akna vízmérőjének a szerelvényezését a szolgáltató munkatársai végzik. Az eltérhet a rajzon feltüntetett szerelvényezéstől.

Munka tárgya:			
Gyál, Erdősor utca 4364/28 hrsz., Ingatlan vízbekötés terve			
Rajz megnevezése:			
Vízmérőakna irányterve			
Tervező:	Dátum:	Méretarány:	Rajzszám:
HORVÁTH ROBERT (01-14089)	2022. július	M1:20	VIZ-2

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

(Víziközmű-szolgáltatásra benyújtott Igénybejelentő kérelemre)

Bejövő iktatószám: BENB/2022/0674

Kimenő iktatószám: KENK/2022/0660

Vevőkód: 142545

A 6. pontban igényelt Gyál, Erdősor u. 198. Hrsz: 4364/28 alatti ingatlan víziközmű-szolgáltatást/ szolgáltatásokat az igénybejelentő részére:

AZ IGÉNYELT IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZOLGÁLTATÁS(OK) 6. PONT SZERINTI MEGNEVEZÉSE, MENNYISÉGE, ELBÍRÁLÁSA:

Megnevezése	Mennyisége (m ³ /nap)	Biztosítható	Részben Biztosítható	Nem Biztosítható
1. Ivóvíz-szolgáltatás főmérőn mérve.	0,5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Szennyvíz-elvezetési és tisztítási szolgáltatás ivóvíz főmérő alapján	0,5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Az igényelt szolgáltatáshoz tervdokumentációt az 58/2013. (II. 27.) és 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendeletnek megfelelő tartalommal benyújtani szükséges:

Igen Nem

VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁST¹:

Fizetni kell² Nem kell fizetni Tervezés függvényében további egyeztetés szükséges

AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJAT:

Fizetni kell² Önkormányzati tájékoztatás szükséges²

A kérelemben megjelölt és jóváhagyott mennyiség feletti felhasználás esetén a DPMV Zrt. felelősséget nem vállal!

Igényére válaszunk a kiállítástól számítva egy évig érvényes.

Kelt.: Taksony, 2022. április 06.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankaz.: OTP Gyál 11742300-20015178
35.

Dombi János
Szolgáltatási főmérnök

Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

¹A mindenkori hatályos Üzletszabályzat szerinti díjszabásnak megfelelően!

²Abban az esetben, ha a kérelem tárgya biztosítható részben, vagy egészében.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

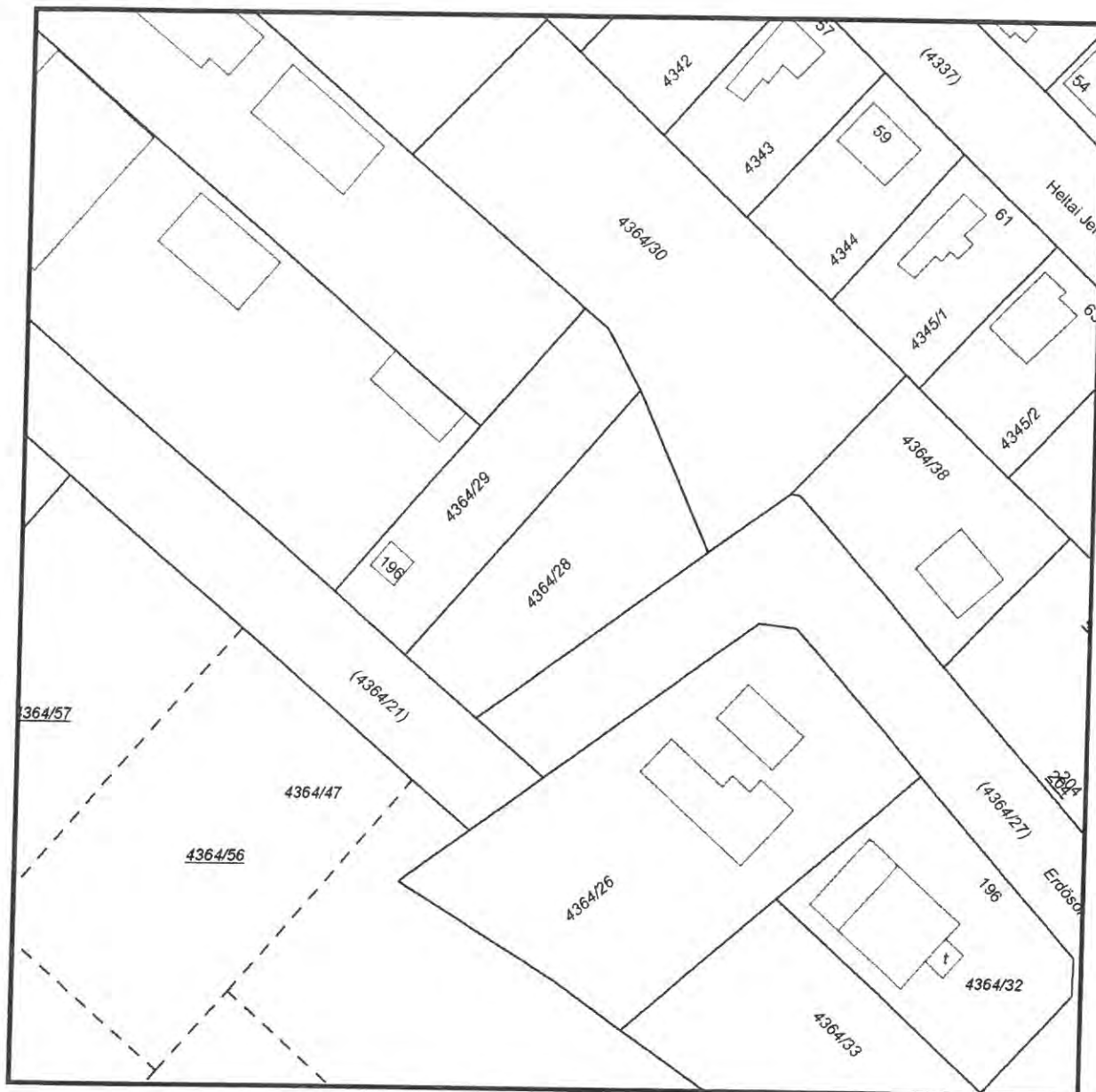
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.02.21 08:06:10

Helyrajzi szám: GYÁL belterület 4364/28

Megrendelés szám: 384756/4/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:384739/4/2022

2022.02.21

Szektor : 61

GYÁL

Belterület 4364/28 helyrajzi szám

2360 GYÁL Bem József utca. "felülvizsgálat alatt"
I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o		

Kivett beépítetlen terület	0	1043	0.00
I R É S Z			
tulajdoni hányad: 521/1043	törölő határozat: 42765/2008.09.08		
bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31	törölő határozat: 42765/2008.09.08		

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése
jogállás: tulajdonos
név : Kalász István
sz.név: Kalász István
szül. :
a.név :
cím :

tulajdoni hányad: 522/1043	törölő határozat: 42765/2008.09.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31	törölő határozat: 42765/2008.09.08

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése
jogállás: tulajdonos
név : Kalász Istvánné
sz.név: Kalász Emília
szül. :
a.név :
cím :

tulajdoni hányad: 1/1	törölő határozat: 123012/2022/2021.11.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 42765/2008.09.08	törölő határozat: 123012/2022/2021.11.25

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Berkó Ede András
sz.név: Berkó Ede András
szül. :
a.név :
cím :

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52 Pf. 21.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 384739/4/2022

2022.02.21

GYÁL

Szektor : 61

Belterület 4364/28 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 123012/2022/2021.11.25
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: MELIOM HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
cím: 2360 GYÁL Körösi út 90.
törzsszám: 25975527

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31
eredeti határozat: 39899/1996.10.04

Önálló szöveges bejegyzés a 4364 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/2002.01.31

Önálló szöveges bejegyzés a 4364/1 hrsz. megosztásából alakult, majd területét 135 m²-rel csökkentettem és beolvasztottam a 4364/30 hrsz. területébe.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 44676/2008.10.10

Jelzálogjog 77 462 CHF, azaz hetvenhétezer-négyezszázhatvankettő CHF és járulékai erejéig (egyéb kölcsön).

Törölő határozat: 137947/2021.12.17

jogosult:

név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

cím : 1138 BUDAPEST Népfürdő utca 24-26.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 53859/2011.12.23

Vezeték jog

VMB-205/2011. engedély számú (20628) Gyál 0,4kV-os 1. sz. vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 1 m² területnagyságra

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

1. TERVEZETT VEZETÉK

Ivóvíz bekötővezeték

Szennyvíz bekötővezeték

TERVEZŐ ADATAI:	
Tervszám:	Tervező kamarai száma: VZT 01-14099
Tervező neve: Horváth Róbert	
Tervező elérhetősége (telefon,e-mail): robihor@gmail.com	
Tervező címe:	
FELHASZNÁLÓ ADATAI:	Vevőkód ⁰ :
Fogyasztó neve: Melicom Hungary Kft.	Felhasználó elérhetőségei: [REDACTED]
SZOLGÁLTATÁSI HELY ADATAI:	
Település: Gyál	Közterület: Erdősor utca
Házzszám: 198	Helyrajzi szám ¹ : 4364/28

2. A KÉRDÉSEK A TERVEZETT ÁLLAPOTRA VONATKOZNAK.

IVÓVÍZ BEKÖTÉS		
Ivóvíz hálózatra bekötést, belső hálózatot stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Tervezett, vagy meglévő ivóvíz bekötés típusa:	<input checked="" type="checkbox"/> Főmérő	<input type="checkbox"/> Álmérő
	<input type="checkbox"/> Ikresítés	<input type="checkbox"/> Egyéb:
Napi vízigény és óracúcs mennyisége:	0,5 m ³ /nap	liter/s
Visszacsapó szelep:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Hálózati vízen kívül más vízszerezési mód:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
A vízszerezés módja ² :	<input type="checkbox"/> Kút	<input type="checkbox"/> Csapadék
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
A belső hálózat, amiből az idegen víz származik, össze van kötve a közüzemi hálózattal ² :	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Amennyiben össze vannak kötve a hálózatok, van a két rendszer között visszacsapó szelep beépítve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Telki vízmérő a szennyvízhálózatba jutó idegen vizek mérésére ² :	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Fogyasztási hely kód ³ :		



Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



SZENNYVÍZBEKÖTÉS		
Szennyvízelvezető hálózatra bekötést, belső hálózati elemet stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Az ingatlan meglévő, vagy szennyvízbekötése:	<input type="checkbox"/> Gravitációs	<input type="checkbox"/> Átemelt
	<input type="checkbox"/> Részben átemelt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyomott
A szennyvíz mennyisége	0,5 m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Csapadékvíz a szennyvízelvezető rendszerbe be van-e kötve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvíz ejtővezeték a tető fölé ki van-e szellőztetve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvízvezetékhez légbeszívó kapcsolódik-e	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Az ingatlanon a közcsatorna fedlapszintje alatti szifonszint vagy tisztító-ellenőrzőnyílás felső peremszint:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Az előtét elleni védelem:	<input checked="" type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
A védelem módja:	<input type="checkbox"/> Visszacsapó szelep	<input checked="" type="checkbox"/> Átemelés
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
Nem kommunális szennyvíz az ingatlanon keletkezik-e:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A nem kommunális szennyvíz ⁴ mennyisége:	m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Egyéb beépített műtárgy ⁵ : (pl.: zsírfogó, olajfogó, stb.)	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs

⁰ Amennyiben már szerződött partnerünk

¹ Kotelezoen kitöltendő mező!

² Kérjük a mérőhöz kapcsolódó dokumentumokat mellékelni.

³ Amennyiben már meglévő mérővel rendelkezik.

⁴ Kérjük a nem kommunális szennyvíz keletkezési körülményeinek és az előkezelés módjának leírását mellékelni.

⁵ Amennyiben van egyéb beépített műtárgy annak a leírását és műszaki paramétereit kérjük mellékelni.

Nyilatkozatomban megnevezem az általam tervezett és a már meglévő műtárgyakat, nyomvonalakat és azok műszaki paramétereit. Felelősséget vállalok a mellékelt műszaki leírásban foglaltakért, és az általam tervezett víziközmű szakági műtárgyakért.

Egyéb megjegyzés:

Kelt.: 2022.07.15.

Tervező aláírása

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Barkóczy Ilona** [REDACTED]


[REDACTED] szám alatti lakos,
mint a **MELICOM HUNGARY Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2360 Gyál,
Kőrösi út 90.) **ügyvezetője** nevemet a cég előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott cégneve fölé
az alábbi formában **önállóan** jegyzem:

[REDACTED]

Alulírott dr. Nagy Dániel ügyvéd, a Dr. Nagy Dániel Ügyvédi Iroda tagja (1132 Budapest, Váci
út 28. félemelet 2.) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Barkóczy Ilona** [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a [REDACTED]
számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló
hatósági igazolvánnyal igazolta, a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.

Ellenjegyzem:


dr. Nagy Dániel ügyvéd
Budapest, 2019. 11. 27.

KASZ: 36065856

DR. NAGY DÁNIEL
ÜGYVÉDI IRODA

1132 Budapest, Váci út 28. félemelet 2.
Tel./Fax: +36 1 373 0530
E-mail: titkarsag@dmagydaniel.eu



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

1. TERVEZETT VEZETÉK

Ivóvíz bekötővezeték

Szennyvíz bekötővezeték

TERVEZŐ ADATAI:	
Tervszám:	Tervező kamarai száma: VZT 01-14099
Tervező neve: Horváth Róbert	
Tervező elérhetősége (telefon,e-mail): [REDACTED]	
Tervező címe:	
FELHASZNÁLÓ ADATAI:	Vevőkód ⁰ :
Fogyasztó neve: Melicom Hungary Kft.	Felhasználó elérhetőségei: [REDACTED]
SZOLGÁLTATÁSI HELY ADATAI:	
Település: Gyál	Közterület: Erdősor utca
Hátszám: 198	Helyrajzi szám ¹ : 4364/28

2. A KÉRDÉSEK A TERVEZETT ÁLLAPOTRA VONATKOZNAK.

IVÓVÍZ BEKÖTÉS		
Ivóvíz hálózatra bekötést, belső hálózatot stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Tervezett, vagy meglévő ivóvíz bekötés típusa:	<input checked="" type="checkbox"/> Főmérő	<input type="checkbox"/> Álmérő
	<input type="checkbox"/> Ikresítés	<input type="checkbox"/> Egyéb:
Napi vízigény és óracsúcs mennyisége:	0,5 m ³ /nap	liter/s
Visszacsapó szelep:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Hálózati vízen kívül más vízszerezési mód:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
A vízszerezés módja ² :	<input type="checkbox"/> Kút	<input type="checkbox"/> Csapadék
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
A belső hálózat, amiből az idegen víz származik, össze van kötve a közüzemi hálózattal ² :	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Amennyiben össze vannak kötve a hálózatok, van a két rendszer között visszacsapó szelep beépítve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Telki vízmérő a szennyvízhálózatba jutó idegen vizek mérésére ² :	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Fogyasztási hely kód ³ :		

Adószám: 23967531-2-13 Céginformációs szám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

SZENNYVÍZBEKÖTÉS		
Szennyvízelvezető hálózatra bekötést, belső hálózati elemet stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Az ingatlan meglévő, vagy szennyvízbekötése:	<input type="checkbox"/> Gravitációs	<input type="checkbox"/> Átemelt
	<input type="checkbox"/> Részben átemelt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyomott
A szennyvíz mennyisége	0,5 m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Csapadékvíz a szennyvízelvezető rendszerbe be van-e kötve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvíz ejtővezeték a tető fölé ki van-e szellőztetve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvízvezetékhez légbeszívó kapcsolódik-e	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Az ingatlanon a közcsatorna fedlapszintje alatti szifonszint vagy tisztító-ellenőrzőnyílás felső peremszint:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Az előntés elleni védelem:	<input checked="" type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
A védelem módja:	<input type="checkbox"/> Visszacsapó szelep	<input checked="" type="checkbox"/> Átemelés
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
Nem kommunális szennyvíz az ingatlanon keletkezik-e:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A nem kommunális szennyvíz ⁴ mennyisége:	m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Egyéb beépített műtárgy ⁵ : (pl.: zsírfogó, olajfogó, stb.)	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs

⁰ Amennyiben már szerződött partnerünk

¹ Kötelezően kitöltendő mező!

² Kérjük a mérőhöz kapcsolódó dokumentumokat mellékelni.

³ Amennyiben már meglévő mérővel rendelkezik..

⁴ Kérjük a nem kommunális szennyvíz keletkezési körülményeinek és az előkezelés módjának leírását mellékelni.

⁵ Amennyiben van egyéb beépített műtárgy annak a leírását és műszaki paramétereit kérjük mellékelni.

Nyilatkozatomban megnevezem az általam tervezett és a már meglévő műtárgyakat, nyomvonalakat és azok műszaki paramétereit. Felelősséget vállalok a mellékelt műszaki leírásban foglaltakért, és az általam tervezett víziközmű szakági műtárgyakért.

Egyéb megjegyzés:

Kelt.: 2022.07.15.

.....
Tervező aláírása

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

ELMŰ Hálózati Kft. – 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Horváth Engineering Projects Kft.
Horváth Róbert
Budapest
Városligeti fasor 47-49.
1071

E-közmű azonosító: 609264885
 Ügyszám: 32477

Tisztelt Horváth Róbert!

Az E-közmű rendszerben benyújtott „Gyál, Erdősor u. 198. sz.” tárgyú kérelemben meghatározott munkák érintik Társaságunk üzemeltetésében lévő **0,4kV szabadvezeték** hálózat biztonsági övezetét.

A 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet alapján:

„6. § (1) Föld feletti vezeték - ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is” - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkokig terjed:

- a) föld feletti szabadvezeték esetében:
- a) legfeljebb 1 kV névleges feszültségig 1 méter, a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,
- b) föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel esetében 0,5 méter, a szigetelt vezeték és univerzális kábel tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,
- c) föld feletti burkolt vezeték esetében legfeljebb 25 kV névleges feszültségig 2,5 méter és 1,25 méter a vezeték azon szakaszán, amely a belterületre és a fokozott biztonságra vagy a különleges biztonságra vonatkozó előírásoknak megtartásával létesült,
- d) föld feletti vezeték végpontján a biztonsági övezet a végponttól vízszintesen minden irányban mért, a feszültségintől függően az a), b) és c) pontban meghatározott távolságokra lévő függőleges síkokig is kiterjed.

A tervezett munkálatokhoz az alábbi feltételek maradéktalan betartása mellett hozzájárulunk:

- Nyilatkozatunk az E-közmű rendszer által kiadandó Közműnyilatkozathoz készült, felhasználni csak azzal együtt, annak részeként lehet!
- A hálózataink biztonsági övezetében kivitelezési munkák csak a társaságunk által kiadott munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv birtokában végezhető.

ELMŰ Hálózati Kft.
 1132 Budapest, Váci út 72-74.

www.eon.hu

Ügyintéző neve:

Markó Zoltán

Ügyintéző e-mail címe:

zoltan.marko@elmu.hu

Ügyintéző telefonszáma:

06 20 279 24 31

Üzem neve:

Áramhálózati üzem Dél-pest

Üzem címe:

H-1076. Budapest, Péterfy S. u. 21.-23.

Székhely:
 1132 Budapest,
 Váci út 72-74.
 Budapesti
 Törvényszék Cégbírósága
 Cg. 01-09-874142

Ennek érdekében a munkálatok tervezett megkezdése előtt legalább 20 nappal a kivitelező köteles a munkakezdést elektronikus levélben bejelenteni a fent megjelölt kapcsolattartó e-mail címre.

- Hálózatink biztonsági övezetében csak óvatos kézi földmunka végezhető.
- A munka végzése során be kell tartani a biztonsági övezetben történő munkavégzésre vonatkozó 2/2013. (I. 22.) NGM rendeletben meghatározott tilalmakat és korlátozásokat.
- A hálózataink biztonsági övezetében kivitelezési munkák csak munkatársaink szakfelügyelete mellett végezhetők. A szakfelügyeletet a kivitelezőnek, a munkakezdés előtt legalább 15 nappal, írásban kell megrendelnie. A megrendelésnek tartalmaznia kell a következőket:
 - az igénylő (cég) nevét címét,
 - adószámát, számlaszámát (Bank nevét),
 - kapcsolattartó nevét, és telefonszámát,
 - a munkavégzés pontos helyét és idejét, (naponként, órától-óraig bontásban)
 - A vonatkozó E-közmű ügy azonosítóját,

A szakfelügyelet nem mentesíti a kivitelezőt a károkozás következményeitől!

- Jelen nyilatkozatunk a keltezésétől számított 1 évig érvényes.
- A kivitelezési munkák csak közműegyeztetett és érvényes engedélyekkel rendelkező kiviteli tervek alapján kezdhettek meg!
- A munkálatok által hálózatunkban és berendezéseinkben okozott károkért és balesetekért az építető és kivitelező egyetemlegesen teljes anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.
- Kábelsértés esetén a 06-/20/30/70 978-5612-es, vagy vezetékes telefonról 06/80-42-43-44-es telefonszámon kell azonnal értesíteni az áramszolgáltatót!

Budapest, 2022. július 20.

Üdvözlettel:
ELMŰ Hálózati Kft.

OPUS TIGAZ Zrt.
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
Ügyfélszolgálat: www.opustigaz.hu
Telefon: +36 52/558-100

Horváth Róbert
Elektronikusan továbbított levél az
E-közmű rendszerben

Ügyintéző: Tóth Krisztina
toth.krisztina@opustigaz.hu
Telefon: +36 70/698 41 09
Sorszám: 2022 / 2173

Tárgy: Közműnyilatkozat- **Gyál, Erdősor u. 198.**
hrs: 4364/28, vízellátása és szennyvíz-
elvezetése,
sajátos építmény, műtárgy építési engedélyezési
eljárásához.
e-közmű ügytári azonosító: **609264885**

Tisztelt Kérelmező!

A bányászatról szóló **1993. évi XLVIII. törvény** végrehajtásának egyes szabályairól **20/2022. (I.31.) SZTFH** rendelet **37. és 38. §-ai** alapján az **MSZ 7487** az **MSZ 7048/1** és **MSZ 7048/3** szabványok figyelembe vételével tárgyi engedély kiadásához az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Szakági nyilvántartásunk alapján a(z) **Gyál** település, a tárgyban megjelölt úton illetve ingatlan előtt Társaságunk tulajdonában, ill. kezelésében gázelosztó vezeték **üzemel.**

A benyújtott tervdokumentáción feltüntetették a gázelosztó vezeték nyomvonalait.

A tárgyi létesítmény a meglévő gázelosztó vezeték, ill. építési-, használatba vételi engedéllyel rendelkező, de még üzembe nem helyezett várható ismert tovább vezetés, rekonstrukció nyomvonalát és biztonsági övezetét:

érinti

az alábbiak szerint:

Gázelosztó vezetéseink a talajszint alatt általában 0,80 m és 1,50 m között helyezkednek el, de tereprendezés és egyéb ok miatt ettől eltérő is lehet.

Tájékoztatjuk, hogy a tárgyi terv szerinti kivitelezéshez elengedhetetlen az alábbi feltételek betartása, az e-közmű szerinti eljárásban csak ezek teljesülése esetén fogunk hozzájárulni:

Gépi földmunkát - beleértve a fúrási tevékenységet is - a keresztezett gázelosztóvezeték feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, az elosztóvezeték szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet.

Az építési tevékenység kivitelezőjének gondoskodnia kell a kivitelezési munka megkezdése előtt az üzemeltető szakmai felügyelete mellett a keresztezett létesítmény nyomvonalának és a 20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet 38. § (6) bekezdés szerinti övezet kijelöléséről, a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról, a



Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 503/0089(8) 219(8)
ISO 14001: KIR/181(3)-160(3)
ISO 45001: MEBIR/43(3)-40(3)

keresztvezett létesítmény feltárásáról. A kijelölés szakmai felügyeletével kapcsolatos költségeket a kivitelező köteles viselni.

A szakfelügyeletet, műszaki átadást, munkakezdés bejelentést, a kijelölés tervezett időpontja előtt 8 nappal az OPUS TIGÁZ-Zrt. ugyfelszolgalat@opustigaz.hu e-mail címen írásban kell megrendelni. Megrendeléskor kérjük, mellékelje nyilatkozatunkat, és az e-közmű rendszerbe feltöltött és egyeztetett helyszínrajzok másolati példányát.

A munkavégzés során minden feltárt gázvezeték szakaszt csak fenti illetékes üzemünk engedélyének birtokában szabad eltakarni, a feltárt vezeték védelméről, annak eltakarásáig a kivitelező köteles gondoskodni.

A munkavégzés teljes időtartama alatt, a gázelosztó vezeték biztonsági övezetén belül tilos az anyagok elhelyezése, tárolása. Abban az esetben, ha az építési tevékenység végzése során a gázelosztó vezeték nyomvonala felett nehézgépjárművek (3,5 tonnát meghaladó tömeggel rendelkeznek) rendszeresen, ismétlődés szerűen közlekednek, ezt a területileg illetékes üzemünkkel egyeztetni szükséges. Ebben az esetben a gázelosztó vezeték védelmére ideiglenes védelmet kell kiépíteni, például betonlapos védelem.

Tervezésnél, kivitelezésénél az alábbi kötelező érvényű szabványokat, rendeletekben előírtakat betartani, ill. alkalmazni: **21/2018. (IX. 27.) ITM rendeletet**, a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeit, a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról, valamint **(MSZ 7487-2:1980)** Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen, elhelyezés a térszint alatt.

Egyéb felmerülő kérdés esetén Kerekgyártó Róbert Műszaki csoportvezetőt keressék Kerekgyarto.Robert@opustigaz.hu

Ha a munkaterületen gázszivárgást észlelnek, vagy a gázvezeték megsejtették, akkor azt haladéktalanul be kell jelenteni a 06/80/300-300 éjjel-nappal ingyenesen hívható üzemzavari bejelentő telefonszámon. **Tárgyi létesítmény használatbavétele, üzembe – forgalomba helyezése csak társaságunk erre vonatkozó írásos hozzájárulása után történhet meg.**

Forgalomba helyezés esetén a nyilatkozat kiadásához kérjük, az e-közmű felületére feltölteni a közműnyilatkozatunkat és a szakfelügyelet meglétéről szóló dokumentumot. (felmérési napló)

Használatbavételi engedélyhez, a nyomáspróba jegyzőkönyv, vagy utolsó havi gázszámla másolata szükséges.

Tárgyi létesítmény használatbavétele, üzembe helyezése csak társaságunk erre vonatkozó írásos hozzájáruló nyilatkozata után történhet meg.

A nyilatkozat a kiadástól számított 1 évig érvényes.

Felhívjuk figyelmét, hogy az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló **324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 9/B. § (1)** bekezdése értelmében: „A közműegyeztetést kérelmező kizárólag a közműegyeztető rendszeren keresztül indíthatja el a közműegyeztetési folyamatot.”

Az OPUS TIGÁZ-Zrt. tájékoztatja az érintetteket, hogy a jelen nyilatkozat kiadásával összefüggésben tudomására jutott személyes adatokat a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelezettségei teljesítése érdekében kezeli, amelynek körében biztosítja a mindenkor hatályos adatkezelési, adatvédelmi illetve adatbiztonsági jogszabályok érvényesülését, így különösen a GDPR valamint az Info tv rendelkezéseinek betartását. Az adatkezelésre vonatkozó Társasági rendelkezéseket az adatkezelő – Üzletszabályzatban is megtalálható - Adatkezelési Tájékoztatója tartalmazza, mely ügyfélszolgálatokon és az alábbi linken érhető el <https://www.opustigaz.hu/adatvedelem>

Kelt, 2022.07.22.



Kerégyártó Róbert

Nyugati Régió – Műszaki Csoport
Műszaki Csoportvezető
OPUS TIGÁZ Zrt.

NYILATKOZAT

Az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 55/B. § (1) értelmében:

„ A kiásott, nyílt és biztonságos munkavégzésre alkalmas munkárokban a bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a **geodéziai bemérést** és a vízmérési helyen a bekötési vízmérő beszerelését a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó vagy az igénybejelentő által kiválasztott, a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszervezők nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek megvalósítása nem lehet későbbi, mint a munkárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. „

A DPMV Zrt. Geodéziai csoportjával végeztetem a geodéziai bemérést.

*Az alábbi adatok kitöltése szükséges.

Név: Barkóczi Gyula

Anyja neve, születési hely, idő/adószáma: [REDACTED]

Cím (bemérés helye): Gyál, Erdősor u. 198.

Kapcsolattartó telefonszáma: [REDACTED]

Tudomásul veszem, hogy a geodéziai bemérés díját, 11.800 Ft. + ÁFA megfizetem.

Nem a DPMV Zrt. Geodéziai csoportjával, hanem egy általam kiválasztott, földmérői jogosultsággal rendelkező személlyel végeztetem a házi bekötővezeték geodéziai bemérését.

Tudomásul veszem, hogy:

- a geodéziai bemérésről készült dokumentáció benyújtásának határideje a feltárást követő 30 nap;
- ha a geodéziai dokumentációt nem kerül átadásra a feltárást követő 30 napon belül, a DPMV Zrt. szakemberei fogják elvégezni az utólagos geodéziai bemérést, melynek díja 11.800 Ft. + ÁFA;
- a földmérői jogosultsággal rendelkező személy igazolványának másolatát csatolni kell a geodéziai dokumentációhoz.

A geodéziai bemérési dokumentáció tartalmi követelménye a www.dpmv.hu honlapon megtalálható. További információért keresse a Geodéziai csoportot a geodezia@dpmv.hu e-mail címen.

Kérjük a megfelelő négyzetbe írt „X” jellel jelezze választását!

Kelt.: 2023.03.14


Melicom Hungary Kft.
Barkóczi Gyula
Melicom Kőrösi út 90.
Adószám: 25975527-2-10
Aláírás



Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



Nyilatkozat ÁFA tv. szerinti fordított adózás alkalmazásához

Hivatkozott számla szám:.....

Szállító adatai:

Név/Cégnév: DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
Székhely: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190.
Adószám: 23967531-2-13

Vevő adatai:

Név/Cégnév: Melicom Hungary Kft.
Székhely: 2360 Gyál Kőrösi út 90.
Adószám: 25975527-2-13

Szerződő felek kölcsönösen tájékoztatják egymást arról, hogy mindketten belföldi adóalanyok, és a szerződött termékértékesítés/szolgáltatásról Vevő nyilatkozik, hogy az általa igénybe vett szolgáltatás olyan ingatlan létrehozására, bővítésére, átalakítására illetve bontására irányul, amely:

1. **IGEN, építési hatósági engedély, vagy bejelentési/tudomásulvételi eljárás köteles.***

Így az 2007. évi CXXVII. (ÁFA) tv. 142.§ valamint az azt módosító 2008.évi VII. törvény alapján a fordított adózás alá tartozik. A szállító számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel.

2. **NEM építési hatósági engedély, vagy bejelentési/tudomásulvételi eljárás köteles.***

Így az nem tartozik a fordított adózás alá.

Megjegyzés:.....

Gyál, 2018. március hó 14. nap

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolg. Zrt.

Melicom Hungary Kft.
2360 Gyál
Melicom Kőrösi út 90.
Adószám: 25975527-2-13
Vevő

- A megfelelő rész aláhúzendő!

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

MELICOM HUNGARY KFT.

Vevőkód:142545

2360. Gyál, Kőrösi út 90.

Ügyintéző: Horváth Róbert

E-mail: robihor@gmail.com

Iktatószám (be): BENB/2022/2525

DPMV Zrt.

Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona

Telefon: +36-29/340-010

E-mail: tervjovahagyas@dpmv.hu

Iktatószám (ki): KENK/2022/1576

Tárgy: 2360. Gyál, Erdősor u. 198. Hrsz: 4364/28 alatti ingatlan vízellátása és szennyvízelvezetése

Tervszám: Horváth Róbert tervei alapján(GVCS)

ÜZEMELTETŐI NYILATKOZAT - TERVJÓVÁHAGYÁS

Tisztelt Kérelmező!

A kérelemben szerepelő bekötővezetékek megvalósításához, a benyújtott tervdokumentáció alapján, valamint a megadott műszaki adatokat is figyelembe véve Társaságunk az alábbi feltételekkel járul hozzá:

1. A tervben foglalt műszaki tartalommal egyetértünk.
2. A kért igényeket biztosítani tudjuk.
3. **A további ügyintézés kapcsán illetékes Gyáli Üzemigazgatóságunk felkeresése szükséges, ahol a Megrendelő vízellátás és csatornabekötés létesítésére nyomtatványunk kitöltésével tudja folytatni az szennyvízbekötés létesítéséhez szükséges ügyintézt. Ezt a muszak.gyal@dpmv.hu e-mail címen teheti meg.**

Kikötéseink:

4. Felhívjuk a figyelmet, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése értelmében: Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.
5. A meglévő és létesülő szennyvízelvezető hálózatba a csapadékvíz elvezető hálózat nem köthető bele.
6. Belső vízvezeték hálózat (saját termelésű kutak vízhalozata) semmilyen módon nem köthető össze a közüzemi hálózattal
7. Az elválasztott rendszerű közcsatornába bocsátott szennyvíz minőségének a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. mellékletében - az egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetére - előírtakat ki kell elégítenie. Amennyiben ez az üzemeltetés során nem teljesül - a kibocsátott szennyvíz szennyezettsége a küszöbértékeket meghaladja - a hatályos rendeleteknek megfelelő minőség elérését meg kell valósítani. Amennyiben a közcsatornába bocsátott szennyvíz minősége nem felel meg a fenti rendeletben előírt küszöbértékeknek, úgy a Szolgáltató a Hatóságnál csatornabírság kiszabását kezdeményezheti.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

8. Amennyiben az építés során váratlan (havária) esemény történik - amely befolyásolhatja a közcsatornába elfolyó szennyvíz minőségét vagy a vízszolgáltatást - azt Társaságunknak haladéktalanul bejelenteni szükséges.
9. Társaságunk a közcsatornába bocsátott szennyvíz minőségét előzetes bejelentés nélkül ellenőrzi.
10. A Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulást (útburkolat-bontási engedélyt) a létesítés helye szerinti illetékes Önkormányzat Műszaki Osztályától kell kérni, és a közműegyeztetett tervekkel együtt, helyszíni ellenőrünknek másolatban át kell adni.
11. A munkálatokat a DPMV Zrt. által jóváhagyott terv szerint kell elvégezni. A vezeték kivitelezését a csatolt mellékletben (Terv dokumentációban) előírtak betartásával kérjük végrehajtani, hálózatunkba csak a Társaságunknál járatos idomokat, szerelvényeket /anyagokat/ lehet beépíteni, tájékozottság hiányában kérjük előadónk időben történő megkeresését.
12. E hozzájárulásban foglaltakat a kivitelezővel ismertetni kell. A Tervekben történő javításokat, módosításokat az összes terven kérjük átvezetni.
13. Az adatszolgáltatást követő 6 hónapon túli kivitelezés esetén a nyomvonalakat újra egyeztetni kell.
14. A törzshálózat kivétele, megfűrése, a bekötővezeték fektetése, valamint bekötése, csak helyszíni ellenőrünk jelenlétében végezhető el.
15. A kiásott munkaárkot, az abban foglalkoztatottak biztonsága érdekében, a földbeomlás veszélye miatt ki kell dűcolni.
16. A munkaterületet a 20/ 1984. (XII.21.) KM sz. r. 14.§-a szerint kell körül határolni és kivilágítani.
17. A csatornaépítést nyíltárkos építés mellett a befogadótól kiindulva kell kezdeni.
18. A bekötővezeteket úgy kell megépíteni, hogy az statikailag szilárd, vízzáró, korrózióálló és legalább 50 évig rendeltetésszerűen használható legyen.
19. A közművekben okozott kár a kivitelezőt terheli.
20. Vezetékeink keresztezésénél és kutatóárkok létesítésénél kizárólagosan kézi földmunka végezhető, ahol vezetékeink keresztezését sajtolással, fűréssel kívánják megoldani, ott a tárgyi útfűréssekkel kapcsolatban részletterveket kell benyújtani jóváhagyásra annak megkezdése előtt. A keresztszelvényen fel kell tüntetni mélységeket és védőtávolságokat.
21. A vezetékünk fölé eső zöldfelületekre max. 50-60 cm magasra növő növények ültethetők.
22. Az Építkezés során jelentkező talajvizet, rétegvizet közcsatornába vezetni tilos
23. Az útburkolatot az eredeti állapotnak megfelelően kell helyreállítani, amiről a kivitelező a Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulás feltételei szerint köteles gondoskodni.
24. Szerelvényeinken, nyomvonalunkon földet tárolni még ideiglenes jelleggel sem lehet, szerelvényeink esetében a mindenkori megközelítés és működtetés lehetőségét, valamint védelmet folyamatosan biztosítani szükséges
25. A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 5. és 6. mellékleteinek értelmében felhívjuk szíves figyelmét, hogy az e-közmű rendszerében feltüntetett adatok az ön tervei által érintett területen tájékoztatói szintűek.
26. A házi csatornahálózaton kialakítandó védelmet biztosító szerkezetek - visszaáramlás gátlók, elzárók, kényszerátemelők stb. - a házi csatornahálózat részét képezik. Ezek mellőzése az ingatlan tulajdonos (felhasználó) saját kockázata. Amennyiben a közterületi csatorna fedlapszintje alatti szennyvíz kibocsájtási hely van az egyes ingatlanokon úgy az átadási pont előtti szakaszon visszacsapó szerelvény beépítése szükséges
27. A terv és a tervben felhasznált adatok helyességéért, az egyéb közművekkel való egyeztetésért, a terv szerinti kivitelezhetőségért, a bekötővezeték üzemeltethetőségéért, a szabványelírások maradéktalan betartásáért a tervező, továbbá a terv szerinti megvalósításáért az igénylő/kivitelező tartozik felelősséggel.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518


Web: <http://www.dpmv.hu>

28. A közművezetésektől való védőtávolságokat mind vízszintes, mind függőleges értelemben, a szabvány szerint fokozottan biztosítani szükséges. - a kiviteli terv készítése során kérjük az MSZ 7487/2-80 szabványban megadott előírások betartását.
29. A munkálatok végzésénél az OTÉK, valamint a vonatkozó építés kivitelezési előírások az irányadóak.
30. Az építendő bekötővezeték az DPMV Zrt. üzemeltetésében lévő közcsatorna-hálózat részét fogja képezni, ezért Társaságunk az átvétel napjától kezdődően, a csatornamű teljes élettartama alatt, saját költségén gondoskodik a bekötőcsatorna folyamatos üzemeltetéséről és az esetlegesen felmerülő üzemzavarok elhárításáról.
31. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy engedély nélkül a közterületi tűzcsapokról vizet vételezni TILOS. A vízvételezéshez szükséges engedély beszerzése ügyében forduljanak területileg illetékes műszaki csoportunkhoz (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: [+3- 29/340-010](tel:+36-29-340-010), muszak.gyal@dpmv.hu)
32. Minden előírásunk betartása mellett, a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezés alatt és az azt követő egy éven belül bekövetkező vezetékek hálózati elem, műtárgy sérülés esetén – amennyiben az a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezésére vezethető vissza – azért a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kiépítési munkálatokat végző kivitelező a felelős.
33. A munkakezdést a DPMV Zrt. részére be kell jelenteni és a Szakfelügyeletet írásban kell megrendelni a Gyáli Üzemigazgatóságunktól (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: [+36-29/340-010](tel:+36-29-340-010), muszak.gyal@dpmv.hu) a kivitelezés megkezdése előtt legalább egy héttel.
34. A bekötések kivitelezését követően- betemetést megelőzően, nyílt árokban (Nyíltárokos bemérés alatt a víziközmű-hálózat vezetékai és műtárgyai természetben azonosítható pontjainak nyílt munkaárókban geodéziai mérési technológiával történő bemérése EOVS rendszerben értjük)- azoknak geodéziai bemérése szükséges. Az erről készült, az 58/2013 (II.27.) kormányrendeletnek megfelelő a geodéziai bemérést az arra jogosultsággal rendelkező személy végezhet. Az elkészült dokumentációt a DPMV Zrt. részére nyilvántartásba vétel céljából benyújtani köteles. A bekötést a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó, vagy a bekötést megrendelő személy által kiválasztott, kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek a megvalósulása nem lehet későbbi, mint a munkaárók rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. Ezen kötelezettségről a megrendelő tájékoztatása szükséges. A pontos ügymenetről a www.dpmv.hu weboldalunkon talál információt, vagy a területileg illetékes ügyfélszolgálat nyújt további, bővebb tájékoztatást. A geodéziai beméréssel kapcsolatban, amennyiben azt nem tőlünk rendeli meg, annak dokumentációjának benyújtásáról, követelményeiről Geodézia csoportunktól a geodezia@dpmv.hu e-mail címen informálódhat.

A kiadott közműnyilatkozat a kiadástól számított két évig érvényes.

Taksony, 2022. augusztus 04. .

Tisztelettel:



Dombi János
Szolgáltatási főmérnök

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20016178
35.

Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

Tárgy: Javaslat a Gyál, Kisfaludy utca 44. szám alatti, 7713 hrsz.-ú ingatlan víz- és csatornabekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Bondár Imre (G 01-12960) gépészmérnök Kiss Erika. () megbízásából elkészítette - a „Gyál, Kisfaludy u. 44. Hrsz.:7713. szám alatti ingatlan víz és csatornabekötés engedélyezési terv” megnevezésű dokumentációt. A terv a Gyál, Kisfaludy utca 44. sz. (hrsz.: 7713) alatti ingatlan vízellátására, valamint szennyvízelvezetésére vonatkozó új bekötések terveit tartalmazza.

Az ingatlan vízellátása az utcában található D200 KM-PVC vízvezetékéről történik. Az ingatlanra egy D32 P16 KPE bekötővezeték kiépítése szükséges. Az ingatlan szennyvízelvezetése az utcában található D200 KG-PVC csatornára történő rákötéssel oldható meg. A tervezett bekötőcsatorna D160 KG-PVC.

A tervezett építési munka, a következő önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlant érinti: Kisfaludy utca, 4613/7 hrsz.

Kiss Erika () kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

A DPMV Zrt.-vel történt egyeztetés alapján tárgyi ingatlan csatorna- és vízbekötése útfelbontás nélkül is (átfúrással) megvalósítható.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentáció ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 4613/7 hrsz.-ú Kisfaludy utca közterületet érintően hozzájárul Bondár Imre (G 01-12960) gépészmérnök által készített a „Gyál, Kisfaludy u. 44. Hrsz.:7713. szám alatti ingatlan víz és csatornabekötés engedélyezési terv” megnevezésű dokumentáció szerinti - víz és csatornabekötés létesítéséhez, **azzal a feltétellel, hogy a Kisfaludy utca nem bontható fel, a bekötéseket átfúrással kell megoldani.**

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István, főépítési irodavezető

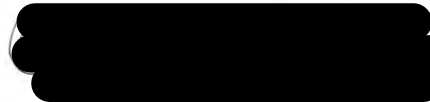
Gyál, 2023. március 23.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. víz- és csatorna bekötési engedélyezési tervdokumentáció
- 1 pld helyszínrajz

Bekelem



Alulíró: Kiss Enid

Polgármesteri Hivatal Gyál	
Dátum:	2023. MÁRC 06
Égyiratszám:	2/5544-1/2023
Előiratszám:	
Melléklet:	Egyetűző Szőcs V.

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

A Gyál Közfelügy. u. 14

HVSZ: FF13 Ingatlanok vonatkozás

útr, és csakmabesítés miatt

a család kevédookumentáció

előpíró, tervezéskészít, és felúj-

olónos; brr, parulást kéreke

őntés.

Gyál, 2023. 03. 06.

Kiss Enid

[Signature]

ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERV

A

2360 Gyál, Kisfaludy u. 44.

Hrsz.: 7713 szám alatti

INGATLAN

víz és csatornabekötés engedélyezési terv



DPMV ZRT.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.

2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Adószám: 23967531-2-13

Banksz.: OTP Gyál 11742300-20016178

35.

Taksony, 2023. február 14.

Kimenő iktatószám: KENK/2023/0340

Vevőazonosító: 146381

Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona

Tulajdonos: Kiss Erika és Storczér Ádám

Vevőkód: 146381

Budapest, 2023. január

IRATJEGYZÉK

Címlap

Iratjegyzék

Iratjegyzék:

<u>Irat száma:</u>	<u>Mód.:</u>	<u>Irat címe:</u>	<u>Dátum</u>
I.	-	Tervezői nyilatkozat	2023.01.
II.	-	Műszaki leírás	2023.01.
		Általános ismertetés	
		Vízellátás, csatornázás	
		Ágyazatkészítés előírásai	
		Munkavédelem, balesetvédelem, tűzvédelem	
		Közművezetékek geodéziai bemérése	

Tervjegyzék:

<u>Rajzszám:</u>	<u>Mód.:</u>	<u>Megnevezés:</u>	<u>/Lépték:/</u>	<u>Dátum:</u>
GVCS-00		Közműegyeztetés, helyszínrajz	M 1:1000	2023.01.
GVCS-01		Átnézeti helyszínrajz	M 1:1000	2023.01.
GVCS-02		Helyszínrajz	M 1:200	2023.01.
GVCS-03		Vízmérő akna	M 1:10	2023.01.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A létesítmény megnevezése: 2360 Gyál, Kisfaludy u. 44., HRSZ: 7713 szám
alatti ingatlan gépészeti tervezése

Tervfajta: **Engedélyezési terv**

Alulírott kijelentem, hogy az általunk tervezett gépészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen

a) a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek,

b) a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges,

c) a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása nem szükséges,

d) az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztam,

e) az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-e) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.

Budapest, 2023. január 27.



Bondár Imre
okl. gépészmérnök
G 01-12960

ÉPÜLETGÉPÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

Általános leírás

A 7713 hrsz.-ú ingatlanon a későbbiekben ipari *épület* építését tervezi a megrendelő. Gépezeti feladat az építési vízellátás és csatornabekötés engedélyezési tervének elkészítése.

Vízellátás, csatornázás

Az ingatlan víz és csatornabekötéssel nem rendelkezik. A csatornahálózat elválasztott rendszerű.

A kerítés utcára merőleges vonalától szemben állva, nézve az ingatlant a baloldalon 37m távolságon belül 1,2m mélységben D32 P16 KPE vízbekötést, míg a vízbekötéstől balra 2,0m távolságon belül 2,5m mélységben szennyvíz csatorna bekötést terveztünk.

A közterületi ivóvíz nyomócső mérete D200 KM-PVC.

Tervezett fogyasztó: 1db kerticsap

- ivóvíz csúcs igény : 0,29 l/s
- napi igény : 1,0 m³/nap

Vízellátás

A bekötési vízmérő a telekhatártól 1 méteren belül, monolit betonból kialakított, MSZ 22115:2002 szabvány előírásainak megfelelően készült, mászható aknában lesz elhelyezve.

A fogyasztott vízmennyiség mérését a telekhatárnál kialakításra kerülő vízmérő aknában elhelyezett nedvesenfutó többsugaras szárnykerek MOM MNK DN15 méretű mérővel biztosítjuk. Beépítése vízszintesen számlappal felfelé.

A vízmérő akna mellett, min. 1,5m távolságra, lesz elhelyezve a kerticsap az építési vízvételhez, a szükséges víztelenítő golyóselzárával kialakítva az aknában.

Az udvartéri vízvezeték anyaga D25 P16 KPE cső. A közműekkel való keresztezésekénél a vízvezeték Φ 50x4,6 méretű védőcsővel kell ellátni.

A vízvezeték hálózatot összeszerelés után 24 órán át 13 bar-os nyomáspróbának kell alávetni. Szivárgás esetén javítás szükséges, a nyomáspróba megismétlésével. A hálózat mélypontjain ürítő csapot kell elhelyezni. A hálózatot üzembe helyezés előtt fertőtleníteni kell.

Csatornázás

A tervezett szennyvíz-bekötővezeték, a telek előtt lévő D200 KG-PVC, gravitációs szennyvíz-törzshálózati vezetékre csatlakozik.

A külső alapcsatorna a tervezett D160 KG-PVC bekötőcsatornára csatlakozik, műanyag ellenőrző/tisztító idomon keresztül.

A közcsatornára KGAB 200x160x45° fröccsöntött nyeregídommal kell csatlakozni. Megfúrás után a cső és idom ragasztási felületeit denaturált szesszel és papírvatta segítségével zsírtalanítani kell. Ezt követően, mindkét felületet Vinilfix ragasztóval egyenletesen be kell kenni majd az idomot a helyére illeszteni.

A csatorna vezetékeket gumigyűrűs tokos kötéssel illetve 1%-os lejtéssel kell szerelni.

A **külön eljárásban tervezendő** belső (udvartéri) alapcsatorna, a tervezett D160 KG-PVC bekötőcsatornára csatlakozik.

A kivitelezés során kizárólagosan olyan anyagok, termékek, szerkezetek és technológiák alkalmazhatók, amelyek érvényes Építőipari Műszaki Engedéllyel rendelkeznek.

A Vállalkozónak kell az alkalmazott kivitelezési technológia és gépi berendezések birtokában a munkavégzés: munkavédelmi-, egészségügyi- és balesetvédelmi előírásait megadni, és a felügyeletről a vonatkozó joghatályos rendelkezés szerint gondoskodni.

Az ágyazatkészítés előírásai

Minden esetben meg kell vizsgálni, hogy a munkaárok fenéksíkjában lévő termett talaj alkalmas-e a cső fogadására. Amennyiben az árokfenék talaja nem alkalmas a cső fogadására és egyenletes alátámasztására (pl.: szikla, törmelékes talaj, feltöltés, kemény agyag és iszap, $D_{max} > 20$ mm kavics tartalmú talajok esetén), akkor alsó ágyazati réteget kell beépíteni.

Alsó ágyazati réteg vastagsága általában 10 cm, sziklás, vagy erősen kötött talajoknál, továbbá törmelékes feltöltéseknél az alsó ágyazati réteg 15-20 cm is lehet. A csövet úgy kell az ágyazatban fektetni, hogy - $T_{ry} = 85\%$ -os tömörség - a cső minden oldalról az előírt, 30 cm ágyazati rétegvastagsággal legyen körülvéve. A lefektetett csőnek az ágyazat érintkezési felületén teljes hosszúságban egyenletesen kell felfeküdnie. Az egyenletes felfekvést a csőszakasz csatlakozásainál is biztosítani kell. A munkaárokából kitermelt anyag ágyazat céljára nem felel meg, jól tömöríthető homok ágyazatkitöltő anyagot kell a helyszínre szállítani. Az ágyazat kialakításának és tömörítésének elsőrendű fontossága van a földbe fektetett csövek állékonysága és az előírt alakváltozási határokon belül való tartása szempontjából.

Az ágyazat tömörítése közben meg kell akadályozni a cső függőleges elmozdulását, illetve felemelkedését. Az ágyazat tömörítését úgy kell végezni, hogy a tömörítés hatására a csőkeresztmetszetben a megengedettnél nagyobb alakváltozás ne következék be.

A csőkötések helyén az ágyazati anyag betöltésére és tömörítésére csak a vezetékszszakasz sikeres nyomáspróbája után kerülhet sor.

A csőzónában-, illetve az ágyazatként felhasználható építőanyagokkal szemben támasztott követelményeket az MSZ EN 1610 írja elő.

Az ágyazati anyagnak – a szabvány szerint – általában az alábbi feltételeket kell kielégíteni: - biztosítsa a csővezeték tartós állékonyságát és teherbírását, - ne legyen (káros) hatással a csőre, csőanyagra és a talajvízre, - fagyott anyag nem

használható, - legyen összhangban a terv előírásaival, - ne tartalmazzon olyan anyagrészeket, amelyek mérete $> 22 \text{ mm}$ ($\text{DN} \leq 200$), illetve $> 40 \text{ mm}$ ($200 < \text{DN} \leq 600$).

Ágyazati anyag lehet:

- a helyszíni talaj (ha megfelelő)
- szemcsés, nem kötött anyag (pl.: homok, vegyes szemcséjű keverék, zúzalék, stb.)
- vízzel kötött építőanyag (pl.: cementtel stabilizált talaj, soványbeton, vasbeton, stb.)

Tekintettel a fentiekre és a hazai talajviszonyokra, a PE nyomóvezetékekhez ágyazati anyagként szemcsés szerkezetű, max. 10% agyag-, iszap tartalmú, $D_{\text{max}} = 20 \text{ mm}$ maximális szemcseátmérőjű talajok vagy talajkeverékek alkalmazását javasoljuk. Hasonlóan kiváló ágyazási lehetőséget kínálnak a jól graduált homoktalajok, legfeljebb 10% agyag – iszap tartalommal. Ezen jellemzőknek megfelelő talaj alsó ágyazatként és a csőzóna további részein egyaránt alkalmazható.

A külső hálózatot dúcolt munkaárokba kell fektetni, homokágyba. Az árokban a csövet csőközépig kell feltölteni azt követően tömöríteni. Tömörítés után a cső felső részéig kell feltölteni és tömöríteni. Ezt követően rétegesen 20 centiméterenként kell tölteni és tömöríteni. A kivitelezést szakképzett szerelők végezhetik az engedélyezett tervek alapján.

Munkavédelem, balesetvédelem, tűzvédelem

A szerelés megkezdése előtt az egyes szakágak tervezőivel, ill. kivitelezőivel egyeztetni kell a szerelési fázisok időbeli sorrendjéről és módjáról és a kivitelezést fokozott figyelemmel kell elvégezni.

A kivitelezés során a kivitelező köteles betartani a hatályos munkavédelmi és szerelési munkákra vonatkozó rendeleteket, előírásokat, követelményeket, valamint a vonatkozó egyéb rendszabályok biztonsági előírásait.

A munkák végzése során a vonatkozó szabványok, műszaki és technológiai utasítások előírásainak betartása külön tervezői utasítás nélkül is kötelező. A hegesztési vagy forrasztási munkák végzésénél 1 db 12 kg-os, üzemképes tűzoltó készüléket kell a helyszínen tartani. A kivitelezés során a vonatkozó tűzrendészeti szabályok betartása kötelező. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (hegesztést) a létesítmény tűzvédelmi vezetője előzetes írásbeli engedélye alapján szabad csak végezni. Az engedélynek tartalmaznia kell a tűzveszélyes tevékenység végzésének időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét, a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat. A tűzveszélyes tevékenységet (hegesztést) csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, a tűzvédelmi szabályokra kioktatott személy végezheti. Az „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiségekben történő munkavégzés előtt a helyiségekből a tevékenység megkezdése előtt a tűzveszélyes anyagokat el kell távolítani, a helyiségeket át kell szellőztetni. A munkavégzés ideje alatt tűzvédelmi szakfelügyeletet kell biztosítani. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző köteles a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munka befejezését az engedélyezőnek be kell jelenteni. A létesítmény tulajdonosa, illetve használója az építkezés folyamán tartozik ellátni azokat a tűzvédelmi feladatokat,

melyek reá, mint az építmény fenntartójára, illetve tulajdonosára hárulnak. Köteles a kivitelező felelős műszaki vezetőjét az építményre vonatkozó különleges szakmai előírásokra kioktatni, és azok betartását ellenőrizni. A munkahelyi élet és vagyonbiztonság megóvására, a munkavédelmi szabályok, valamint a tűzrendészeti előírások betartására a megrendelő telephelyére vonatkozó szabályok és előírások az irányadók. Az építési területen a feltételezhető ismeretlen, rejtett nyomvonalú vezetéseket vagy a munkák során fellelt vezetéseket, tárgyakat azonosítani kell.

A vezetéképítés az érvényes gyári alkalmazási előírásoknak, gyártmány ismertetőknak, valamint a szakmai technológiai utasításoknak feleljen meg. A kivitelezés során a vonatkozó szabványok és technológiai előírások, valamint biztonságtechnikai és tűzrendészeti szabályok betartandók!

Az épületgépészeti dokumentáció teljes anyaga, azaz a tervek, a műszaki leírás együttesen határozzák meg az épület gépészeti rendszereinek berendezéseit és anyagait.

Közművezetékek geodéziai bemérése

Építető kötelessége a víziközmű-hálózat vezetékai és műtárgyai természetben azonosítható pontjainak nyílt munkaárokban geodéziai mérési technológiával történő bemérése EOVS rendszerben.

A geodéziai bemérést és a munkarészek összeállítását a 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendelet figyelembevételével kell végezni és elkészíteni.

Az épület építéséhez/használatbavételéhez a belső (udvartéri) víz és csatornahálózatot külön eljárásban tervezni és engedélyeztetni kell!

Budapest, 2023. január 27.


Bondár Imre
okl. gépészmérnök
G 01-12960



HRSZ.: 7

HRSZ.: 7709

HRSZ.: 7714

HRSZ.: 0132/12
HRSZ.: 0132/142

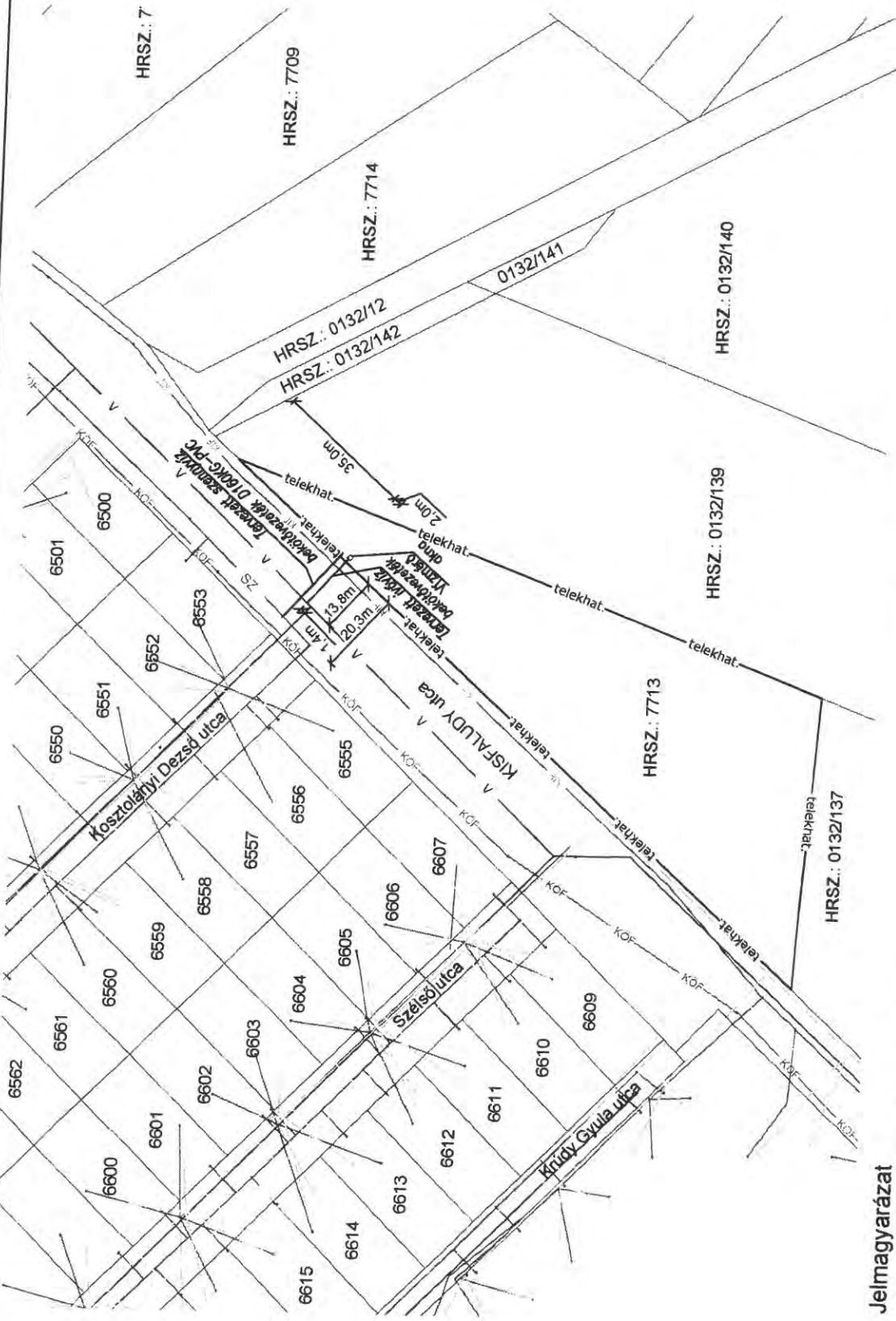
0132/141

HRSZ.: 0132/140

HRSZ.: 0132/139

HRSZ.: 7713

HRSZ.: 0132/137



Jelmagyarázat

- V — DPMV Zrt., Ivóvízvezeték D200 KM-PVC
- SZ — DPMV Zrt., Szennyvíz csatorna D200 KG-PVC
- KIF — ELMŰ Hálózati Kft, KIF (1kV) kisfeszültségű elektromos LÉGVEZETÉK
- KÖF — ELMŰ Hálózati KFT, KÖF közfeszültségű elektromos LÉGVEZETÉK

Munka megnevezése: **KÖZMŰEGYZETÉS**

Helyszín: **2360 Györi, Kispaludy u. 44., Hrsz.: 7713**

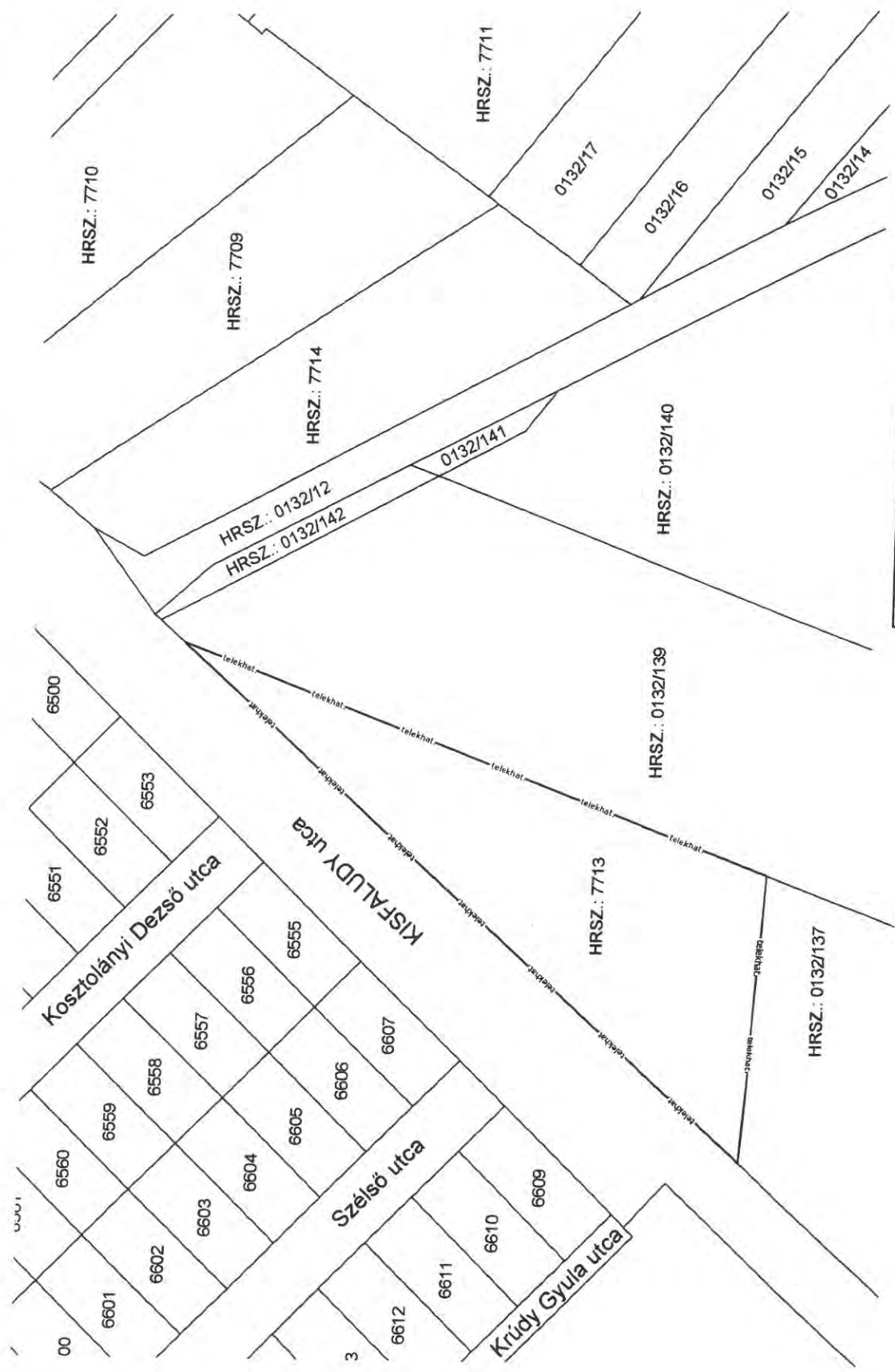
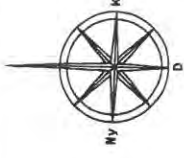
Tulajdonos: **Kiss Erika és Storczer Ádám**

Tervező: **BONDÁR IMRE
G 01-12960**

Rajzszám: **GVCS-00**

**VIZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS
HELYSZINRAJZ**

Dátum: **2023.01.27.** Légrész: **1:1000**



Munka megnevezése: INGATLAN ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVE

Helyszín: 2360 Győl, Kiszfalyd u. 44., Hrsz.: 7713

Tulajdonos: Kiss Erika és Storczer Adám



Tervező: BONDÁR IMRE
G 01-12960

Rajzszám: GVCS-01

VIZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS
ÁTNEZETI HELYSZÍNRAJZ

Dátum: 2023.01.27. Méretarány: 1:2000



HRSZ.: 6500

HRSZ.: 0132/12

HRSZ.: 0132/142

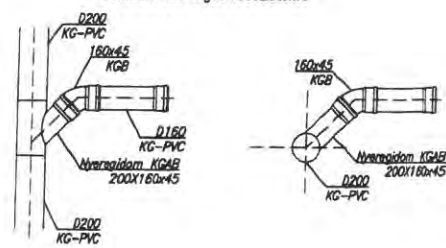
HRSZ.: 6553

KISFALUDY útca

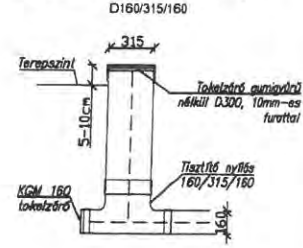
44.

35000
2000

Csatlakozás a gerincvezetékre



Telekhatáron belüli tisztító nyílás



D110
KM-PVC

D200
KG-PVC

111,20
107,90

D200
KM-PVC

D200
KM-PVC

D180
KG-PVC

D32 KPE

1000

1500

13800

20300

Műanyag tisztító idom
Ø315; af:110,90
108,40

Karbicsoq
ÉPÍTÉS VÍZVEZÉLÉS

BETON vízmérő akna
1200x1200mm

HRSZ.: 6555

HRSZ.: 7713

HRSZ.: 0132/139

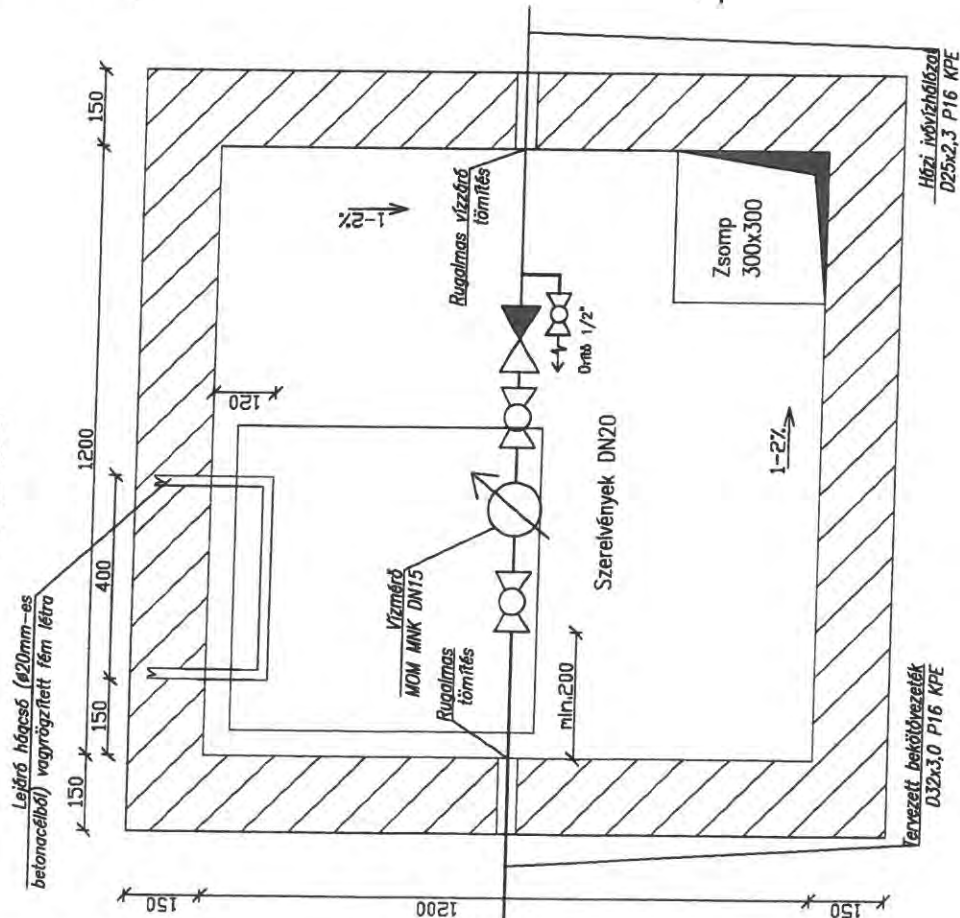
Az épület építéséhez/használatbavételéhez a belső (udvartéri) víz és csatornahálózatot külön eljárásban tervezni és engedélyeztetni kell!

JELMAGYARZATI

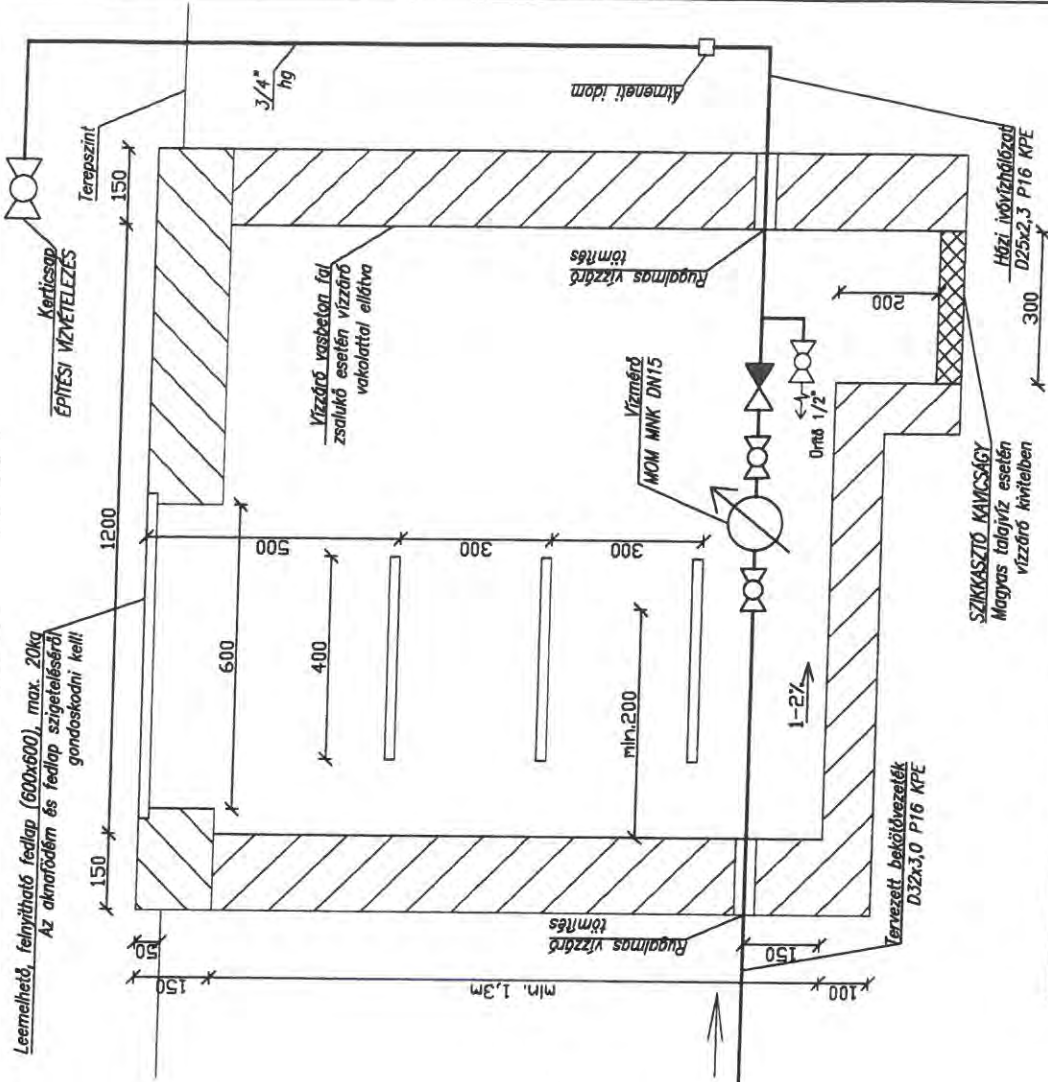
- — — — — Meglévő szennyvíz vezeték
- CS — — — — — Tervezett szennyvíz vezeték
- — — — — Meglévő vízvezeték
- víz — — — — — Tervezett vízvezeték
- ← — — — — — Lejtés

Munka megnevezése: INGATLAN ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVE			
Helyszín: 2360 Győl, Kisfaludy u. 44., Hrsz.: 7713		Rajzszám: GVCS-02	
Tulajdonos: Kiss Erika és Storcz Ádám	Tervező: BONDÁR IMRE G 01-12960	VÍZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS HELYSZÍNRAJZ	
Dátum: 2023.01.27.	Méretarány: 1:200		

FELÜLNÉZET



OLDALNÉZET METSZET



JELMAGYARAZAT:

- Használati hidegvíz
- Elzáró szerelvény
- Víz mérő
- △ Visszacsapószelel
- *** Úr-fűtőcsap

Munka megnevezése: **INGATLAN ÉPÜLETGÉPESZETI TERVE**

Helyszín: **2360 Gydi, Kisfaludy u. 44., Hrsz.: 7713**

Tulajdonos: **Kiss Erika és Storcer Adám**

Tervező: **BONDAR IMRE**
G 01-12960

Rajzszám: **GVCS-03**

VIZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS

Víz mérő akna

Dátum: **2023.01.27.**

Méretarány: **1:10**



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

KISS ERIKA
Vevőkód:146381
Ügyintéző: Bondár Imre
E-mail:
Iktatószám (be): BENB/2023/0278

DPMV Zrt.
Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona
Telefon: +36-29/340-010
E-mail: tervjovahagyas@dpmv.hu
Iktatószám (ki): KENK/2023/0340

Tárgy: 2360. Gyál, Kisfaludy u. 44. Hrsz: 7713 alatti ingatlan vízbekötése és szennyvízelvezetése

Tervszám: Bondár Imre terve alapján(GVCS)

ÜZEMELTETŐI NYILATKOZAT - TERVJÓVÁHAGYÁS

Tisztelt Kérelmező!

A kérelemben szerepelő bekötővezetékek megvalósításához, a benyújtott tervdokumentáció alapján, valamint a megadott műszaki adatokat is figyelembe véve Társaságunk az alábbi feltételekkel járul hozzá:

1. A tervben foglalt műszaki tartalommal egyetértünk.
2. A kért igényeket biztosítani tudjuk.
3. A nem lakossági felhasználó az adott felhasználási helyen a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével a megvásárolt közműfejlesztési kvóta erejéig válik jogosulttá a szolgáltatás igénybevételére. A kvótafizetéssel kapcsolatban ügyfélszolgálatunk tud felvilágosítást adni. Kérjük, keressék munkatársainkat a gyal.ugyfelszolgalat@dpmv.hu email címen keresztül.
4. **Használatbavételkor a komplett belső hálózati és épületgépész terveket is szükséges benyújtani. Ennek benyújtásáig a használatbavételi engedély kiadásához Társaságunk nem járul hozzá.**
5. **Üzletszabályzatunk értelmében tájékoztatjuk, hogy 2022. november 21. és 2023. február 28. napja között az ivóvíz- illetve a szennyvízbekötések kivitelezését, valamint a bekötések megrendelésének fogadását szüneteltetjük. A bekötés megrendelését a fent jelzett dátum után tudjuk fogadni a muszak.gyal@dpmv.hu email címen keresztül.**

Kikötéseink:

1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése értelmében: Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.
2. A meglévő és létesülő szennyvízelvezető hálózatba a csapadékvíz elvezető hálózat nem köthető bele.
3. Belső vízvezeték hálózat (saját termelésű kutak vízhálózata) semmilyen módon nem köthető össze a közüzemi hálózattal
4. Az elválasztott rendszerű közcsonnába bocsátott szennyvíz minőségének a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. mellékletében - az egyéb befogadóba való

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

közvetett bevezetés esetére - előírtakat ki kell elégítenie. Amennyiben ez az üzemeltetés során nem teljesül - a kibocsátott szennyvíz szennyezettsége a küszöbértékeket meghaladja - a hatályos rendeleteknek megfelelő minőség elérését meg kell valósítani. Amennyiben a közcsatornába bocsátott szennyvíz minősége nem felel meg a fenti rendeletben előírt küszöbértékeknek, úgy a Szolgáltató a Hatóságnál csatornabírság kiszabását kezdeményezheti.

5. Amennyiben az építés során váratlan (havária) esemény történik - amely befolyásolhatja a közcsatornába elfolyó szennyvíz minőségét vagy a vízszolgáltatást - azt Társaságunknak haladéktalanul bejelenteni szükséges.
6. Társaságunk a közcsatornába bocsátott szennyvíz minőségét előzetes bejelentés nélkül ellenőrzi.
7. A Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulást (útburkolat-bontási engedélyt) a létesítés helye szerinti illetékes Önkormányzat Műszaki Osztályától kell kérni, és a közműegyeztetett tervekkel együtt, helyszíni ellenőrünknek másolatban át kell adni.
8. A munkálatokat a DPMV Zrt. által jóváhagyott terv szerint kell elvégezni. A vezeték kivitelezését a csatolt mellékletben (Terv dokumentációban) előírtak betartásával kérjük végrehajtani, hálózatunkba csak a Társaságunknál járatos idomokat, szerelvényeket /anyagokat/ lehet beépíteni, tájékoztatás hiányában kérjük előadónk időben történő megkeresését.
9. E hozzájárulásban foglaltakat a kivitelezővel ismertetni kell. A Tervekben történő javításokat, módosításokat az összes terven kérjük átvezetni.
10. Az adatszolgáltatást követő 6 hónapon túli kivitelezés esetén a nyomvonalakat újra egyeztetni kell.
11. A törzshálózat kivésése, megfűrése, a bekötővezeték fektetése, valamint bekötése, csak helyszíni ellenőrünk jelenlétében végezhető el.
12. A kiasott munkaárkot, az abban foglalkoztatottak biztonsága érdekében, a földbeomlás veszélye miatt ki kell dúcolni.
13. A munkaterületet a 20/ 1984. (XII.21.) KM sz. r. 14.§-a szerint kell körül határolni és kivilágítani.
14. A csatornaépítést nyíltárkos építés mellett a befogadótól kiindulva kell kezdeni.
15. A bekötővezetéseket úgy kell megépíteni, hogy az statikailag szilárd, vízzáró, korrózióálló és legalább 50 évig rendeltetésszerűen használható legyen.
16. A közművekben okozott kár a kivitelezőt terheli.
17. Vezetékeink keresztezésénél és kutatóárkok létesítésénél kizárólagosan kézi földmunka végezhető, ahol vezetékeink keresztezését sajtolással, fűréssel kívánják megoldani, ott a tárgyi utátfűrészekkel kapcsolatban részletterveket kell benyújtani jóváhagyásra annak megkezdése előtt. A keresztszelvényen fel kell tüntetni mélységeket és védőtávolságokat.
18. A vezetékünk fölé eső zöldfelületekre max. 50-60 cm magasra növények ültethetők.
19. Az Építkezés során jelentkező talajvizet, rétegvizet közcsatornába vezetni tilos
20. Az útburkolatot az eredeti állapotnak megfelelően kell helyreállítani, amiről a kivitelező a Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulás feltételei szerint köteles gondoskodni.
21. Szerelvényeinken, nyomvonalunkon földet tárolni még ideiglenes jelleggel sem lehet, szerelvényeink esetében a mindenkori megközelítés és működtetés lehetőségét, valamint védelmet folyamatosan biztosítani szükséges

22. A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 5. és 6. mellékleteinek értelmében felhívjuk szíves figyelmét, hogy az e-közmű rendszerében feltüntetett adatok az ön tervei által érintett területen tájékoztatási szintűek.
23. A házi csatornahálózaton kialakítandó védelmet biztosító szerkezetek - visszaáramlás gátlók, elzárók, kényszerátemelők stb. - a házi csatornahálózat részét képezik. Ezek mellőzése az ingatlan tulajdonos (felhasználó) saját kockázata. Amennyiben a közterületi csatorna fedlapszintje alatti szennyvíz kibocsájtási hely van az egyes ingatlanokon úgy az átadási pont előtti szakaszon visszacsapó szerelvény beépítése szükséges
24. A terv és a tervben felhasznált adatok helyességéért, az egyéb közművekkel való egyeztetésért, a terv szerinti kivitelezhetőségért, a bekötővezeték üzemeltethetőségéért, a szabványelőírások maradéktalan betartásáért a tervező, továbbá a terv szerinti megvalósításáért az igénylő/kivitelező tartozik felelősséggel.
25. A közművezetésektől való védőtávolságokat mind vízszintes, mind függőleges értelemben, a szabvány szerint fokozottan biztosítani szükséges. - a kiviteli terv készítése során kérjük az MSZ 7487/2-80 szabványban megadott előírások betartását.
26. A munkálatok végzésénél az OTÉK, valamint a vonatkozó építés kivitelezési előírások az irányadóak.
27. Az építendő bekötővezeték az DPMV Zrt. üzemeltetésében lévő közcsatorna-hálózat részét fogja képezni, ezért Társaságunk az átvétel napjától kezdődően, a csatornamű teljes élettartalma alatt, saját költségén gondoskodik a bekötőcsatorna folyamatos üzemeltetéséről és az esetlegesen felmerülő üzemzavarok elhárításáról.
28. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy engedély nélkül a közterületi tűzcsapokról vizet vételezni TILOS. A vízvételhez szükséges engedély beszerzése ügyében forduljanak területileg illetékes műszaki csoportunkhoz (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: +3- 29/340-010, muszak.gyal@dpmv.hu)
29. Minden előírásunk betartása mellett, a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezés alatt és az azt követő egy éven belül bekövetkező vezetékek hálózati elem, műtárgy sérülés esetén – amennyiben az a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezésére vezethető vissza – azért a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kiépítési munkálatokat végző kivitelező a felelős.
30. A munkakezdést a DPMV Zrt. részére be kell jelenteni és a Szakfelügyeletet írásban kell megrendelni a Gyáli Üzemigazgatóságunktól (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: +36-29/340-010, muszak.gyal@dpmv.hu) a kivitelezés megkezdése előtt legalább egy héttel.
31. **A bekötések kivitelezését követően- betemetést megelőzően, nyílt árokban (Nyíltárokos bemérés alatt a víziközmű-hálózat vezetékai és műtárgyai természetben azonosítható pontjainak nyílt munkaárókban geodéziai mérési technológiával történő bemérése EOVS rendszerben értjük)- azoknak geodéziai bemérése szükséges. Az erről készült, az 58/2013 (II.27.) kormányrendeletnek megfelelő a geodéziai bemérést az arra jogosultsággal rendelkező személy végezhet. Az elkészült dokumentációt a DPMV Zrt. részére nyilvántartásba vétel céljából benyújtani köteles. A bekötést a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó, vagy a bekötést megrendelő személy által kiválasztott, kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelők nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek a megvalósulása nem lehet későbbi, mint a munkaárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. Ezen kötelezettségről a megrendelő tájékoztatása szükséges. A pontos ügymenetről a www.dpmv.hu weboldalunkon talál információt, vagy a területileg illetékes ügyfélszolgálat nyújt további, bővebb tájékoztatást. A**



Dél-Pest Megyei Víziközmű

Szolgáltató Zrt.

2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

geodéziai beméréssel kapcsolatban, amennyiben azt nem tőlünk rendeli meg, annak dokumentációjának benyújtásáról, követelményeiről Geodézia csoportunktól a geodezia@dpmv.hu e-mail címen informálódhat.

A kiadott közműnyilatkozat a kiadástól számított két évig érvényes.

Taksony, 2023. február 14.

Tisztelettel:

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20016178
35.


Ferenczi Ágnes Luca
Hálózatellenőrzési mérnök

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



DPMV Zrt.

Dél-Pest Megyei Víziközmű

Szolgáltató Zrt.

2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



MARTON

SZAKÉRTŐ IRODA KFT.

ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

MEGRENDELŐ VÍZELLÁTÁS LÉTESÍTÉSÉRE

(A vízbekötés/locsolási mérő/mellékmérő/ikresítés/egyéb vízszolgáltatással kapcsolatos megrendelést annak **érkezési sorrendjében** és időjárás függvényében legkorábban március 15.-től legkésőbb november 15.-ig teljesítjük. A téli hónapokban a gyártói előírások miatt a bekötés elvégzése nem megoldható.)

I. Megrendelő adatai

Megrendelő neve:		Vevő azonosító:	
Anyja neve:		Engedélyezett terv iktatószáma:	
Születési hely:		Születési idő:	
Terv száma:		Közterület:	
Lakcím <input type="checkbox"/> /székhely <input type="checkbox"/>	Település:	Házszám:	
	Épület:	Emelet:	Ajtó:
Vezetékes telefonszám:	Mobil telefonszám:	e-mail:	
Levelezési/számlázási címadatok (amennyiben a lakcímtől/székhelytől eltérő cím)	Név / cégnév:		
	Település:	Irányítószám:	
	Közterület:	Házszám:	
	Épület:	Emelet:	Ajtó:

Nem lakossági felhasználó esetén kitöltendő adatok:

Cég név:	
Céggjegyzékszám:	Céggjegyzésre jogosult:
Pénzintézet, bankszámlaszám:	Adószám:

II. A bekötés létesítésében érintett felhasználási hely / leendő felhasználási hely címadatai:

Település:	Közterület:			
Házszám:	Épület:	Emelet:	Ajtó:	Helyrajzi szám:

III. A megrendelés tárgya (A megfelelőt kérjük bejelölni!)

- Új ivóvíz bekötés/ikresítés
- Mellékmérő beépítés
- Meglévő bekötés átépítés/bővítés/ áthelyezés
- Locsolási vízmérő átvétele
- Egyéb:

IV. A vízfelhasználás célja:

- Lakossági Nem lakossági (vállalkozás, intézmény)

V. A vízfelhasználás jellege:

- Állandó (vízfelhasználás egész évben folyamatos)
- Idény jellegű (vízfelhasználás jellemzően 05.01.-09.30. között)

Havi részszámla mennyiség: _____ m³/hó

Adószám: 23967531-2-13 Céggjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

VI. A bekötés létesítésének feltételei:

A bekötővezeték építéséhez a szükséges földmunkát és a vízmérő/ellenőrző aknát a Szolgáltató által jóváhagyott tervnek megfelelően a Megrendelőnek kell elkészíteni.

Tájékoztatjuk, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyezett terv alapján a bekötés díját az igénybejelentő köteles megelőlegezni. Amennyiben a kivitelezés a tervtől eltér, illetve hiányosan készül el, úgy társaságunk pótszámlát állít ki.

Felhívjuk szíves figyelmét, ha az építési terület átadásakor az nem alkalmas a bekötési munkálatok elvégzésére, ezáltal munkatársaink a bekötési munkálatokat nem tudják megvalósítani akkor az ezzel járó többlet költségek a Megrendelő terhére számlázásra kerülnek.

A bekötést a munkaárok elkészültét és a közterület bontási engedély megküldését követően áll módunkban elvégezni.

CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK:	CSATOLTAM
Nyíltárkos geodéziai bemérésről szóló nyilatkozat	<input type="checkbox"/>
Kivitelezői nyilatkozat	<input type="checkbox"/>
Közterületbontási engedély	<input type="checkbox"/>
Fordított ÁFA-nyilatkozat	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati/ Társulati/ Építőközösségi nyilatkozat/ok	<input type="checkbox"/>
Egyéb:	<input type="checkbox"/>

Kelt.:

Megrendelő aláírása

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI VÁLASZOK ÖSSZESÍTÉSE:



NYILATKOZAT A HOZZÁJÁRULÁS FELTÉTELEKKEL VALÓ MEGADÁSRÓL

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE

ELMŰ Hálózati Kft.

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.

NYILATKOZAT DÁTUMA

2023.02.03.

2023.02.14.



NEM ÉRINTETT

KÖZMŰVEZETÉK ÜZEMELTETŐ NEVE

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

FGSZ Földgázszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

NYILATKOZAT DÁTUMA

2023.01.30.

2023.02.02.

2023.02.02.

2023.01.30.




E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 104419164
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÉRELEM ADATAI:

Azonosító:	104419164
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2023.01.28.
Kérelmező neve:	Bondár Imre 
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el?	természetes személy nevében
Felhasználás jellege:	lakossági
Kérelem célja:	sajátos építmények engedélye
Kérelem tárgya:	közműbekötés egyeztetése víz_csatorna és tervjóváhagyás víz_csatorna_Gyál_Kisfaludy_u_44_hrsz_7713
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa:	általános építmények
Építmény funkciója:	Máshová nem sorolt egyéb építmény
Összes hasznos alapterület:	1 m ²
Létesítendő / önálló rendeltetési egységek száma:	1 db

MEGRENDELŐ ADATAI:

Sorszám:	1
Név:	Kiss Erika
Cím:	
Telefon:	
E-mail cím:	



ÉRINTETT TERÜLET:

Település: Gyál
Helyrajzi szám: 7713

Megadott tervezési terület:

POLYGON((662187.37 225320.62,662210.89 225299.34,662153.21 225146.46,662069.21
225156.26,662124.65 225235.78,662148.17 225277.78,662187.37 225320.62))

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE: Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 2360 Gyál, Kőrösi út 190
SZAKÁGA(I):
/ Szakág (VE): Vízelvezetés
Kijelölés módja: automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.
/ Szakág (VI): Vízellátás
Kijelölés módja: automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE: DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 1134 Budapest, Váci út 35
SZAKÁGA(I):
/ Szakág (HI): Hírközlés
Kijelölés módja: automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk: Nincs publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk: Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.



ÜZEMELTETŐ NEVE:	ELMŰ Hálózati Kft.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1132 Budapest, Váci út 72-74
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (EL):	Villamos energia
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.
ÜZEMELTETŐ NEVE:	FGSZ Földgázszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	8600 Siófok, Tanácsház utca 5
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken publikus hálózat nem található.
– Kivételi hálózati információk:	Van kivételi hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI):

Hírközlés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben
megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi
hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

1117 Budapest, Október huszonharmadika
utca 18.

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (SZ):

Szénhidrogén

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken publikus
hálózat nem található.

– Kivételi hálózati információk:

Településen található kivételi hálózat, melynek
elhelyezkedése nem ismert.

MELLÉKLETEK:

/ Fájlnév (azonosító):	769184715_20220602_000741_hrsz_7713.dwg (3939725)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.01.28.
Rögzítő neve:	Bondár Imre (229701863)
/ Fájlnév (azonosító):	769184715_20220602_000741_hrsz_7713- Layout1.pdf (3939726)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.01.28.
Rögzítő neve:	Bondár Imre (229701863)
/ Fájlnév (azonosító):	769184715_20220602_000741 – Jegyzetomb.pdf (3939727)
Típus:	egyéb
Rögzítés időpontja:	2023.01.28.
Rögzítő neve:	Bondár Imre (██████████)
/ Fájlnév (azonosító):	Bekötési terv_Gyál_Kisfaludy_u_44_hrsz_7713.pdf (3939728)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.01.28.
Rögzítő neve:	Bondár Imre (██████████)
/ Fájlnév (azonosító):	Dokumentumok_Gyál_Kisfaludy_u_44_hrsz_7713. (3939729)
Típus:	egyéb
Rögzítés időpontja:	2023.01.28.
Rögzítő neve:	Bondár Imre (██████████)



/ Fájlnév (azonosító):

Típus:

Rögzítés időpontja:

Rögzítő neve:

Tervezői nyilatkozat_1.1.pdf (3939730)

egyéb

2023.01.28.

Bondár Imre



KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2023.02.01.

Ügyintéző neve:

Almásiné Szabó Ilona (██████████)

Ügyintéző telefon:

██████████

Ügyintéző email cím:

██████████


Kifejtés:

Nincs kiegészítés.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 104419164
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.


A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:

2023.02.14.

Ügyintéző neve:

Almásiné Szabó Ilona 

Ügyintéző telefon:



Ügyintéző email cím:



Típus:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról


Kifejtés:



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 104419164

a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

Bejövő irat Iktató száma: BENB/2023/0278

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy közműegyeztetésünk mellé terveinek jóváhagyását is mellékeljük. A bekötéssel, szolgáltatási szerződéssel, kivitelezéssel kapcsolatosan további tájékoztatást területileg illetékes ügyfélszolgálatunkon illetve honlapunkon kaphat.

A tervezett munka a DPMV Zrt. által üzemeltetett létesítményeket érinti, de a TERVEZETT MUNKA NAGYSÁGRENDJE, MŰSZAKI MEGOLDÁSA MIATT KÜLÖN KÖZMŰNYILATKOZAT KIADÁSÁT NEM IGÉNYLI.

Felhívjuk figyelmét, hogy a használatbavételkor a komplett udvartéri és gépészeti tervet be kell nyújtani Társaságunknak. Enélkül a használatbavételhez nem járunk hozzá!

A közműkeresztezésekről szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete értelmében, amennyiben a kivitelezés során a munkagödör, vagy a kivitelezés alatt álló létesítmény, műtárgy, vezeték stb. a rendeletben szereplő védőtávolságon belül közelíti meg a víziközmű létesítményeket (mind magassági, mind vízszintes értelemben) melyeket Társaságunk üzemeltet, a kivitelező köteles felvenni Társaságunkkal a kapcsolatot és a helyszíni ellenőrzésünket követően jóváhagyásunk szükséges a munka folytatásához.

A víziközmű-hálózat közölt adatai tájékoztató jellegűek, azokat a helyszínen szereivények, aknák bemérésével és kézi ásással létesített kutatóárokokkal kell ellenőrizni. A házi bekötéseket és azok helyét a helyszínen fel kell kutatni. A víziközmű-hálózat környezetében kizárólag óvatos kézi földmunka végezhető.

A MUNKAVÉGZÉS SORÁN AZ MSZ 7487-2 SZABVÁNYBAN FOGLALT ELŐÍRÁSOKAT, VÉDŐTÁVOLSÁGOKAT, illetve valamennyi releváns szabályt be kell tartani, a munkagödrök és árkok falainak állékonyságáról különös odafigyeléssel kell gondoskodni. Amennyiben üzemeltetésünkben lévő vezetékeink keresztezését sajtolással, fúrással kívánják megoldani, abban az esetben külön engedélyünkre van szükség. A munkakezdést a DPMV Zrt. részére be kell jelenteni és a szakfelügyeletet írásban kell megrendelni a Gyáli Üzemigazgatóságunktól (Cím: 2360 Gyál, Körösi u. 190. Telefon: 29-340-010, E-mail cím: muszak.gyal@dpmv.hu) a kivitelezés megkezdése előtt két héttel. A kivitelezés során és az azt követő 1 éven belül a víziközműben, valamint annak környezetében bekövetkező károkért a beruházó és a kivitelező a felelős.

A bekötések kivitelezését követően- betemetést megelőzően, nyílt árokban (Nyíltárokos bemérés alatt a víziközmű-hálózat vezetékai és műtárgyai természetben azonosítható pontjainak nyílt munkaárokban geodéziai mérési technológiával történő bemérése EOVS rendszerben értjük)- azoknak geodéziai bemérése szükséges. Az erről készült 58/2013 (II.27.) kormányrendeletnek megfelelően a geodéziai bemérést a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó, vagy a bekötést megrendelő személy által kiválasztott, a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszereplők nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek a megvalósulása nem lehet későbbi, mint a munkaárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. Ezen kötelezettségről a megrendelő tájékoztatása szükséges. A pontos ügymenetről a Gyáli Üzemigazgatóság ügyfélszolgálatunk nyújt további tájékoztatást.

Taksony, 2023. február 14.

Üdvözlettel

DPMV Zrt.
Ügyintéző: Almásiné Szabó Ilona
E-mail: kozmuegyeztetes@dpmv.hu
Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	3966528
Fájlnév:	Geodéziai bemérés.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	Almásiné Szabó Ilona
Fájlazonosító:	3966529
Fájlnév:	Kivitelezoi_nyilatkozat.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	Almásiné Szabó Ilona
Fájlazonosító:	3966530
Fájlnév:	MEGRENDELŐ CSATORNA BEKÖTÉSHEZ.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	Almásiné Szabó Ilona
Fájlazonosító:	3966531
Fájlnév:	MEGRENDELŐ VÍZELLÁTÁS LÉTESÍTÉSÉRE.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	Almásiné Szabó Ilona

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	3966532
Fájlnév:	Szakfelügyelet kérő lap.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	[REDACTED]
Fájlazonosító:	3966533
Fájlnév:	Jóváhagyott bekötési terv_Gyál_Kisfaludy_u_44_hrsz_7713. DPMV Zrt. signed.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	[REDACTED]
Fájlazonosító:	[REDACTED]
Fájlnév:	Üzemeltetői nyilatkozat_ Gyál, Kisfaludy u. 44. Hrsz_ 7713. DPMV Zrt. signed.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.02.14.
Rögzítő neve:	[REDACTED]
ÜZEMELTETŐ NEVE:	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.


/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2023.02.02.
Ügyintéző neve:	Fűry Andrea Judit [REDACTED]
Ügyintéző telefon:	[REDACTED]
Ügyintéző email cím:	[REDACTED]
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 104419164
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

ELMŰ Hálózati Kft.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2023.01.30.

Ügyintéző neve:

Nagyné Dóka Tímea (██████████)

Ügyintéző telefon:

██████████

Ügyintéző email cím:

██████████

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:

2023.02.03.

Ügyintéző neve:

Bene Martin (██████████)

Ügyintéző telefon:

██████████

Ügyintéző email cím:

██████████

Típus:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Tisztelt Tervező!

Az ELMŰ kis- és közép feszültségű közműkezelői hozzájáruló nyilatkozatunkat a tárgyi munkához megadjuk a mellékletben található feltételek maradéktalan betartása mellett.

Tisztelettel: EON Hálózat

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:

3949057

Fájlnév:

104419164 ELMU KOF KIF nyilatkozat.pdf

Típus:

Rögzítés időpontja:

2023.02.03.

Rögzítő neve:

Bene Martin (██████████)



ÜZEMELTETŐ NEVE:

FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2023.02.02.

Ügyintéző neve:

Németh László Imre (

Ügyintéző telefon:

Ügyintéző email cím:

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2023.01.30.

Ügyintéző neve:

Kelemen Anikó (

Ügyintéző telefon:

Ügyintéző email cím:

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.



ÜZEMELTETŐ NEVE:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2023.01.30.

Ügyintéző neve:

Barkóczi Dániel

Ügyintéző telefon:

Ügyintéző email cím:

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

Iratjegyzék:

- Közműelláthatósági nyilatkozat/igénybejelentő válasz
- meghatalmazás
- tulajdoni lap
- térképmásolat
- geodéziai nyilatkozat

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

(Víziközmű-szolgáltatásra benyújtott Igénybejelentő kérelemre)

Bejövő iktatószám: BENB/2023/0141

Kimenő iktatószám: KENK/2023/0218

Vevőkód: 146381

A 6. pontban igényelt Gyál, Kisfaludy u. 44. Hrsz: 7713 alatti ingatlan víziközmű-szolgáltatást/ szolgáltatásokat az igénybejelentő részére:

AZ IGÉNYELT IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható

Részben biztosítható

Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható

Részben biztosítható

Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZOLGÁLTATÁS(OK) 6. PONT SZERINTI MEGNEVEZÉSE, MENNYISÉGE, ELBÍRÁLÁSA:

Megnevezése	Mennyisége (m ³ /nap)	Biztosítható	Részben Biztosítható	Nem Biztosítható
1. Ivóvíz-szolgáltatás főmérőn mérve.	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Szennyvíz-elvezetési és tisztítási szolgáltatás ivóvíz főmérő alapján	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

AZ ELUTASÍTÁS, FELTÉTEL SZABÁS INDOKAI:

- A törzshálózat műszakilag nem elérhető

Kiegészítő információk, műszaki feltételek:

Az ivóvíz ellátás és a szennyvízelvezetés szolgáltatás biztosítható.
A közületi célú ivóvíz felhasználás esetén Társaságunk felé a közműfejlesztési hozzájárulást meg kell fizetni.
Ezzel kapcsolatban kérjük, keressék a gyal.ugyfelszolgalat@dpmv.hu email címen ügyfélszolgálati kollégáinkat.

Az igényelt szolgáltatáshoz tervdokumentációt az 58/2013. (II. 27.) és 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendeletnek megfelelő tartalommal benyújtani szükséges:

Igen

Nem

VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁST¹:

Fizetni kell ²

Nem kell fizetni

Tervezés függvényében további egyeztetés szükséges

AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJAT:

Fizetni kell²

Önkormányzati tájékoztatás szükséges²

A kérelemben megjelölt és jóváhagyott mennyiség feletti felhasználás esetén a DPMV Zrt. felelősséget nem vállal!

Igényére válaszunk a kiállítástól számítva egy évig érvényes.

Kelt.: Taksony, 2023. január 26.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20016178
35.


Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

¹A mindenkor hatályos Üzletszabályzat szerinti díjszabásnak megfelelően!

²Abban az esetben, ha a kérelem tárgya biztosítható részben, vagy egészében.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



Dél-Pest Megyei Vízközmű
Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál
Kőrösi út 190.



HOZZÁJÁRULÁS / MEGHATALMAZÁS

Tulajdonos (Felhasználó)/ Meghatalmazó adatai

Név: Kiss Erka	Anyja neve:
Születési hely:	Születési idő:
Cégjegyzékszám:	Adószám:
Elérhetőségek (e-mail és telefonszám):	
Lakcím/Székhely: 2360 Gyál, Erdőor utca 208.	
Levellezési cím: 2380 Gyál, Erdőor utca 208.	

Meghatalmazott/ Kedvezményezett

Név: Bondár Imre	Anyja neve:
Születési hely:	Születési idő:
Cégjegyzékszám:	Adószám:
Elérhetőségek (e-mail és telefonszám):	
Lakcím/Székhely:	

Felhasználási hely adatai

Vevőazonosító:	HRSZ.*: 7713	
Település: Gyál	Községi terület: Kistelek	Házaszám: 44

*Kitöltése kötelező

Hozzájárulás tárgya: *Kérjük, jelölje meg, hogy a meghatalmazott milyen ügyben járhat el!*

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ingatlanon belüli víz-, csatornahálózati terv jóváhagyása | <input type="checkbox"/> Részletfizetés kérése |
| <input checked="" type="checkbox"/> Új ivóvíz-, szennyvíz bekötés vagy ikermérő felszerelése | <input type="checkbox"/> Fogyasztásmérő cseréje |
| <input type="checkbox"/> Víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése | <input checked="" type="checkbox"/> Tervegyeztetés és közműegyeztetés lebonyolítása |
| <input type="checkbox"/> Mellékszolgáltatási szerződés megkötése | <input type="checkbox"/> Saját nevében közszolgáltatási szerződést köthet |
| <input type="checkbox"/> Locsolási vízmérő felszerelése | <input type="checkbox"/> Teljeskörűen eljárhat |
| <input type="checkbox"/> Felhasználó változás bejelentése (átírás) | <input type="checkbox"/> Egyéb: |
| <input type="checkbox"/> Egyéb szerződéskötések | |
| <input type="checkbox"/> Számlázási mód megváltoztatása | |

NYILATKOZAT

Tulajdonos/Meghatalmazó hozzájárul, hogy Meghatalmazott a megadott felhasználási hely tekintetében a hozzájárulás tárgya szerint eljárjon.

Kelt: Nagytarcsa, 2022 év 10. hó 25 nap

Tulajdonos/Meghatalmazó

Meghatalmazott

Tanúk:	Tanúk:
Név:	Név:
Lakcím:	Lakcím:
Szem.ig.szám:	Szem.ig.szám:

Tanú aláírása:

Tanú aláírása:

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál
Kőrösi út 190.



HOZZÁJÁRULÁS / MEGHATALMAZÁS

Tulajdonos (Felhasználó)/ Meghatalmazó adatai

Név: STORCEL ALDAM	Anyja neve: [REDACTED]
Születési hely: [REDACTED]	Születési idő: [REDACTED]
Cégnyilvántartási szám: [REDACTED]	Adószám: [REDACTED]
Elérhetőségek (e-mail és telefonszám): [REDACTED]	
Lakcím/Székhely: [REDACTED]	
Levelezési cím: [REDACTED]	

Meghatalmazott/ Kedvezményezett

Név: Liso Erika	Anyja neve: [REDACTED]
Születési hely: [REDACTED]	Születési idő: [REDACTED]
Cégnyilvántartási szám: [REDACTED]	
Elérhetőségek (e-mail és telefonszám): [REDACTED]	
Lakcím/Székhely: [REDACTED]	

Felhasználási hely adatai

Vevőazonosító: [REDACTED]	HRSZ.: 7715	Házszám: 44
Település: Gyál	Közterület: Vásárhely	

*Kitöltése kötelező
Hozzájárulás tárgya: /Kérjük, jelölje meg, hogy a meghatalmazott milyen ügyben járhat el./

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ingatlanon belüli víz-, csatornahálózati terv jóváhagyása | <input type="checkbox"/> Részletfizetés kérése |
| <input type="checkbox"/> Új ivóvíz-, szennyvíz bekötés vagy ikermérő felszerelése | <input type="checkbox"/> Fogyasztásmérő cseréje |
| <input type="checkbox"/> Víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése | <input type="checkbox"/> Tervegyeztetés és közműegyeztetés lebonyolítása |
| <input type="checkbox"/> Mellékszolgáltatási szerződés megkötése | <input checked="" type="checkbox"/> Saját nevében közszolgáltatási szerződést köthet |
| <input type="checkbox"/> Locsolási vízmérő felszerelése | <input checked="" type="checkbox"/> Teljeskörűen eljárhat |
| <input type="checkbox"/> Felhasználó változás bejelentése (átírás) | <input type="checkbox"/> Egyéb: |
| <input type="checkbox"/> Egyéb szerződéskötések | |
| <input type="checkbox"/> Számlázási mód megváltoztatása | |

NYILATKOZAT

Tulajdonos/Meghatalmazó hozzájárul, hogy Meghatalmazott a megadott felhasználási hely tekintetében a hozzájárulás tárgya szerint eljárjon.

Kelt:

.....
Tulajdonos/Meghatalmazó **ALDAM**

.....
Meghatalmazott

Tanúk:	Tanúk:
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Lakcím: [REDACTED]	Lakcím: [REDACTED]
Szem.ig.szám: [REDACTED]	Szem.ig.szám: [REDACTED]
Tanú aláírása: [REDACTED]	Tanú aláírása: [REDACTED]

Adószám: 23967531-2-13 Cégnyilvántartási szám: 13-10-041281
Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518
Web: <http://www.dpmv.hu>

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1886313/4/2022

2022.10.17

Szektor: 6

GYÁL

Belterület 7713 helyrajzi szám

2360 GYÁL Kisfaludy utca 46.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.e

terület

ha m2

kat.t. jöv.

k.fill.

osztály adatak

kat. jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

5397

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlé határozat: 132703/2022.10.06

bejegyző határozat, érkezési idő: 123843/2022.03.02

törlé határozat: 132703/2022.10.06

eredeti határozat: 126398/2020.07.14

jogcím: adásvétel 31845/2009.01.28

jogállás: tulajdonos

név :

sz.név:

szül. :

a.név :

cím :

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 132703/2022.10.06

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kiss Erika

sz.név: Kiss Erika

szül. :

a.név :

cím :

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 132703/2022.10.06

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Storcz Ádám

sz.név: Storcz Ádám

szül. :

a.név :

cím :

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Barók Béla u. 52 Pf. 21.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1866313/4/2022

2022.10.17

Sektor: 6

GYÁL

Belterület 7713 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

- bejegyző határozat, érkezési idő: 123843/2022.03.02
eredeti határozat: 42137/2013.10.11
Bányászalmi jog
Az eredeti 31.595/1988.II.02. számú bejegyzés rangsorában.
jogosult:
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.
- bejegyző határozat, érkezési idő: 123843/2022.03.02
eredeti határozat: 42137/2013.10.11
Bányászalmi jog
Az eredeti 36646/2000.06.06. számú bejegyzés rangsorában, 3. helyre., (A 31595/1988. sz. bányászalmi jog biztonsági övezetén belüli párhuzamos telek.).
jogosult:
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.
- bejegyző határozat, érkezési idő: 123843/2022.03.02
Önálló szöveges bejegyzés a 0132/138 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolásából alakult.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Pest Megyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

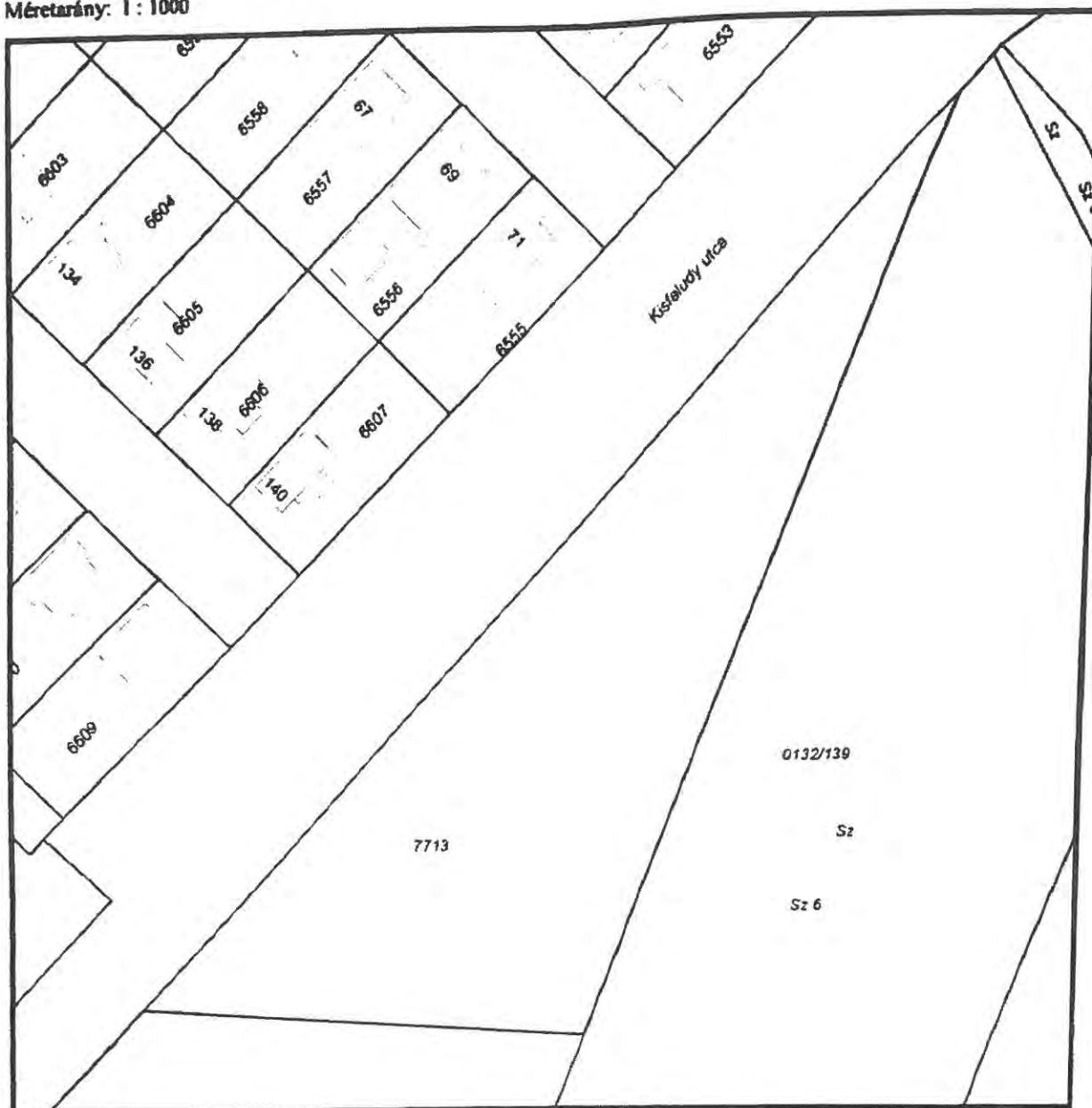
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.09.08 09:55:03

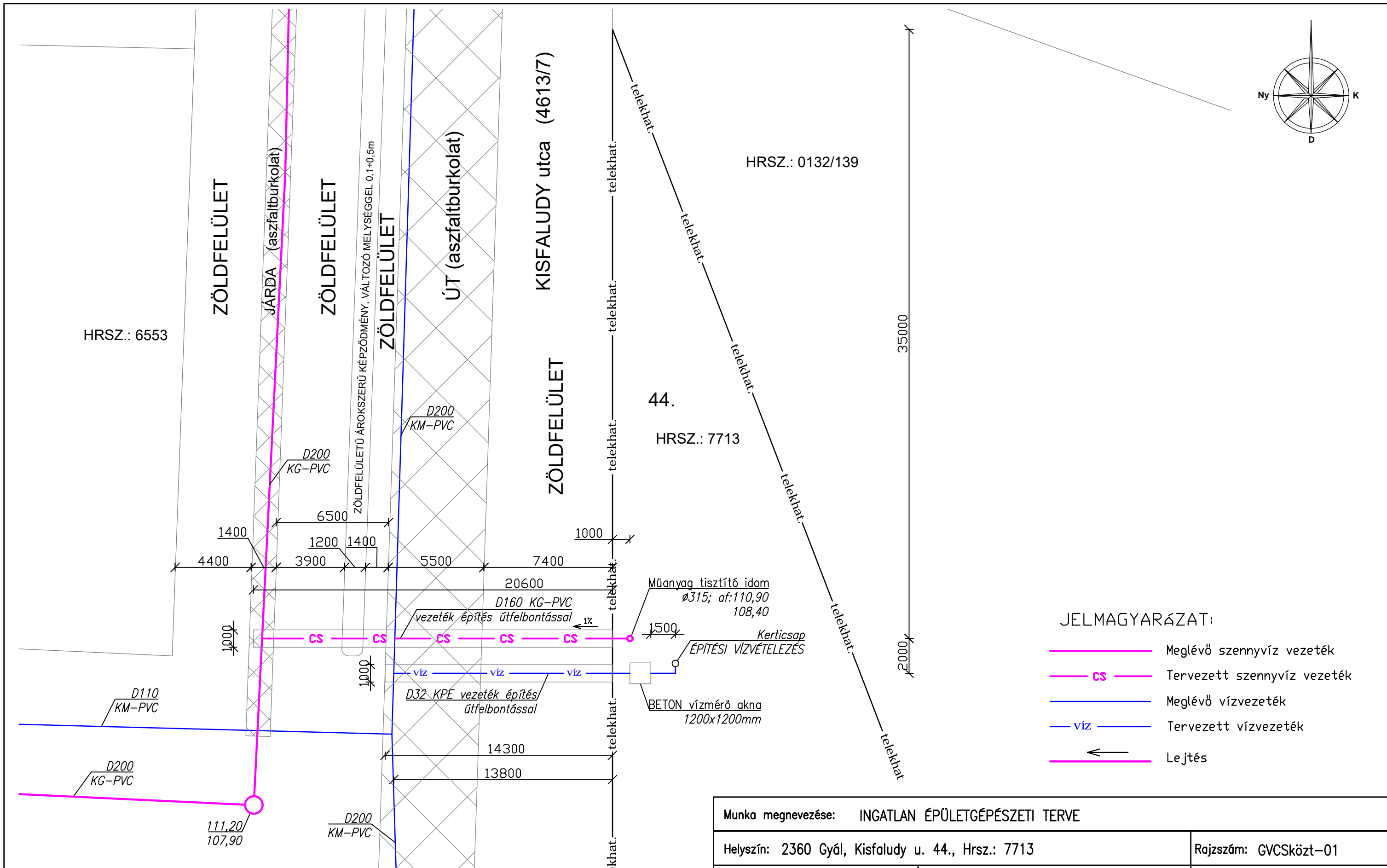
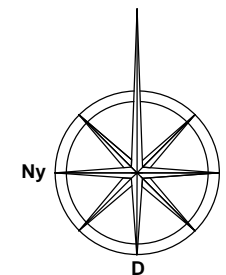
Megrendelés szám: 1623270/4/2022

Helyrajzi szám: GYÁL belterület 7713

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!



MEGJEGYZÉS:
 A burkolat helyreállítását a Trg=95-os tömörítést követően a közútkezelői előírás szerint kell elvégezni.

Munka megnevezése: INGATLAN ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVE		
Helyszín: 2360 Gyál, Kisfaludy u. 44., Hrsz.: 7713		Rajkszám: GVCSközt-01
Tulajdonos: Kiss Erika és Storcz Ádám	Tervező: BONDÁR IMRE G 01-12960	VÍZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS HELYSZÍNRAJZ
Dátum: 2023.03.20.		Méretarány: 1:2000

Tárgy: Javaslat a Gyál, Komáromi utca 7. szám (hrsz.: 6027) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca (8/A.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Komáromi utca 7. hrsz. 6027 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0156-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Komáromi u. 7. szám alatti, 6027 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

Az igényelt villamos energia: 3x20A + 3x20A (H tarifa)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Komáromi utca (hrsz.: 6008) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 6008 hrsz.-ú, Komáromi utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Komáromi utca 7. hrsz. 6027 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0156-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 30.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz
- 1 pld. keresztszelvény

Gyál Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

Tárgy: Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **BD0156-23 2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.)** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

Kérelmező:

Bedax Kft.

1102 Budapest, Halom utca 8/A.

Felelős tervező:

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

Tervező:

Kürti Zsolt

Levelezési cím:

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Email cím:

kocsis.gabriella@bedax.hu

Telefonszám:

Ingatlan adatai:

2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.)

Mellékletek:

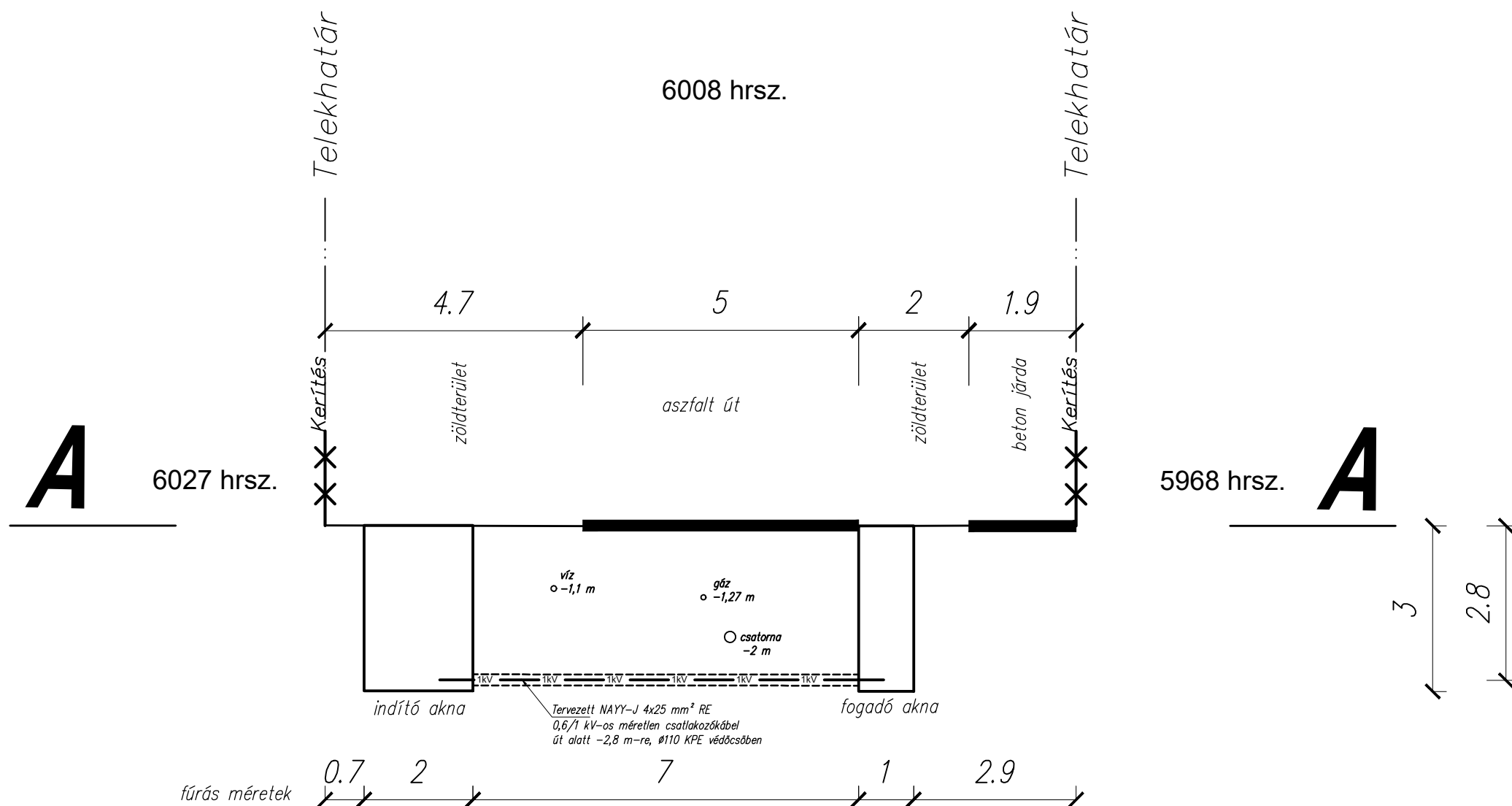
1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0156-23 nyomvonalrajz


BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kelt: Budapest, 2023.03.29

M 1:100

Gyál, Komáromi utca keresztezése
A-A keresztmetszetrél
(csigás vagy vakondsfúrással)



Az 1 m-nél mélyebb aknákat beomlás ellen dűcolni kell!

A közmüadatok csak tájékoztató jellegűek.

A keresztmetszetrél a nyomvonalrajzon "A-A" pontokkal jelölt metszetrél ábrázolja.

Mélységi adatok hiányában a víz-, gáz és csatornavezeték a szabványos mélységekben lettek feltüntetve.

Felelős tervező: Faith László 01-4684	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0156-23	Rajzszám: NYR-csatl_0156
Nyomvonal hossza: 18 m	2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:100	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Keresztmetszetrél	BEDAX 1102 Budapest, Halom utca 20.		
Dátum: 2023. március			

MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám
alatti ingatlan**

villamosenergia-ellátása

Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

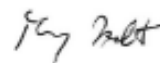
Munkaszám: BD0156-23

Budapest, 2023. 03. 29.

Készítették:

Felelős tervező

Murg Zsolt
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP	3
MŰSZAKI LEÍRÁS	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK.....	10
KIVITELEZÉS	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT	29
MELLÉKLETEK.....	30

RAJZJEGYZÉK

BD0156-NYR

Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250

Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A.

Az igényelt villamos energia: 3x20 A + 3x20 A (H tarifa).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

A hálózat tulajdonosa: ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

A hálózat üzemeltetője:
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca
21-23.

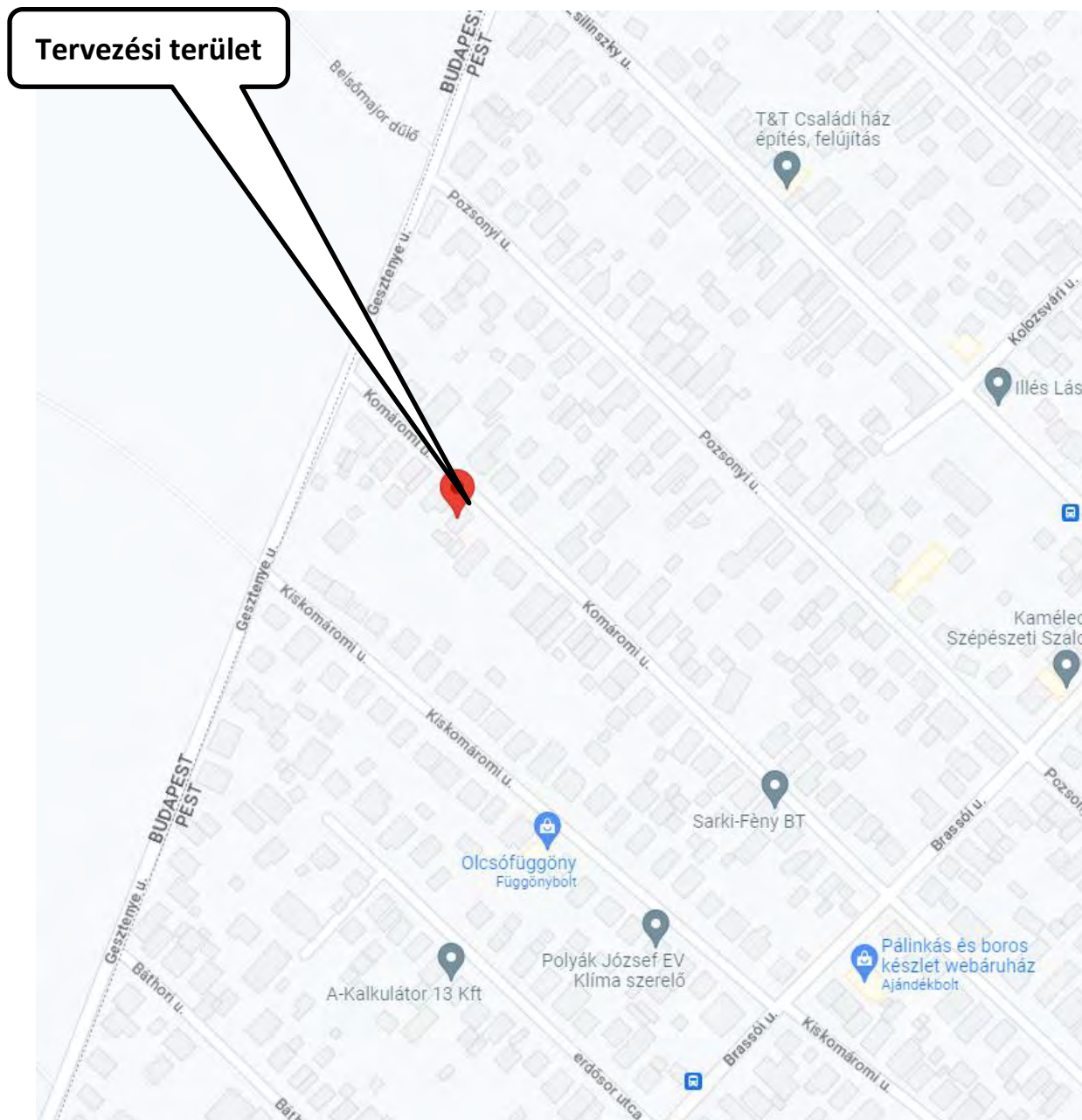
Tervező cég: BEDAX Kft.
1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Tervező: Kürti Zsolt
(kurti.zsolt@bedax.hu) BEDAX Kft.
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 8/a.
Tel: [REDACTED]

ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan

villamosenergia-ellátása



MŰSZAKI LEÍRÁS

Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm ² típusú, kötegelt

Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x20 A + 3x20 A (H tarifa)
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm ² RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KPEØ110KPEØ110 + KPE
Tervezett védőcső hossz:	Ø 63 (oszlopon) 1m + 7m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	18 m
Tervezett kábel szükséglet:	33 m

Érintett közterület adatai

Hrsz.:	6008
--------	------

Tervezett technológiai kialakítás

2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlannal szembekezti oldalon haladó AXKA 3x95 + 25/95mm² típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A 6008 közterületen meglévő B8,5/200 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelzáróval kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

Figyelem!

A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!

KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknel mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

ÜTEMTERV

A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.

Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
Autópálya	250-500	50	50
Autóút	150-250	50	50
Lakott területen kívül	150-250	20	20
Lakott területen	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csusszannak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

ÉRINTÉSVÉDELEM

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke $R \leq 10 \Omega$. Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum 2Ω lehet.

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

KÖZMŰVEK

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!

Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!

A közműegyeztetésben foglaltak betartása kötelező!

KIVITELEZÉS

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlogpödröt védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típus-terv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezeken túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.

TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

Zöldterület védelme

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

Víz védelme

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

Muzeális értékek védelme

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

Hulladékok kezelése

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T_VU_004_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

Zajvédelem

A zajt és rezgést előidéző építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

Veszélyes hulladékok kezelése

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típusstervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek
vízelvezető árkok
fő- és mellékút
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

Jogsabályi háttér

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságát
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyeztet, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékkel el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzon elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

Földmunkálatok munkavédelmi szabályai

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérezékelőt kell használni!

Alépitményben végzett munkák munkavédelmi szabályai

Az alépitményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépitményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszkővel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépitményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépitményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépitménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépitmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásvott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorrálltal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedett orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
 - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
 - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
 - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
 - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
 - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
 - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
 - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
 - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
 - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
 - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
 - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
-
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
 - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
 - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
 - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
 - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
 - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
 - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
 - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
 - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
 - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
 - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
 - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
 - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
 - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
 - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D_U_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D_U_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D_U-018 Létesítési irányelv
- D_U_018-06_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N_VU_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T_U_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T_U_36_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

„2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”

című és

BD0156-23

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 03. 29.



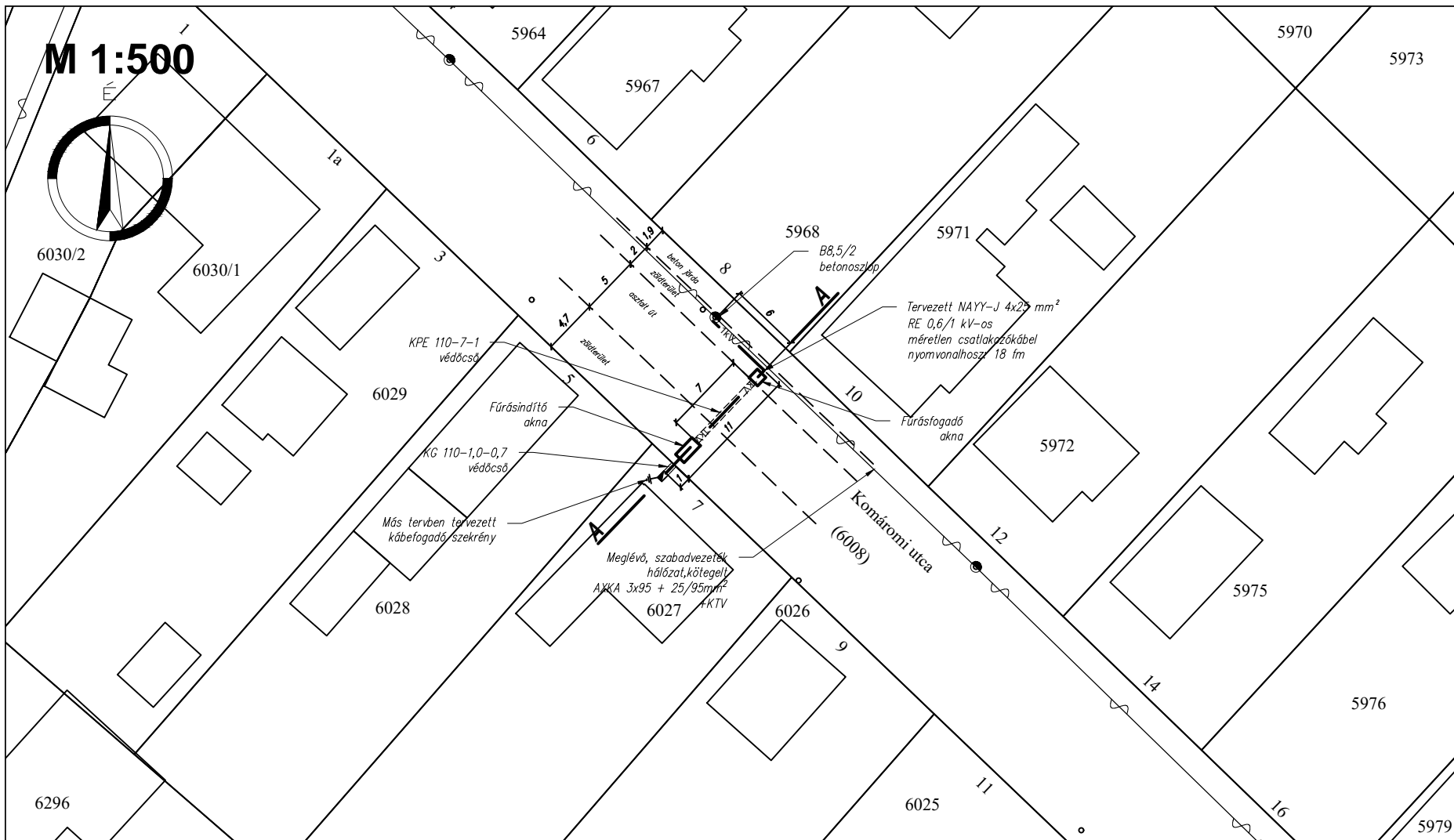
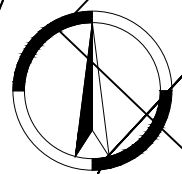
BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kürti Zsolt
Tervező



Faith László
Felelős tervező
Kamarai szám: 01-15361

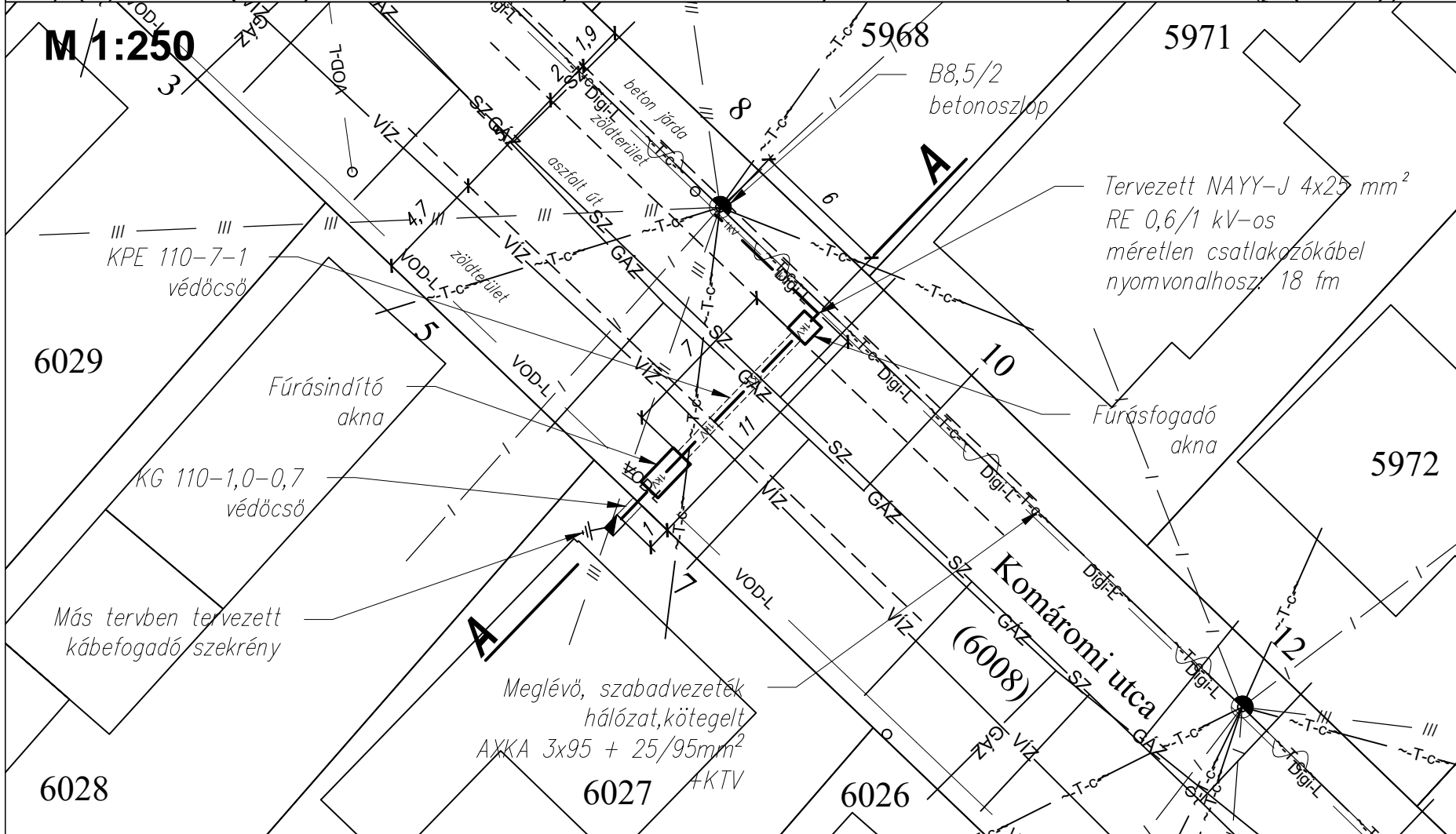
M 1:500



Jelmagyarázat

- 1kV ——: Tervezett 0,4 kV-os csatlakozókábel
- =====: Védőcső
- / —— / —— / ——: Meglévő 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat
- III —— III ——: Meglévő 3F légvezetékes csatlakozó
- / —— / —— / ——: Meglévő 1F légvezetékes csatlakozó
- VÍZ ——: Vízvezeték
- SZ ——: Szennyvíz, csatorna
- GÁZ ——: Gázvezeték
- Digi-L ——: Digi távközlési légvezeték
- VOD-L ——: Vodafone távközlési légvezeték
- ~-T-C ——: Telekom távközlési légvezeték
- : Burkolat széle
- : Vasbetonoszlop
- : Szekrény
- : Közvilágítási lámpatest

M 1:250



Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x25 mm² SM 0,6/1 kV-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 18 m Kábelhossz: 33 m
 Védőcsőhossz: 8 m Átmérő: KG Ø110 (földben)
 Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszkor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOVS		Alapszint: Balti	
Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0156-23	Rajzszám: NYR-csatl_0156
Nyomvonal hossza: 18 m	2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500, 1:250	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. március			

Tárgy: Javaslat a Gyál, Kökény utca 1. szám alatti, 037/83 hrsz.-ú ingatlan csapadék- és szennyvíz elvezetésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Pilis Rohr Mérnökszolgálati és Építőipari Kft., (2085 Pilisvörösvár, Kápolna utca 7.) Tasnádi Ágnes felelős tervező (VZ-TEL 13-11147) elkészítette a „Gyál, 037/83 hrsz.-ú ingatlanon tervezett Hungária Recycling telephely kialakítása – csapadék- és szennyvíz elvezetés” megnevezésű, PR-1/2023/CS tervszámú engedélyezési tervdokumentációt. A terv Gyál, Kökény utca 1. szám, 037/83 hrsz. alatti ingatlan tervezett csapadék- és szennyvíz elvezetésére vonatkozó **vízjogi létesítési engedélyezési** tervét tartalmazza.

A csatolt dokumentáció szerint az ingatlanon keletkező kommunális szennyvizet egy házi biológiai műtárgyon keresztül kívánják előtisztítani. Az előtisztított szennyvíz a telekhatárra tervezett Sz1 jelű aknában keresztül egyesített rendszerben távozik az ingatlanon keletkező, előtisztított csapadékvízzel együtt.

A csapadék csatorna tervezett nyomvonala érinti az önkormányzati tulajdonban lévő 038 hrsz.-ú, Kökény utca közterületet, befogadja a Gyáli (1) csatorna (11+410fkm) szelvénye. Az elvezető csatorna DN400 KG PVC-U méretű, esése 2 ezrelék.

Az ingatlanon keletkező kommunális szennyvizet előtisztítása egy CE engedéllyel és teljesítmény nyilatkozattal rendelkező házi szennyvíztisztító műtárgyon keresztül történik.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 038 hrsz.-ú Kökény utca közterületet érintően **hozzájáru**l – Tasnádi Ágnes felelős tervező (VZ-TEL, 13-11147) által készített, „Gyál, 037/83 hrsz.-ú ingatlanon tervezett Hungária Recycling telephely kialakítása – csapadék- és szennyvíz elvezetés” megnevezésű, PR-1/2023/CS tervszámú engedélyezési terv alapján – a csapadék- és szennyvíz vezeték létesítéséhez;
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.


Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 28.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. tervdokumentáció
- 2 pld részletes helyszínrajz
- 1 pld CS-1-0 jelű csatorna bekötés a Gyáli (1) csatornába

 <p>Pilis Rohr Kft.</p>	<p>Pilis Rohr Mérnökszolgálati és Építőipari Kft. Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Kápolna utca 7. Adószám: : 27503740-2-13</p>
	<p>e-mail: pilisrohrkft@gmail.com tel.: +36-20-587-9291</p>

**Gyál Város Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

Igazgatási Iroda

2360 Gyál, Körösi út 112-114.

Tárgy: Gyál, 037/83 hrsz. ingatlanon tervezett
Hungária Recycling telephely kialakítása –
szenny- és csapadékvíz elvezetés - vízjogi
létesítési engedélyezési eljárás
tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Berta-Tóth Beáta irodavezető asszony!

Cégünk végzi a tárgyi vállalkozás fejlesztéssel kapcsolatos szenny- és csapadékvíz elvezetés tervezését és a létesítéshez szükséges vízjogi létesítési engedély beszerzését. Az ingatlanon keletkező kommunális szennyvizeket egy házi biológiai műtárgyon keresztül kívánják előtisztítani. Az előtisztított szennyvíz a telekhatáron található Sz1 jelű aknán keresztül egyesített rendszerben távozik az ingatlanon keletkező, előtisztított csapadékvizekkel együtt.

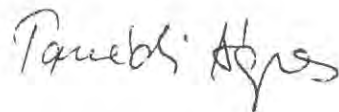
A tervezett csapadékvíz csatorna nyomvonala érinti a (038) hrsz. (közterület, kivett út) önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant. A csapadékcsatorna befogadója a Gyáli (1) csatorna 11+410 fkm. szelvénye.

A csapadékvíz nyomvonalát a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatósággal egyeztetett módon alakítottuk ki. A csatolt dokumentáció alapján kérjük, hogy a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

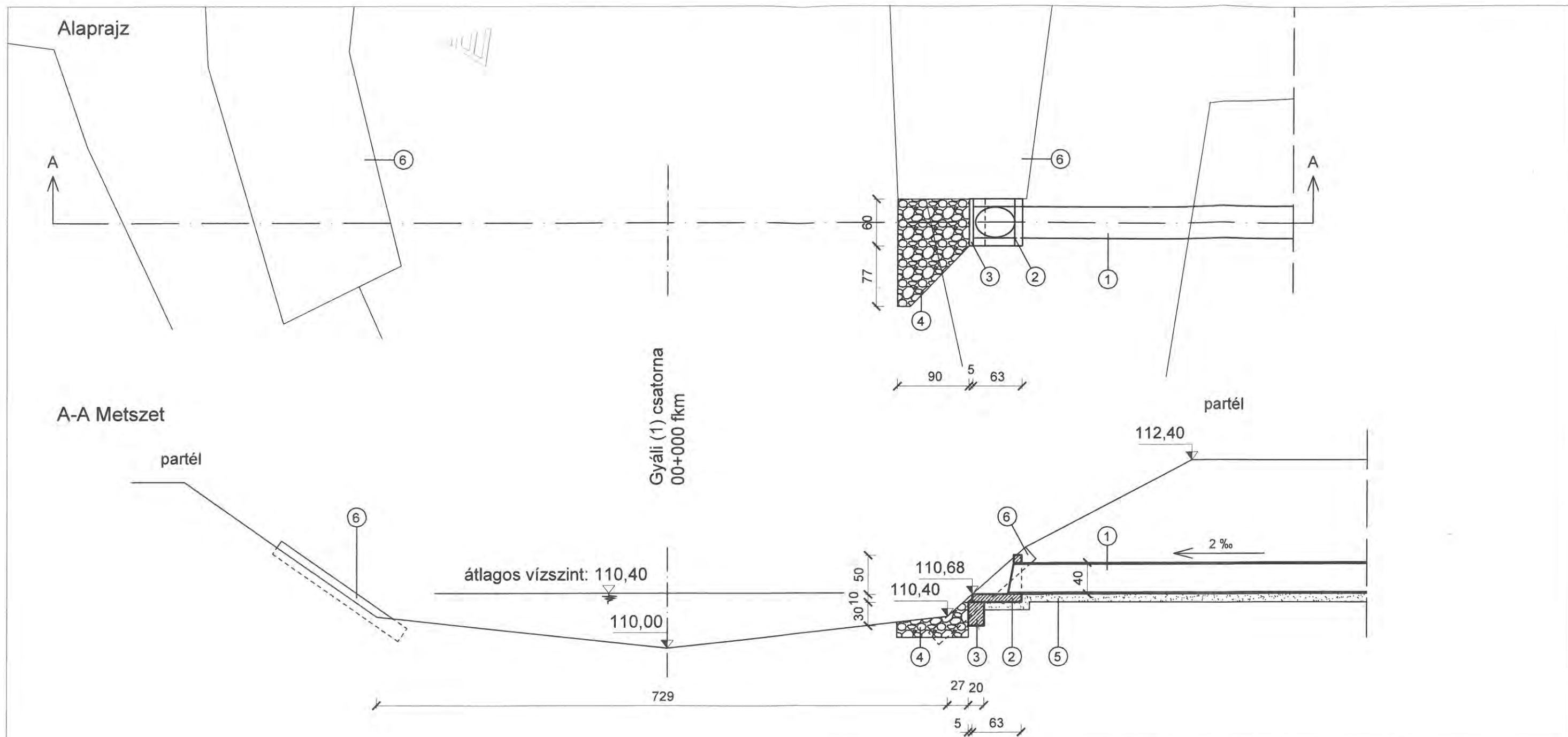
Szükség esetén egyeztetés céljából készséggel állunk szíves rendelkezésükre.

2023. március 27.

Tisztelettel:



Tasnádi Ágnes
felelős tervező
Kamarai nysz.: 13-11147
Jogosultság: VZ-TEL, VZ-TER



Jelmagyarázat:

- 1 DN400 KG PVC-U csatornacső
- 2 NA400 előregyártott beton előfej
- 3 Monolit beton gerenda
- 4 Vízépítési kőszórás CP90/250
- 5 Meglévő betonburkolat
- 6 Homokos kavics ágyazat

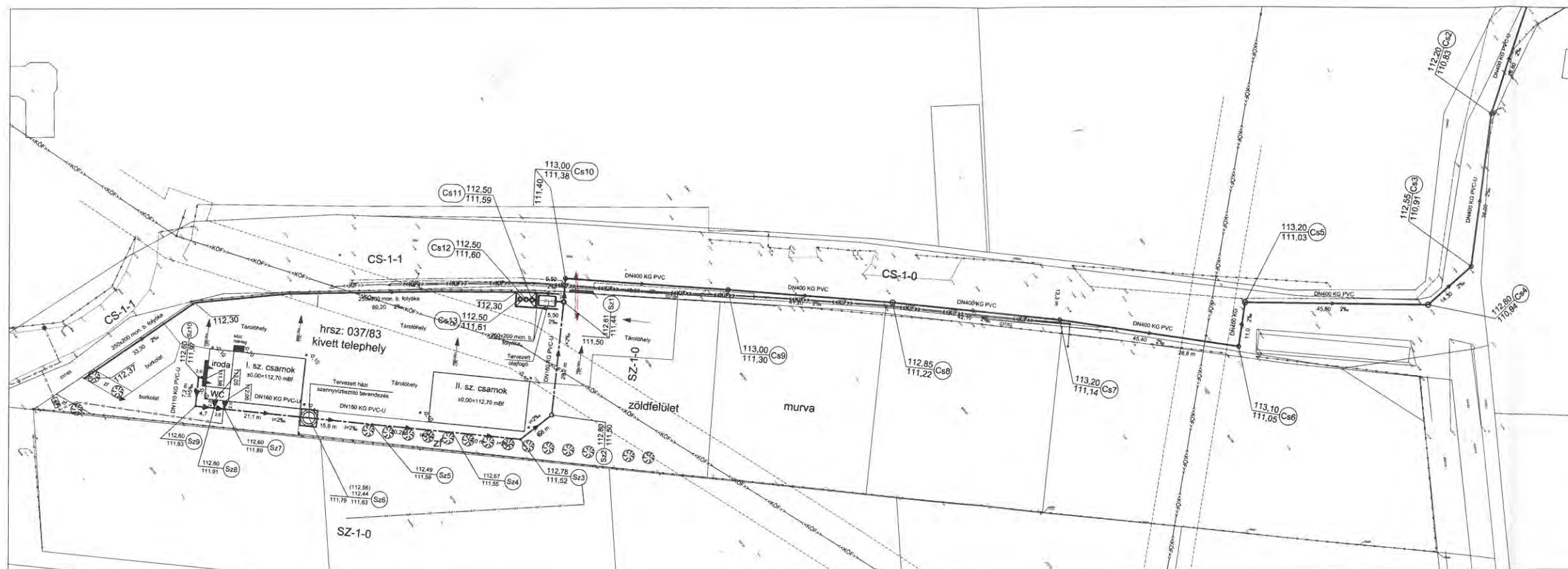
Előfej: MSZ EN 1917: 2003

Monolit beton: C30/37 XC4, XF1, XA1

Ágyazat: Homokos-kavics

A megadott méretek cm-ben értendők, szintadatok Balti tenger feletti magasságok

Megrendelő:	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors u. 1.	Dátum:	2023. január 30.
Tervező:	 PILIS ROHR Mérnökszolgáltatói Építőipari Kft.	2085 Dillsvörösvár Kápolna u. 7. e-mail: pilisrohrkft@gmail.com tel.: 06-20-587-9291	
Tárgy:	Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett, Hungaria Recycling Kft. telephely kialakítása	Tervszám:	PR-1/2023/CS
Részművelet:	Csapadék- és szennyvíz elvezetés	Tervfajta:	engedélyezési terv
Rajz:	CS-1-0 jelű csatorna bekötése Gyáli (1) csatornába	Rajzszám:	R-5
Felelős tervező Tasnádi Ágnes VZ-TEL 13-11147		Tervező: Narancsik Gábor VZ-TEL 13-13021	 Méretarány: M=1:50



JELMAGYARÁZAT:

- VIZ — VIZ — Tervezett vízvezeték
- Tervezett szennyvízcsatorna
- Tervezett csapadékvíz csatorna
- • • • • Tervezett tisztító/víznyelő/áttemelő aknák
- — — — — Meglévő földút széle
- — — — — Földrészlet határ
- <<KIF>> — — — — — Meglévő kisfeszültségű elektromos légvezeték
- <<KOF>> — — — — — Meglévő közfeszültségű elektromos légvezeték
- SZV — SZV — — — — — Meglévő szennyvíz nyomóvezeték (magán)
- • • • • Meglévő trafó, csatornafedlap, tűzcsap, oszlop
- • • • • Meglévő fa, beton oszlop
- • • • • Meglévő fa
- • • • • Meglévő kapubejárat

Megrendelő:	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors u. 1.	Dátum:	2023. január 30.
Tervező:	PILISROHD MÉRNÖKSZÉNETVETÉSI ÉPÍTŐVÁLLALAT RT.	Tervezői cím:	ZALA Értéktudásért Alapítvány stb. J. és mások online adatbázisai alapján 1125 Budapest, Fehérvári út 101. sz. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000
Tárgy:	Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett, Hungária Recycling Kft. telephely kialakítása	Tervezési szám:	PR-1/2023/CS
Munkatípus:	Csapadék- és szennyvíz elvezetés	Tervezési mód:	engedélyezési leír.
Részlet:	Részletes helyszínrajz 1.	Rajzszám:	R-3/1
Tervezői cím:	Tervező: Tervezői cím:	Tervezői cím:	Méret: M=1:500

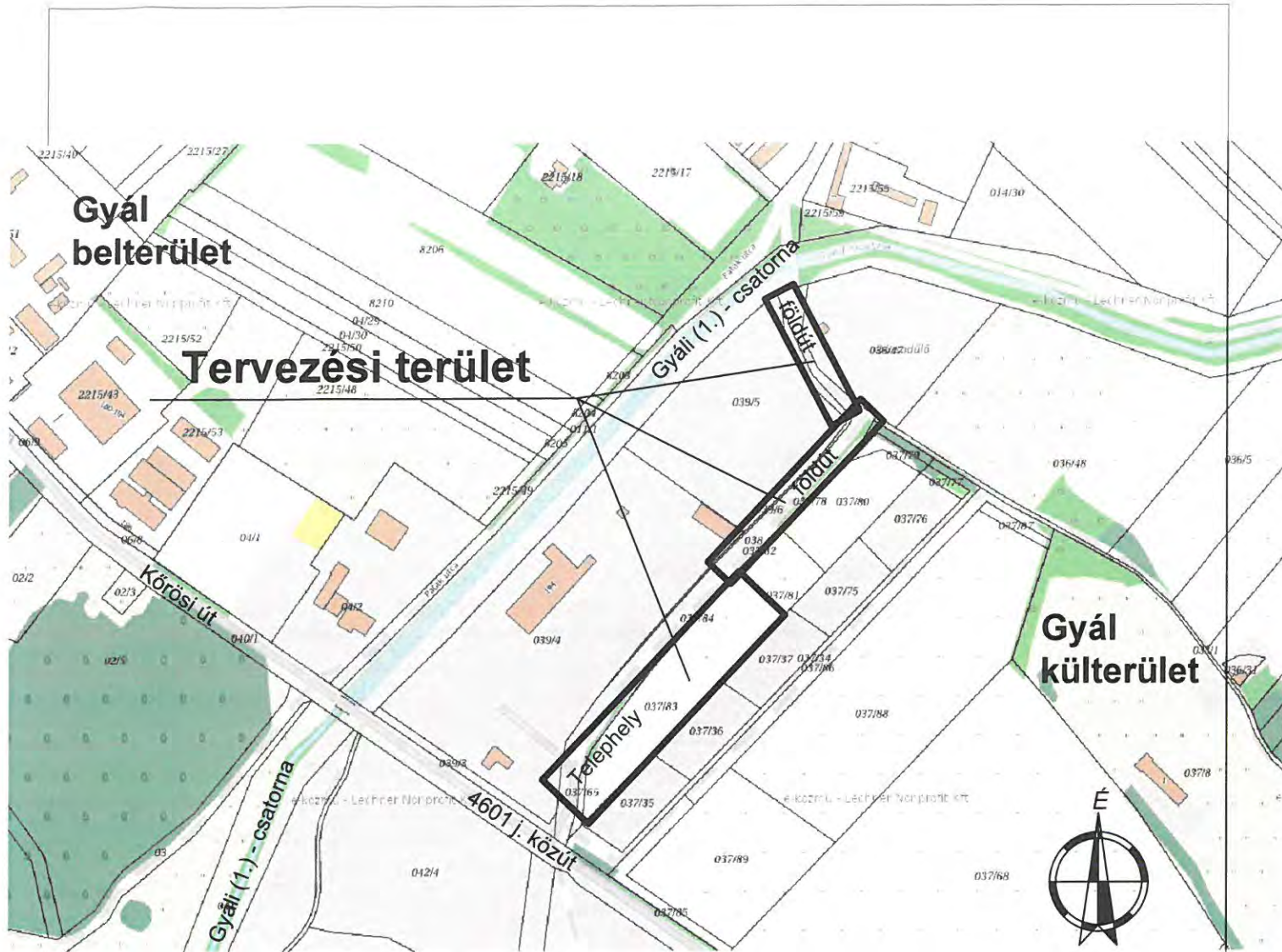


JELMAGYARÁZAT:

- víz — víz — Tervezett vízvezeték
- — — — — Tervezett szennyvízcsatorna
- — — — — Tervezett csapadékvíz csatorna
- • • • • Tervezett tisztító/víznyelő/átemelő aknák
- — — — — Meglévő földút széle
- — — — — Földrészlet határ

- <<KIF>> — — — — — Meglévő kisfeszültségű elektromos légvezeték
- <<KÖF>> — — — — — Meglévő középvezültségű elektromos légvezeték
- SZV — — — — — SZV — — — — — Meglévő szennyvíz nyomóvezeték (magán)
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ Meglévő trafó, csatornafedlap, tűzcsap, oszlop
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ Meglévő fa, beton oszlop
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ Meglévő fa
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ Meglévő kapubehajtó

Megrendelő:	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors u. 1.	Dátum:	2023. január 30.
Tervező:	PILIS ROHR Méremköszteleátal Építőipari Kft.	2083 Pilisvörösvár Fácma u. 7. e-mail: pilisrohrkft@gmail.com tel.: 06-20-587-9291	
Tárgy:	Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett, Hungária Recycling Kft. telephely kialakítása	Tervezés:	PR-1/2023/CS
Résznyelvet:	Csapadék- és szennyvíz elvezetés	Tervefajla:	engedélyezési terv
Rajz:	Részletes helyszínrajz II.	Rajzsám:	R-3/2
Felelős tervező Tasnádi Ágnes VZ-TEL 13-11147		Tervező: Narancsik Gábor VZ-TEL 13-13021	
		Méretarány:	M=1:500



Megrendelő:	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors u. 1.		Dátum:	2023. január 30.
Tervező:	 PILIS ROHR Mérnökszolgálati Építőipari Kft.	2085 Pilisvörösvár Kápolna u. 7. e-mail: pilisrohrkft@gmail.com tel.: 06-20-587-9291		
Tárgy:	Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett, Hungaria Recycling Kft. telephely kialakítása		Tervszám:	PR-1/2023/CS
Részmuvelet:	Csapadék- és szennyvíz elvezetés		Tervfajta:	engedélyezési terv
Rajz:	Átnézeti térkép		Rajzszám:	R-2
Felelős tervező Tasnádi Ágnes VZ-TEL 13-11147		Tervező: Narancsik Gábor VZ-TEL 13-13021		Méretarány: M=1:5000

Megrendelő:	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors u. 1.		Dátum:	2023. január 30.
Tervező:	 PILIS ROHR Mérnökszoleálati Építőipari Kft.	2085 Pilisvörösvár Kápolna u. 7. e-mail: pilisrohrkft@gmail.com tel.: 06-20-587-9291		
Tárgy:	Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett, Hungaria Recycling Kft. telephely kialakítása		Tervszám:	PR-1/2023/CS
Részművelet:	Csapadék- és szennyvíz elvezetés		Tervfajta:	engedélyezési terv
Rajz:	Műszaki leírás és mellékletek		Rajzszám:	R-1
Felelős tervező Tasnádi Ágnes VZ-TEL 13-11147		Tervező: Narancsik Gábor VZ-TEL 13-13021		Méretarány: -

TARTALOMJEGYZÉK

1. Előzmények	5
2. Tervezési terület elhelyezkedése	5
3. Alapadatok, minőségi követelmények	5
3.1. Érintett ingatlanok kimutatása	6
3.2. Magasépítési létesítmények ismertetése.....	6
3.3. Minőségi követelmények	6
4. Környezeti jellemzők	7
5. Talajvizsgálati jelentés.....	7
6. Tervezett létesítmények kialakítása	7
6.1. Szennyvízhozamok összesítése.....	7
6.2. Csapadékvíz mennyiségek meghatározása	8
6.3. Tervezett létesítmények kialakítása	8
6.3.1. Tervezett szennyvízcsatorna	8
6.3.2. Tervezett csapadékcsatorna	9
7. Vezetéképítés általános előírásai	10
8. Környezet és természetvédelmi előírások	10
9. Tűz elleni védekezés előírásai	12
10. Munkavédelmi, balesetvédelmi előírások	13

MELLÉKLETEK

1. melléklet: Tervezői nyilatkozat
2. melléklet: Tervezői mérnökkamarai jogosultság
3. melléklet: Tervezői meghatalmazás
4. melléklet: Kataszteri térképmásolat
5. melléklet: Tulajdoni lap másolata
6. melléklet: DPMV Zrt. előzetes nyilatkozata a közműhelyzetről
7. melléklet: Talajvizsgálati jelentés
8. melléklet: Házi szennyvíztisztító berendezés terméklapja
9. melléklet: Olaj- és hordalékfogó berendezés terméklapja

TERVJEGYZÉK

R-1	Műszaki leírás	-
R-2	Áttekintő térkép	M=1:5000
R-3/1	Részletes helyszínrajz I.	M=1:500
R-3/2	Részletes helyszínrajz II.	M=1:500
R-4/1	Hossz-szelvény I.	M=1:500/50
R-4/2	Hossz-szelvény II.	M=1:500/50
R-5	CS-1-0 jelű csatorna bekötése Gyáli (1) csatornába	M=1:50
R-6	Tisztító- és víznyelőakna irányterv	M=1:25
R-7	Munkaárok minta-kereszt-szelvény	M=1:20

Dokumentáció: **Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett Hungaria Recycling Kft. telephely kialakítása Csapadék- és szennyvízelvezetés engedélyezési terv**

Engedélyes: **Hungaria Recycling Kft.**
1183 Budapest, Bors utca 1.
Képviseli: Nyerges Tamás ügyvezető

Tervező: **Pilis Rohr Mérnökszolgálati és Építőipari Kft.**
2085 Pilisvörösvár, Kápolna u. 7.
Képviseli: Tasnádi Ágnes cégvezető

Felelős tervező: Tasnádi Ágnes
építőmérnök, vízepítési- vízellátási- csatornázási-
környezetegészségügyi szakmérnök
Mérnök Kamarai nyilvántartási szám: 13-11147;
VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése
VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

A jelen tervet jegyzők a tervdokumentáció készítéséhez, összeállításához szükséges tervezői jogosultságokkal rendelkeznek és a Magyar Mérnöki Kamara rendes tagjai **(1-2. melléklet)**.

A tervdokumentációt a Kivitelező megbízásából készítette a Pilis Rohr Kft. Az írásos meghatalmazás a tervezés mellett kiterjed a tervvel összefüggő kezelői hozzájárulások, közmű-egyeztetések, esetleges engedély módosítások lebonyolítására, valamint jelen tervvel összefüggésben a Megbízó képviselőjére. A meghatalmazást **3. mellékletként** csatoljuk.

nyilatkozattal rendelkező csapadékvíz tisztító műtárgyat kell alkalmazni, mely megfelel az élővízbe kötésre előírt 2 mg/l SZOE határértéknek is.

A kommunális szennyvízelvezetés megoldására - mivel a zárt tároló alkalmazását a HÉSZ nem engedi – CE engedéllyel és teljesítmény nyilatkozattal rendelkező házi szennyvíztisztító műtárgy alkalmazását terveztük, majd a tisztított szenny- és csapadékvíz közös vezetéken keresztül jut a Gyáli (1) csatornába.

A tervezés folyamán megrendelői adatszolgáltatás keretében kaptuk a terület részletes geodéziai felmérését, az építész terveket, a burkolati kialakítást és az E-közmű rendszerből beszereztük a meglévő közműhálózatok nyomvonalait. Ellenőriztük továbbá, hogy a tervezett csapadék- és szennyvízelvezetés nem ellentétes Gyál Város Önkormányzat Képviselő Testületének Gyál Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.1.) sz. rendeletében foglalt előírásokkal.

A tervezési alaptérkép a szolgáltatott alapadatok alapján készült. A felmérés Balti magassági rendszerben történt, EOv vízszintes koordinátákkal.

3.1. Érintett ingatlanok kimutatása

A tervezés az Engedélyes tulajdonában lévő, Gyál Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat, továbbá a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlant érint az alábbiak szerint:

Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Ingatlan helyzete	Ingatlan besorolása	Ingatlan tulajdonosa/kezelője
Gyál 037/83	Gyál külterület „címkézés alatt”	kivett telephely	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors utca 1.
Gyál 037/84	Gyál külterület „címkézés alatt”	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	Hungaria Recycling Kft. 1183 Budapest, Bors utca 1.
Gyál 038	Gyál külterület Kókény utca	kivett út	Gyál Város Önkormányzata 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.
Gyál 022	Gyál külterület	kivett csatorna	Magyar Állam/KDV VIZIG 1088 Budapest, Rákóczi út 41.

3.2. Magasépítési létesítmények ismertetése

A létesítmény funkciója 3811 Nem veszélyes hulladék kereskedeleme.

Az ingatlanra két db csarnoképület tervezett. Hosszanti tengelyük a DK-i ingatlanhatárral párhuzamos, attól 7,0 m távolságban. A 2 db csarnok egymás után hosszirányban elhelyezve egyaránt 12,44x24,00 m-es (298,56 m²). Egymástól mért távolságuk kb. 35,0 m. A Kőrösi úthoz közelebb eső I. sz. csarnokban kerül kialakításra az iroda és a szociális blokk. A csarnokok között és azoktól északra mintegy 2500 m² burkolt tárolóhely kerül kialakításra. A 2. csarnoktól északra a tűzvíz tározó. Ezen létesítmények külön terv részét képezik. Az ingatlan középső és nyugati részén lesz kialakítva a betonozott térszín, mellette dél-délnyugatra a közlekedési és feltárási út. Az ingatlan a déli és a nyugati oldalon egy-egy bejáratot kap. A középső részen a mérleg és a mérlegház létesül. A kialakítást az **R-3/1 jelű Részletes helyszínrajz** szemlélteti.

3.3. Minőségi követelmények

A kivitelezési munka csak a szükséges engedélyek és jóváhagyott műszaki tervek birtokában végezhető. A terveknek a Megbízó által történt jóváhagyása nem mentesíti Vállalkozót a vonatkozó jogszabályok, előírások és építés-kivitelezési szabványok betartása alól.

Az anyagok I. osztályú minőségűek kell legyenek, a kivitelezést és szerelést is I. osztályú minőségben kell elvégezni. Csak új anyag építhető be. A beépítésre kerülő anyagok, készülékek,

1. Előzmények

A Hungaria Recycling Kft. a Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon telephely kialakítását tervezi. A telephelyen a Társaság nem veszélyes hulladék gyűjtését tervezi. A telephely tervezett funkciója „3811 Nem veszélyes hulladék kereskedelme”. Az ingatlan az engedélyes tulajdonában áll.

A telephelyre tervezett magasépítési létesítmények, térburkolati tervek nem képezik jelen terv részét. Ezekről a létesítményekről az adatokat Engedélyes szolgáltatva tervezési alapadatként. Jelen tervvel párhuzamosan Társaságunk tervezi a terület közműves vízellátását, mely közcélú vízvezeték tervezését és engedélyeztetését foglalja magába, majd a közcélú vízvezetékéről történő házibekötés szolgáltatói engedélyezése történik. A közcélú vízvezeték ügyintézésé külön vízjogi létesítési engedélyeztetés keretében zajlik.

Jelen tervdokumentáció a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz készült, a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet szerinti műszaki tartalommal. A tervdokumentáció a térburkolatok és útfelületek csapadékvíz elvezetését, helyben tisztítását és a telephelyen keletkező kommunális szennyvíz gyűjtését, helyben történő tisztítását és tervezett elvezetését mutatja be. A telephelyen technológiai szennyvíz az üzemszerű működés közben nem keletkezik.

2. Tervezési terület elhelyezkedése

A tervezési terület Gyál külterületén, Gyál D-K-i részén, egy már részben hasznosított ipari területen, fekszik. Az ingatlan a Gyál 038 hrsz-ú földútról nyílik, mely földút a Kőrösi útra csatlakozik. A Kőrösi út ezen szakasza a 4601 jelű országos közút, üzemeltetője a Magyar Közút Nonprofit Zrt. A Kőrösi úton jelentős gépkocsi forgalom és tömegközlekedés bonyolódik, a Kőrösi úton keresztül megközelíthető az M0 körgyűrű is, az autópút 34-es kijárója mintegy 400 méterre található innen.

A tervezési terület közelében fekszik a Gyáli (1) csatorna, mely tulajdonképpen belvízlevezető csatornaként is működik. A terület síkvidéki jellegű. A tervezési terület átnézeti térképét az **R-2 számú rajz** szemlélteti.

A tervezés keretében geodéziai felmérés is készült, a tervezési alaptérkép a geodéziai felmérés és a kiváltott digitális földhivatali térképnnyilvántartás alapján készült. A tervezési alaptérkép tartalmazza az ingatlanok kataszteri térképét. Az ingatlan kataszteri térképe a **4. sz. mellékletben**, a tulajdoni lapja az **5. sz. mellékletben** szerepel.

3. Alapadatok, minőségi követelmények

A tervezési terület külterületen fekszik. Közművesítettsége részleges. Az ingatlan elektromos árammal ellátott, de vízvezeték, szenny- és csapadékvíz befogadó jelenleg nem áll rendelkezésre. A részleges ellátottság okán beruházó a vízigényét közcélú vízvezeték hálózat fejlesztésével, arról történő házi bekötéssel kívánja megvalósítani.

A csapadékvíz és a szennyvíz elvezetése, elhelyezése kapcsán hosszas egyeztetések zajlottak az Önkormányzattal és a helyileg illetékes közmű-üzemeltetővel, a DPMV Zrt-vel. Az egyeztetések során több lehetőséget is bemutatunk az illetékeseknek, de végeredményképp kiderült, hogy sem a csapadékvíz, sem a szennyvíz esetében nem áll rendelkezésre elérhető közműhálózati elem. A DPMV Zrt. ezen álláspontját a **6. sz. mellékletben** csatolt előzetes nyilatkozatában is rögzítette. Ezzel szemben Gyál Város Helyi Építési Szabályzata előírja, hogy ipari területen telephely engedély csak közművesített ingatlanra adható ki, így mindenképp találni kellett valami megoldást a helyzetre.

A csapadékvíz elvezetésére a Gyáli csatorna adódik befogadóként annak relatíve közelsége okán. A csapadékvíz még az ingatlanon belül meg kell tisztítani, ezért CE minősítéssel és teljesítmény

berendezések csak ismert származási helyű, és bizonylatolt minőségűek lehetnek és jó referenciával rendelkező gyártóktól származhatnak, s csak az üzemeltető és/vagy a Megbízó műszaki ellenőre jóváhagyásával kerülhetnek alkalmazásra.

A meglévő közművek szolgáltatásként kapott adatai csak tájékoztató jellegűek, ezért a kivitelezési munka megkezdése előtt a meglévő közművek helyzetét kutatógödrökkel pontosítani kell és ahol szükséges a terveket aktualizálni kell. A közműkezelők és üzemeltetők kezelői-üzemeltetői hozzájárulásaiban rögzítettek betartása kötelező érvényű mind az Építető, mind a Kivitelező számára.

4. Környezeti jellemzők

Gyál a Pesti-hordalékkúp-síkság kistájon fekszik, mely kelet felé lépcsőzetesen emelkedik 97,50-251,00 mBf közötti magasságban. A Gyáli-patak irányában a felszín futóhomok formák uralják, a domborzat elvesztette teraszos jellegét. A felszín többsége közepes magasságú, tagolt síkság. A Duna II/a és II/b számú terasza átmenő, felszíne gyakran buckákkal, futóhomokkal, löszszerű üledékekkel fedett. A talajvíz jellemzően 1-2 m között jellemző.

A tervezési terület a Gyáli (1.) pataktól mintegy 200 m-re található, a terület a patak irányában lejt.

A Gyál 037/83 hrsz-ú ingatlan vízbázisvédelmi és Natura 2000 területet nem érint. A HÉSZ szerint helyi védettség nincs jelölve.

5. Talajvizsgálati jelentés

A talajvizsgálati jelentést Vincze László Tamás egyéni vállalkozó készítette az Építető megbízásából. Jelen tervben **7. sz. mellékletként** csatolva.

A talaj jellemző rétegzettsége (a közműépítést figyelembe véve) a következőképp alakul:

Finom homok 1,00m mélységig

Izszapos homok 2,50m mélységig

mélyebben vegyesen homokos iszap, homokos agyag, kavicsos homok

Talajvíz:

Észleléskor kifejezetten mély talajvízállás. Becsült maximális talajvízszint 111,07 mBf (-2,0 m).

„a terület magassága kb. 112,0-113,0 mBf közötti. A szűkebb környezetben 111,00 mBf alatti térszíneken sem található időszakos vízborítás hazánk 1:10000-es topográfiai térképe szerint.”

Közmű:

A talajvizsgálati jelentés és a geotechnikai adatszolgáltatás szerint a terület alkalmas közműépítésre, a csapadékvíz elvezetés 0,4-0,7 m mélységű szikkasztó vagy füvesített földárokkaival vagy zárt csatornával megoldható. A kivitelezés időszaka alatt nem kell számítani víztelenítésre.

6. Tervezett létesítmények kialakítása

6.1. Szennyvízhozamok összesítése

A szennyvízhozam a kommunális vízigényből származó szennyvízmennyiségből adódik, az MI-10-158-1 műszaki irányelv 3.3. pontja alapján az alábbiak szerint került figyelembe véve:

Napi kommunális hálózati vízigény: **1,6 m³/nap (16 főx100 l/nap)**

Napi kommunális szennyvízmennyiség: **1,6 m³/nap**

6.2. Csapadékvíz mennyiségek meghatározása

Az elvezetendő csapadékvíz mennyisége két részből tevődik össze, a tetőfelületek vizéből és az udvartéri burkolt felületek vizéből. A tetőfelületek keleti részéről lefolyó csapadék az zöldfelületre kerül.

Az üzemi műszaki előírások, a vízügyi irányelvek, a vonatkozó gyakorlat, a területi viszonyok és a kockázati elemzések eredményeként, tervezői javaslatra és megrendelői jóváhagyásra a hálózat a 4 éves gyakoriságú 10 perc intenzitású modellcsapadéokra lett méretezve. Lefolyási tényezőként 0,9 értékkel számoltunk.

A lefolyás és a csapadék hányadosaként felírható a terület vízháztartását jellemző lefolyási tényező, amely mindig kisebb egynél. Belterületi rendszereknél a lefolyási tényezőt a domborzati és geológiai viszonyok mellett a beépítettség, a területhasználatok, valamint a burkolatok, a talajok áteresztőképessége is befolyásolja. Egy területrésze vonatkozó lefolyási tényezőt a különböző fedettségű területrészek lefolyási tényezőiből lehet meghatározni. A tervezést az MI-10-455/2-1988 „Belterületi vízrendezés – csapadékvíz elvezető hálózat” szabvány ide vonatkozó részei szerint készítettük el.

A mértékadó vízhozamot szintén a hivatkozott irányelv alapján számoltunk, figyelembe véve a vízgyűjtők jellemző paramétereit és a Megbízói igényeket.

Zápor vízhozam számítása: $T = \tau,$
 $i_p = a_p$
 $Q_{ip} = \alpha \times i_p \times A$

	α	i_p (l/s ha)	A (m ²)	Q_m (l/s)
Burkolattípusok				
Térburkolatok	0,9	270	2612	63
Útfelület	0,9	270	705	7
Tetőfelületek	0,9	270	360	9
Összesen:				89

6.3. Tervezett létesítmények kialakítása

6.3.1. Tervezett szennyvízcsatorna

Az I. sz. csarnokban tervezett iroda és WC egység kommunális szennyvizét az épület délkeleti és déli oldalán tervezett kiállásokon keresztül vezetik ki az épületből. A DN50 méretű KG PVC kiállásokat az Sz7 és Sz10 csomópontok között DN110 KG PVC-U szennyvíz csatorna gyűjti össze. A csatorna szakasz hossza 11,9 m, esése 5 ‰. Az Sz7-Sz6 csomópontok között a szelvény 160 mm méretűre vált. Az Sz7-Sz10 csomópontokba DN110 KG PVC-U tisztítóidomok kerülnek. Az Sz6 jelű csomópontban egy előregyártott, alkalmazási engedéllyel rendelkező házi biológiai szennyvíztisztító műtárgy létesül.

A javasolt berendezés terméklapja a **8. sz. mellékletben** található.

Szennyvíztisztító műtárgy adatai:

Gyártó: POLYDUCT Műanyagipari Zrt. (4181 Nádudvar, Kabai út 62.)

Gyártmány: „POLYDOX 12” biológiai szennyvíztisztító kisberendezés

Szabvány száma: EN 12566-3:2006

Típusvizsgálat száma: 721/17/766801-2008 (VITUKI Nonprofit Kft.)

Teljesítmény: 1,8 m³/nap (12 LE)

Anyag: polietilén

A tervezett, vagy a tervezettel egyenértékű műtárgy után az SZ-1-0 jelű csatorna DN160 KG PVC-U szelvényvel halad tovább a csarnoképületek mögötti zöldterületen, 5 ‰ eséssel az Sz1 jelű egyesítő aknáig. Az Sz2, Sz3 jelű csomópontokba NA800 mm méretű, előregyártott beton, künettel, aknahágcsóval ellátott tisztítóaknáknak létesülnek, zárt fedlappal. Az Sz1 jelű tisztítóakna mérete NA1000 mm. Az Sz4, Sz5 csomópontokba DN160 KG PVC-U tisztítóidomok épülnek. A tisztítóaknáknak fedlapjai NA600 vagy NA625 mm méretűek, D400 kN terhelhetőséggel.

A biológiai szennyvíztisztító műtárgy által tisztított kommunális szennyvíz az Sz1 jelű aknában a CS-1-0 jelű csapadékvíz elvezető csatornára köt 111,44 mBf folyási fenékszínten. A szennyvízcsatorna kialakítását az **R-3/1 jelű Részletes helyszínrajz**, az **R-4/2 Hossz szelvény II.** és az **R-6 jelű Tisztító- és víznyelőakna terv** elnevezésű rajzok mutatják.

6.3.2. Tervezett csapadékcsatorna

Az ingatlanon a burkolt felületeket az épületektől indulóan egységes, 5‰ eséssel északnyugati lejtéssel tervezték. Ezáltal a telek nyugati és északnyugati határán húzódó betonkerítés és a tervezett térbeton találkozásánál NA250/200 méretű monolit betonfolyóka kerül kialakításra. A betonfolyóka az **R-3/1 jelű Részletes helyszínrajz** szerinti nyomvonalat követi 2‰ eséssel, majd a Cs13, Cs12, Cs11 jellel ellátott víznyelőaknába jut. Az aknák körül beton anyagú víznyelő tálcát kell kialakítani. A víznyelők után kerül elhelyezésre az előregyártott olaj- és iszapleválasztó berendezés. A javasolt berendezés terméklapja a **8. sz. mellékletben** található.

Olaj- és iszapleválasztó műtárgy adatai:

Gyártó: PURECO Környezetvédelmi Kft. (1118 Budapest, Rétköz u. 5.)

Gyártmány: „ENVIA TNP 100-2-A” acéltartályos hordalék- és olajleválasztó berendezés

Szabvány száma: MSZ EN 10204/2.2

Teljesítmény: 100 l/s; SZOE<2,0 mg/l

Anyag: acél

A tisztított csapadékvíz az Sz1 jelű aknán keresztül távozik az ingatlanról. A kialakítás az **R-3/2 jelű Részletes helyszínrajzon** és az **R-4/1 Hossz szelvény I.** rajzon látható. Az elvezető csatorna DN400 KG PVC-U méretű, esése 2 ‰. Az Sz1 jelű tisztítóaknát követően a Cs-1-0 jelű csatorna keresztezve a 037/84 hrsz-ú ingatlant, 90°-os iránytörést követően a 038 hrsz-ú földút délkeleti oldalán halad északkelet felé a Cs6 jelű tisztítóaknáig, ahol 90°-os iránytörés után keresztezi a földutat. A keresztezést követően a csatorna a Cs5 aknát követően ismét északkeletre fordul, majd követve a földutat a Gyáli 1. csatorna felé, nyugatra veszi az irányt. A Cs4 és a Cs1 jelű aknák közötti szakaszon a csatorna a 038 hrsz-ú ingatlan vonalát követi a magáningatlanok mentén. Az Sz1 jelű aknát követően a Gyáli 1 csatornában a 11+410 fkm szelvényben köt be a balparton. A bekötés a meglévő mederátjáró betonburkolata mellett tervezett, NA400 beton előfejjel és kőszórással. A bekötés részletrajzát az **R-5 Bekötési** rajz mutatja.

A csomópontokba NA1000 mm méretű, előregyártott beton, künettel, aknahágcsóval ellátott tisztítóaknáknak létesülnek, zárt fedlappal. A tisztítóaknáknak fedlapjai NA600 vagy NA625 mm méretűek, D400 kN terhelhetőséggel. A csőfektetés munkaárok kialakítását az **R-7 Munkaárok mintakeresztelvény** rajz ábrázolja.

7. Vezetéképítés általános előírásai

A meglévő (esetleg már más kivitelező által megépített) vezetékeket az üzemeltetők szakfelügyelete mellett kézi földmunkával, kutatóárok segítségével fel kell deríteni, állagvédelmüket biztosítani kell. Meglévő (vagy újonnan épített) vezeték, csatorna 2,0-2,0 m-es környezetében csak kézi földmunka végezhető.

Közmű sérülését az üzemeltetőnek azonnal be kell jelenteni, és intézkedni kell a kijavításról. Sérült közművet az üzemeltető tudomása nélkül helyreállítani tilos!

A munkaárok szabvány szerinti elkorlátozásáról és a munkaterület megvilágításáról vállalkozónak gondoskodnia kell.

A vezetékeképítéshez szükséges munkaárkot a kitűzött nyomvonalon lehetőleg közvetlenül a csőfektetés előtt kell kiásni. A munkaárok alját finom tükörré kell kiképezni. A vezeték a munkaárok alján teljes hosszában feküdjön fel. A felszíni vizeket a munkaároktól minden esetben távol kell tartani. A kiemelt munkaárok terv szerinti legyen. A visszatöltésre alkalmatlan talajt és törmelékét az építési területől lerakóhelyre el kell szállítani. A visszatöltésre alkalmas földmennyiséget a munkaárok mellett kell deponálni.

Kőtörmelékes, szerves anyaggal, szeméttel, hulladékkal kevert talaj visszatöltése tilos! A talajtömörítés gépi erővel csak a csővezeték 50 cm földtakarása felett végezhető. A vezeték körül és felett 50 cm magasságig a tömörítés mértéke $Tr_p = 90\%$, burkolat alatt min 50 cm vastagságban $Tr_p = 90\%$, egyéb helyeken $Tr_p = 85\%$.

A vezetékek vízzárósági próbája, hálózati fertőtlenítése, előre kötése, a szakfelügyeletek megrendelése vállalkozó feladata.

A kivitelezés folyamán, a munkafolyamatokra, illetve a felhasznált anyagok minőségére, minőségi ellenőrzésére, beépítési módjára, a kivitelezési előírásokra vonatkozó, érvényben lévő és eseti szabványok, műszaki előírások, irányelvek betartandók.

A műtárgyak és létesítmények kivitelezése során az építéstechnológiai folyamatok, valamint az alkalmazott termékek gyártóinak előírásait MSZ EN1916, MSZ EN 1917, és az alábbi szabványokat be kell tartani:

MSZ EN 206:2014	Beton. Műszaki követelmények, tulajdonságok, készítés és
MSZ 4798:2016	megfelelés, valamint az EN 206 alkalmazási feltételei Magyarországon
MSZ 15033-79	Beton és vb. szerkezetek fogalmai
MSZ 15105:1965	Építőipari földmunka
MSZ 04-800-89	Építő és szerelőipari szerkezetek általános előírásai
MSZ 04-801-3/1990	Építő és szerelőipari segédszerkezetek
MSZ 04-802-1/1990	Építő és szerelőipari alépítmények. Földművek, földmunkák
MSZ 04-901-89	Munkavédelem. Építőipari földmunkák és dúcolások, és alapozások biztonságtechnikai követelményei

8. Környezet és természetvédelmi előírások

Az építés során ügyelni kell a környezet védelmére!

Az építési és az üzemelési időszak levegőkörnyezeti védelme

Az építési szakasz légszennyező tevékenységei az anyagszállítás, a munkagépek, a földmunkák, a létesítmények építése. Hatásterülete:

- az építési terület és környéke,
- az építési területre irányuló forgalom útvonalai.

A közvetlen hatásterületen az építés időtartama alatt a légszennyezettség várhatóan megnövekszik. Koncentráció-növekedés várható elsősorban a porterhelés, valamint a szén-monoxid, nitrogén-oxidok és a szén-hidrogének esetében. Határértéket meghaladó szennyezettség nem valószínű.

Az építés folyamán a szállítási útvonalakat megfelelő gondossággal, a lakosság érdekeit figyelembe véve jelöljük ki. A munkagépek és szállító járművek műszaki állapota kifogástalan legyen, az elszóródást meg kell akadályozni, a szállítási útvonalakat tisztítani kell a porzás csökkentésére. Gondoskodni kell a forgalomszervezésről, az anyagszállítás ne okozzon forgalmi torlódást.

Az építési szakaszban, tekintettel a hatások viszonylag rövid időtartamára, a levegőszennyeződés szempontjából környezeti károkkal nem kell számolni. A lakosságra gyakorolt hatás, az időben behatárolt expozíció miatt, elsősorban nem egészségkárosító, esetleg kellemetlen hatások. A létesítmények üzemeltetése során levegőszennyezettség növekedés nem várható.

Az üzemelés során diffúz légszennyezettség, kellemetlen szagot, bűzt okozó tevékenység, valamint levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezetet igénylő tevékenység nem fog folyni.

A gépjárműparkolóban és a megközelítési utak mentén parkosítás, növényzet telepítése javasolt.

A földtani közeg védelme

Az építés során keletkező szennyvizek és hulladékok tervszerű kezelése esetén nem áll fenn környezetvédelmi kockázat.

A megközelítési útvonalakon és az üzemi területeken elsősorban személygépkocsikhoz, tehergépkocsikhoz köthető forgalom várható. Ennek során a gépjárművekből elszivárgó kenő- illetve hajtóanyagok juthatnak a felszínre. A forgalomnak kitett területek burkolva lesznek, így az olajszennyezések felismerhetők és könnyen lokalizálhatók.

Az előzőekben vázolt haváriászerű események véletlenszerűek, időszakosak, megfelelő odafigyelés és a technológiai fegyelem betartása mellett hatásuk semleges.

A felszín alatti és a felszíni vizek védelme

A tervezett létesítmények kialakításakor és üzemeltetése során talajvíz jelenlétével nem kell számolni. A rendelkezésre álló adatok alapján a talajvíz a terepszint alatt 2,0 m-nél mélyebben várható.

Ügyelni kell, hogy az építési munka során csak kifogástalan műszaki állapotú munkagépek és eszközök kerülhetnek alkalmazásra. Meg kell akadályozni, hogy az építkezés során a szennyezőanyagok a környezetbe kikerüljenek.

Hulladék elhelyezés, kezelés

Az építkezés során keletkező hulladékok – környezetvédelmi szempontból megfelelő - gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni kell. A keletkező hulladékok jelentős része nem veszélyes hulladék. Ezek gyűjtését a tervek szerint a helyszínen végzik, elszállítását és kezelését megfelelő jogosítványokkal rendelkező szervezetnek kell átadni.

A keletkező veszélyes hulladékok helyszíni gyűjtését az előírások szerint a többi hulladéktól elkülönítve kell végezni, azokat csak az átvételre jogosult személyeknek, szervezeteknek lehet átadni.

A kivitelezés idején veszélyes és veszélyesnek nem minősülő hulladékok következő főbb csoportjainak keletkezésére kell számítani:

- építőanyag (cement, beton, téglák stb.) törmelék, hulladék,
- tömítő-, szigetelőanyag hulladék,
- bitumen hulladék,
- festékek, lakkok és egyéb bevonó, korrózióvédő anyagok hulladékai, hígító és oldószerek,
- fémhulladék (vas, acél, színesfém),
- fa hulladékok,
- papírhulladékok,
- műanyag hulladékok,
- olaj- és olajos hulladékok,
- gumi hulladékok,
- üveghulladék,
- egyéb hulladék.

A tervezett létesítmények valamennyi hulladékának gyűjtését és elszállítatását az előírások szerint, a következő fő feltételek biztosításával kell végezni minden hulladéktípus esetében:

- elkülönített gyűjtés arra alkalmas edényben,
- megfelelően kialakított gyűjtőhely,
- elfolyás, kiömlés esetén azonnali intézkedés lehetősége,
- a veszélyes hulladékokra vonatkozóan az előírások betartása,
- a hulladékok elszállít(tat)ása, arra feljogosított szervezeteknek való átadása.

9. Tűz elleni védekezés előírásai

A munkavégzés során a 28/2011. (IX. 6.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásai szigorúan betartandók és az elkészült építménynek is ki kell elégítenie a tűzvédelmi követelményeket!

Az építés során a területre szállított, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagok raktározását a tűzveszélyességi osztályba sorolás alapján a vonatkozó előírások szerint kell elvégezni, az előírt óvintézkedéseket meg kell tenni!

Munkahelyeken, telephelyeken az éghető anyagoknak megfelelő alapanyagú /CO₂, víz, homok, por, halon stb./ tűzoltó felszerelést kell elhelyezni. A szükséges tűzoltó berendezések helyszínen tartásáról, azok üzemképességéről, a hozzáférés lehetőségéről az építés teljes időtartama alatt gondoskodni kell!

A csapadékvíz csatornához kapcsolható létesítmények a 28/2011. (IX. 6.) BM rendeletnek megfelelően „E” jelű, „nem tűzveszélyes” osztályba tartoznak.

Telephelyeken, anyagtárolásnál a közlekedési, kiürítési és menekülési utakat szabadon kell hagyni.

Földmunka végzése során talált robbanószerkezeteket tilos eltávolítani. A munkát azonnal le kell állítani, korlátozni, megjelölni és az illetékes Katasztrófavédelmi és Tűzserészeti szervet értesíteni. Helyszínre érkezésükig a munkaterületet őriztetni kell. Ilyen területeken - szükség szerint - további műszeres kutatómunkát kell végezni.

Az építéskor alkalmazásra kerülhetnek olyan – az építési tevékenység lezárását követően a helyszínről eltávolításra kerülő – anyagok, berendezések, melyek tűzveszélyességi osztálybesorolása

eltérhet a földanyag, beton "E" (nem tűzveszélyes) besorolásáról. Ennek ismeretében meg kell határozni a kivitelezéskor használt anyagok és létesítmények, ideiglenes építmények tűzveszélyességi osztályba sorolását.

Tűz- és kárjelzés, tűz esetén tanúsítandó magatartás

Tűzeseményt minden esetben jelenteni kell. A helyszíni kommunikációs csatornák kiépítése kivitelező feladata. A tűzesemény jelentése a kivitelezést irányítóknál (kivitelezés vezető, brigádvezető stb.) található mobil telefonkészülékkel megoldott.

A munkavállalók a tűzoltóság megérkezéséig is kötelesek a tőlük elvárható módon a rendelkezésre álló kézi tűzoltó készülékekkel megkísérelni a tűz eloltását, de csak oly mértékben, hogy saját és mások testi épségét és egészségét ne veszélyeztessék.

Meg kell határozni a tűz esetén használandó egyéni védőeszközöket.

Valamennyi munkavállalónak végre kell hajtania a mentésvezető, illetőleg a tűzoltás vezetőjének utasításait.

Tűzeseteket utólag is jelenteni kell.

A munkavégzésre vonatkozó tűzvédelmi előírások

Meg kell határozni a kivitelezés helyére vonatkozó tűzvédelmi előírásokat. Ennek keretében kell kijelölni a dohányzóhelyeket is.

Tűzvédelmi oktatás, adminisztráció

A munkahelyen a dolgozókat rendszeresen tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni. Az oktatást csak tűzvédelmi vizsgával rendelkező dolgozó végezheti. Ugyancsak oktatás keretében kell tájékoztatni a munkavállalókat a tűzoltóeszközök és egyéni védőfelszerelések használatáról.

10. Munkavédelmi, balesetvédelmi előírások

A kivitelezőnek a kivitelezés során a saját munkavédelmi előírásain túlmenően felhívjuk a figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- a közterületen folyó munkáknál a munkaterület éjszakai megvilágítására,
- a munkaterület elkorlátozására, biztonságos körülkerítésére,
- a közúti és a gyalogosforgalom biztonságos átvezetésére a munkaterületen, illetve elvezetésére a munkaterület mellett.

A kivitelezéssel kapcsolatos biztonságtechnikai, munka és környezetvédelmi intézkedéseket az építés-szerelés idején az érvényben lévő előírásoknak megfelelően, azok alkalmazására vonatkozóan, esetlegesen mindig a kivitelező vállalatnak kell előíratni és betartásáról gondoskodni.

A tervezés során a munka, - egészség, -biztonsági, - és környezetvédelmi feladatokra vonatkozó előírásokat be kell tartani.

Az MSZ 04.900 szabványsorozat a munkaárcok és munkaterek kialakításainak előírásait tartalmazza.

A munkavédelem általános szabályait az 1993 évi XCIII. törvény, az építési munkahelyen történő munkavégzés és munkakörülmények, valamint a munkavégzés általános egészségügyi követelményeit tovább a(z)

- 4/2002. (II.20.) SzCsM – EÜM együttes rendelet (az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi körülményekről),

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet (a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról),
- 2/1998. (I.16.) MüM rendelet (a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről),
- 66/2005. (XII.25.) EÜM rendelet (a munkavállalókat érő zajexpozícióra vonatkozó minimális egészségi és biztonsági követelményekről),
- 65/1999. (XII.22.) EÜM rendelet (a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről),
- 14/2004. (IV.19.) FMM rendelet (a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről) szabályozzák.

A gépi földmunka esetében, ahol kiporzás lehet, porkoncentráció méréssel kell meghatározni, hogy szükséges-e, és ha igen, akkor milyen mértékű légszűrést alkalmazni az ott dolgozó munkavállalóknál.

A bőrrel való érintkezés megakadályozására védőkesztyűt, védőruházatot és védőlábbelit kell előírni.

A munkakörü alkalmasság előzetes és időszakos vizsgálatát, továbbá a záró vizsgálatot a foglalkozás-egészségügyi orvossal egyeztetni kell.

Az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkavégzés érdekében az építési kivitelezés során 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet előírásait be kell tartani, különös tekintettel a:

- szervezés, irányítás,
- közlekedési utak kialakítása,
- leesés elleni védelem,
- szállítás, rakodás,
- egyéni védőfelszerelések,
- földmunkák,
- zsaluzási munkák,
- gépi eszközökkel történő munkavégzés,
- beton, - vasbeton munkák
- bontási munkák vonatkozásában.

A bontási munka veszélyesebb, mint ugyanazon építmény építési munkája. Meglévő építmények esetleges bontását bontási terv alapján kell végezni. Bontási munkát csak ugyanazon építmény építésére jogosult cég végezhet.

Több kivitelező esetén az alvállalkozók munkájának idő- és térbeli koordinálása, továbbá a munkaterületek átadása fővállalkozó feladata.

A kivitelezési munkák megkezdése előtt a kivitelezéssel igénybe vett terület ideiglenes elkerítéséről, vagy jól látható módon történő jelzéséről az élet- és a balesetvédelem előírásainak betartásával gondoskodni kell.

A munkálatok megkezdése előtt a munkahelyi felelős vezető köteles ismertetni a munkavállalókkal a munkafolyamatok végzésével kapcsolatos tennivalókat, a megfelelő technológiát, a tűzvédelem szabályait, a biztonsági előírásokat és az esetleges haváriánál szükséges mentési tervet. A munkavédelmi oktatást csak arra jogosultsággal rendelkező személy végezheti.

Ittas személy a munkaterületen semmilyen körülmények között nem tartózkodhat, munkát nem végezhet. A kivitelezési munkák során különösen ügyelni kell:

- A gépek, műtárgyak kezelésével, csak arra megfelelően kioktatott, 18. életévét betöltött és időszakos orvosi vizsgálaton megfelelt személyek bízhatók meg.

- A gépi talaj előkészítés során a gépi munkavégzésből eredő veszélyekre. Munkagépet csak arra jogosultsággal rendelkező személy vezethet. Gépi munka esetében a munkavégzéssel érintett területen a gépkezelőn és a munkához elengedhetetlenül szükséges fizikai személyzetén kívül más nem tartózkodhat. A munkagépek munkavégzésre alkalmas állapotáról az arra kijelölt személy (szervezet) köteles gondoskodni. Gépi munkavégzés előtt meg kell győződni a munkagép műszaki állapotáról. A munkagéppel munkát végző védőfelszereléséről gondoskodni kell.
- A kézi munkavégzés során számítani lehet kisebb mechanikai, felületi sérülésekre (hámsérülések). Ezek helyszíni ellátásáról gondoskodni kell. A súlyosabb sérüléseket (mechanikai sérülések, nyílt sebbel járó sérülések stb.) azonnal jelenteni kell, és intézkedni kell a sérült mielőbbi szakszerű ellátásáról.
- A munkaterületen minden körülmények között biztosítani kell az élet- és balesetvédelmet.

A földmunkákkal kapcsolatos összes építési, munkavédelmi előírást, szabályzatot, a terv munkavédelmi fejezetében leírtakat szigorúan be kell tartani.

Közlekedési útvonalak mentén történő munkáknál az ott dolgozó munkavállalót feltűnő, élénk színű mellénnyel kell ellátni!

Az építési területen előírásoknak megfelelő mentőládát kell tartani!

A nyitott munkagödöröket körbe kell keríteni, éjszaka is látható módon meg kell jelölni!

A bontott beton- és cső-anyagok kézi mozgatása a darabsúly függvényében úgy történjen, hogy egy főre 50 kg-nál nagyobb teher még rövid időre se jusson.

A bontott anyag kiemelésének ideje alatt a munkagödörben, munkaárookban tartózkodni tilos! Az emelőgépekre vonatkozó munkavédelmi előírásokat be kell tartani.

A darukezelőnek az „ÁLLJ!” jelzést bárkitől el kell fogadni akkor is, ha azt szabálytalanul adják. Megemelt teher ember fölé nem kerülhet.

Felemelt teherrel az emelőgép csak akkor végezhet haladó mozgást, ha a gém a haladás irányában áll és a teher legfeljebb 10-20 cm magasságban van a terep felett.

A munkaárookban vagy munkagödörben ideiglenesen szabadon vezetett kábelek biztosítását és sérülés elleni védelmét felfüggesztéssel meg kell oldani. Sérült kábel mellett munkát végezni tilos! Megsérült kábel kijavítására ki kell hívni a kábel üzemben tartóját.

Az ideiglenes elektromos vezetékeket a mozgó gépek és berendezések mozgásterületén kívül kell szerelni és az érintésvédelemről gondoskodni kell.

Kézi tömörítésre csak törpefeszültséggel üzemelő vagy kettős szigetelésű villamos hajtású tömörítőgép használható. A gép kezelőjének gumikesztyűt és gumicsizmát kell viselnie.

Az 1,5 m-nél mélyebb munkagödörben, munkaárookban végzett munka végzése során a dolgozók részére védősisak használata kötelező.

A visszatöltött földet a tömörítőgéppel rétegenként kell tömöríteni. A kézi tömörítőgépek kezelését csak könnyűgépkezelői vizsgával rendelkező személy végezheti.

Nehéz munkagépet csak arra jogosultsággal rendelkező személy kezelhet, vezethet.

Amennyiben a munkaárookban, munkagödörben robbanómotoros tömörítő berendezést működtetnek, gondoskodni kell a kipufogógázok elvezetéséről.

A gépeket, üzem közben ellenőrzés nélkül hagyni tilos! A munkák helyszínén egyéni védőfelszerelést, védőeszközt és védőruházatot kell viselni a vonatkozó 65/1999. (XII.22.) EÜM rendelet szerint.

A beton, vasbeton és aszfalt darabolását szolgáló gép kezelőszemélyzete a gép használatára ki legyen képezve, erről visszakérdezéssel meg kell győződni és a dolgozóknak ezt az aláírásukkal is igazolni kell.

A betonacél vágás helyén 4-5 m sugarú körben lévő éghető anyagokat el kell távolítani, hogy a széthulló fémrészecskék vagy szikrák tüzet ne okozzanak.

Egyéni védőeszköz és tisztálkodási szer ellátás

Kivitelező köteles felmérni a veszélyforrásokat, a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető kockázatokat, amelyek értékelése során meg kell határozni az ellenük való védekezés módjait. Ennek keretében írásban meg kell határozni munkahelyenként és munkakörönként az egyéni védőeszközöket, továbbá a védőeszközök tárolásának, használatának, cseréjének, karbantartásának és ellenőrzésének a módját.

A munkavállalók részére biztosítani kell a rendeletben előírt védőitelt és tisztálkodási eszközöket, -szereket.

A munkaterületen pihenő-melegedőhelyiséget, illetőleg étkezőhelyiséget kell biztosítani, ahol asztalt, háttámlás széket, ruhafogast, hulladékgyűjtőt, továbbá szükség szerint ételtárolási, kézmosási, kézszárítási lehetőséget kell biztosítani a közegészségügyi követelményeknek megfelelően.

Elektromos berendezések üzemeltetése, karbantartása, felülvizsgálata

A munkaterületen a villamos berendezéseket és az érintésvédelmet az MSZ 2364 szerint kell létesíteni és felülvizsgálni.

Az elektromos berendezések üzemeltetésére vonatkozóan az MSZ 1585 előírásait kell betartani.

Munkavédelmi oktatás, adminisztráció

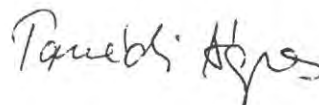
Kivitelezőnek oktatás keretében gondoskodnia kell arról, hogy a munkavállaló

- munkába álláskor,
- munkahely vagy munkakör megváltozásakor,
- munkahely átalakításakor,
- új munkaeszköz üzembe helyezésekor,
- új technológia bevezetésekor

elsajátítsa és a foglalkoztatás teljes időtartama alatt rendelkezzen az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteivel, megismerje a szükséges szabályokat, utasításokat, információkat, a védőeszközök használatát.

Kivitelező munkabaleset, illetőleg foglalkozási megbetegedés esetén köteles az előírásoknak megfelelően (kivizsgálás, jelentés) eljárni.

Pilisvörösvár, 2023. január 30.



.....
Tasnádi Ágnes

felelős tervező

MMK: 13-11147

MELLÉKLETEK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Dokumentáció:

**Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett
Hungaria Recycling Kft. telephely kialakítása
Csapadék- és szennyvízelvezetés**

Helyszín:



ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Alulírott Tervező kijelentem, hogy a fenti dokumentációban tervezett műszaki megoldások megfelelnek az országos, ágazati, szakmai szabványoknak, műszaki előírásoknak, jogszabályoknak, életvédelmi követelményeknek, azoktól való eltérés nem vált szükségessé.

A tervezés során a balesetvédelmi és tűzrendészeti előírásokat megtartottuk.

A terv és az alkalmazott műszaki megoldások kielégítik:

- a 19/1976. (VI. 12) MT. Sz. rendelet 11. §-ában foglalt Közmű- és egyéb vezetékek elrendezéséről szóló MSZ 7487/2-80 és MSZ 10-310-86 rendelkezéseit,
- az 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait,
- az 1993. évi XCIII. Törvény szerinti hatályos munkavédelmi előírásokat és szabványokat.

A fenti dokumentációban tervezett műszaki megoldások megfelelnek Gyál Város Önkormányzat 17/2014. (XII.1.) számú Gyál Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendeletének. Rendelettel való eltérés nem vált szükségessé.

Pilisvörösvár, 2023. január 30.

.....
Tasnádi Ágnes

felelős tervező

VZ-TEL-13-11147



KAMARA	TAGJAINKNAK	ÜGYINTÉZÉS	KÉPZÉSEK	INFORMÁCIÓK
ELÉRHETŐSÉGEK A KAMARARÓL TISZTSÉGVISELŐK SZAKMAI TAGOZATOK MÉGYEI KAMARAK	KAMARAI TUDÁSTAR JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT MÉRNÖKIGAZOLVÁNY MÉRNÖK ÚJSÁG MÉRNÖKI DIJSZABÁS	JELENTKÉZÉS A KAMARABA CÉGEK BEJELENTÉSE BESZÁMOLÓ, VIZSGA TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK E-AUDIT / SZAKREFERENS	TÁJÉKOZTATÓ SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS ONLINE KÉPZÉSEK MESTERISKOLÁK KONFERENCIÁK	NÉVJEGYZEK / MÉRNÖKKERESŐ SZAKMAGYAKORLÓKNAK HIREK, KÖZLEMÉNYEK DOKUMENTUMOK GYAKORI KÉRDÉSEK

Tasnádi Ágnes

Kamarai számok: 13-11147

Végzettségek: építőmérnök, vízellátási- vizellátási- csatornázási- környezetegészségügyi szakmérnök

Cím:

Telefonszám:

E-mail:

Engedélyek:

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2024.02.20)

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2024.02.20)

KAMARAI NÉVJEGYZÉK



KERESÉS



KERESÉS ..

KERES

○ TAGOK ○ TÁRSASÁGOK ○ TARTALOM
RÉSZLETES KERESÉS



MÉRNÖKKERESŐ

CÉGEK KERESÉSE



mérnöki portfólió oldal

a névjegyzék új korszaka



Pest Vármegyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

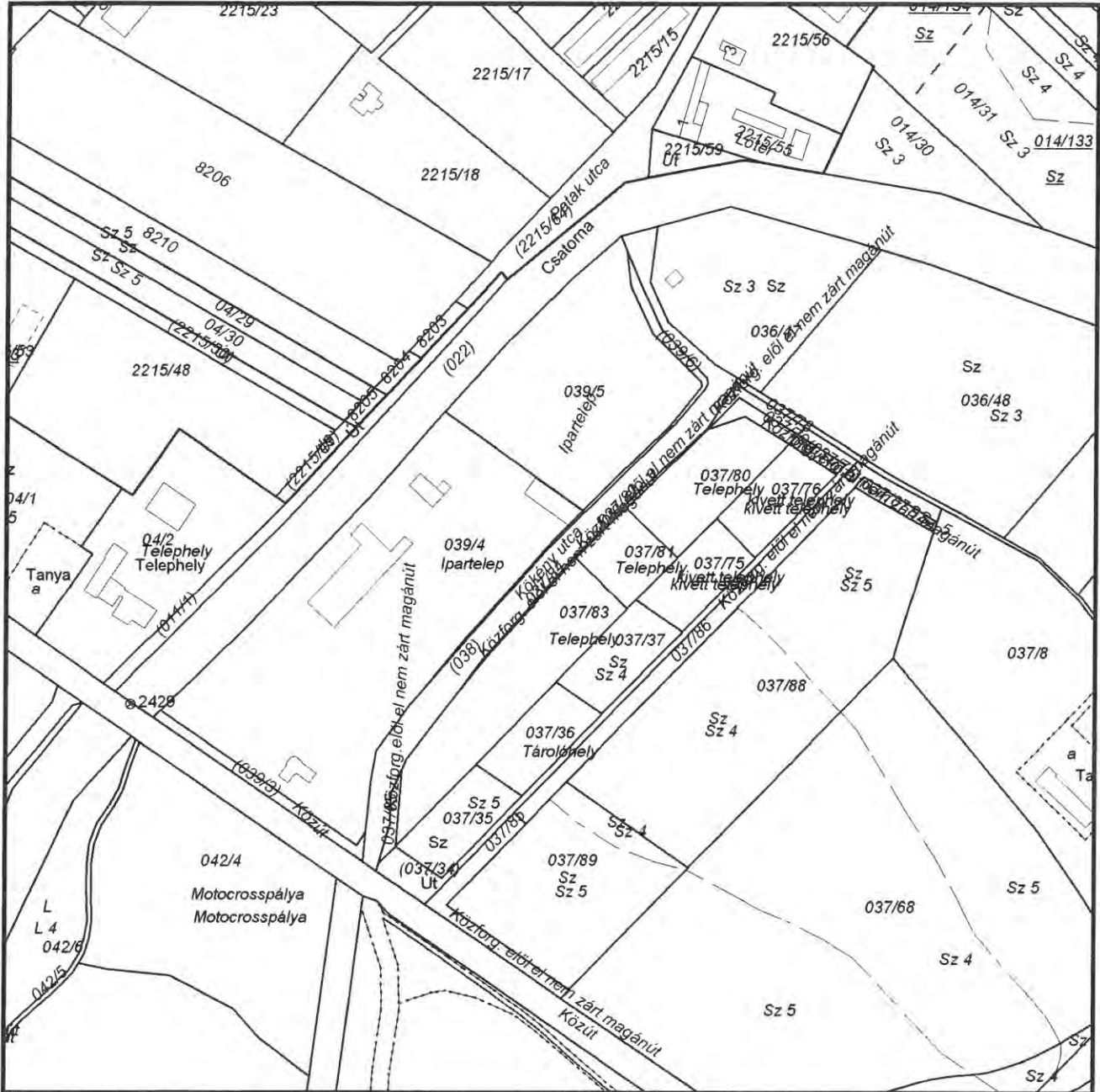
2023.02.25 12:30:50

Helyrajzi szám: GYÁL külterület 38

Megrendelés szám: 7/332/2023

Méretarány: 1 : 4000

Térrajzs szám: 24488800002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8542/2023

2023.02.25

GYÁL

Szektor: 33

Külterület 037/83 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett telephely

0

7551

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 123562/2021.02.24

bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

törlő határozat: 123562/2021.02.24

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 42407/2013.10.21

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : ██████████

sz.név: ██████████

szül. : ██████████

a.név : ██████████

cím ██████████

2. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 123562/2021.02.24

bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

törlő határozat: 123562/2021.02.24

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 44442/2013.12.13

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : ██████████

sz.név: ██████████

szül. : ██████████

a.név : ██████████

cím ██████████

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 123562/2021.02.24

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: HUNGARIA RECYCLING KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 1183 BUDAPEST Bors utca 1.

törzsszám: 23448742

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

Önálló szöveges bejegyzés a 037/66 és a 037/67 hrsz-ú ingatlanok megosztásából alakult.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8542/2023

2023.02.25

GYÁL

Szektor: 33

Külterület 037/83 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

-
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25
eredeti határozat: 49113/2011.12.07
VezetékJog
(A 037/66 hrsz-ú ingatlanról áthozott bejegyzés), ;VMB-177/2009 engedély számú (18012(7401, 7405)) Üllői alállomás Bagomér - Ócsa 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerint megjelölt 1320 m2 területnagyságra.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
-
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25
eredeti határozat: 125412/2020.06.17
VezetékJog
(A 037/66 hrsz-ú ingatlanról áthozott bejegyzés), vázrajz szerint 34 m2 nagyságú területre (VB-149/2020 engedély számú "Gyál, Körösi út villamos energia ellátása, TPC OTR állomás és 1 kV-os földkábel létesítése").
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
-
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 128312/2021.05.26
Jelzálogjog 121 600 000 FT, azaz százhuszonegymillió-hatszáz ezer FT és járulékai erejéig .
Egyetemlegesen terheli a Gyál külterület 37/65, 37/84 hrsz-ú ingatlanokat, (beruházási hitel).
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10325737
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.
-
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 128312/2021.05.26
Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .
utalás: III/4.
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10325737
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8536/2023

2023.02.25

Szektor: 33

GYÁL

Külterület 037/84 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

II R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút 0 116 0.00

III R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 123562/2021.02.24

bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

törlő határozat: 123562/2021.02.24

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 42409/2013.10.21

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név : [REDACTED]

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím [REDACTED]

2. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 123562/2021.02.24

bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

törlő határozat: 123562/2021.02.24

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1 44439/2013.12.13

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név [REDACTED]

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím [REDACTED]

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 123562/2021.02.24

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: HUNGARIA RECYCLING KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 1183 BUDAPEST Bors utca 1.

törzsszám: 23448742

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 128971/2020.09.25

Önálló szöveges bejegyzés a 037/66 és a 037/67 hrsz-ú ingatlanok megosztásából alakult.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/8536/2023

2023.02.25

GYÁL

Szektor: 33

Külterület 037/84 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 128312/2021.05.26
Jelzálogjog 121 600 000 FT, azaz százhuszonegymillió-hatszáz ezer FT és járulékai erejéig .
Egyetemlegesen terheli a Gyál külterület 37/65, 37/83 hrsz-ú ingatlanokat, (beruházási
hitel).
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10325737
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.
-
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 128312/2021.05.26
Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .
utalás: III/2.
jogosult:
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10325737
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/5949/2023

2023.02.09

GYÁL Szektor: 53

Külterület 038 helyrajzi szám

2360 GYÁL Kökény utca.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett út

0

6863

0.00

II R É S Z

1. hányad: 0/1 törölő határozat: 35423/1999.06.01

bejegyző határozat, érkezési idő: 163/1962.01.30

törölő határozat: 35423/1999.06.01

jogcím: földrendezés

jogállás: tsz. földhasználati jog

név: SZABADSÁG MGT SZ

cím: 2360 GYÁL Dózsa major

törzsszám: 10022726

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35423/1999.06.01

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.

törzsszám: 39114000

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34248/2010.03.24

Vezetékjog

VMB-177/2009 engedély számú (18012(7401,7405)) Üllői alállomás Bagomér - Ócsa 20 kV-os

fennálló vezeték javára a vázrajz szerint megjelölt 727 m2 területnagyságra.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:425040/4/2023

2023.03.26

Szektor: 15

GYÁL

Külterület 022 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett csatorna	0	6.9684	0.00	
-------------------	---	--------	------	--

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

~~2.~~ hányad: 0/1 törlő határozat: 32079/2005.02.10

törlő határozat: 32079/2005.02.10

jogcím: -
jogállás: kezelő
név: KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
cím: 1088 BUDAPEST VIII.KER. Rákóczi út 41.
törzsszám: 15308380

3. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32079/2005.02.10
jogcím: jogutódlás
jogállás: kezelő
név: KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
cím: 1088 BUDAPEST VIII.KER. Rákóczi út 41.
törzsszám: 15308380

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 445/1982.02.04
Átjárási szolgalmi jog
nyomvonal létesítés és építkezés céljára.
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST Dombóvári út 28.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 445/1982.02.04
Bányaszolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST Dombóvári út 28.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:425040/4/2023

2023.03.26

GYÁL Szektor: 15
Külterület 022 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34245/2010.03.24
VezetékJog
VMB-177/2009 engedély számú (18012(7401,7405)) Üllői alállomás Bagomér - Ócsa 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerint megjelölt ;700 m2 területnagyságra.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
-
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

(Víziközmű-szolgáltatásra benyújtott Igénybejelentő kérelemre)

Bejövő iktatószám: BENB/2022/1579

Kimenő iktatószám: KENK/2022/1036

Vevőkód: 143593

A 6. pontban igényelt Gyál, 037/83; 037/84; 037/65 alatti ingatlanok víziközmű-szolgáltatást/ szolgáltatásokat az igénybejelentő részére:

AZ IGÉNYELT IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható Részben biztosítható Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZOLGÁLTATÁS(OK) 6. PONT SZERINTI MEGNEVEZÉSE, MENNYISÉGE, ELBÍRÁLÁSA:

Megnevezése	Mennyisége (m ³ /nap)	Biztosítható	Részben Biztosítható	Nem Biztosítható
1. Ivóvíz-szolgáltatás főmérőn mérve.	1,6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Tűzvíz szolgáltatás	2100l/perc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Szennyvíz-elvezetési és tisztítási szolgáltatás ivóvíz főmérő alapján	1,6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

AZ ELUTASÍTÁS, FELTÉTEL SZABÁS INDOKAI:

- A törzshálózat műszakilag nem elérhető

Kiegészítő információk, műszaki feltételek:

A terület csak hálózaffejlés után lesz ellátható ivóvízzel illetve szennyvízelvezetéssel.
A műszaki megoldásról kérjük, egyeztessen a Gyáli Üzemigazgatóság szakági kollégáival a muszak.gyal@dpmv.hu email címen keresztül.

Az igényelt szolgáltatáshoz tervdokumentációt az 58/2013. (II. 27.) és 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendeletnek megfelelő tartalommal benyújtani szükséges:

Igen Nem

VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁST¹:

Fizetni kell² Nem kell fizetni Tervezés függvényében további egyeztetés szükséges

AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJAT:

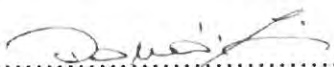
Fizetni kell² Önkormányzati tájékoztatás szükséges²

A kérelemben megjelölt és jóváhagyott mennyiség feletti felhasználás esetén a DPMV Zrt. felelősséget nem vállal!

Igényére válaszunk a kiállításától számítva egy évig érvényes.

Kelt.: Taksony, 2022. május 19.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
35.



Dombi János
Szolgáltatási főmérnök



Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

¹A mindenkori hatályos Üzletszabályzat szerinti díjszabásnak megfelelően!

²Abban az esetben, ha a kérelem tárgya biztosítható részben, vagy egészében.

EMLÉKEZTETŐ

Tárgy: Gyál 037/65, 83, 84 hrsz-ú ingatlanok vízellátása
Időpont: 2023.01. 13.
Helyszín: DPMV Zrt. Gyáli Üzemigazgatóság, 2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Résztevők: Kakuk András, Benedek Péter – DPMV Zrt. (Szolgáltató)
Tasnádi Ágnes – Pilis Rohr Kft. (Tervező)

Előzmény:

A Hungaria Recycling Kft. megbízta a Pilis Rohr Kft-t a Gyál 037/65, 83, 84 hrsz-ú ingatlanok vízellátásának tervezésével. Tervező a területileg illetékes víziközmű szolgáltatótól, a DPMV Zrt-től, előzetes egyeztetések lefolytatása után, 2022 évben, a korábbi kérelmeket pontosítva, megkérte a tárgyi ingatlanokra vonatkozó előzetes szolgáltatói nyilatkozatot. A DPMV Zrt. a nyilatkozatot, KENK/2022/2117 iktatószámmal, 2022. 10. 17. dátummal kiadta. A nyilatkozatban a szolgáltató leírta, hogy tárgyi ingatlanokat csak főművi hálózatfejlesztést követően lehetséges ivóvízzel ellátni. Leírta továbbá, hogy a műszaki részletek egyeztetése érdekében Tervező vegye fel a kapcsolatot a területileg illetékes Gyáli Üzemigazgatósággal. Ennek értelmében 2022. október 19-én a tárgyi ügyben lefolytatott műszaki egyeztetésen Felek rögzítettek a műszaki tartalmat.

Tervező a DPMV által javasolt nyomvonalat kidolgozta, majd megküldte a Magyar Közút Zrt.-nek előzetes közútkezelői hozzájárulás kiadására. Magyar Közút Zrt. 2023. január 9-én kiadott állásfoglalásában az előzetes közútkezelői hozzájárulás kiadását elutasította és kéri a nyomvonal áttervezését. Magyar közút elutasító nyilatkozatának oka, hogy a nyomvonal érinti az útarkot és az útpadkát, így az nem támogatható. Magyar Közút egyúttal jelezte, hogy a vízvezeték csak a szelvényezés szerinti bal oldalon (az ellátandó ingatlannal azonos oldalon) kéri megépíteni.

Ennek értelmében jelen emlékeztető a tárgyi ügyben lefolytatott műszaki egyeztetésen Felek által rögzítettek tartalmazza:

Tervező és Üzemeltető ennek megfelelően a következőket rögzítik, módosítandó az előző egyeztetésen elhangzottakat: DPMV Zrt. továbbra is fenntartja, hogy Szolgáltató csak abban az esetben tudja vállalni a vízvezeték üzemeltetését, amennyiben az Önkormányzat a tulajdonos. Ha a kiépítés és az átadás-átvétel megtörténik, abban az esetben tudja biztosítani tárgyi ingatlanok közcélú vízellátását. Szolgáltató felhívta továbbá a Tulajdonos figyelmét, hogy amennyiben a szóban forgó vízvezeték kiépül és átkerül hozzájuk üzemeltetésbe, abban az esetben már a közcélú vízvezetékre más is ráköthet a vízvezeték kapacitásának erejéig.

Magyar Közút nyilatkozatának fényében a következő kialakítás képzelhető el:

- átmérő, anyag: DN110 KPE (változatlan);
- leágazás a Gyál 04/2 hrsz-ú Vízmű Telep előtt, a meglévő elosztó vízvezetékéről (erről történik több más ingatlan/telephely ellátása is); A vázlatos nyomvonalat Tervező bemutatta, a helyszínrajz jelen emlékeztető mellékletét képezi;
- A tervezett vízvezeték végére NA100 tűzcsap tervezése szükséges.

Egyéb megjegyzések:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

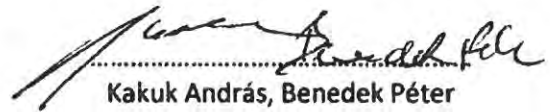
Kelt: Gyál, 2023. 01. 13

Emlékeztetőt összeállította:

Emlékeztetőt ellenjegyezte:

D-1
2023.01.13
2023.01.13
Adószám: 2500402027
D-1
2023.01.13
2023.01.13
Adószám: 2500402027

Tasnádi Ágnes



Kakuk András, Benedek Péter

DÉL-PEST MEGYEI VÍZKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT
2360 Gyál, Körösi út 190
Adószám: 23907531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
36.

Vincze László Tamás e.v.
4271 Mikepércs, Bodóháza kert, Huba vezér utca, 02325/4. hrsz.
Tel.: +36 30 389 1148

Talajvizsgálati jelentés és geotechnikai adatszolgáltatás

a Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett csarnokok építési
engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjához



Vincze László Tamás
földtani szakértő
FSZ-43/2010



Németh Csaba
okl. hidrogeológus,
mérnökgeológus mérnök
GT-T 05-0633

Mikepércs, 2020. április

Talajvizsgálati jelentés

a Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett csarnokok építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjához

1. Megbízás, alapadatok

<i>Építtető:</i>	Hungaria Recycling Kft. (1183 Budapest, Bors u. 1.)
<i>Megbízó:</i>	PERGAMEN 99 Mérnöki Iroda Bt. (4033 Debrecen, Budai Nagy Antal u. 148.)
<i>Generál tervező:</i>	Bozsoki Imre
<i>Vízi létesítmény és közlekedésépítési tervező:</i>	Bagdi Tibor, Bagdi Tamás
<i>Geotechnikai tervező, földtani szakértő:</i>	Németh Csaba Vincze László Tamás
<i>Helyszín, építési környezet:</i>	2360 Gyál, hrsz.: 037/83 A tervezéssel érintett ingatlan Gyál település DK-i részén található, az M0-ás autópálya 34-es kijárójától kb. 400 m-re a Kőrösi út (4601-es számú közút) mentén. Környezetében telephelyek, távolabb szántók és a gyáli Motocross pálya található.
<i>Tervezett építmény helyzete, méretei és szerkezete:</i>	Az ingatlanra két csarnok tervezett. Hosszanti tengelyük a DK felőli telekhatárral párhuzamos, az épületek attól 7 m-re tervezettek. A 2 db csarnok egymás után hosszirányban elhelyezve egyaránt 12,44 x 24 m-es (298,56 m ²). Egymástól való távolságuk kb. 35 m. Az I. sz. csarnokban (a DNY-i, Kőrösi úthoz közelebb eső) iroda és szociális blokk is kerül kialakításra. A csarnokok között és azoktól É-ra összesen mintegy 2500 m ² -nyi burkolt tárolóhely kerül kialakításra.
<i>Előirányzott alapozás:</i>	Vb. lemezalap.
<i>Tervezett padlóvonal:</i>	Az ingatlantól Ny-ra húzódó murvás út magasságától 0,4-0,5 m-rel magasabban tervezett kb. 113,10-113,40 mBf között. A rendezett terepszint kevéssel az alatt lesz kialakítva.

<i>Rendelkezésre bocsátott dokumentumok:</i>	Telepítési helyszínrajz, geodézia.
<i>Alkalmazott szabványok:</i>	MSZ EN 1997-1, 2 (EuroCode 7)
<i>Geotechnikai kategória:</i>	2. kategória

2. Helyszíni észlelések

<i>Korábbi beépítettség:</i>	A terület korábban nem volt beépítve.
<i>Jelenlegi beépítettség, borítottság:</i>	A terület nincs beépítve, szántóként hasznosított.
<i>Térszíni helyzet:</i>	A terület enyhén hullámos térszínű, a legnagyobb szintkülönbség mintegy 0,6 m.
<i>Felszíni talaj:</i>	A felszínen a terület nagy részén sötétbarna színű iszapos finomhomok található (helyenként a szemcsék durvábbak – finom-, illetve közepes homok).

3. Geológia, szeizmicitás

<i>Érintett kistáj:</i>	Gyál a Pesti-hordalékkúp-síkság kistájon fekszik, mely 97,5 m és 251 m közötti tszf-i magasságú, K felé lépcsőzetesen emelkedik. A keresztirányban völgyközi hátakká formált magasabb teraszok eróziós és deráziós völgyekkel rendkívül gazdagon szabdalta. D felé, a Gyáli-patak irányába, ahol a felszínt a futóhomokformák uralják, a magasabb teraszok a fiatalabb, alacsonyabb teraszokkal egy szintbe kerültek, s a domborzat elveszti teraszos jellegét. A D felé nyitott, félmedence-szerűen megjelenő kistáj jellemző domborzati formái fluviális és deráziós úton képződtek.
<i>Domborzat:</i>	A felszín döntő többsége közepes magasságú, tagolt síkság.
<i>Jellemző földtani képződmények:</i>	A kistáj alapját adó képződmények egymással párhuzamosan futó ÉNy-DK-i irányú törésvonal-rendszerrel tömbökre tagolódtak, s a pleisztocén folyamán az Alföld felé haladva egyre nagyobb mértékben süllyedtek meg. A pleisztocén letelepedésétől képződő dunai hordalékkúp orográfiaiag hasonló. A Duna II/a és II/b sz. terasza átmenő, felszíne gyakran parti buckákkal, futóhomokkal (geotechnikailag finomhomok, FSa), löszszerű (geotechnikailag durva iszap, CSi, iszap, Si) üledékekkel fedett. A IV. sz. gyakran édesvízi mészkővel takart, és az V. sz., valamint idősebb teraszok csak foltokban jelennek meg.
<i>Várható felszíni talaj:</i>	Magyarország 1:100000-es fedett földtani térképe a területen újholocén folyóvízi aleuritot jelöl.

Várható talajvízmélység:	1-2 m között (forrás Magyarország 1:100000-es talajvíz térképe)
Szeizmikus talajosztály:	„C” és „D”
Legnagyobb horizontális gyorsulás:	1,373 m/s ² – (4. zóna) (forrás: Magyarország szeizmikus zónatérképe)

4. Feltárások

Feltárást végezte:	Vincze-Gál Geotechnika Bt.
Fúrás, mintavétel módja:	Kézi fúrás 100 mm-es és 63 mm-es kanállal, rétegenként, de legfeljebb méterenként félig zavart mintavétel. A fúrás során rögzítettük a réteghatárokat és elvégeztük a fúrasi mintaanyag makroszkópos leírását. A feltárás közben megállapítottuk a megütött, illetve a nyugvó talajvízszintet, a talajvízből mintát vettünk.
Fúrások száma, mélysége:	A területen 4 db fúrást mélyítettünk: <ol style="list-style-type: none"> 1. sz. fúrás: EOY y: 663924,x: 225270, z: -0,91 m.Rel. (~112,16 mBf) talp: 3,5 m – kavicsban elakadt) 2. sz. fúrás: EOY y: 663950,x: 225278, z: -0,71 m.Rel. (~112,36 mBf) talp: 4,1 m – kavicsban elakadt) 3. sz. fúrás: EOY y: 663963,x: 225310, z: -0,29 m.Rel. (~112,78 mBf) talp: 5,0 m 4. sz. fúrás: EOY y: 663989,x: 225318, z: -0,51 m.Rel. (~112,57 mBf) talp: 3,1 m – összefolyás miatt elakadt)
Magassági alappont:	A Körösi út 198. sz. alatti kerítés beton lábazata a saroknál, a kapu mellett (lásd a helyszínrajzon!). Ennek magasságát a később rendelkezésre bocsátott geodézia alapján csak közelítő pontossággal tudtuk megadni. Az mBf magasságot tehát tájékoztató pontosságúnak tekinthetjük.

5. Laboratóriumi vizsgálatok

Vizsgálatokat végezte:	Vincze-Gál Geotechnika Bt.
Alkalmazott szabványok:	
Víztartalom:	MSZE CEN ISO/TS 17892-1:2006
Konzisztencia határok:	MSZ 14043-4:1980
Szemcseeloszlás:	MSZ CEN ISO/TS 17892-4:2004

Vízvizsgálatokat végezte:	Debreceni Vízmű laboratóriuma
pH,	MSZ 1884-22 : 2009 8.1. szakasz,
klorid,	MSZ 1884-15 : 2009,
szulfát:	EPA 375.4 : 1978

6. Talajrétegződés

<i>Sötétbarna iszapos finomhomok (siFSa), finom-, közepes homok (FSa, MSa):</i>	Az 1. sz. fúrásban 0,0-1,0 m között sötétbarna finomhomok található. A 2. sz. és a 3. sz. fúrás legfelső rétege (0,5, ill. 0,8 m vastagságban) sötétbarna iszapos finomhomok. A 4. sz. fúrásban 0,5 m-ig jelentkezett, itt iszapmentes finom-, közép szemű. Színe sötétbarna, állapota laza, kevés szervesanyagot tartalmaz. <i>Alapozásra nem alkalmas.</i>
<i>Laza finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):</i>	A 3. sz. fúrásban 0,8-1,2 m között sárgásbarna színnel jelenik meg. Iszaptartalma 5 % alatti. Hasonló a 4. sz. fúrásban 0,5-1,1 m között észlelt sárga finom-, közepes homok is. <i>Alapozásra fagyhatár alatt alkalmas.</i>
<i>Közepesen tömör finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):</i>	Az 1. sz. fúrásban 1,0-2,5 m között harántoltuk, szürke, közepesen tömör. A 3. sz. fúrásban 1,2-3,7 m között harántoltuk, színe sárgásbarna, felül szárazon folyik, a szemcseméret lefelé durvul. A 4. sz. fúrásban a felszíntől a fúrástalpig (3,1 m) jellemző. 0,5-1,1 m között sárga és felül szárazon folyik, legalul szürke. A fúrás ebben a rétegben a talajvízszint alatti folyamatos összefolyás miatt elakadt. <i>Alapozásra fagyhatár alatt alkalmas.</i>
<i>Iszapos finom-, közepes homok (siFSa/MSa):</i>	A fenti réteggel azonos mélységben a 2. sz. fúrás 0,5 m és 3,2 m között nagyobb iszaptartalmú homok réteget harántolt. Színe szürke, iszaptartalma a vizsgált mintában 16, illetve 22 %. <i>Alapozásra fagyhatár alatt alkalmas.</i>
<i>Gyúrható kövér agyag (Cl):</i>	Az 1. sz. fúrásban 2,5-3,2 m közötti mélységben konkréciós, szürke színű, gyúrható állapotú igen kövér agyag található. <i>Alapozásra alkalmas, de nem javasolt.</i>
<i>Homokos agyag, homokos iszap / homokos agyag (saCl, saSi/saCl):</i>	A 2. sz. fúrásban 3,2-3,8 m között szürke színű, gyúrható homokos agyag jelent meg – megközelítően az 1. sz. fúrásban észlelt agyag réteggel azonos mélységben. A 3. sz. fúrásban 3,7 m-től a fúrástalpig (5 m) sárgásbarna színnel jelenik meg, szemcsemérete felül durvább, lefelé finomodik (homokos iszap – homokos agyag). <i>Alapozásra alkalmas, de nem javasolt.</i>
<i>Kavicsos homok / homokos kavics (saGr, grSa):</i>	Az 1. sz. és 2. sz. fúrásban fordul elő, mindkét fúrás ebben a rétegben akadt el. A 2. sz. fúrásban 3,8-4,1 m között szürke színű kavicsos homokot fúrtunk. Az 1. sz. fúrásban (3,2-3,5 m) a réteg színe szürke, felül kavicsos homok, lentebb homokos kavics. A legnagyobb szemcsék mérete 3-4 cm. <i>Alapozásra alkalmas.</i>

7. Talajfizikai paraméterek

Talaj	φ' [°]	c' [kN/m ²]	c_u [kN/m ²]	γ_n / γ_s [kN/m ³]	E_s [MN/m ²]	k [m/s]
Sötétbarna iszapos finomhomok (siFSa), finom-, közepes homok (FSa, MSa)	-	-	-	16,0-17,0 / -	8-12	$5 \times 10^{-6} -$ 2×10^{-5}
Laza finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):	28-30	0	-	16,0-17,0 / -	10-14	$2 \cdot 5 \times 10^{-5}$
Közepesen tömör finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):	31-33	0	-	16,5-17,5 / 18,75-19,25	14-25	$2 \cdot 5 \times 10^{-5}$
Iszapos finom-, közepes homok (siFSa/MSa):	30-32	0-4	-	16,5-17,5 / 18,75-19,25	12-16	$1 \cdot 2 \times 10^{-5}$
Gyúrható kövér agyag (Cl):	10-12	30-50	60-100	18,75-19,25 / 18,75- 19,25	5-7	$< 10^{-8}$
Homokos agyag, homokos iszap / homokos agyag (saCl, saSi/saCl):	19-22	12-16	25-40	- / 18,5-19,0	8-12	$5 \times 10^{-7} -$ 5×10^{-6}
Kavicsos homok / homokos kavics (saGr, grSa):	33-36	0	-	- / 19,5-20,5	25-50	$10^{-4} - 10^{-3}$

- Alkalmazott összefüggések:** φ : táblázatos segédletek (talajazonosító vizsgálatok és dinamikus szondázás alapján),
- c : ha $l_c < 0,73$, $c = 37 \times l_c$;
ha $0,73 < l_c < 1,01$, $c = 30,8 \times (l_p - 8) \times (l_c - 0,73) + 25$ és táblázatos segédletek,
- c_u : $c_u = 200 / 10^{2 \times l_c}$, ahol $l_c = (w - w_p) / l_p$, illetve
 $c_u = c / (\tan 45 - \varphi / 2)$ és táblázatos segédletek,
- γ_n : táblázatos segédletek,
- γ_t : $\gamma_t = g \times ((1+w) \times \rho_s) / (1+e)$ / $e = w \times \rho_s /$ és táblázatos segédletek,
- E_s : $E_s = (16 - 0,2 \times l_p) \times l_c$ kötött talajoknál,
 $E_s = d_{ave}^{0,25} \times [(26 - (A - 1)) / (0,1 + \sqrt{(A - 1)^2 + 40}]$ szemcsés talajoknál, ahol
 $A = 3 \times [(e_{max} - e) / (e_{max} - e_{min}) - 0,5]$, továbbá nomogram dinamikus szondázás alapján.
- k : $k = 0,1 \times d_{10}^2$ szemcsés talajoknál és táblázatos segédletek kötött talajoknál
 $k = (a \times L) / A \times 1 / \Delta t \times \ln (h_1 / h_2)$ a szikkasztási próba alapján

Alkalmazott jelölések:

w : víztartalom [%], w_f : folyási határ [%], w_p : plasztikus határ [%]

I_p : plasztikus index [%], I_c : relatív konzisztencia index [-],

I_L : folyási index [-], φ : belső súrlódási szög [°], c : kohézió [kN/m²], c_u : drénezetlen nyírószilárdság [kN/m²], γ_n : nedves térfogatsúly [kN/m³], γ_s : telített térfogatsúly [kN/m³], ρ_s : anyagsűrűség [g/cm³], e : hézagtényező [-], E_s : összenyomódási modulus [MN/m²], d_{ave} : átlagos szemcseátmérő [mm], d_{10} : hatékony szemcseátmérő [mm], k : átteresztő-képességi együttható [m/s].

8. Talajok geotechnikai besorolása

Talaj	fejtési osztály	földműanyag	tömöríthetőség	fagyveszélyesség	erózióérzékenység	duzzadó-képesség	vízvezető-képesség	E_2 [MN/m ²]
Sötétbarna iszapos finomhomok (siFSa), finom-, közepes homok (FSa, MSa)	F-I	M-3	T-2	X-3	E-1	D-1	V-3	20-35
Finomhomok (FSa):	F-I	M-2	T-2	X-1	E-2	D-1	V-3	30-35
Finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):	F-I	M-2	T-1	X-1	E-2	D-1	V-2	35-40
Iszapos finomhomok / közepes homok (siFSa/MSa):	F-I	M-3,5	T-1,2	X-3	E-1	D-1	V-3	30-40
Gyúrható kövér agyag (Cl):	F-II	M-6	T-4	X-2	E-2	D-5	V-5	10-20
Homokos agyag, homokos iszap / homokos agyag (saCl, saSi/saCl):	F-II	M-5	T-3,4	X-3	E-2	D-1,2	V-4	<10
Kavicsos homok / homokos kavics (saGr, grSa):	F-II,III	M-1	T-1	X-1	E-2	D-1	V-1,2	>50

Alapul vett szabványok:

e-ÚT 06.02.11 a feltáráskori talajállapot figyelembe vételével.

Jelmagyarázat:

M-1: kitűnő földműanyag, M-2: jó földműanyag, M-3: közepes földműanyag, M-4: elfogadható földműanyag, M-5: alkalmassá tehető földműanyag, M-6: nem hasznosítható földműanyag. T-1: jól tömöríthető, T-2: közepesen tömöríthető, T-3: nehezen tömöríthető, T-4: nem tömöríthető. X-1: fagyálló, X-2: fagyérzékeny, X-3: fagyveszélyes. E-1: erózióérzékeny, E-2: nem erózióérzékeny. D-1: nem térfogatváltozó, D-2: kissé térfogatváltozó, D-3: közepesen térfogatváltozó, D-4: nagyon térfogatváltozó, D-5: különösen térfogatváltozó. V-1: vízszállító, V-2: jó vízvezető, V-3: közepesen vízvezető, V-4: gyengén vízvezető, V-5: vízzáró.

9. Talajvíz

	furat magasság [m.Rel.]	megütött vízszint		nyugalmi vízszint	
		terepszint alatt [m]	magasság [m.Rel.]	terepszint alatt [m]	magasság [m.Rel./mBf]
1. sz. furat	-0,91	2,20	-3,11	2,35	-3,26 / 109,81
2. sz. furat	-0,71	2,20	-2,91	2,55	-3,26 / 109,81
3. sz. furat	-0,29	2,60	-2,89	2,80	-3,09 / 109,98
4. sz. furat	-0,51	2,40	-2,91	2,55	-3,06 / 110,02

Észlelések időpontja: 2019. december 09.

Észleléskori talajvízjárás: Kifejezetten mély talajvízállás.

Egyéb észlelések: A terület magassága kb. 112,0-113,0 mBf közötti. A szűkebb környezetben 111,00 mBf alatti térszíneken sem található időszakosa vízborítás hazánk 1:10000-es topográfiai térképe szerint. Időszakos elöntés csak a területtől D-re kb. 1 km-re látható 109,50 mBf szint alatt.

Becsült maximális talajvízszint
(GWL_k): -2,00 m.Rel. (~111,07 mBf)

Javasolt tervezési talajvízszint
(GWL_d): -1,50 m.Rel. (~111,57 mBf)

Várható építési vízszint: Az építési idejétől függően -2,50 – -3,50 m.Rel. között várható. Az építésre nincs hatással.

Talajvízkémia: pH: 7,47; klorid: 45 mg/l; szulfát: 16 mg/l

Talajvíz kitéti osztály: Nem agresszív.

Mellékletek:

- 1./ Fúrási helyszínrajz
- 2./ Fúrásszelvény
- 3./ Rétegszelvény
- 4./ Vizsgálati jegyzőkönyvek

Mikepércs, 2020. 04. 24.



Vincze László Tamás
földtani szakértő
FSZ -43/2010



Németh Csaba
okl. hidrogeológus,
mérnökgeológus mérnök
GT-T 05-0633

Geotechnikai adatszolgáltatás

a Gyál, 037/83 hrsz-ú ingatlanon tervezett csarnokok építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjához

1. Megbízás, alapadatok

<i>Építető:</i>	Hungaria Recycling Kft. (1183 Budapest, Bors u. 1.)
<i>Megbízó:</i>	PERGAMEN 99 Mérnöki Iroda Bt. (4033 Debrecen, Budai Nagy Antal u. 148.)
<i>Generál tervező:</i>	Bozsoki Imre
<i>Vízi létesítmény és közlekedésépítési tervező:</i>	Bagdi Tibor, Bagdi Tamás
<i>Geotechnikai tervező, földtani szakértő:</i>	Németh Csaba Vincze László Tamás
<i>Helyszín, építési környezet:</i>	2360 Gyál, hrsz.: 037/83 A tervezéssel érintett ingatlan Gyál település DK-i részén található, az M0-ás autópálya 34-es kijárójától kb. 400 m-re a Körösi út (4601-es számú közút) mentén. Környezetében telephelyek, távolabb szántók és a gyáli Motocross pálya található.
<i>Tervezett építmény helyzete, méretei és szerkezete:</i>	Az ingatlanra két csarnok tervezett. Hosszanti tengelyük a DK felőli telekhatárral párhuzamos, az épületek attól 7 m-re tervezettek. A 2 db csarnok egymás után hosszirányban elhelyezve egyaránt 12,44 x 24 m-es (298,56 m ²). Egymástól való távolságuk kb. 35 m. Az I. sz. csarnokban (a DNY-i, Körösi úthoz közelebb eső) iroda és szociális blokk is kerül kialakításra. A csarnokok között és azoktól É-ra összesen mintegy 2500 m ² -nyi burkolt tárolóhely kerül kialakításra.
<i>Előírányzott alapozás:</i>	Vb. lemezalap.

Tervezett rendezett terepszint:

Az ingatlantól Ny-ra húzódó murvás út magasságától 0,4-0,5 m-rel magasabban tervezett kb. 113,10-113,40 mBf között. A rendezett terepszint kevéssel az alatt lesz kialakítva.

Rendelkezésre bocsátott dokumentumok:

Telepítési helyszínrajz, geodézia.

Alkalmazott szabványok:

MSZ EN 1997-1, 2 (EuroCode 7)

Geotechnikai kategória:

2. kategória

2. Talajrétegződés, talajfizikai paraméterek karakterisztikus értékei

Talajrétegződés:

Lásd a fúrás- és rétegszelvényeken!

Talaj	φ'_k [°]	c'_k [kN/m ²]	c_{uk} [kN/m ²]	$\gamma_{nk} / \gamma_{sk}$ [kN/m ³]	E_{sk} [MN/m ²]	k [m/s]
Sötétbarna iszapos finomhomok (siFSa), finom-, közepes homok (FSa, MSa)	-	-	-	16,5 / -	8	$1,2 \times 10^{-5}$
Laza finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):	28	0	-	16,5 / -	10	$3,5 \times 10^{-5}$
Közepesen tömör finomhomok / közepes homok (FSa/MSa):	31	0	-	17,0 / 19,0	14	$3,5 \times 10^{-5}$
Iszapos finom-, közepes homok (siFSa/MSa):	29	0	-	17,0 / 19,0	12	$1,5 \times 10^{-5}$
Gyúrható kövér agyag (Cl):	10	30	60	19,0 / 19,0	5	10^{-8}
Homokos agyag, homokos iszap / homokos agyag (saCl, saSi/saCl):	19	12	25	- / 18,75	8	$2,5 \times 10^{-6}$
Kavicsos homok / homokos kavics (saGr, grSa):	33	0	-	- / 20,0	25	5×10^{-4}

Karakterisztikus értékek megállapítása:

Tekintettel arra, hogy nincs statisztikailag feldolgozható adatmennyiség, az EuroCode 7 szellemében a térfogatsúly esetén az átlagos értékekkel, a szilárdsági és alakváltozási paraméterek esetén a kis adatmennyiség esetén a minimumhoz közeli értéket adó „óvatos átlaggal” számoltunk.

3. Talajvíz

<i>Becsült maximális talajvízszint (GWL_k):</i>	-2,00 m.Rel. (~111,07 mBf)
<i>Javasolt tervezési talajvízszint (GWL_d):</i>	-1,50 m.Rel. (~111,57 mBf)
<i>Várható építési vízszint:</i>	Az építési idejétől függően -2,50 – -3,50 m.Rel. között várható. Az építésre nincs hatással.
<i>Talajvíz kitéti osztály:</i>	Nem agresszív.

4. Alapozás

<i>Javasolt alapozási mód:</i>	Az alapozást vb. lemezalapozással tervezik, így a javaslatokat is arra adjuk meg. Az általaj összességében kedvező tulajdonságú, így pontalapozásra, fúrt pontalapokra is megvan a lehetőség.
<i>Méretezés, süllyedés:</i>	Lemezalapozás esetén a rugalmas ágyazási tényező meghatározása szükséges a méretezéshez süllyedés-számítások alapján.
<i>Tereprendezés, feltöltés, ágyazat építés:</i>	A csarnok belső burkolata és a nyílt térszíni raktár burkolata alatt geotechnikai szempontból elegendő 30-50 cm gyökérszónás, ill. szántott réteg leszedése. A letakarítás során figyelembe kell venni, hogy a lemezalap alatt szerves talaj nem maradhat. A letakarítást követően a bennmaradó általajt tömöríteni kell ($T_{rp} \geq 90\%$, $E_2 \geq 25$ MPa) majd erre kerülhet a feltöltés (javító- és védőréteg), M-1 vagy M-2 minősítésű, jól tömöríthető (T-1) földműanyagból ($T_{rp} \geq 95\%$, $E_2 \geq 40$ MPa). Az ágyazat anyaga M-1 földműanyagnak minősülő homokos kavics, vagy tört beton vagy zúzottkő lehet. Az ágyazat tükrön előírt teherbírás a várható igénybevételek alapján állapítható meg, de minimális értéke $E_2 \geq 60$ MPa.
<i>Csapadékvíz elhelyezés:</i>	A tetővizek és a térburkolatok összegyülekező csapadékvíz elhelyezése előzetesen szikkasztással tervezett az ingatlanon belül. Bár a felszinközeli talajok jó, közepes vízáteresztő-képességűek, a talajvízállás nem kedvező: a maximális talajvízállás, GWL _k (esetünkben ez a mértékadó talajvíz), -2,00 m.Rel. (~111,07 mBf) szintre tehető, mely megközelítően 1,4 m mélyen van a jelenlegi terepszint alatt. Ez csak igen sekély, a tervezett rendezett térszín magasságától is függően, várhatóan 0,4-0,7 m mély szikkasztó árkok létesítését teszi lehetővé. A szikkasztás méretezéséhez figyelembe vehető vízáteresztő-képességi együtttható karakterisztikus értékét (k_k) a fenti táblázatban adtuk meg rétegenként. A szikkasztó árkokat szakaszolva, sík fenékszinttel, 1:1,5-es rézsűhajlással javasolt megépíteni.
<i>Munkagödör megtámasztás:</i>	Lemezalapozás esetén nem szükséges.

Víztelenítés:

Víztelenítésre nem lesz szükség.

Kivitelezés:

A kivitelezés (munkagödör kiemelés) során meg kell győződni arról, hogy az alapozási síkon valóban a talajvizsgálati jelentésben harántolt rétegek települnek. Az alapozás feltöltésén, szerves talajon nem lehetséges. A talajvizsgálati jelentésben leírtakhoz képest számottevő különbség esetén a tartószerkezeti és geotechnikai tervezőt értesíteni kell.

Mikepércs, 2020. 04. 24.



Vincze László Tamás
földtani szakértő
FSZ -43/2010



Németh Csaba
okl. hidrogeológus,
mérnökgeológus mérnök
GT-T 05-0633

Tárgy: Javaslat a Gyál, Rózsa u. 40. szám (hrsz.3564) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca 20.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Rózsa utca 40. hrsz. (3564 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0180-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Rózsa u. 40. szám alatti, 3564 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 3x32A (lakossági)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Rózsa utca (hrsz.: 3560) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 3560 hrsz.-ú, Rózsa utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0180-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 28.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz

GYÁL POLGÁRMESTERI HIVATAL
2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

Tárgy: Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) szám** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

Kérelmező:

Bedax Kft.

1102 Budapest, Halom utca 8/A.

Felelős tervező:

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

Tervező:

Kürti Zsolt

Levelezési cím:

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Email cím:

[REDACTED]

Telefonszám:

[REDACTED]

Ingatlan adatai:

2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.)

Mellékletek:

1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0180-23 nyomvonalrajz



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kelt: Budapest, 2023.03.09

MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) szám
alatti ingatlan**

villamosenergia-ellátása

Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

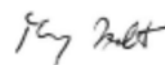
Munkaszám: BD0180-23

Budapest, 2023. 03. 09.

Készítették:

Felelős tervező

Murg Zsolt
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP	3
MŰSZAKI LEÍRÁS.....	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK	10
KIVITELEZÉS	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET.....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT	29

RAJZJEGYZÉK

BD0180-NYR

Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250

Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybevett villamos energia: 0.

Az igényelt villamos energia: 3x32A (lakossági).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

A hálózat tulajdonosa: ELMŰ Hálózati Kft.

1132 Budapest, Váci út 72-74.

A hálózat üzemeltetője:

ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca
21-23.

Tervező cég: BEDAX Kft.

1102 Budapest, Halom utca 8/A

Tervező: Kürti Zsolt

(kurti.zsolt@bedax.hu) BEDAX Kft.

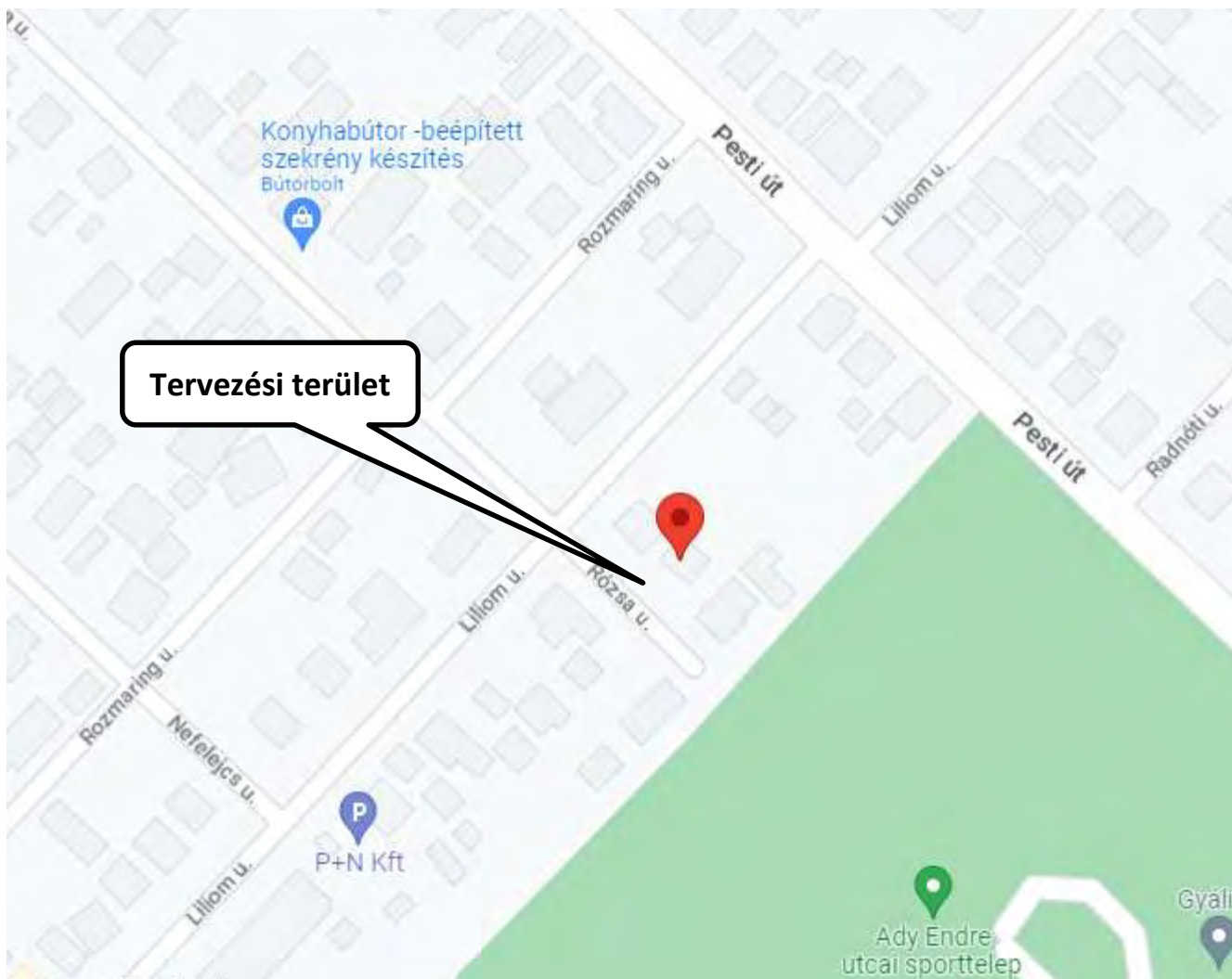
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 20



ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) alatti ingatlan

villamosenergia-ellátása



MŰSZAKI LEÍRÁS

Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm ² típusú, kötegelt

Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x32A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm ² RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KPE Ø 63 (oszlopon)
Tervezett védőcső hossz:	1m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	10 m
Tervezett kábel szükséglet:	25 m

Érintett közterület adatai

Hrsz.:	3560 hrsz.
--------	------------

Tervezett technológiai kialakítás

2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlanelőtt haladó AXKA 3x95 + 25/95mm² típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A 3560 hrsz. közterületen meglévő BB10/800 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelezéssel kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

Figyelem!

A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!

KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelező alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

ÜTEMTERV

A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.

Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
Autópálya	250-500	50	50
Autóút	150-250	50	50
Lakott területen kívül	150-250	20	20
Lakott területen	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csússzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

ÉRINTÉSVÉDELEM

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D_U_006-15_írányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke $R \leq 10 \Omega$. Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum 2Ω lehet.

Az érintésvédelem a D_U_006-15_írányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

KÖZMŰVEK

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!

Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!

A közműegyeztetésben foglaltak betartása kötelező!

KIVITELEZÉS

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlopgödört védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típus-terv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezekon túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.

TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztelkekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

Zöldterület védelme

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

Víz védelme

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

Muzeális értékek védelme

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

Hulladékok kezelése

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T_VU_004_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

Zajvédelem

A zajt és rezgést előíró építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

Veszélyes hulladékok kezelése

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek
vízelvezető árkok
fő- és mellékút
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

Jogsabályi háttér

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságot
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyeztet, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékét el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzon elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

Földmunkálatok munkavédelmi szabályai

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

Alépítményben végzett munkák munkavédelmi szabályai

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszkővel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépítményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépítményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépítménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépítmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorrálattal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedettet orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
 - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
 - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
 - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
 - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
 - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
 - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
 - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
 - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
 - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
 - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
 - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
-
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
 - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
 - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
 - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
 - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
 - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
 - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
 - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
 - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
 - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
 - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
 - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
 - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
 - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
 - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D_U_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D_U_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D_U-018 Létesítési irányelv
- D_U_018-06_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N_VU_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T_U_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T_U_36_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

„2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”

című és

BD0180-23

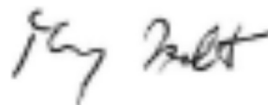
munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 03. 09.



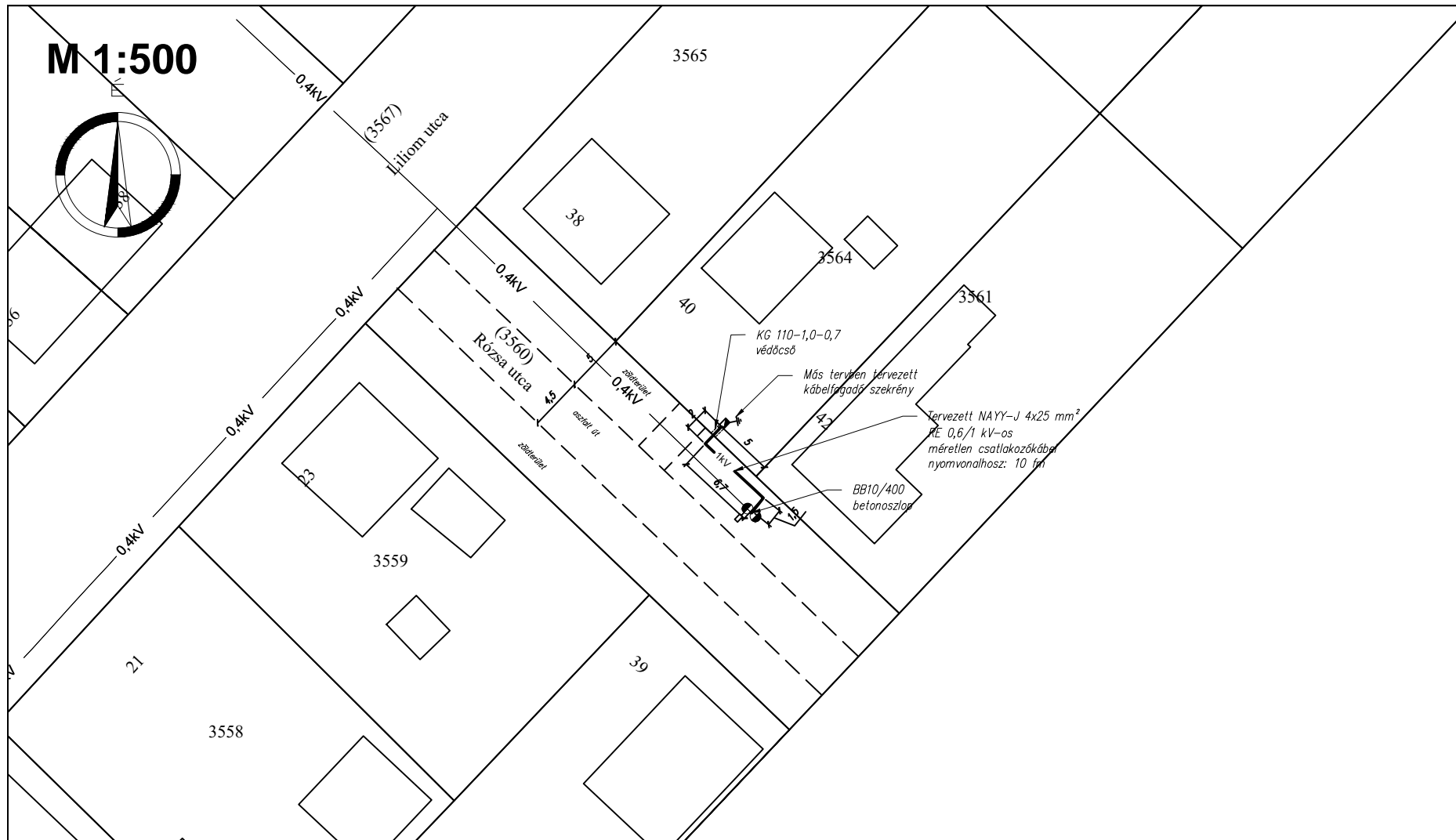
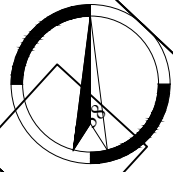
BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kürti Zsolt
Tervező



Murg Zsolt
Felelős tervező
Kamarai szám: 01-10832

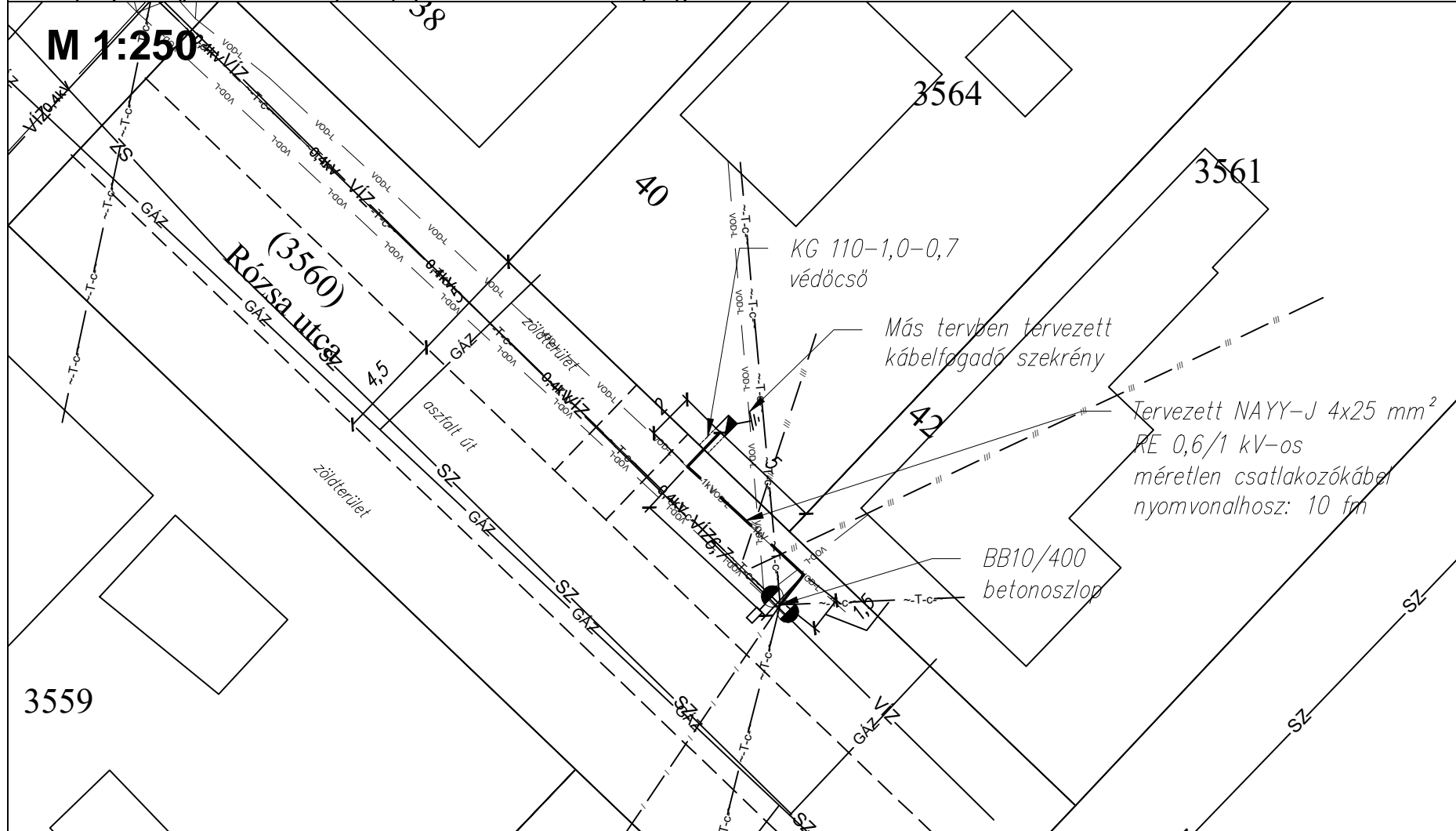
M 1:500



Jelmagyarázat

- 1kV ———: Tervezett 0,4 kV-os csatlakozókábel
- =====: Védőcső
- /———/———/———: Meglévő 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat
- / —— / —— / ——: Meglévő 1F légvezetékes csatlakozó
- ||| —— ||| ——: Meglévő 3F légvezetékes csatlakozó
- VÍZ ——: Vízvezeték
- SZ ——: Szennyvíz, csatorna
- GÁZ ——: Gázvezeték
- VOD-L —— VOD-L —— VOD-L ——: Vodafone távközlési légvezeték
- : Burkolat szélé
- : Vasbetonoszlop
- : Szekrény
- : Közvilágítási lámpatest

M 1:250




Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x25 mm² RE 0,6/1 kV-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 10 m Kábelhossz: 25 m
 Védőcsőhossz: 1 m Átmérő: KG Ø110 (földben)
 Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOY

Alapszint: Balti

Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0180-23	Rajzszám: NYR-csatl_0180
Nyomvonal hossza: 10 m	2360 Gyál, Rózsa utca 40. (3564 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500; 1:250	<p>Megbízó:</p>  <p>1102 Budapest, Halom utca 20.</p>		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. március			

Tárgy: Javaslat a Gyál, Zrínyi Miklós utca 62. szám alatti 3338 hrsz. ingatlan víz-bekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Horváth Engineering Projects Kft., Horváth Róbert tervező (VZ-TEL, 01-14099) elkészítette a „Gyál, Zrínyi M. u. 62. 3338 hrsz vízbekötési terv” megnevezésű, *csatolt* dokumentációt. A terv a Gyál, 3338 hrsz. alatti ingatlan (Zrínyi Miklós utca 62.) vízellátására vonatkozó új bekötések terveit tartalmazza.

Az ingatlan vízellátása az utcában található DN 200 AC vízvezetékről történik. Az ingatlanon belül egy 1,0 x 1,0 x 1,3m belméretű vízmérőakna, az aknán belül egy darab DN20 mm-es vízmérőóra kerül elhelyezésre a mellékelt helyszínrajz alapján.

A tervezett építési munka, a következő önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlant érinti: Zrínyi Miklós utca, 3331 hrsz.

A 3338 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a Szász-Therm Kft. kérte tárgyi munkával kapcsolatban a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentáció ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 3331 hrsz.-ú területet érintően **hozzájárul** – Horváth Róbert tervező (VZ-TEL, 01-14099) által készített, „Gyál, Zrínyi M. u. 62. 3338 hrsz vízbekötési terv” megnevezésű, kiviteli terv szerinti - vízbekötés létesítéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítési irodavezető

Gyál, 2023. április 03.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki leírás
- 1 pld. helyszínrajz
- 1 pld vízmérőakna irányterv
- 1 pld. közműnyilatkozat


Polgármesteri Hivatal Gyál	
Iktatva:	2023. MAREC 13
Eljíratszám:	2/5921-1/2023.
Ugyintéző:	Stabó V.

1/69/2023

Kérelem

Közútkezelői hozzájárulás kiadása iránti kérelem:

Tulajdonos hozzájárulás

2023. 03. 13. 

A hozzájárulást kérelmező megnevezése:

Alulírott, Szász-Therm Kft. székhelye: 2360. Gyál Széchenyi utca 77. (Képviselője:

Szász Péter,  


A kérelem tárgya:

a mellékelt tervdokumentációk alapján vízbekötés

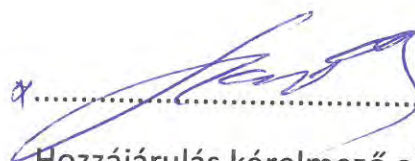
Az érintett közutak neve/ helyrajzi száma:

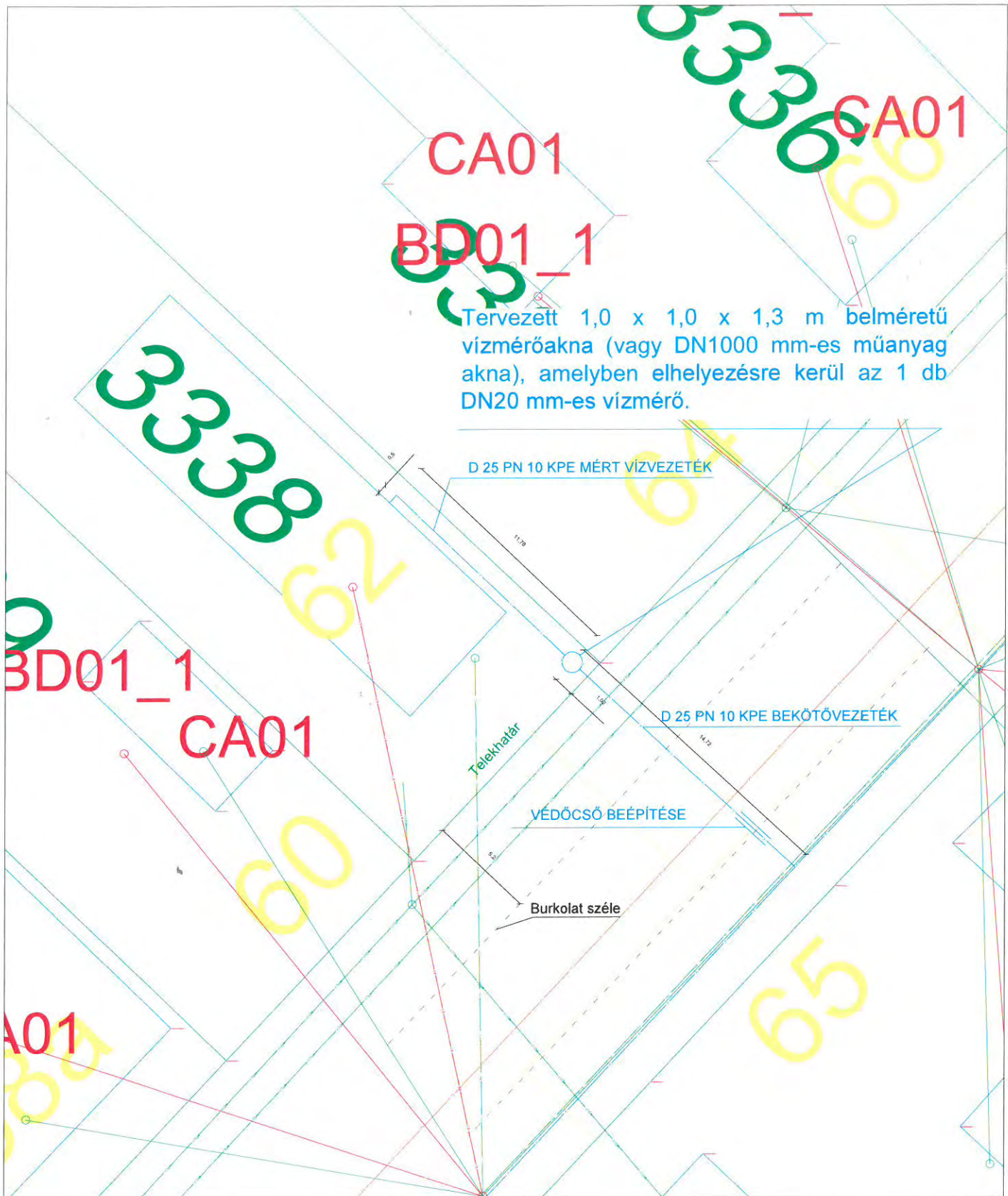
2360. Gyál Zrínyi utca 62. sz. Hrsz3338

Munkavégzés típusa: közművesítés

A kérelemhez csatolt mellékletek:

1. Vízbekötési terv
2. Üzemeltetői nyilatkozat- tervjóváhagyás
3. Helyszínrajz
4. Vízmérőakna irányterve


.....
Hozzájárulás kérelmező aláírása



CA01

BD01_1

CA01

Tervezett 1,0 x 1,0 x 1,3 m belméretű vízmérőakna (vagy DN1000 mm-es műanyag akna), amelyben elhelyezésre kerül az 1 db DN20 mm-es vízmérő.

D 25 PN 10 KPE MÉRT VÍZVEZETÉK

D 25 PN 10 KPE BEKÖTŐVEZETÉK

VÉDŐCSŐ BEÉPÍTÉSE

Burkolat széle

Telekhatár

BD01_1

CA01

A01

- Jelmagyarázat
- vízvezeték
 - gázvezeték
 - KÖF elektromos légvezeték
 - Szennyvíz csatorna
 - KIF elektromos légvezeték
 - Magyar Telekom légvezeték
 - VODAFONE légvezeték

Munka tárgya:

Gyál, Zrínyi M. u. 62. sz. 3338 hrsz vízbekötés

Rajz megnevezése:

HELYSZÍNRAJZ

Tervező:

HORVÁTH RÓBERT /01-14099/

Dátum:

2023. MÁRCIUS

Méretarány:

M1:250

Rajzszám:

V-1



Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

(Víziközmű-szolgáltatásra benyújtott Igénybejelentő kérelemre)

Kimenő iktatószám: KENK/2022/1445

Bejövő iktatószám: BENB/2022/1464

Vevőkód: 144532

A 6. pontban igényelt Gyál, Zrínyi Miklós u. 62. Hrsz: 3338 alatti ingatlan víziközmű-szolgáltatást/ szolgáltatásokat az igénybejelentő részére:

AZ IGÉNYELT IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSOK:

Biztosítható

Részben biztosítható

Nem biztosítható

AZ IGÉNYELT SZOLGÁLTATÁS(OK) 6. PONT SZERINTI MEGNEVEZÉSE, MENNYISÉGE, ELBÍRÁLÁSA:

Megnevezése	Mennyisége (m ³ /nap)	Biztosítható	Részben Biztosítható	Nem Biztosítható
1. Ivóvíz-szolgáltatás főmérőn mérve.	0,25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kiegészítő információk, műszaki feltételek:

Az ivóvíz ellátás biztosítható.

Az igényelt szolgáltatáshoz tervdokumentációt az 58/2013. (II. 27.) és 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendeletnek megfelelő tartalommal benyújtani szükséges:

Igen

Nem

VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁST¹:

Fizetni kell²

Nem kell fizetni

Tervezés függvényében további egyeztetés szükséges

AZ ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE UTÓLAGOS CSATLAKOZÁSI DÍJAT:

Fizetni kell²

Önkormányzati tájékoztatás szükséges²

A kérelemben megjelölt és jóváhagyott mennyiség feletti felhasználás esetén a DPMV Zrt. felelősséget nem vállal!

Igényére válaszunk a kiállításától számítva egy évig érvényes.

Kelt.: Taksony, 2022. július 13.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankaz.: OTP Gyál 11742300-20016178
35.

Dombi János
Szolgáltatási főmérnök

Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

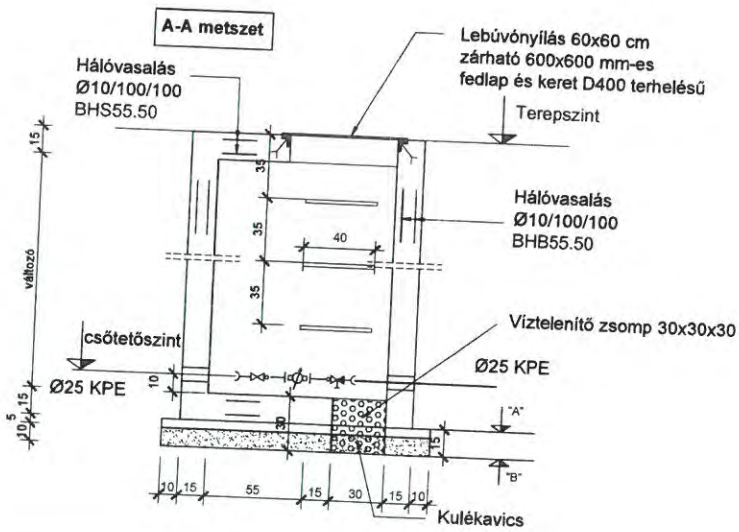
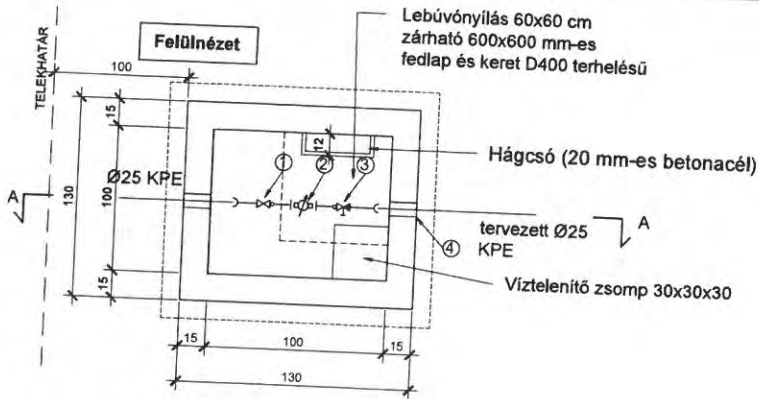
¹A mindenkor hatályos Üzletszabályzat szerinti díjszabásnak megfelelően!

²Abban az esetben, ha a kérelem tárgya biztosítható részben, vagy egészében.

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



Jelmagyarázat

- ① 3/4" golyóscsap tokos-hollandis K-PE, GREINER típus - 1 db
- ② vízmérőóra DN20 - 1 db
- ③ 3/4 golyós visszacsapószelep (űrítő, hollandis-tokos) B-PE - 1 db
- ④ LINK-SEAL Ø25 (3/4") tömítőkészlet - 2 db

Megjegyzés:

Az akna vízmérőjének a szerelvényezését a szolgáltató munkatársai végzik.
Az ettől a rajzon feltüntetett szerelvényezéstől.

Munka címe:			
Gyál, Zrínyi M. u. 62. sz. vízbekötés akna terve			
Rajz megnevezése:			
Vízmérőakna irányterve			
Tervező:	Dátum:	Méretarány:	Rajzszám:
HORVÁTH RÓBERT 01-14099	2022. július	M 1:20	VÍZ-2

OPUS TIGAZ Zrt.
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
Ügyfélszolgálat: www.opustigaz.hu
Telefon: +36 52/558-100

Horváth Róbert
Elektronikusan továbbított levél az
E-közmű rendszerben

Ügyintéző: Tóth Krisztina
toth.krisztina@opustigaz.hu
Telefon: +36 70/698 41 09
Sorszám: 2022 / 2209

**Tárgy: Közműnyilatkozat- Gyál, Zrínyi M. u. 62.
hrs: 3338, vízellátása,**
sajátos építmény, műtárgy építési engedélyezési
eljárásához.
e-közmű ügytári azonosító: **966590571**

Tisztelt Kérelmező!

A bányászatról szóló **1993. évi XLVIII. törvény** végrehajtásának egyes szabályairól **20/2022. (I.31.) SZTFH** rendelet **37. és 38. §-ai** alapján az **MSZ 7487** az **MSZ 7048/1** és **MSZ 7048/3** szabványok figyelembe vételével tárgyi engedély kiadásához az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Szakági nyilvántartásunk alapján a(z) **Gyál** település, a tárgyban megjelölt úton illetve ingatlan előtt Társaságunk tulajdonában, ill. kezelésében gázelosztó vezeték **üzemel.**

A benyújtott tervdokumentáción feltüntetették a gázelosztó vezeték nyomvonalait.
A tárgyi létesítmény a meglévő gázelosztó vezeték, ill. építési-, használatba vételi engedéllyel rendelkező, de még üzembe nem helyezett várható ismert tovább vezetés, rekonstrukció nyomvonalát és biztonsági övezetét:

érinti

az alábbiak szerint:

Gázelosztó vezetéseink a talajszint alatt általában 0,80 m és 1,50 m között helyezkednek el, de tereprendezés és egyéb ok miatt ettől eltérő is lehet.

Tájékoztatjuk, hogy a tárgyi terv szerinti kivitelezéshez elengedhetetlen az alábbi feltételek betartása, az e-közmű szerinti eljárásban csak ezek teljesülése esetén fogunk hozzájárulni:

Gépi földmunkát - beleértve a fúrási tevékenységet is - a keresztezett gázelosztóvezeték feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, az elosztóvezeték szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet.

Az építési tevékenység kivitelezőjének gondoskodnia kell a kivitelezési munka megkezdése előtt az üzemeltető szakmai felügyelete mellett a keresztezett létesítmény nyomvonalának és a 20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet 38. § (6) bekezdés szerinti övezet kijelöléséről, a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról, a



Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 503/0089(8)-219(8)
ISO 14001: KIR/18(3)-160(3)
ISO 45001: MEBIR/43(3)-40(3)

keresztezett létesítmény feltárásáról. A kijelölés szakmai felügyeletével kapcsolatos költségeket a kivitelező köteles viselni.

A szakfelügyeletet, műszaki átadást, munkakezdés bejelentést, a kijelölés tervezett időpontja előtt 8 nappal az OPUS TIGÁZ-Zrt. ugyfelszolgalat@opustigaz.hu e-mail címen írásban kell megrendelni. Megrendeléskor kérjük, mellékelje nyilatkozatunkat, és az e-közmű rendszerbe feltöltött és egyeztetett helyszínrajzok másolati példányát.

A munkavégzés során minden feltárt gázvezeték szakaszt csak fenti illetékes üzemünk engedélyének birtokában szabad eltakarni, a feltárt vezeték védelméről, annak eltakarásáig a kivitelező köteles gondoskodni.

A munkavégzés teljes időtartama alatt, a gázelosztó vezeték biztonsági övezetén belül tilos az anyagok elhelyezése, tárolása. Abban az esetben, ha az építési tevékenység végzése során a gázelosztó vezeték nyomvonala felett nehézgépjárművek (3,5 tonnát meghaladó tömeggel rendelkeznek) rendszeresen, ismétlődés szerűen közlekednek, ezt a területileg illetékes üzemünkkel egyeztetni szükséges. Ebben az esetben a gázelosztó vezeték védelmére ideiglenes védelmet kell kiépíteni, például betonlapos védelem.

Tervezésnél, kivitelezésénél az alábbi kötelező érvényű szabványokat, rendeletekben előírtakat betartani, ill. alkalmazni: **21/2018. (IX. 27.) ITM rendeletet**, a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeit, a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról, valamint **(MSZ 7487-2:1980)** Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen, elhelyezés a térszint alatt.

Egyéb felmerülő kérdés esetén Kerékgyártó Róbert Műszaki csoportvezetőt keressék Kerekgyarto.Robert@opustigaz.hu

Ha a munkaterületen gázszivárgást észlelnek, vagy a gázvezetékét megsértették, akkor azt haladéktalanul be kell jelenteni a 06/80/300-300 éjjel-nappal ingyenesen hívható üzemzavari bejelentő telefonszámon. **Tárgyi létesítmény használatbavétele, üzembe – forgalomba helyezése csak társaságunk erre vonatkozó írásos hozzájárulása után történhet meg.**

Forgalomba helyezés esetén a nyilatkozat kiadásához kérjük, az e-közmű felületére feltölteni a közműnyilatkozatunkat és a szakfelügyelet meglétéről szóló dokumentumot. (felmérési napló)

Használatbavételi engedélyhez, a nyomáspróba jegyzőkönyv, vagy utolsó havi gázzámla másolata szükséges.

Tárgyi létesítmény használatbavétele, üzembe helyezése csak társaságunk erre vonatkozó írásos hozzájáruló nyilatkozata után történhet meg.

A nyilatkozat a kiadástól számított 1 évig érvényes.

Felhívjuk figyelmét, hogy az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló **324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 9/B. § (1)** bekezdése értelmében: „A közműegyeztetést kérelmező kizárólag a közműegyeztető rendszeren keresztül indíthatja el a közműegyeztetési folyamatot.”

Az OPUS TIGÁZ-Zrt. tájékoztatja az érintetteket, hogy a jelen nyilatkozat kiadásával összefüggésben tudomására jutott személyes adatokat a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelezettségei teljesítése érdekében kezeli, amelynek körében biztosítja a mindenkor hatályos adatkezelési, adatvédelmi illetve adatbiztonsági jogszabályok érvényesülését, így különösen a GDPR valamint az Info tv rendelkezéseinek betartását. Az adatkezelésre vonatkozó Társasági rendelkezéseket az adatkezelő – Üzletszabályzatban is megtalálható - Adatkezelési Tájékoztatója tartalmazza, mely ügyfélszolgálatokon és az alábbi linken érhető el <https://www.opustigaz.hu/adatvedelem>

Kelt, 2022.07.22.



Kerékgártó Róbert

Nyugati Régió – Műszaki Csoport
Műszaki Csoportvezető
OPUS TIGÁZ Zrt.

ELMŰ Hálózati Kft. – 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Horváth Engineering Projects Kft.
Horváth Róbert
Budapest
Városligeti fasor 47-49.
1071

ELMŰ Hálózati Kft.
 1132 Budapest, Váci út 72-74.

www.eon.hu

E-közmű azonosító: **966590571**
 Ügyszám: **32576**

Ügyintéző neve:

Markó Zoltán

Ügyintéző e-mail címe:

zoltan.marko@elmu.hu

Ügyintéző telefonszáma:

06 20 279 24 31

Üzem neve:

Áramhálózati üzem Dél-pest

Üzem címe:

H-1076. Budapest, Péterfy S. u. 21.-23.

Tisztelt Horváth Róbert!

Az E-közmű rendszerben benyújtott „Gyál, 3338 hrsz-ú ingatlan vízbekötése” tárgyú kérelemben meghatározott munkák érintik Társaságunk üzemeltetésében lévő **0,4kV szabadvezeték** hálózat biztonsági övezetét.

A 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet alapján:

„6. § (1) Föld feletti vezeték - ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is” - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkokig terjed:

a) föld feletti szabadvezeték esetében:”

af) legfeljebb 1 kV névleges feszültségű 1 méter, a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,

b) föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel esetében 0,5 méter, a szigetelt vezeték és univerzális kábel tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,

c) föld feletti burkolt vezeték esetében legfeljebb 25 kV névleges feszültségű 2,5 méter és 1,25 méter a vezeték azon szakaszán, amely a belterületre és a fokozott biztonságra vagy a különleges biztonságra vonatkozó előírásoknak megtartásával létesült,

d) föld feletti vezeték végpontján a biztonsági övezet a végponttól vízszintesen minden irányban mért, a feszültségűtől függően az a), b) és c) pontban meghatározott távolságokra lévő függőleges síkokig is kiterjed.

A tervezett munkálatokhoz az alábbi feltételek maradéktalan betartása mellett hozzájárulunk:

* Nyilatkozatunk az E-közmű rendszer által kiadandó Közműnyilatkozathoz készült, felhasználni csak azzal együtt, annak részeként lehet!

Székhely:
 1132 Budapest,
 Váci út 72-74.
 Budapesti
 Törvényszék Cégbírósága
 Cg. 01-09-874142

- A hálózataink biztonsági övezetében kivitelezési munkák csak a társaságunk által kiadott munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv birtokában végezhetők. Ennek érdekében a munkálatok tervezett megkezdése előtt legalább 20 nappal a kivitelező köteles a munkakezdést elektronikus levélben bejelenteni a fent megjelölt kapcsolattartó e-mail címre.

- Hálózatink biztonsági övezetében csak óvatos kézi földmunka végezhető.

- A munka végzése során be kell tartani a biztonsági övezetben történő munkavégzésre vonatkozó 2/2013. (I. 22.) NGM rendeletben meghatározott tilalmakat és korlátozásokat.

- A hálózataink biztonsági övezetében kivitelezési munkák csak munkatársaink szakfelügyelete mellett végezhetők. A szakfelügyeletet a kivitelezőnek, a munkakezdés előtt legalább 15 nappal, írásban kell megrendelnie. A megrendelésnek tartalmaznia kell a következőket:

- az igénylő (cég) nevét címét,
- adószámát, számlaszámát (Bank nevét),
- kapcsolattartó nevét, és telefonszámát,
- a munkavégzés pontos helyét és idejét, (naponként, órától-óraig bontásban)
- A vonatkozó E-közmű ügy azonosítóját,

A szakfelügyelet nem mentesíti a kivitelezőt a károkozás következményeitől!

- Jelen nyilatkozatunk a keltezéstől számított 1 évig érvényes.

- A kivitelezési munkák csak közműegyeztetett és érvényes engedélyekkel rendelkező kiviteli tervek alapján kezdhetők meg!

- A munkálatok által hálózatunkban és berendezéseinkben okozott károkért és balesetekért az építető és kivitelező egyetemlegesen teljes anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

- Kábelsértés esetén a 06-/20/30/70 978-5612-es, vagy vezetékes telefonról 06/80-42-43-44-es telefonszámon kell azonnal értesíteni az áramszolgáltatót!

Budapest, 2022. július 21.

Üdvözlettel:

ELMŰ Hálózati Kft.

NYILATKOZAT

Az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 55/B. § (1) értelmében:

„ A kiásott, nyílt és biztonságos munkavégzésre alkalmas munkaárokban a bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlést, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a **geodéziai bemérést** és a vízmérési helyen a bekötési vízmérő beszerelését a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó vagy az igénybejelentő által kiválasztott, a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek megvalósítása nem lehet későbbi, mint a munkaárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. „

A DPMV Zrt. Geodéziai csoportjával végeztetem a geodéziai bemérést.

*Az alábbi adatok kitöltése szükséges.

Név: Loza Péter

Anya neve, születési hely, idő/adószáma:
.....

Cím (bemérés helye):
.....

Kapcsolattartó telefonszáma:
.....

Tudomásul veszem, hogy a geodéziai bemérés díját, 11.800 Ft. + ÁFA megfizetem.

Nem a DPMV Zrt. Geodéziai csoportjával, hanem egy általam kiválasztott, földmérői jogosultsággal rendelkező személlyel végeztetem a házi bekötővezeték geodéziai bemérését.

Tudomásul veszem, hogy:

- a geodéziai bemérésről készült dokumentáció benyújtásának határideje a feltárást követő 30 nap;
- ha a geodéziai dokumentáció nem kerül átadásra a feltárást követő 30 napon belül, a DPMV Zrt. szakemberei fogják elvégezni az utólagos geodéziai bemérést, melynek díja 11.800 Ft. + ÁFA;
- a földmérői jogosultsággal rendelkező személy igazolványának másolatát csatolni kell a geodéziai dokumentációhoz.

A geodéziai bemérési dokumentáció tartalmi követelménye a www.dpmv.hu honlapon megtalálható. További információért keresse a Geodéziai csoportot a geodezia@dpmv.hu e-mail címen.

Kérjük a megfelelő négyzetbe írt „X” jellel jelezze választását!

Kelt.: 2025.03.10


.....
Aláírás

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Körösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

MEGRENDELŐ VÍZELLÁTÁS LÉTESÍTÉSÉRE

(A vízbekötés/locsolási mérő/mellékmérő/ikresítés/egyéb vízszolgáltatással kapcsolatos megrendelést annak érkezési sorrendjében és időjárás függvényében legkorábban március 15.-től legkésőbb november 15.-ig teljesítjük. A téli hónapokban a gyártói előírások miatt a bekötés elvégzése nem megoldható.)

I. Megrendelő adatai

Megrendelő neve:		Vevő azonosító:	
Anyja neve:		Engedélyezett terv iktatószáma:	
Születési hely:		Születési idő:	
Terv száma:		Közterület:	
Lakcím <input type="checkbox"/> /székhely <input type="checkbox"/>		Házzszám:	
Település:		Emelet:	
Épület:		Ajtó:	
Vezetékes telefonszám:		Mobil telefonszám:	
e-mail:		Név / cégnév:	
Levelezési/számlázási cím adatok (amennyiben a lakcímétől/székhelyétől eltérő cím)		Település:	
		Irányítószám:	
		Közterület:	
		Házzszám:	
		Épület:	
		Emelet:	
		Ajtó:	

Nem lakossági felhasználó esetén kitöltendő adatok:

Cég név:	hoia-therm kft.		
Cégjegyzékszám:	13-09-105504	Cégjegyzésre jogosult:	
Pénzintézet, bankszámlaszám:		dószám:	13600772-2-13 -00100009

II. A bekötés létesítésében érintett felhasználási hely / leendő felhasználási hely címadatai:

Település:	Gyál	Közterület:	Zrínyi Miklós u.
Házzszám:	62	Épület:	
		Emelet:	
		Ajtó:	
		Helyrajzi szám:	

III. A megrendelés tárgya (A megfelelőt kérjük bejelölni!)

- Új ivóvíz bekötés/ikresítés
 Mellékmérő beépítés
 Meglévő bekötés átépítés/bővítés/ áthelyezés
 Locsolási vízmérő átvétele
 Egyéb:

IV. A vízfelhasználás célja:

- Lakossági Nem lakossági (vállalkozás, intézmény)

V. A vízfelhasználás jellege:

- Állandó (vízfelhasználás egész évben folyamatos)
 Idény jellegű (vízfelhasználás jellemzően 05.01.-09.30. között)

Havi részszámla mennyiség: _____ m³/hó

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

VI. A bekötés létesítésének feltételei:

A bekötővezeték építéséhez a szükséges földmunkát és a vízmérő/ellenőrző aknát a Szolgáltató által jóváhagyott tervnek megfelelően a Megrendelőnek kell elkészíteni.

Tájékoztatjuk, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyezett terv alapján a bekötés díját az igénybejelentő köteles megelőlegezni. Amennyiben a kivitelezés a tervtől eltér, illetve hiányosan készül el, úgy társaságunk pótszámlát állít ki.

Felhívjuk szíves figyelmét, ha az építési terület átadásakor az nem alkalmas a bekötési munkálatok elvégzésére, ezáltal munkatársaink a bekötési munkálatokat nem tudják megvalósítani akkor az ezzel járó többlet költségek a Megrendelő terhére számlázásra kerülnek.

A bekötést a munkaárok elkészültét és a közterület bontási engedély megküldését követően áll módunkban elvégezni.

CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK:	CSATOLTAM
Nyíltárkos geodéziai bemérésről szóló nyilatkozat	<input checked="" type="checkbox"/>
Kivitelezői nyilatkozat	<input checked="" type="checkbox"/>
Közterületbontási engedély	<input type="checkbox"/>
Fordított ÁFA-nyilatkozat	<input checked="" type="checkbox"/>
Önkormányzati/ Társulati/ Építőközösségi nyilatkozat/ok	<input type="checkbox"/>
Egyéb: <i>Területelválasztás és korlátozás</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Kelt.:


Megrendelő aláírása



Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



Nyilatkozat ÁFA tv. szerinti fordított adózás alkalmazásához

Hivatkozott számla szám:.....

Szállító adatai:

Név/Cégnév: DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
Székhely: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190.
Adószám: 23967531-2-13

Vevő adatai:

Név/Cégnév: *Szain-therm kft*
Székhely: *2360 Kőrösi u 75*
Adószám: *13600772-2-13*

SZÁSZ
Gyál Széchenyi u.
Adószám: 13600772-2-13
Therm

Szerződő felek kölcsönösen tájékoztatják egymást arról, hogy mindketten belföldi adóalanyok, és a szerződött termékértékesítés/szolgáltatásról Vevő nyilatkozik, hogy az általa igénybe vett szolgáltatás olyan ingatlan létrehozására, bővítésére, átalakítására illetve bontására irányul, amely:

1. **IGEN, építési hatósági engedély, vagy bejelentési/tudomásulvételi eljárás köteles.***

Így az 2007. évi CXXVII. (ÁFA) tv. 142.§ valamint az azt módosító 2008.évi VII. törvény alapján a fordított adózás alá tartozik. A szállító számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel.

2. **NEM építési hatósági engedély, vagy bejelentési/tudomásulvételi eljárás köteles.***

Így az nem tartozik a fordított adózás alá.

Megjegyzés:.....

Gyál, 2018 *03* hó *10* nap

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolg. Zrt.

SZÁSZ

Vevő

- A megfelelő rész aláhúzendő!

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



**Dél-Pest Megyei Víziközmű
Szolgáltató Zrt.**
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001
ISO 14001
ISO 50001
MSZ 28001

SZÁSZ-THERM KFT.
Vevőkód: 144532
2360 Gyál, Széchenyi u. 77.
Ügyintéző: Horváth Róbert
E-mail: robihor@gmail.com
Iktatószám (be): BENB/2022/2573

DPMV Zrt.
Ügyintéző: Seres Tímea
Telefon: +36-29/340-010
E-mail: tervjovahagyas@dpmv.hu
Iktatószám (ki): KENK/2022/1619

Tárgy: 2360 Gyál, Zrínyi Miklós u. 62 Hrsz: 3338 alatti ingatlan vízbekötése

Tervszám: Horváth Róbert tervei alapján (V-1-2)

ÜZEMELTETŐI NYILATKOZAT - TERVJÓVÁHAGYÁS

Tisztelt Kérelmező!

A kérelemben szerepelő bekötővezetékek megvalósításához, a benyújtott tervdokumentáció alapján, valamint a megadott műszaki adatokat is figyelembe véve Társaságunk az alábbi feltételekkel járul hozzá:

1. A tervben foglalt műszaki tartalommal egyetértünk.
2. A kért igényeket biztosítani tudjuk.
3. **A további ügyintézés kapcsán illetékes Gyáli Üzemigazgatóságunk felkeresése szükséges, ahol a Megrendelő vízellátás létesítésére nyomtatványunk kitöltésével tudja folytatni az ügyintézészt. Ezt a muzsak.gyal@dpmv.hu e-mail címen teheti meg.**

Kikötéseink:

4. Felhívjuk a figyelmet, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése értelmében: Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.
5. A meglévő és létesülő szennyvízelvezető hálózatba a csapadékvíz elvezető hálózat nem köthető bele.
6. Belső vízvezeték hálózat (saját termelésű kutak vízhálózata) semmilyen módon nem köthető össze a közüzemi hálózattal
7. Az elválasztott rendszerű közcsatornába bocsátott szennyvíz minőségének a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. mellékletében - az egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetére - előírtakat ki kell elégítenie. Amennyiben ez az üzemeltetés során nem teljesül - a kibocsátott szennyvíz szennyezettsége a küszöbértékeket meghaladja - a hatályos rendeleteknek megfelelő minőség elérését meg kell valósítani. Amennyiben a közcsatornába bocsátott szennyvíz minősége nem felel meg a fenti rendeletben előírt küszöbértékeknek, úgy a Szolgáltató a Hatóságnál csatornabírság kiszabását kezdeményezheti.

Adószám: 23967531-2-13 **Cégjegyzékszám:** 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 **Fax:** 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

8. Amennyiben az építés során váratlan (havária) esemény történik - amely befolyásolhatja a közcsatornába elfolyó szennyvíz minőségét vagy a vízszolgáltatást - azt Társaságunknak haladéktalanul bejelenteni szükséges.
9. Társaságunk a közcsatornába bocsátott szennyvíz minőségét előzetes bejelentés nélkül ellenőrzi.
10. A Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulást (útburkolat-bontási engedélyt) a létesítés helye szerinti illetékes Önkormányzat Műszaki Osztályától kell kérni, és a közműegyeztetett tervekkel együtt, helyszíni ellenőrünknek másolatban át kell adni.
11. A munkálatokat a DPMV Zrt. által jóváhagyott terv szerint kell elvégezni. A vezeték kivitelezését a csatolt mellékletben (Terv dokumentációban) előírtak betartásával kérjük végrehajtani, hálózatunkba csak a Társaságunknál járatos idomokat, szerelvényeket /anyagokat/ lehet beépíteni, tájékozottság hiányában kérjük előadónk időben történő megkeresését.
12. E hozzájárulásban foglaltakat a kivitelezővel ismertetni kell. A Tervekben történő javításokat, módosításokat az összes terven kérjük átvezetni.
13. Az adatszolgáltatást követő 6 hónapon túli kivitelezés esetén a nyomvonalakat újra egyeztetni kell.
14. A törzshálózat kivétele, megfűrése, a bekötővezeték fektetése, valamint bekötése, csak helyszíni ellenőrünk jelenlétében végezhető el.
15. A kiásott munkaárkot, az abban foglalkoztatottak biztonsága érdekében, a földbeomlás veszélye miatt ki kell dúcolni.
16. A munkaterületet a 20/ 1984. (XII.21.) KM sz. r. 14.§-a szerint kell körül határolni és kivilágítani.
17. A csatornaépítést nyíltárkos építés mellett a befogadótól kiindulva kell kezdeni.
18. A bekötővezeteket úgy kell megépíteni, hogy az statikailag szilárd, vízzáró, korrózióálló és legalább 50 évig rendeltetésszerűen használható legyen.
19. A közművekben okozott kár a kivitelezőt terheli.
20. Vezetékeink keresztezésénél és kutatóárkok létesítésénél kizárólagosan kézi földmunka végezhető, ahol vezetékeink keresztezését sajtólással, fűréssel kívánják megoldani, ott a tárgyi útfűrészekkel kapcsolatban részletterveket kell benyújtani jóváhagyásra annak megkezdése előtt. A keresztszelvényen fel kell tüntetni mélységeket és védőtávolságokat.
21. A vezetékünk fölé eső zöldfelületekre max. 50-60 cm magasra növekvő növények ültethetők.
22. Az Építkezés során jelentkező talajvizet, rétegvizet közcsatornába vezetni tilos
23. Az útburkolatot az eredeti állapotnak megfelelően kell helyreállítani, amiről a kivitelező a Munkakezdési Útkezelői Hozzájárulás feltételei szerint köteles gondoskodni.
24. Szerelvényeinken, nyomvonalunkon földet tárolni még ideiglenes jelleggel sem lehet, szerelvényeink esetében a mindenkori megközelítés és működtetés lehetőségét, valamint védelmet folyamatosan biztosítani szükséges
25. A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 5. és 6. mellékleteinek értelmében felhívjuk szíves figyelmét, hogy az e-közmű rendszerében feltüntetett adatok az ön tervei által érintett területen tájékoztatási szintűek.

26. A házi csatornahálózaton kialakítandó védelmet biztosító szerkezetek - visszaáramlás gátlók, elzárók, kényszeráttemelők stb. - a házi csatornahálózat részét képezik. Ezek mellőzése az ingatlan tulajdonos (felhasználó) saját kockázata. Amennyiben a közterületi csatorna fedlapszintje alatti szennyvíz kibocsájtási hely van az egyes ingatlanokon úgy az átadási pont előtti szakaszon visszacsapó szerelvény beépítése szükséges
27. A terv és a tervben felhasznált adatok helyességéért, az egyéb közművekkel való egyeztetésért, a terv szerinti kivitelezhetőségért, a bekötővezeték üzemeltethetőségéért, a szabványelőírások maradéktalan betartásáért a tervező, továbbá a terv szerinti megvalósításáért az igénylő/kivitelező tartozik felelősséggel.
28. A közművezetésektől való védőtávolságokat mind vízszintes, mind függőleges értelemben, a szabvány szerint fokozottan biztosítani szükséges. - a kiviteli terv készítése során kérjük az MSZ 7487/2-80 szabványban megadott előírások betartását.
29. A munkálatok végzésénél az OTÉK, valamint a vonatkozó építés kivitelezési előírások az irányadóak.
30. Az építendő bekötővezeték az DPMV Zrt. üzemeltetésében lévő közcsatorna-hálózat részét fogja képezni, ezért Társaságunk az átvétel napjától kezdődően, a csatornamű teljes élettartalma alatt, saját költségén gondoskodik a bekötőcsatorna folyamatos üzemeltetéséről és az esetlegesen felmerülő üzemzavarok elhárításáról.
31. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy engedély nélkül a közterületi tűzcsapokról vizet vételezni TILOS. A vízvételezéshez szükséges engedély beszerzése ügyében forduljanak területileg illetékes műszaki csoportunkhoz (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: [+3- 29/340-010](tel:+36-29-340-010), muszak.gyal@dpmv.hu)
32. Minden előírásunk betartása mellett, a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezés alatt és az azt követő egy éven belül bekövetkező vezetékek hálózati elem, műtárgy sérülés esetén – amennyiben az a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kivitelezésére vezethető vissza – azért a víz- és szennyvízbekötő vezetékek kiépítési munkálatokat végző kivitelező a felelős.
33. A munkakezdést a DPMV Zrt. részére be kell jelenteni és a Szakfelügyeletet írásban kell megrendelni a Gyáli Üzemigazgatóságunktól (Cím: 2360 Gyál, Kőrösi u. 190. Telefon: [+36-29/340-010](tel:+36-29-340-010), muszak.gyal@dpmv.hu) a kivitelezés megkezdése előtt legalább egy héttel.
34. A bekötések kivitelezését követően- betemetést megelőzően, nyílt árokban (Nyíltárokos bemérés alatt a víziközmű-hálózat vezetékai és műtárgyai természetben azonosítható pontjainak nyílt munkaárokból geodéziai mérési technológiával történő bemérése EOV rendszerben értjük)- azoknak geodéziai bemérése szükséges. Az erről készült, az 58/2013 (II.27.) kormányrendeletnek megfelelő a geodéziai bemérést az arra jogosultsággal rendelkező személy végezheti. Az elkészült dokumentációt a DPMV Zrt. részére nyilvántartásba vétel céljából benyújtani köteles. A bekötést a víziközmű-szolgáltató, az általa megbízott vállalkozó, vagy a bekötést megrendelő személy által kiválasztott, kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelők nyilvántartásában szereplő személy végzi, amelynek a megvalósulása nem lehet későbbi, mint a munkaárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. Ezen kötelezettségről a megrendelő tájékoztatása szükséges. A pontos ügymenetről a www.dpmv.hu weboldalunkon talál információt, vagy a területileg illetékes ügyfélszolgálat nyújt további, bővebb tájékoztatást. A geodéziai beméréssel kapcsolatban, amennyiben azt nem tőlünk rendeli meg, annak dokumentációjának benyújtásáról, követelményeiről Geodézia csoportunktól a geodezia@dpmv.hu e-mail címen informálódhat.



Dél-Pest Megyei Víziközmű

Szolgáltató Zrt.

2360 Gyál,
Kőrösi út 190.



ISO 9001

ISO 14001

ISO 50001

MSZ 28001

A kiadott közműnyilatkozat a kiadástól számított két évig érvényes.

Taksony, 2022. augusztus 10.

Tisztelettel:

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.

2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Adószám: 23967531-2-13

Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

35.

Dombi János
Szolgáltatási főmérnök

Ferenczi Ágnes Luca
Hálózat ellenőrzési mérnök

Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>

TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

1. TERVEZETT VEZETÉK

Ivóvíz bekötővezeték

Szennyvíz bekötővezeték

TERVEZŐ ADATAI:	
Tervszám:	Tervező kamarai száma: VZT 01-14099
Tervező neve: Horváth Róbert	
Tervező elérhetősége (telefon,e-mail): robihor@gmail.com	
Tervező címe:	
FELHASZNÁLÓ ADATAI:	Vevőkód ⁰ :
Fogyasztó neve: Szász-Therm Kft.	Felhasználó elérhetőségei
SZOLGÁLTATÁSI HELY ADATAI:	
Település: Gyál	Közterület:
Házzám:	Helyrajzi szám ¹ : 3338

2. A KÉRDÉSEK A TERVEZETT ÁLLAPOTRA VONATKOZNAK.

IVÓVÍZ BEKÖTÉS		
Ivóvíz hálózatra bekötést, belső hálózatot stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Tervezett, vagy meglévő ivóvíz bekötés típusa:	<input checked="" type="checkbox"/> Főmérő	<input type="checkbox"/> Almérő
	<input type="checkbox"/> Ikresítés	<input type="checkbox"/> Egyéb:
Napi vízigény és óracsúcs mennyisége:	0,25 m ³ /nap	liter/s
Visszacsapó szelep:	<input checked="" type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
Hálózati vízen kívül más vízszerezési mód:	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
A vízszerezés módja ² :	<input type="checkbox"/> Kút	<input type="checkbox"/> Csapadék
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
A helyi hálózat, amiből az idegen víz származik, össze van kötve a közüzemi hálózattal ² :	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Amennyiben össze vannak kötve a hálózatok, van a két rendszer között visszacsapó szelep beépítve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Telki vízmérő a szennyvízhálózatba jutó idegen vizek mérésére ² :	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs
Fogyasztási hely kód ³ :		

SZENNYVÍZBEKÖTÉS		
Szennyvízelvezető hálózatra bekötést, belső hálózati elemet stb. terveztem:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Az ingatlan meglévő, vagy szennyvízbekötése:	<input type="checkbox"/> Gravitációs	<input type="checkbox"/> Átemelt
	<input type="checkbox"/> Részben átemelt	<input type="checkbox"/> Nyomott
A szennyvíz mennyisége	m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Csapadékvíz a szennyvízelvezető rendszerbe be van-e kötve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
A szennyvíz ejtővezeték a tető fölé ki van-e szellőztetve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
A szennyvízvezetékhez légbeszívó kapcsolódik-e	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Az ingatlanon a közcsatorna fedlapszintje alatti szifonszint vagy tisztító-ellenőrzőnyílás felső peremszint:	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
Az előtét elleni védelem:	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
A védelem módja:	<input type="checkbox"/> Visszacsapó szelep	<input type="checkbox"/> Átemelés
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
Nem kommunális szennyvíz az ingatlanon keletkezik-e:	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
A nem kommunális szennyvíz ⁴ mennyisége:	m ³ /nap	Q _{max} liter/s
Egyéb beépített műtárgy ⁵ : (pl.: zsírfogó, olajfogó, stb.)	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs

¹ Amennyiben már szerződött partnerünk

¹ Kötelezően kitöltendő mező!

² Kérjük a mérőhöz kapcsolódó dokumentumokat mellékelni.

³ Amennyiben már meglévő mérővel rendelkezik.

⁴ Kérjük a nem kommunális szennyvíz keletkezési körülményeinek és az előkezelés módjának leírását mellékelni.

⁵ Amennyiben van egyéb beépített műtárgy annak a leírását és műszaki paramétereit kérjük mellékelni.

Nyilatkozatomban megnevezem az általam tervezett és a már meglévő műtárgyakat, nyomvonalakat és azok műszaki paramétereit. Felelősséget vállalok a mellékelt műszaki leírásban foglaltakért, és az általam tervezett víziközmű szakági műtárgyakért.

Egyéb megjegyzés:

Kelt.: 2022.07.19.

.....
Tervező aláírása

**Gyál, Zrínyi M. u. 62.
3338 hrsz
VÍZBEKÖTÉSI TERV**

MEGBÍZÓ:

Szász-Therm Kft.

SZAKÁGI TERVEZŐ:

**HORVÁTH ENGINEERING PROJECTS KFT
1071 BUDAPEST, VÁROSLIGETI FASOR 47-49.**



Budapest, 2022. július hó

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZÜLLŐGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Körösi út 19C.
Adószám: 23667531-2-13
Bontás: OTP Gyál 11742300-20016176

26

Taksony, 2022. augusztus 10.
KENK/2022/1619
Ügyintéző: Seres Tímea

Műszaki leírás

Gyál, Zrínyi M. u. 62. sz. 3338 hrsz.-ú ingatlan vízbekötése

Az ingatlan tulajdonosa a Szász-Therm Kft. (cím: 2360 Gyál, Széchenyi u. 77.) megbízásából készítjük a vízbekötés tervét.

A telken egy családiház épül. Az ingatlan vízellátása az utcában található DN 200 AC vízvezetékéről történik. Az ingatlanon belül elhelyezésre/megépítésre kerül egy vízmérőakna, melynek mérete 1,0X1,0X1,3 m. A vízmérőaknában kerül elhelyezésre egy darab DN20 mm-es vízmérőóra. (A vízmérőakna elvi kialakítása és szerelvényezési vázlata a mellékelt rajzon megtalálható)

A vízmérőakna szerelvényezését a Szolgáltató DPMV ZRT. szakemberei végzik/végezhetik.

Közműkeresztezések: A víz bekötővezeték keresztez egy D 63 KPE gázvezetékkel. A közmű keresztezésnél ügyelni kell, hogy a min. 20 cm palásttávolság tartható legyen. Továbbá javasolt a védőcső beépítése. Az építés idején a feltárt keresztező közművek állagának megóvását biztosítani kell.

A bekötés közterületi munkavégzéssel érintett.

Maradéktalanul betartandó előírások:

- A vízmérőakna kialakítása az ingatlantulajdonos feladata!
- A földmunka elvégzése a tulajdonos feladata

A fentiekről a tulajdonos tájékoztatása megtörtént.

A tulajdonos által rendelkezésre álló adatok szerint az igényelt vízmennyiség: 0,25 m³/d.

Üzembe helyezés előtt nyomáspróbát és fertőtlenítést kell elvégezni!

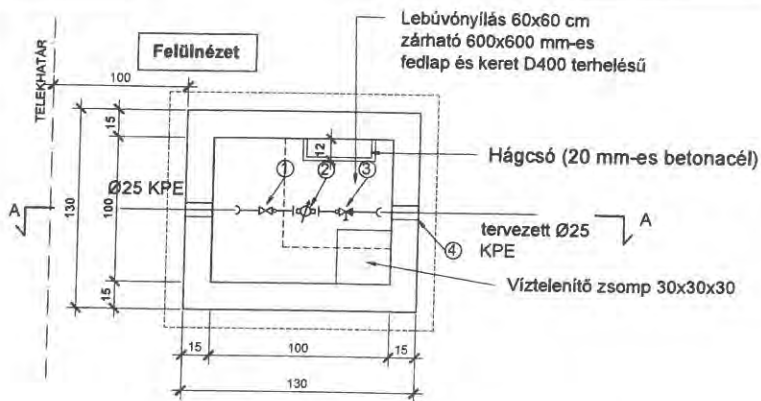
Kivitelezéskor a vonatkozó szabványok, a munkavédelmi és balesetelhárítási előírások maradéktalan betartása kötelező!

Budapest, 2022.július hó

.....
Horváth Róbert

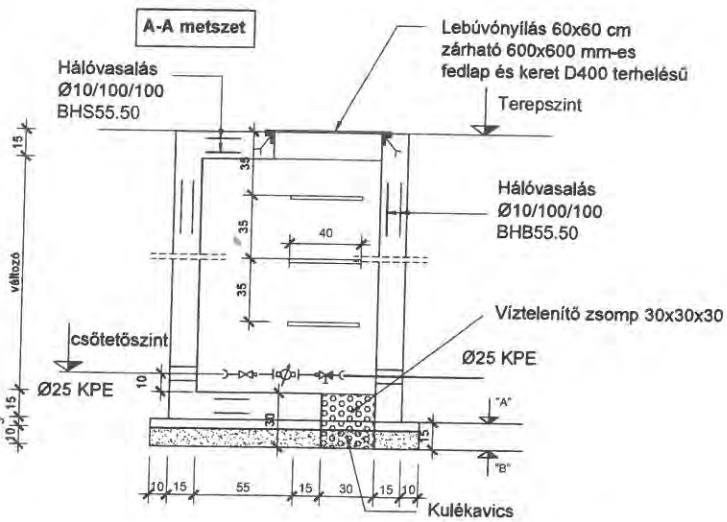
tervező

VZ-TEL 01-14099



Jelmagyarázat

- ① 3/4" golyóscsap tokos-hollandis K-PE, GREINER típus - 1 db
- ② vízmérőóra DN20 - 1 db
- ③ 3/4 golyós visszacsapószelep (üritős, hollandis-tokos) B-PE - 1 db
- ④ LINK-SEAL Ø25 (3/4") tömítőkészlet - 2 db



Megjegyzés:

Az akna vízmérőjének a szerelvényezését a szolgáltató munkatársai végzik. Az eltérhet a rajzon feltüntetett szerelvényezéstől.

Munka címe:			
Gyál, Zrínyi M. u. 62. sz. vízbekötés akna terve			
Rajp megnevezése:			
Vízmérőakna irányterve			
Tervező:	Dátum:	Méretarány:	Rajpszám:
HORNÁTH ROBERT 01-14066	2022. július	M1:20	VÍZ-2

Tárgy: Javaslat a Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. szám (hrsz.: 2942) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca 20.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0121-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Zrínyi Miklós u. 25. szám alatti, 2942 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 3x41A (lakossági)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Zrínyi Miklós utca (hrsz.: 2938) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 2938 hrsz.-ú, Zrínyi Miklós utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0121-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: a Bizottság Elnöke

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kiss István főépítész irodavezető

Gyál, 2023. március 22.

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Melléklet:

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz

GYÁL POLGÁRMESTERI HIVATAL **2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.**

Tárgy: Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.)** szám alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

Kérelmező:

Bedax Kft.
1102 Budapest, Halom utca 8/A.

Felelős tervező:

Tervező:

Levelezési cím:

Email cím:

Telefonszám:

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

Kürti Zsolt

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

Ingatlan adatai:

2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.)

Mellékletek:

1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0121-23 nyomvonalrajz



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kelt: Budapest, 2023.03.20

MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.)
szám alatti ingatlan**

villamosenergia-ellátása

Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

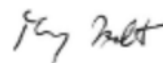
Munkaszám: BD0121-23

Budapest, 2023. 03. 20.

Készítették:

Felelős tervező

Murg Zsolt
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP	3
MŰSZAKI LEÍRÁS	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK	10
KIVITELEZÉS	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET.....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT	29

RAJZJEGYZÉK

BD0121-NYR

Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250

Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybevett villamos energia: 0.

Az igényelt villamos energia: 3x41A (lakossági).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

A hálózat tulajdonosa: ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

A hálózat üzemeltetője:
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca
21-23.

Tervező cég: BEDAX Kft.
1102 Budapest, Halom utca 8/A

Tervező: Kürti Zsolt
(kurti.zsolt@bedax.hu) BEDAX Kft.

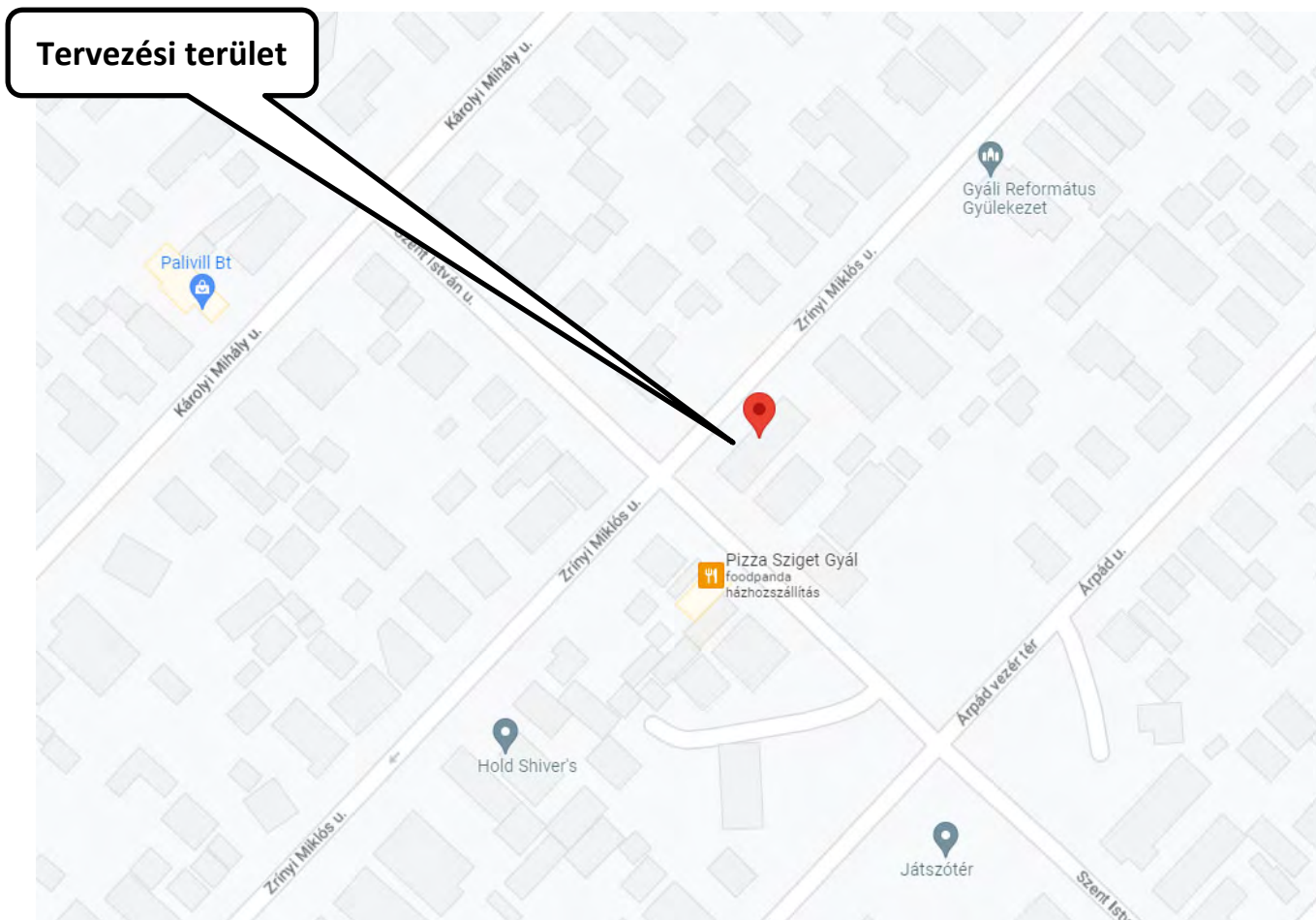
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 20



ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) alatti ingatlan

villamosenergia-ellátása



MŰSZAKI LEÍRÁS

Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm ² típusú, kötegelt

Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x41A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm ² RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KGØ110KGØ110 + KPE
Tervezett védőcső hossz:	Ø 63 (oszlopon) 1m + 4,5m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	9 m
Tervezett kábel szükséglet:	24 m

Érintett közterület adatai

Hrsz.:	2938
--------	------

Tervezett technológiai kialakítás

2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlanelőtt haladó AXKA 3x95 + 25/95mm² típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A Zrínyi Miklós utca közterületen meglévő B10/400 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelzáróval kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

Figyelem!

A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!

KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

ÜTEMTERV

A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.

Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
Autópálya	250-500	50	50
Autóút	150-250	50	50
Lakott területen kívül	150-250	20	20
Lakott területen	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csússzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

ÉRINTÉSVÉDELEM

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke $R \leq 10 \Omega$. Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum 2Ω lehet.

Az érintésvédelem a D_U_006-15_irányelv_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

KÖZMŰVEK

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!

Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!

A közműegyvezetésben foglaltak betartása kötelező!

KIVITELEZÉS

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlopgödört védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típussterv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezekon túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.

TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztletekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

Zöldterület védelme

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

Víz védelme

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

Muzeális értékek védelme

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

Hulladékok kezelése

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T_VU_004_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

Zajvédelem

A zajt és rezgést előíró építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

Veszélyes hulladékok kezelése

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek
vízelvezető árkok
fő- és mellékút
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

Jogsabályi háttér

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságot
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyeztet, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékkel el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzen elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

Földmunkálatok munkavédelmi szabályai

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

Alépítményben végzett munkák munkavédelmi szabályai

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszkővel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépítményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépítményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépítménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépítmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorráttal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedett orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
 - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
 - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
 - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
 - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
 - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
 - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
 - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
 - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
 - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
 - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
 - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
-
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
 - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
 - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
 - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
 - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
 - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
 - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
 - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
 - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
 - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
 - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
 - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
 - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
 - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
 - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D_U_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D_U_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D_U-018 Létesítési irányelv
- D_U_018-06_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N_VU_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T_U_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T_U_36_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

„2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”

című és

BD0121-23

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 03. 20.



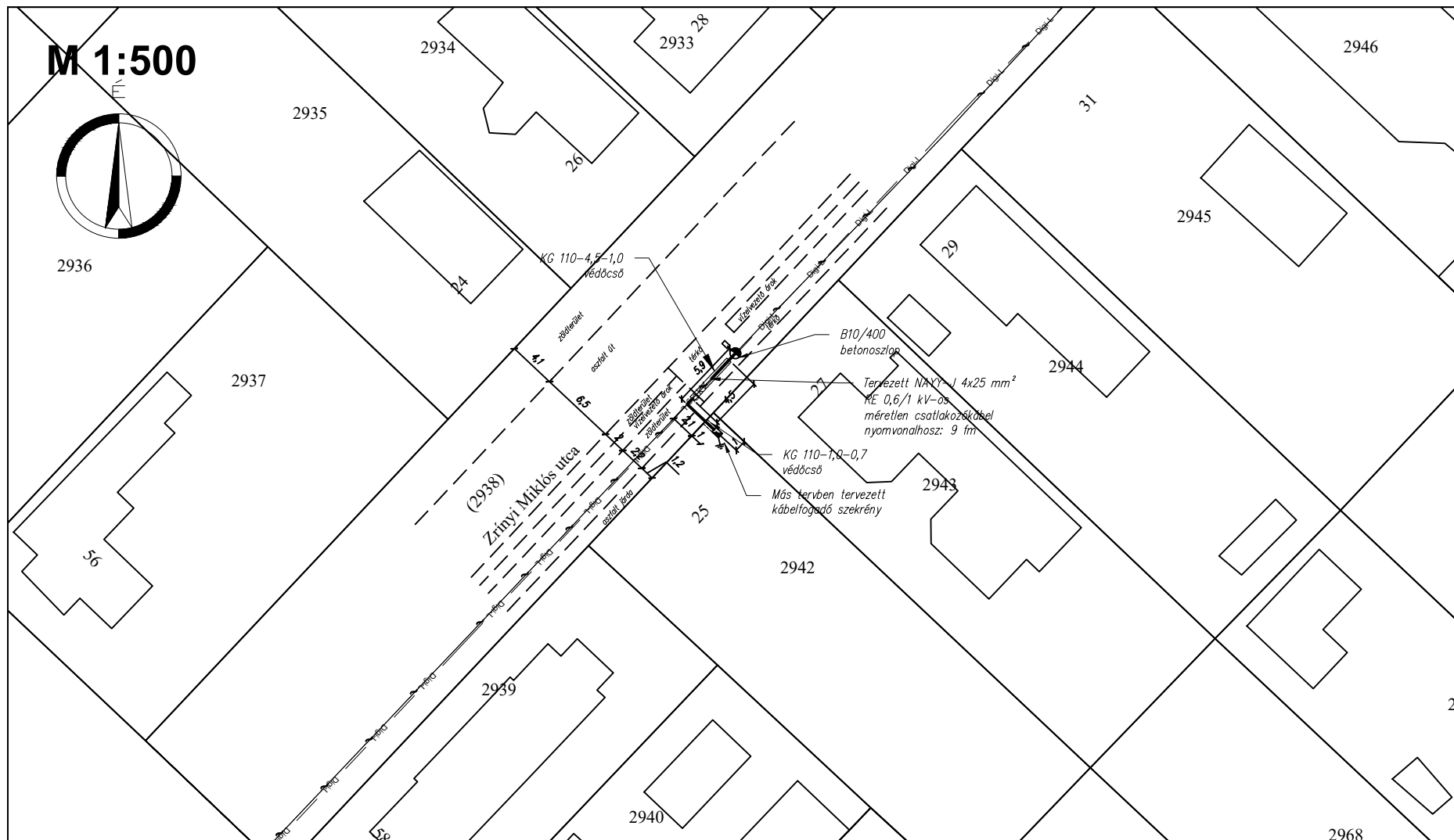
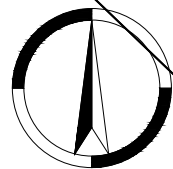
BEDAX KFT.
1102 Budapest, Halom u. 8/A
Adószám: 13628125-2-42
6.

Kürti Zsolt
Tervező



Murg Zsolt
Felelős tervező
Kamarai szám: 01-10832

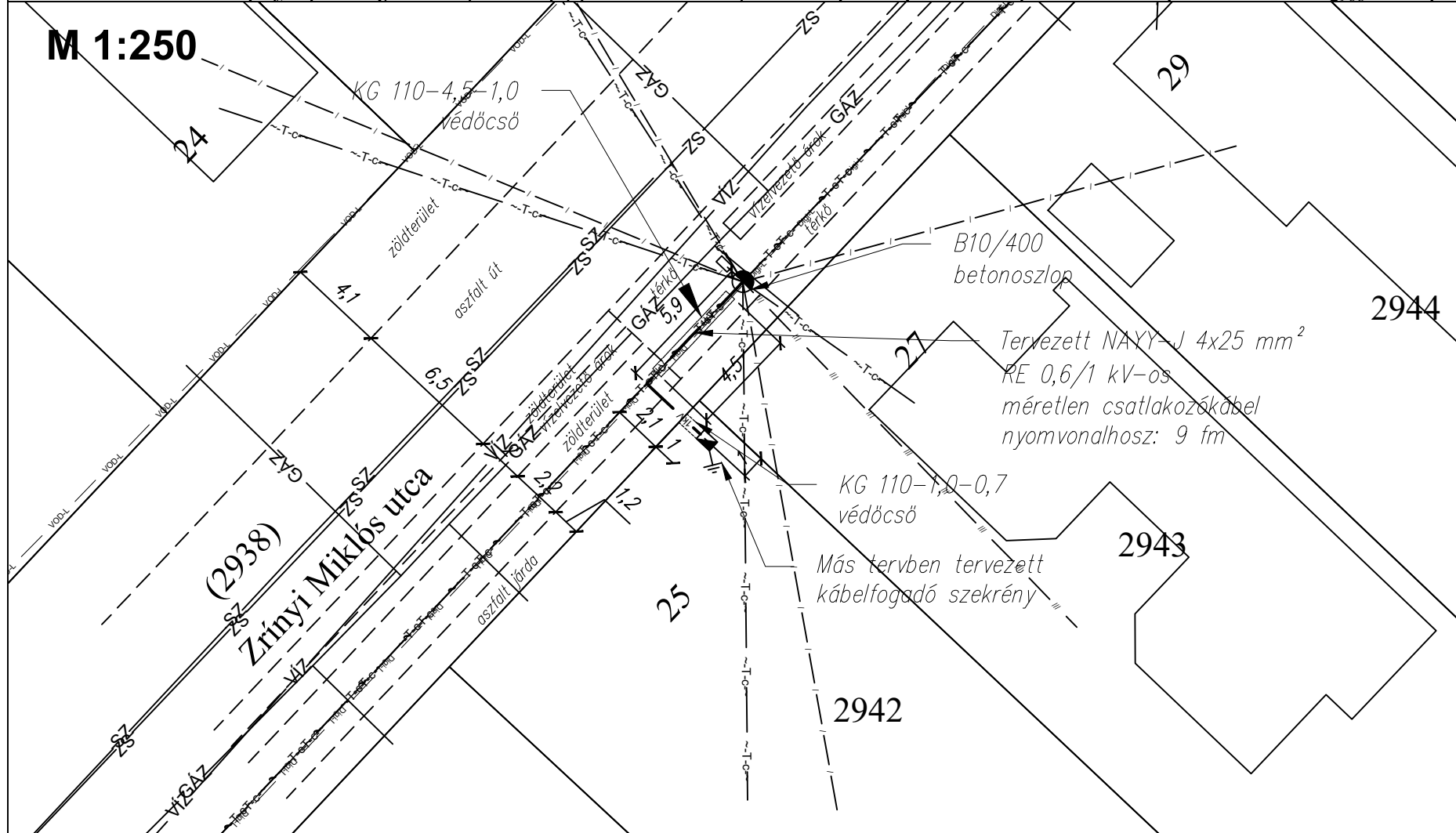
M 1:500



Jelmagyarázat

- 1kV —: Tervezett 0,4 kV-os csatlakozókábel
- =====: Védőcső
- / — / — / —: Meglévő 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat
- / — / — / —: Meglévő 1F légvezetékes csatlakozó
- / — / — / —: Meglévő 3F légvezetékes csatlakozó
- VÍZ —: Vízvezeték
- SZ —: Szennyvíz, csatorna
- GÁZ —: Gázvezeték
- VOD-L —: Vodafone távközlési légvezeték
- ~-T-C —: Telekom távközlési légvezeték
- Digi-L —: Digi távközlési légvezeték
- : Burkolat széle
- : Vasbetonszlop
- : Szekrény
- : Közvilágítási lámpatest

M 1:250



Építendő kábel típusa :

Nyomvonalhossz: 9 m
Védőcsőhossz: 1 m
Védőcsőhossz: 3 m

NAYY-J 4x25 mm² RE 0,6/1 kV-os földkábel

Kábelhossz: 24 m
Átmérő: KG Ø110 (földben)
Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOY

Alapszint: Balti

Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0121-23	Rajkszám: NYR-csatl_0121
Nyomvonal hossza: 9 m	2360 Gyál, Zrínyi Miklós utca 25. (2942 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500; 1:250	M megbízó: BEDAX 1102 Budapest, Halom utca 20.		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. március			